

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 02.09.2020 13:55:03

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 39 INS 14904/2015 pro FOLTAN a spol.

Okres: CZ0723 Vsetín

Obec: 542687 Horní Bečva

Kat.území: 642169 Horní Bečva

List vlastnictví: 1001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Brilla Tomáš, Zelená 2671/45, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	720716/5526	1/2
Šalamonová Helena, Novoveská 1168/14, Mariánské Hory, 70900 Ostrava	495612/273	1/2

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St.	793	775	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
Na pozemku stojí stavba: Horní Bečva, č.p. 218, bydlení					
	5063	1442	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území
	5064/1	9015	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
	5064/3	305	ostatní plocha	neplodná půda	rozsáhlé chráněné území
	5066/1	1087	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
	5066/2	608	zahrada		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
	5067/2	1057	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
	5067/3	6848	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
	5067/4	3598	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
	5068/1	663	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
	5070/1	1224	ostatní plocha	neplodná půda	rozsáhlé chráněné území
	5071/1	2667	ostatní plocha	neplodná půda	rozsáhlé chráněné území
	5071/2	733	ostatní plocha	jiná plocha	rozsáhlé chráněné území
	5071/3	1032	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
	5072/1	1357	zahrada		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
	5072/2	527	ostatní plocha	neplodná půda	rozsáhlé chráněné území

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, kód: 836.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.09.2020 13:55:03

Okres: CZ0723 Vsetín

Obec: 542687 Horní Bečva

Kat.území: 642169 Horní Bečva

List vlastnictví: 1001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

			území
5075/1	3684 ostatní plocha	nepłodná půda	rozsáhlé chráněné území
5075/2	1529 ostatní plocha	nepłodná půda	rozsáhlé chráněné území
5078/3	460 trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Horní Bečva, č.p. 218

bydlení

St. 793

rozsáhlé chráněné území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění pohledávky ve výši 2.000.000,- Kč na spoluvlast. podíl 1/2

Oprávnění pro

Papaj Miroslav, č.p. 882, 75657 Horní Bečva, RČ/IČO:
540815/0836

Povinnost k

Šalamonová Helena, Novoveská 1168/14, Mariánské Hory,
70900 Ostrava, RČ/IČO: 495612/273

Parcela: 5063, Parcela: 5064/1, Parcela: 5064/3, Parcela: 5066/1, Parcela:
5066/2, Parcela: 5070/1, Parcela: 5071/1, Parcela: 5071/2, Parcela: 5071/3,
Parcela: 5072/1, Parcela: 5072/2, Parcela: 5075/1, Parcela: 5075/2
Stavba: Horní Bečva, č.p. 218

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 20.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.12.2012.

V-4204/2012-836

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu**

ve výši 45.955,91 Kč s příslušenstvím, JUDr. Tomáš Vrána, soudní exekutor, k id. 1/2 nem.

Oprávnění pro

ESSOX s.r.o., F. A. Gerstnera č.ev. 52, České
Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 26764652

Povinnost k

Šalamonová Helena, Novoveská 1168/14, Mariánské Hory,
70900 Ostrava, RČ/IČO: 495612/273

Parcela: St. 793, Parcela: 5063, Parcela: 5064/1, Parcela: 5064/3, Parcela:
5066/1, Parcela: 5066/2, Parcela: 5067/2, Parcela: 5067/3, Parcela: 5067/4,
Parcela: 5068/1, Parcela: 5070/1, Parcela: 5071/1, Parcela: 5071/2, Parcela:
5071/3, Parcela: 5072/1, Parcela: 5072/2, Parcela: 5075/1, Parcela: 5075/2,
Parcela: 5078/3

Stavba: Horní Bečva, č.p. 218

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 103 EX
04133/14-16 ze dne 05.03.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.03.2014

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.09.2020 13:55:03

Okres: CZ0723 Vsetín

Obec: 542687 Horní Bečva

Kat.území: 642169 Horní Bečva

List vlastnictví: 1001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

10:09:08. Zápis proveden dne 27.03.2014.

V-843/2014-836

Pořadí k 05.03.2014 10:09

- o **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu**
ve výši 121.775,65 Kč s příslušenstvím a náklady oprávněného, soudní exekutor JUDr. Tomáš Vrána, k id. 1/2 nem.

Oprávnění pro

DBS invest s.r.o., Santražiny 575, 76001 Zlín, RČ/IČO:
28296389

Povinnost k

Šalamonová Helena, Novoveská 1168/14, Mariánské Hory,
70900 Ostrava, RČ/IČO: 495612/273

Parcela: St. 793, Parcela: 5063, Parcela: 5064/1, Parcela: 5064/3, Parcela:
5066/1, Parcela: 5066/2, Parcela: 5067/2, Parcela: 5067/3, Parcela: 5067/4,
Parcela: 5068/1, Parcela: 5070/1, Parcela: 5071/1, Parcela: 5071/2, Parcela:
5071/3, Parcela: 5072/1, Parcela: 5072/2, Parcela: 5075/1, Parcela: 5075/2,
Parcela: 5078/3

Stavba: Horní Bečva, č.p. 218

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 103 Ex
28684/14-13 ze dne 17.06.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2014
15:05:46. Zápis proveden dne 10.07.2014.

V-2833/2014-836

Pořadí k 17.06.2014 15:05

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov

Povinnost k

Šalamonová Helena, Novoveská 1168/14, Mariánské Hory,
70900 Ostrava, RČ/IČO: 495612/273

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutor.úřad Přerov 103 Ex-
04133/2014 -7 ze dne 27.02.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.03.2014
10:09:12. Zápis proveden dne 07.03.2014; uloženo na prac. Přerov

Z-3749/2014-808

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k id. 1/2 nem.

Povinnost k

Šalamonová Helena, Novoveská 1168/14, Mariánské
Hory, 70900 Ostrava, RČ/IČO: 495612/273

Parcela: St. 793, Parcela: 5063, Parcela: 5064/1, Parcela: 5064/3, Parcela:
5066/1, Parcela: 5066/2, Parcela: 5067/2, Parcela: 5067/3, Parcela: 5067/4,
Parcela: 5068/1, Parcela: 5070/1, Parcela: 5071/1, Parcela: 5071/2, Parcela:
5071/3, Parcela: 5072/1, Parcela: 5072/2, Parcela: 5075/1, Parcela: 5075/2,
Parcela: 5078/3

Stavba: Horní Bečva, č.p. 218

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 103 EX 04133/14-15 ze dne

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.09.2020 13:55:03

Okres: CZ0723 Vsetín

Obec: 542687 Horní Bečva

Kat.území: 642169 Horní Bečva

List vlastnictví: 1001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

05.03.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.03.2014 10:09:08. Zápis proveden dne 17.03.2014; uloženo na prac. Valašské Meziříčí

Z-865/2014-836

Související zápisy

Dražební vyhláška

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání 103 Ex 04133/14-67 ze dne 10.06.2015 - dražba se odročuje na neurčito. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2015 09:43:39. Zápis proveden dne 22.06.2015; uloženo na prac. Valašské Meziříčí

Z-1477/2015-836

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, 750 00 Přerov- Komenského 38

Povinnost k

Šalamonová Helena, Novoveská 1168/14, Mariánské Hory,
70900 Ostrava, RČ/IČO: 495612/273

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 103 Ex 28684/14-7 ze dne 16.06.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2014 15:05:46. Zápis proveden dne 19.06.2014; uloženo na prac. Valašské Meziříčí

Z-2042/2014-836

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k id. 1/2 nem.

Povinnost k

Šalamonová Helena, Novoveská 1168/14, Mariánské
Hory, 70900 Ostrava, RČ/IČO: 495612/273

Parcela: St. 793, Parcela: 5063, Parcela: 5064/1, Parcela: 5064/3, Parcela:
5066/1, Parcela: 5066/2, Parcela: 5067/2, Parcela: 5067/3, Parcela: 5067/4,
Parcela: 5068/1, Parcela: 5070/1, Parcela: 5071/1, Parcela: 5071/2, Parcela:
5071/3, Parcela: 5072/1, Parcela: 5072/2, Parcela: 5075/1, Parcela: 5075/2,
Parcela: 5078/3

Stavba: Horní Bečva, č.p. 218

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 103 EX 28684/14-12 ze dne 17.06.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2014 15:05:46. Zápis proveden dne 23.06.2014; uloženo na prac. Valašské Meziříčí

Z-2043/2014-836

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 38, Přerov, 750 00 Přerov

Povinnost k

Šalamonová Helena, Novoveská 1168/14, Mariánské Hory,
70900 Ostrava, RČ/IČO: 495612/273

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Přerov, JUDr. Tomáš Vrána 103 Ex-28684/2014 -7 ze dne 16.06.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2014 15:05:40. Zápis proveden dne 19.06.2014; uloženo na prac. Ostrava

Z-7513/2014-807

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 38, Přerov, 750 00 Přerov

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.09.2020 13:55:03

Okres: CZ0723 Vsetín

Obec: 542687 Horní Bečva

Kat.území: 642169 Horní Bečva

List vlastnictví: 1001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Šalamonová Helena, Novoveská 1168/14, Mariánské Hory,
70900 Ostrava, RČ/IČO: 495612/273

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Přerov, JUDr. Tomáš Vrána 103 Ex-28774/2014 -6 ze dne 18.06.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.06.2014 10:01:17. Zápis proveden dne 20.06.2014; uloženo na prac. Ostrava

Z-7641/2014-807

o Zajištění nemovitosti

k id. 1/2 nem.

Povinnost k

Šalamonová Helena, Novoveská 1168/14, Mariánské Hory,
70900 Ostrava, RČ/IČO: 495612/273

Parcela: St. 793, Parcela: 5063, Parcela: 5064/1, Parcela: 5064/3, Parcela: 5066/1, Parcela: 5066/2, Parcela: 5067/2, Parcela: 5067/3, Parcela: 5067/4, Parcela: 5068/1, Parcela: 5070/1, Parcela: 5071/1, Parcela: 5071/2, Parcela: 5071/3, Parcela: 5072/1, Parcela: 5072/2, Parcela: 5075/1, Parcela: 5075/2, Parcela: 5078/3

Listina Usnesení soudu o zajištění nároku poškozeného (§ 47 trestního řádu) 11 T 84/2012-1362 Okresního soudu v Ostravě ze dne 12.08.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.08.2015 11:20:08. Zápis proveden dne 07.09.2015.

Z-2046/2015-836

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí ze dne 22.09.2015. Usnesení 11 T 84/2012-1362 nabylo právní moci dne 08.09.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.09.2015 09:56:45. Zápis proveden dne 23.09.2015.

Z-2274/2015-836

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 5067/4, Parcela: 5075/2

o Změna číslování parcel

obnovou operátu (vznikla z PK p.č. 5071)

Povinnost k

Parcela: 5067/4

o Změna číslování parcel

obnovou operátu (vznikla z PK p.č. 5070)

Povinnost k

Parcela: 5067/2

o Změna číslování parcel

obnovou operátu (vznikla z PK p.č. 5067)

Povinnost k

Parcela: 5067/3

o Změna číslování parcel

obnovou operátu (vznikla z PK p.č. 5070)

Povinnost k

Parcela: 5068/1

o Změna číslování parcel

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.09.2020 13:55:03

Okres: CZ0723 Vsetín

Obec: 542687 Horní Bečva

Kat.území: 642169 Horní Bečva

List vlastnictví: 1001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

obnovou operátu (vznikla z PK p.č. 5075)

Povinnost k

Parcela: 5078/3

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 958/1988 darovací ze dne 10.12.1988, reg. dne 30.12.1988.

POLVZ:39/1989

Z-1200039/1989-836

Pro: Šalamonová Helena, Novoveská 1168/14, Mariánské Hory, 70900
Ostrava

RČ/IČO: 495612/273

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 2048/1991 dohoda o vypořádání podílového spoluvlastnictví ze dne 24.10.1991, reg. dne 30.10.1991.

POLVZ:71/1992

Z-1200071/1992-836

Pro: Šalamonová Helena, Novoveská 1168/14, Mariánské Hory, 70900
Ostrava

RČ/IČO: 495612/273

- o Smlouva kupní ze dne 27.01.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.01.2017 13:52:37. Zápis proveden dne 21.02.2017.

V-447/2017-836

Pro: Brilla Tomáš, Zelená 2671/45, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

RČ/IČO: 720716/5526

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
5064/1	83434	182
	84078	4280
	84814	4553
5066/1	84814	1087
5066/2	84814	608
5067/2	83434	631
	84814	426
5067/3	83434	6720
	84814	128
5067/4	83434	2482
	84814	1116
5068/1	84814	663
5071/3	84814	1032
5072/1	84814	1357
5078/3	84078	460

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.09.2020 13:55:03

Okres: CZ0723 Vsetín

Obec: 542687 Horní Bečva

Kat.území: 642169 Horní Bečva

List vlastnictví: 1001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, kód: 836.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 02.09.2020 14:15:23