

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Jaromír Franc, Exekutorský úřad Jičín, se sídlem Husova 64, 506 01 Jičín pověřený provedením exekuce, usnesením Okresního soudu v Pardubicích ze dne 26.5.2008, č.j. 16 Nc 15668/2008-9, které nabylo právní moci dne 13.9.2008, kterým byla nařízena exekuce podle platebního rozkazu Okresního soudu v Pardubicích č. j. 2 Ro 437/2006-24 ze dne 5.4.2007 v exekuční věci

oprávněného: **Vladimír Urbanec, IČ: 48999822, V Zátíší 1061, Pardubice 2 PSČ 530 02,**
zast. Mgr. Bohumil Budínský, advokát, Maxe Malého 186, 503 01 Hradec Králové 16,

k vymožení pohledávky oprávněného ve výši **248 938,00 Kč**, úrok 8,75 % ročně z částky 58 913,00 Kč od 23.11.2005 do 31.12.2005, úrok 8,75 % ročně z částky 93 210,00 Kč od 30.11.2005 do 31.12.2005, úrok 8,75 % ročně z částky 75 877,00 Kč od 7.12.2005 do 31.12.2005, úrok 8,75 % ročně z částky 8 628,00 Kč od 14.12.2005 do 31.12.2005, úrok 8,75 % ročně z částky 12 310,00 Kč od 21.12.2005 do 31.12.2005, úrok 9,00 % ročně z částky 8 628,00 Kč od 1.1.2006 do 31.12.2006, úrok 9,00 % ročně z částky 12 310,00 Kč od 1.1.2006 do 31.12.2006, úrok 9,00 % ročně z částky 58 913,00 Kč od 1.1.2006 do 31.12.2006, úrok 9,00 % ročně z částky 75 877,00 Kč od 1.1.2006 do 31.12.2006, úrok 9,00 % ročně z částky 93 210,00 Kč od 1.1.2006 do 31.12.2006, úrok 9,50 % ročně z částky 8 628,00 Kč od 1.1.2007 do 5.4.2007, úrok 9,50 % ročně z částky 12 310,00 Kč od 1.1.2007 do 5.4.2007, úrok 9,50 % ročně z částky 58 913,00 Kč od 1.1.2007 do 5.4.2007, úrok 9,50 % ročně z částky 75 877,00 Kč od 1.1.2007 do 5.4.2007, úrok 9,50 % ročně z částky 93 210,00 Kč od 1.1.2007 do 5.4.2007, úrok REPO sazbou navýšenou o 7%-ních bodů z částky 8 628,00 Kč od 6.4.2007 do 16.7.2010, úrok REPO sazbou navýšenou o 7%-ních bodů z částky 12 310,00 Kč od 6.4.2007 do 16.7.2010, úrok REPO sazbou navýšenou o 7%-ních bodů z částky 58 913,00 Kč od 6.4.2007 do 16.7.2010, úrok REPO sazbou navýšenou o 7%-ních bodů z částky 75 877,00 Kč od 6.4.2007 do zaplacení, úrok REPO sazbou navýšenou o 7%-ních bodů z částky 93 210,00 Kč od 6.4.2007 do zaplacení, úrok REPO sazbou navýšenou o 7%-ních bodů z částky 19 851,00 Kč od 17.7.2010 do zaplacení, nákladů soudního řízení ve výši 60 987,20 Kč, nákladů oprávněného v exekučním řízení a nákladů této exekuce

proti povinnému: **Petr Hejna, IČ: 69169845, nar. 02.02.1976, Turkovice čp.6, Turkovice PSČ 533 63**

VYDÁVÁ TUTO DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU:

I. V souladu s ustanovením § 336b a § 338 odst. 1) a 3) o.s.ř. nařizují dražební jednání (dražbu) spoluvlastnického podílu povinného k nemovitostem s jejich součástmi a příslušenstvím, a to spoluvlastnického podílu povinného Petr Hejna, nar. 02.02.1976, bytem Turkovice čp.6, Turkovice PSČ 533 63, o velikosti ideální 1/2 k nemovitostem zapsaným na listu vlastnictví číslo 412 pro obec Turkovice, katastrální území Turkovice u Přelouče, které jsou tvořeny budovou bydlení v části obce Turkovice číslo popisné 6 stojící na pozemku parcelní číslo St. 11, objektem zděné vedlejší stavby dílny (nezapsané v katastru nemovitostí) stojící na pozemkové parcele číslo 155 a pozemky parcelní číslo St. 11 zapsaný v druhu pozemku zastavěná plocha a nádvoří a parcelní číslo 155 zapsaný v druhu pozemku zahrada, přičemž příslušenství nemovitosti tvoří elektrická přípojka, vodovodní přípojka, kanalizační přípojka do jímky, plynovodní přípojka, piliř HUP, odpadní kanalizační jímka, oplocení do boční ulice z ocelových plotových rámu na ocelových sloupcích a betonové podezdívce, dřevěný laťový plot na ocelových sloupcích s betonovým prahem mezi sloupky, ocelová dvoukřídlová vrata, plotová ocelová branka, zpevněné plochy z betonových desek 50 x 50 cm, ocelový přístřešek pro osobní automobil.

III. S nemovitostmi jsou spojena tato práva:

- *právo z věcného břemene braní vody, na základě smlouvy RV 637/1987 zapsané v katastru nemovitostí pod Z-16500011/1987-606*

IV. Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou:

- takové závady se nevyskytují

V. Dražební jednání (dražba) společníckého podílu dle čl. I tohoto usnesení se bude konat dne 18.6.2013 v 11:00 hod. Na adrese:

pracoviště soudního exekutora v Hořicích

Žižkova 1021

508 01 Hořice

VI. V souladu s ustanovením § 336e o.s.ř. stanovuji nejnižší podání na částku ve výši 576 667,00 Kč.

VII. Dražební jistota se stanovuje ve výši 50 000,00 Kč. Lze ji zaplatit v hotovosti v místě konání dražby v den dražby a to nejpozději před zahájením dražebního jednání nebo na účet soudního exekutora č.ú. 216826442/0300 pod V.S. rodné číslo nebo IČ dražitele a spec.symb. 0191808, k platbě na účet lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu; o tom je vydražitel povinen uvědomit soudního exekutora. Vydražitel se stane vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 336l odst. 1, 2 o.s.ř.)

IX. Při rozvrhu rozdělované podstaty se mohou oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinných domáhat uspokojení jiných pohledávek za povinnými zajištěnými zástavními právy na prodávaných nemovitostech, než pro které byla nařízena tato exekuce, jestliže je přihlásí u podepsaného soudního exekutora nejpozději do zahájení prvního dražebního jednání. K přihlášce učiněné telefaxem nebo v elektronické podobě, která nebude doplněna do tří dnu předložením originálu, případně písemným podáním shodného znění, soudní exekutor nebude přihlížet. V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky, jejíž uspokojení se věřitel domáhá, a požadovaná výše příslušenství této pohledávky. K přihlášce musí být připojeny v originále nebo úředně ověřené kopii listiny prokazující, že jde o pohledávku za povinnými zajištěnou zástavními právy na prodávaných nemovitostech. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, k přihlášce podané po zahájení prvního dražebního jednání nebo k pohledávce, jež nebyla přihlášena, ač byla zajištěna zástavními právy, soudní exekutor nebude přihlížet. Přihlášky do rozvrhu rozdělované podstaty učiněné přede dnem vydání dražební vyhlášky nařizující první dražební jednání zůstávají v platnosti a není nutné učinit je znovu, splňují-li shora uvedené náležitosti.

X. Soudní exekutor vyzývá oprávněného a ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinných, kteří přihlásili nebo podle výroku IX. tohoto usnesení přihlásí u podepsaného exekutora své pohledávky za povinnými, aby sdělili podepsanému exekutorovi, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Nepožádají-li o zaplacení před zahájením prvního dražebního jednání, může vydražitel dluh povinných vůči nim převzít, a to na srážku z nejvyššího podání. Převzetím dluhu nastoupí vydražitel

na místo povinných; souhlas věřitele se přitom nevyžaduje. Je-li pohledávka, do níž nastoupil vydražitel místo povinných jako dlužník, zajištěna zástavním právem na dražených nemovitostech, působí zástavní právo vůči vydražiteli.

XI. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 267 o.s.r.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva (uplatnění žaloby na vyloučení dražených nemovitostí z exekuce) prokázal podepsanému exekutorovi nejpozději před zahájením prvního dražebního jednání, jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

XII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k draženým nemovitostem předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a musí je prokázat nejpozději před zahájením prvního dražebního jednání. Udělením příklepu předkupní právo zaniká.

P o u č e n í: Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinní a osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, a to do 15-ti dnu ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Hradci Králové prostřednictvím podepsaného soudního exekutora.

Odvolání jen proti výrokům I., III., IV., V., VIII., IX., X. nebo XII. tohoto usnesení není přípustné.

Úhrada exekučně vymáhané částky včetně nákladů exekuce, a to připsáním na účet úschov exekutora nebo v hotovosti do pokladny exekutora, provedená povinnými, nemá vliv na již udělený příklep.

V Jičíně dne 14.5.2013

Mgr. Jaromír Franc
soudní exekutor

Doručuje se (§ 336c o.s.ř.):

- 1) Vladimír Urbanec, IČ: 48999822, V Zátíší 1061, Pardubice 2 PSČ 530 02, zast. Mgr. Bohumil Budínský, advokát, Maxe Malého 186, 503 01 Hradec Králové 16,
- 2) Petr Hejna, IČ: 69169845, nar. 02.02.1976, Turkovice čp.6, Turkovice PSČ 533 63
- 3) Agrodružstvo LIPOLTICE v likvidaci, č.p. 104, 53364 Lipoltice, RČ/IČO: 00127451,
- 4) Vrána Tomáš, JUDr., soudní exekutor, Komenského 38, 750 00 Přerov
- 5) Jaroš Petr, Mgr., soudní exekutor, Škroupova 150, 537 01 Chrudim
- 6) STAVBY A LEŠENÍ Růžička s.r.o., č.p. 34, 53802 Morašice, RČ/IČO: 27531007
- 7) MPL TRADING, spol. s r.o., Cecilka 228, Příluky, 76001 Zlín, RČ/IČO: 47909358
- 8) Linhart Zbyněk, Škrovád 97, 53821 Slatiňany, nar. 02.11.1960
- 9) Florián Jan, Luční 327, 53352 Srch, nar. 10.05.1977
- 10) Pajer Pavel, Mgr., soudní exekutor, Hornická 1786, 347 01 Tachov
- 11) Souček Kamil, JUDr., soudní exekutor, Náchod
- 12) Plášil Vladimír, JUDr., soudní exekutor, Praha 7
- 13) Okresní správa sociálního zabezpečení Pardubice, U Stadionu 2729, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice
- 14) EXPERATA, a.s., Václavské náměstí 823/33, Nové Město, 11000 Praha, RČ/IČO: 25918940
- 15) GAMO Pardubice s.r.o., č.p. 54, 53002 Mikulovice, RČ/IČO: 25286218
- 16) Finanční úřad v Přelouči, Tůmy Přeloučského 1500, 53501 Přelouč
- 17) Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 53002 Pardubice, RČ/IČO: 60108631
zast.: JUDr. Jiří Kolařík, advokát, Škroupova 561, Pradubice
- 18) OLPET Pardubice s.r.o., K Vápence 1237, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice, RČ/IČO: 27512185
- 19) Mgr. Ing. Jiří Prošek, soudní exekutor
- 20) JUDr. Milan Suchánek, Exekutorský úřad Praha 9
- 21) JUDr. Ingrid Švecová, Seifertova 455/17, 13000 Praha 3
- 22) Berner spol. s r.o., Jinonická 804/80, Košíře, 15800 Praha, RČ/IČO: 62582771
- 23) JUDr. Dalimil Mika LL.M., Za Beránkem 836 Klatovy, 339 01
- 24) PPF B2 B.V., id.č.34186049, Strawinskylaan 933, 1077XX Amsterdam, Nizozemsko,
- 25) Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky, Drahobejlova 1404/4, Libeň, 19000 Praha,
- 26) Novo - Jaroslav Novotný s. r. o., Tovární 303, 53804 Prachovice, RČ/IČO: 27481913
- 27) ASIG s.r.o., Budovatelů 324, 53312 Chvaletice, RČ/IČO: 25954849
zast.: JUDr. Jiří Kolařík, advokát, Škroupova 561, Pradubice
- 28) APIAGRA Pardubice s.r.o., Štrossova 277, Bílé Předměstí, 53003 Pardubice, RČ/IČO: 27542858
zast.: JUDr. Martin Tyl, advokát, Škroupova 561, Pardubice
- 29) Mgr. Jan Svoboda, Dvořákova 222/32, 779 00 Olomouc
- 30) Tamchyna Josef, Konopáčská 1009, 53803 Heřmanův Městec, RČ/IČO: 640614/0389
- 31) KOELNER CZ, s.r.o., Palackého 1154/76a, Přívoz, 70200 Ostrava, RČ/IČO: 26174618
- 32) Generali Pojišťovna a.s., Bělehradská 299/132, Vinohrady, 12000 Praha, RČ/IČO: 61859869
- 33) JUDr. Jiří Komárek, soudní exekutor, Jihlavská 1007, 591 01 Žďár nad Sázavou
- 34) Stavební HP, s.r.o., Ovčárecká 851, Kolín V, 28002 Kolín, RČ/IČO: 27904458
- 35) JUDr. Marcela Dvořáčková, soudní exekutor, Hradec Králové
- 36) Novo- Jaroslav Novotný s.r.o., IČ: 274 819 913, Tovární 303, Prachovice
zast.: Mgr. Martinem Slezákem, advokátem, Rooseveltova 335, Chrudim

Doručuje se k vyvěšení na úřední desce:

- 1) Okresní soud Pardubice
- 2) Město Přelouč
- 3) Katastrální pracoviště Pardubice
- 4) úřední deska soudního exekutora Mgr. Jaromíra France
- 5) elektronická úřední deska www.exekutor-jicin.cz
- 6) zveřejňuje se na portálu www.portaldrazeb.cz