

ZNALECKÝ POSUDEK č. 1923/018/20

Posudek vyžádal **Bódiová Milena- insolvenční správce Red Berry SE**
Jurečkova 1860/4
702 00 Ostrava

Žádost - usnesení čj.

Ze dne

Účel posudku **ocenění vozidla, insolvenční řízení, dražba**

Reg. značka vozidla **1 SA 3957**

Termín vypracování posudku **6. 8.2020**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **6. 7.2020**

Posudek vypracoval

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10

Počet listů posudku včetně obálky **7**

Počet listů příloh **0**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. 1., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

0.4 Seznam příloh

Bez příloh

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UD 131560
<i>vydán kým</i>	Ford Motor Comp.
<i>dne</i>	20.11.2008
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	
<i>vydáno kým</i>	
<i>dne</i>	. .
<i>STK platné do</i>	16. 2.2019

podle TP

zjištěno na vozidle

<i>Značka a typ vozidla</i>	Ford Transit	dtto
<i>Provedení karoserie</i>	skříňový /rozvor 2 933 mm./	dtto
<i>Druh vozidla</i>	nákladní N1	dtto

Výrobce	Ford- SRN	dtto
Rok výroby	2008	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	WF0XXXBDFX8D20145	dtto
Výr. číslo karoserie	WF0XXXBDFX8D20145	dtto
Výr. číslo motoru		dtto
Barva vozidla	tmavě modrá	dtto
Obsah / druh motoru	2198 / vznětový	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	63 / P8FA	dtto
Reg. značka / datum přidělení	1 SA 3957 / 29. 4.2010	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	01.12.2008	

Držitel vozidla **Red Berry SE;**

Počet držitelů **4**

Stav počítadla ujetých km **0**

Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **240 000**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP

Platnost technické způsobilosti skončilo **16. 2. 2019**

b/ podle dokladů držitele

Doklady nepředloženy.

c/ podle sdělení držitele

Dle zprostředkovaných informací zadavatele posudku vozidlo nepojízdné s poškozením motoru a elektrické výstroje. Stav tachometru nezjištěn, počet ujetých km odhadem minimálně 20000/rok

Prohlídka vozidla byla provedena dne 1. 7. .2020 v Praze 5, Nádražní ulice v areálu Auto Stehlík. Vozidlo nepojízdné, nefunkční akumulátor, vadná elektroinstalace, dle dostupných informací s závadou motoru většího rozsahu, stav tachometru nezjištěn, celkový počet ujetých km stanoven odhadem. V případě uvedení do provozu, nutné realizace STK je žádoucí celková kontrola a oprava všech skupin, výměny provozních náplní. Spoje el. instalace korodované, celková koroze a velké množství mechanických poškození na povrchu karoserie, prosezelé LP sedadlo. Z výše popsaného hodnotím stav všech skupin horší - 50%

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč THP %	Poz.
195/70 R 15C 100/98 R	1 500	Barum 195/70 R 15C	1 500 70	
195/70 R 15C 100/98 R	1 500	Barum 195/70 R 15C	1 500 70	
195/70 R 15C 100/98 R	1 500	Barum 195/70 R 15C	1 500 70	
195/70 R 15C 100/98 R	1 500	Barum 195/70 R 15C	1 500 70	
Rezerva				
195/70 R 15C 100/98 R	1 500	195/70 R 15C 100/98 R	1 500 0	
Výchozí cena CNPP		7 500 Kč		
Výchozí cena CNPV		7 500 Kč		
Celková cena pneu na vozidle CČPV		4 200 Kč		

1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	1.12.2008	12	0	86,00	0,00	86,00
Převodovka	1.12.2008	12	0	86,00	0,00	86,00
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	1.12.2008	12	0	86,00	0,00	86,00
Přední náprava + mech. řízení	1.12.2008	12	0	86,00	0,00	86,00
Skříň karoserie	1.12.2008	12	0	86,00	0,00	86,00
Výbava karoserie	1.12.2008	12	0	86,00	0,00	86,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	240 000	30 000	1,01	210 000	0,50	100,00
Převodovka	240 000	30 000	0,67	210 000	0,33	89,40
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	240 000	30 000	0,67	210 000	0,33	89,40
Přední náprava + mech. řízení	240 000	30 000	0,67	210 000	0,33	89,40
Skříň karoserie	240 000	30 000	0,67	210 000	0,33	89,40
Výbava karoserie	240 000	30 000	0,67	210 000	0,33	89,40

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	- výchozí technická hodnota skupiny
ZA	- základní amortizace
c	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	93,00	50-	3,50	19	0,66
Převodovka	100,00	87,70	50-	6,15	14	0,86
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	100,00	87,70	50-	6,15	9	0,55
Přední náprava + mech. řízení	100,00	87,70	50-	6,15	9	0,55
Skříň karoserie	100,00	87,70	50-	6,15	26	1,59
Výbava karoserie	100,00	87,70	50-	6,15	23	1,41
				Součet THVR =	5,62 %	

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 5,62 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	581 791 Kč
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	dle ceníku eurotax
Zdůvodnění ceny	

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV	4 200 Kč
------	-----------------

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM	0 Kč
------	-------------

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	581 791 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	7 500 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	574 291 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	32 275 Kč
Časová cena pneu CČPV	4 200 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	36 475 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti $KP = 0,45$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

**studium inzerce, průzkum trhu, nutná realizace STK, reálná možnost zvýšených nákladů
k zprovoznění vozidla, realizaci STK ev. možnost prodeje vozidla na náhradní díly, informace na
vrakovišti ČR**

Obvyklá cena vozidla $COB = CČV \cdot KP =$

16 400 Kč

slovy šestnácttisícčtyřista Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné vybavy jsou zadány bez DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne
4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 1923/018/20 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 1923/018/20.

Praha dne 11. 7.2020

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10