

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.08.2020 09:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 791733 Zbraslav

List vlastnictví: 191

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Urban David, Rybná 716/24, Staré Město, 11000 Praha 1	770921/1081	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

2412

85 ostatní plocha

jiná plocha

2413

1342 zahrada

zemědělský půdní
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávky ve výši 550 000,- Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 590 000,- Kč, vzniklé do 31.12.2035

budoucí pohledávky do výše 590 000,- Kč, vzniklé do 31.12.2035

Oprávnění pro

REVIAM VICTORIA s.r.o., Růžová 972/1, Nové Město, 11000

Praha 1, RČ/IČO: 01381881

Povinnost k

Parcela: 2412, Parcela: 2413

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 06.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.09.2016 14:59:31. Zápis proveden dne 04.10.2016; uloženo na prac. Praha

V-64679/2016-101

Listina Smlouva o postoupení pohledávky ze dne 13.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.08.2018 11:01:51. Zápis proveden dne 12.09.2018.

V-56291/2018-101

Pořadí k 08.09.2016 14:59

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

po dobu trvání zástavního práva V-64679/2016-101

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 06.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.09.2016 14:59:31. Zápis proveden dne 04.10.2016; uloženo na prac. Praha

V-64679/2016-101

o Zákaz zcizení a zatížení

po dobu trvání zástavního práva V-64679/2016-101

Oprávnění pro

REVIAM VICTORIA s.r.o., Růžová 972/1, Nové Město, 11000

Praha 1, RČ/IČO: 01381881

Povinnost k

Parcela: 2412, Parcela: 2413

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 06.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.09.2016 14:59:31. Zápis proveden dne 04.10.2016; uloženo na prac. Praha

V-64679/2016-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.08.2020 09:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 791733 Zbraslav

List vlastnictví: 191

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o postoupení pohledávky ze dne 13.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.08.2018 11:01:51. Zápis proveden dne 12.09.2018.

V-56291/2018-101

Pořadí k 08.09.2016 14:59

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o **Podán návrh na zřízení exekutorského zástavního práva**
podáno dne 22.5.2018

Oprávnění pro

Michopoulos Petros, Lomená 322, 25101 Babice, RČ/IČO:
701208/4871

Povinnost k

Parcela: 2412, Parcela: 2413

Listina Vyrozumění soudního exekutora o podaném návrhu na zřízení exekutorského zástavního práva 131 EX-893/2018 8 ze dne 28.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.05.2018 16:50:10. Zápis proveden dne 04.06.2018.

Z-18276/2018-101

- o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Petr Polanský, Voroněžská 144/20, 460 01 Liberec I

Povinnost k

Urban David, Rybná 716/24, Staré Město, 11000 Praha 1,
RČ/IČO: 770921/1081

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Liberec - Mgr. Petr Polanský 131 EX-892/2018 -17 ze dne 05.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.06.2018 16:42:25. Zápis proveden dne 08.06.2018; uloženo na prac. Liberec

Z-3962/2018-505

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 2412, Parcela: 2413

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 131 EX 892/18-25 ze dne 06.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.06.2018 16:39:03. Zápis proveden dne 13.06.2018; uloženo na prac. Praha

Z-19827/2018-101

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o **Smlouva kupní** ze dne 30.06.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.07.2011.

V-32697/2011-101

Pro: Urban David, Rybná 716/24, Staré Město, 11000 Praha 1

RČ/IČO: 770921/1081

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.08.2020 09:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 791733 Zbraslav

List vlastnictví: 191

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

o Smlouva darovací ze dne 11.08.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.08.2011.

V-39150/2011-101

Pro: Urban David, Rybná 716/24, Staré Město, 11000 Praha 1

RČ/IČO: 770921/1081

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
2413	22654	1342

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 31.08.2020 10:08:23

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: