

ZNALECKÝ POSUDEK č. 1937/032/20

Posudek vyžádal

JUDr Věra Sedloňová
Sudoměřská 46, 130 00 Praha 3
IČO: 06049745

Žádost - usnesení čj.

Ze dne

. .

Účel posudku

ocenění vozidla, insolvenční řízení, dražba

Reg. značka vozidla

6 H8 8318

Termín vypracování posudku **15.12.2020**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **15.11.2020**

Posudek vypracoval

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10

Počet listů posudku včetně obálky **11**

Počet listů příloh **6**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. 1., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

0.4 Seznam příloh

Fotodokumentace

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UI 097814
<i>vydán kým</i>	MU Jičín
<i>dne</i>	02.10.2017
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	
<i>vydáno kým</i>	
<i>dne</i>	. .
<i>STK platné do</i>	29. 9.2019

podle TP

zjištěno na vozidle

<i>Značka a typ vozidla</i>	VW Amarok	dtto
<i>Provedení karoserie</i>	double cab	dtto
<i>Druh vozidla</i>	nákladní N1G	dtto

Výrobce	VW-SRN	dtto
Rok výroby	2011	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	WV1ZZZ2HZZB8057228	dtto
Výr. číslo karoserie	WV1ZZZ2HZZB8057228	dtto
Výr. číslo motoru		dtto
Barva vozidla	bílá	dtto
Obsah / druh motoru	1968 / vznětový	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	90 / CDB	dtto
Reg. značka / datum přidělení	6 H8 8318 / 02.10.2017	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	22. 6.2011	

Držitel vozidla **Moneta Auto s.r.o./ Kristýna Holá**

Počet držitelů **2**
 Stav počítadla ujetých km **0**
 Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **450 000**
 Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

- a/ podle záznamu v TP **platnost technické způsobilosti pouze do 29. 9. 2019, nutná realizace nové STK**
- b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**
- c/ podle sdělení držitele **Nepojízdné, částečně rozebraný motor, rozsah nelze přesně určit, vzhledem k vysokému počtu uj. km lze předpokládat nutnou celkovou opravu motoru a příslušenství. Poslední známý údaj stavu tachometru: 298 741 km k 4. 11. 2017, lze předpokládat cca 50 000 km/ rok, tj. 450 000 km. Tento údaj pro výpočet amortizace za uj. km při těchto km není postatný určitě 100% km. amortizace**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ano**
 Neodpovídá
 Neúplná
 Mimořádná

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **Ano**
 za účasti
 Zkušební jízdou **ne- nepojízdné vozidlo**
 Datum a místo prohlídky **12.11.2020 Praha 5 Nádražní ulice, prostory Autocentrum Stehlík**
 Datum a místo zkuš. jízdy **. .**

Vozidlo řídil
 Stav vozovky, atmosférické podmínky
 Teplota **0 °C**
 Stabilita vozidla v přímé jízdě

- při brzdění provozní brzdou

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	neproveden
Výkon	Nezjištěn
Volnoběh	
Běh v otáčkách	
Hlučnost	
Kouřivost	
Akcelerace vozidla	
El. přísluš. motoru a zapalování	nefunkční
Chladicí systém a chladič	nezjišťováno
Palivový systém	dtto
Výfukové potrubí a tlumič výfuku	odpovídající
Těsnost spojů, únik oleje	nezjišťováno
Jiné poškození	nefunkční, částečně rozebraný rozebraný, rozsah nezjištěn
Poznámka	nutná příprava na realizaci STK

b) Spojka

Vůle pedálu	nezjištěn
Rozjezd vozidla	
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu motoru a spojky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ne
Lepší 0 % Horší 55 %	

c) Převodovka

Hlučnost	nezjištěna
Těsnost - únik oleje	
Řazení	
Volnoběh	
Jiné poškození	
Poznámka	možnost zjištění nutných oprava k realizace STK

Hodnocení technického stavu převodovky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ne
Lepší 0 % Horší 10 %	

d) Rozvodovka, přidavné převody

Hlučnost	nezjištěna
Těsnost - únik oleje	
Jiné poškození	
Poznámka	

e) Kloubové hřídele

Hlučnost:	nezjištěna
Vůle v kloubech	
Jiné poškození	
Poznámka	možnost zjištění nutných oprav k realizaci STK

Hodnocení technického stavu přídatných převodů

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ne
Lepší 0 %	Horší 10 %

f) Přední náprava

Ložiska kol	nezjištěna
Rejdové čepy	
Uložení závěsných ramen	
Pera, tlumiče	
Vozová kola	funkční- plech. disk
Jiné poškození	
Poznámka	nutná oprava k realizaci STK

g) Mechanismus řízení

Klouby, rejd, řízení	nezjištěna
Převodovka řízení	dtto
Vůle řízení na volantu	dtto
Posilovač řízení	dtto
Jiné poškození	
Poznámka	nutná kontrola a oprava k realizaci STK

Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ne
Lepší 0 %	Horší 10 %

h) Zadní náprava

Ložiska kol	nezjištěna
Uložení mostu, nápravnice, závěsných ramen	dtto
Pera, tlumiče	dtto
Vozová kola	funkční- plech. disk
Jiné poškození	
Poznámka	nutná kontrola, oprava k realizaci STK

Hodnocení technického stavu zadní nápravy

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ne
Lepší 0 %	Horší 10 %

i) Brzdový systém

Provozní brzda	nezjištěno
Nouzová brzda	
Vůle pedálu brzdy	
Vůle parkovací brzdy	odpovídající
Ovládací ústrojí	
Posilovač brzd	nezjištěno
Jiné poškození	
Poznámka	nutná kontrola, oprava k realizaci STK

Hodnocení technického stavu brzdového systému

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**
 Lepší **0 %** Horší **10 %**

j) Rám

Poškození, závady
 Poznámka

Hodnocení technického stavu rámu

Úměrný době provozu a počtu ujetých km
 Lepší **%** Horší **%**

k) Skříň karoserie (budky)

Lak: **mecjhanické poškození**
 Celkový stav **nadměrné mech.poškození**

Stav dílů**Blatníky**

LP odp.stáří, počtu uj.km	PP odp.stáří, počtu uj.km
LZ koroze	PZ koroze

Podběhy kol

LP odp.stáří	PP odp.stáří
LZ odp.stáří	PZ odp.stáří

Dveře

LP odp.stáří	PP odp.stáří
LZ odp.stáří	PZ odp.stáří

Bok karoserie

L odp.stáří,uj.km	P odp.stáří,uj.km
--------------------------	--------------------------

Dveřní prahy

L odpovídající	P odpovídající
-----------------------	-----------------------

Přední stěna	odp.stáří
Zadní stěna	odp.stáří
Střecha	odp.stáří
Sloupky střechy	odp.stáří
Víko zav. prostoru	deformace/Pick up
Víko mot. prostoru	odpovídající
Podlaha shora	odpovídající
Podlaha zespodu	odpovídající
Podlaha prost. pro zavazadla	
Plošina valníkové karoserie	odpovídající
Jiné poškození	

*Poznámka***Hodnocení technického stavu karoserie (budky)**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**
 Lepší **0 %** Horší **20 %**

l) Příslušenství a výzbroj karoserie (včetně elektrické)

Čelní sklo	odpovídá stáří
Přístr. deska vč. přístrojů	nezjištěna funkčnost
Clony proti slunci	
Stěrače	dtto
Ostříkovače	dtto
Zpět. zrcátka vnější	odpovídá stáří
Zpět. zrcátka vnitřní	
Akumulátor	nefunkční
zkoušen	
Světlomety hlavní	nezjištěno
Světlomety pomocné	
Zadní skup. svítilny	dtto
Osvětlení SPZ	
Svítilny ukaz. směru	LZ konc. světlo rozbité
Osv. do mlhy	
Nárazníky přední	odpovídající
Nárazníky zadní	deformace
Okrasné prvky	odpovídající
Topení, ventilátor	nezjištěn
Rezervní vozid.kolo	funkční
Čalounění karoserie	
boky	nadměrně znečištěné
výplň dveří	dtto
strop	dtto
sedadla	dtto
Jiné poškození	celkové silné znečištěný interiér vozidla
Poznámka	nutná kontrola a oprava el. výstroje k realizaci STK

Hodnocení technického stavu příslušenství

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**
 Lepší **0 %** Horší **25 %**

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč THP %	Poz.
205 R 16 C 110/108T	2 700	205/75 R 16 C	2 700 40	LP
205 R 16 C 110/108T	2 700	205/75 R 16 C	2 700 40	
205 R 16 C 110/108T	2 700	205/75 R 16 C	2 700 40	
205 R 16 C 110/108T	2 700	205/75 R 16 C	2 700 40	
Rezerva				
205 R 16 C 110/108T	2 700	205 R 16 C	2 700 20	
Výchozí cena CNPP		13 500 Kč		
Výchozí cena CNPV		13 500 Kč		
Celková cena pneu na vozidle CČPV		4 860 Kč		

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
závěs	1	9 476	9	0	odovídající	15	1 421
Součet CČVM (Kč)							1 421

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	22. 6.2011	10	0	74,00	0,00	74,00
Převodovka + rozvodovka	22. 6.2011	10	0	74,00	0,00	74,00
Zadní náprava	22. 6.2011	10	0	74,00	0,00	74,00
Přední náprava + mech. řízení	22. 6.2011	10	0	74,00	0,00	74,00
Skříň karoserie	22. 6.2011	10	0	74,00	0,00	74,00
Výbava karoserie	22. 6.2011	10	0	74,00	0,00	74,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	450 000	20 000	1,00	430 000	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka	450 000	20 000	1,00	430 000	0,50	100,00
Zadní náprava	450 000	20 000	1,00	430 000	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	450 000	20 000	1,00	430 000	0,50	100,00
Skříň karoserie	450 000	20 000	1,00	430 000	0,50	100,00
Výbava karoserie	450 000	20 000	1,00	430 000	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	- výchozí technická hodnota skupiny
ZA	- základní amortizace
c	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	87,00	55-	5,85	20	1,17
Převodovka + rozvodovka	100,00	87,00	10-	11,70	10	1,17
Zadní náprava	100,00	87,00	10-	11,70	4	0,46
Přední náprava + mech. řízení	100,00	87,00	10-	11,70	11	1,28
Skříň karoserie	100,00	87,00	20-	10,40	25	2,60
Výbava karoserie	100,00	87,00	25-	9,75	30	2,92
				Součet THVR =	9,60 %	

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 9,60 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	789 666 Kč
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	dle ceníku eurotax
Zdůvodnění ceny	

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV	4 860 Kč
------	-----------------

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM	1 421 Kč
------	-----------------

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	789 666 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	13 500 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	776 166 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	74 511 Kč
Časová cena pneu CČPV	4 860 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	1 421 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	80 792 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti $KP = 0,80$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

**studium inzertních portálů, průzkum trhu, nutnost realizace STK, přihlédnuto, že nelze při dražbě
uplatnit záruku za event. vady**

Obvyklá cena vozidla $COB = CČV \cdot KP =$

64 600 Kč

slovy šedesátčtyřtisícešestset Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne
4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 1937/032/20 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 1937/032/20.

Praha dne 18.11.2020

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10