

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

0.4 Seznam příloh

Bez příloh

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

| | |
|----------------------------|---------------------|
| <i>Technický průkaz č.</i> | UL225771 |
| <i>vydán kým</i> | hl. m. Praha |
| <i>dne</i> | . . |
| <i>Osvědčení o reg. č.</i> | |
| <i>vydáno kým</i> | |
| <i>dne</i> | . . |
| <i>STK platné do</i> | . . |

podle TP

zjištěno na vozidle

| | | |
|-----------------------------|---------------------------------|-------------|
| <i>Značka a typ vozidla</i> | Mitsubishi Outlander 4x4 | dtto |
| <i>Provedení karoserie</i> | kombi | dtto |
| <i>Druh vozidla</i> | osobní | dtto |

| | | |
|--|-------------------------|------|
| Výrobce | Mitsubishi Motors Corp. | dtto |
| Rok výroby | 2009 | dtto |
| VIN (výr. číslo vozidla) | JMBXJCW8W9F501646 | dtto |
| Výr. číslo karoserie | JMBXJCW8W9F501646 | dtto |
| Výr. číslo motoru | | dtto |
| Barva vozidla | černá metaliza | dtto |
| Obsah / druh motoru | 1968 / vznětový | dtto |
| Výkon [kW] / typ mot. | 103 / BSY | dtto |
| Reg. značka / datum přidělení | 4 P9 9501 / 22. 9.2020 | |
| Datum prvního uvedení vozidla do provozu | 27.10.2009 | |

Držitel vozidla **Job + Boss CZ s.r.o.**

Počet držitelů **1**
 Stav počítadla ujetých km **397 873**
 Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **397 873**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

| | |
|---------------------------|---|
| a/ podle záznamu v TP | Duplikát TP, celkový počet majitelů ani historie vozidla nezjištěna. Dle TP není vyznačena platnost STK, předpoklad nutnosti realizace STK. |
| b/ podle dokladů držitele | Doklady nepředloženy. |
| c/ podle sdělení držitele | Chybí přední SPZ |

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ano**
 Neodpovídá
 Neúplná
 Mimořádná

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **Ano**
 za účasti
 Zkušební jízdou **ne- nepojízdné vozidlo**
 Datum a místo prohlídky **24. 9.2020 Autocentrum Stehlík, Praha 5 Nádražní ul.**

Datum a místo zkuš. jízdy

Vozidlo řídil
 Stav vozovky, atmosférické podmínky **suchá, dobré**
 Teplota **°C**
 Stabilita vozidla v přímé jízdě
 - při brzdění provozní brzdou

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

| | |
|----------------------------------|---|
| Start motoru | neproveden |
| Výkon | Nezjištěn |
| Volnoběh | dtto |
| Běh v otáčkách | dtto |
| Hlučnost | dtto |
| Kouřivost | dtto |
| Akcelerace vozidla | nezjištěna |
| El. přísluř. motoru a zapalování | nezjištěno |
| Chladicí systém a chladič | únik nezjištěn |
| Palivový systém | dtto |
| Výfukové potrubí a tlumič výfuku | odpovídající |
| Těsnost spojů, únik oleje | únik nezjištěn |
| Jiné poškození | dle diagnostika Autocentrum Stehlím přeskočený rozvodový řemen, nutné zjištění stavu motoru a oprava dle skutečnosti |
| Poznámka | přesný rozsah opravy nezjištěn, posouzení pouze odhadem, pro tento úkon postačující, nutná příprava k realizaci STK |

b) Spojka

| | |
|-----------------|---|
| Vůle pedálu | nezjištěn |
| Rozjezd vozidla | nezjištěn |
| Jiné poškození | |
| Poznámka | nelze posoudit event. rozsah poškození a nutnost opravy |

Hodnocení technického stavu motoru a spojky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**
 Lepší 0 % Horší 50 %

c) Převodovka

| | |
|----------------------|---|
| Hlučnost | nezjištěna |
| Těsnost - únik oleje | únik nezjištěn |
| Řazení | nezjištěno |
| Volnoběh | |
| Jiné poškození | |
| Poznámka | vzhledem k celkovému stavu nelze zjistit funkčnost a rozsah event. oprav, předpoklad odpovídající vysokému počtu uj.km |

Hodnocení technického stavu převodovky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**
 Lepší 0 % Horší 0 %

d) Rozvodovka, přídatné převody

| | |
|----------------------|------------|
| Hlučnost | nezjištěna |
| Těsnost - únik oleje | |
| Jiné poškození | |
| Poznámka | dtto |

e) Kloubové hřídele

Hlučnost: **nezjištěna**
 Vůle v kloubech
 Jiné poškození
 Poznámka **dtto**

Hodnocení technického stavu přídatných převodů

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**
 Lepší **0 %** Horší **0 %**

f) Přední náprava

Ložiska kol **nezjištěna**
 Rejdové čepy **dtto**
 Uložení závěsných ramen **dtto**
 Pera, tlumiče **dtto**
 Vozová kola **odpovídající**
 Jiné poškození
 Poznámka **nutná realizace přípravy STK, zjištění stavu a opravy dle zjištění, zjištění stavu**

g) Mechanismus řízení

Klouby, rejd, řízení **nezjištěna**
 Převodovka řízení **dtto**
 Vůle řízení na volant **dtto**
 Posilovač řízení **dtto**
 Jiné poškození
 Poznámka **nutná realizace přípravy STK, zjištění stavu a opravy dle zjištění stavu**

Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**
 Lepší **0 %** Horší **10 %**

h) Zadní náprava

Ložiska kol **nezjištěna**
 Uložení mostu, nápravnice,
 závěsných ramen
 Pera, tlumiče
 Vozová kola
 Jiné poškození
 Poznámka **nutná realizace přípravy STK; zjištění stavu, oprava dle zjištění**

Hodnocení technického stavu zadní nápravy

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**
 Lepší **0 %** Horší **10 %**

i) Brzdový systém

| | |
|----------------------|--|
| Provozní brzda | nezjištěno |
| Nouzová brzda | |
| Vůle pedálu brzdy | |
| Vůle parkovací brzdy | odpovídající |
| Ovládací ústrojí | nezjištěno |
| Posilovač brzd | nezjištěno |
| Jiné poškození | |
| Poznámka | nutná realizace přípravy STK, zjištění stavu, oprava dle zjištění |

Hodnocení technického stavu brzdového systému

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**
 Lepší **0 %** Horší **10 %**

j) Rám

Poškození, závady
 Poznámka

Hodnocení technického stavu rámu

Úměrný době provozu a počtu ujetých km
 Lepší **%** Horší **%**

k) Skříň karoserie (budky)

Lak: **mecjhanické poškození**
 Celkový stav **drobné poškození**

Stav dílů**Blatníky**

| | |
|---------------------------|---------------------------|
| LP odp.stáří, počtu uj.km | PP deformace, |
| LZ odp.stáří, počtu uj.km | PZ odp.stáří, počtu uj.km |

Podběhy kol

| | |
|--------------|--------------|
| LP odp.stáří | PP odp.stáří |
| LZ odp.stáří | PZ odp.stáří |

Dveře

| | |
|--------------|--------------|
| LP odp.stáří | PP odp.stáří |
| LZ deformace | PZ odp.stáří |

Bok karoserie

| | |
|-------------|----------------|
| L deformace | P odpovídající |
|-------------|----------------|

Dveřní prahy

| | |
|----------------|----------------|
| L odpovídající | P odpovídající |
|----------------|----------------|

| | |
|------------------------------|---------------------|
| Přední stěna | odp.stáří |
| Zadní stěna | odp.stáří |
| Střecha | odp.stáří |
| Sloupky střechy | dtto |
| Víko zav. prostoru | odpovídající |
| Víko mot. prostoru | odpovídající |
| Podlaha shora | odpovídající |
| Podlaha zespodu | odpovídající |
| Podlaha prost. pro zavazadla | odpovídající |
| Plošina valníkové karoserie | |
| Jiné poškození | |

Poznámka

celkové větší množství mechanických poškození na povrchu vozidla

Hodnocení technického stavu karoserie (budky)Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**Lepší **0 %** Horší **10 %****l) Příslušenství a výzbroj karoserie (včetně elektrické)**

| | |
|-----------------------------|--|
| Čelní sklo | odpovídá stáří |
| Přístr. deska vč. přístrojů | funkční |
| Clony proti slunci | funkční |
| Stěrače | funkční |
| Ostřikovače | funkční |
| Zpět. zrcátka vnější | odpovídá stáří |
| Zpět. zrcátka vnitřní | dtto |
| Akumulátor | nefunkční |
| zkoušen | při prohlídce použit zdroj |
| Světlomety hlavní | funkční |
| Světlomety pomocné | funkční |
| Zadní skup. svítilny | funkční |
| Osvětlení SPZ | dtto |
| Svítilny ukaz. směru | funkční |
| Osv. do mlhy | funční |
| Nárazníky přední | deformace |
| Nárazníky zadní | odpovídající |
| Okrasné prvky | odpovídající |
| Topení, ventilátor | fukční |
| Rezervní vozid.kolo | funkční dojezdové |
| Čalounění karoserie | |
| boky | odpovídající |
| výplň dveří | dtto |
| strop | dtto |
| sedadla | dtto |
| Jiné poškození | |
| Poznámka | nutná celková kontrola a oprava el. výstroje před realizací STK |

Hodnocení technického stavu příslušenstvíÚměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**Lepší **0 %** Horší **10 %**

1.6 Pneumatiky

| Typ a rozměr prvomontáže | Cena Kč | Typ a rozměr na vozidle | Cena Kč | THP % | Poz. |
|-----------------------------------|---------|-------------------------|---------|-------|------|
| 215/65 R 16 | 2 200 | Goodyear 215/65 R 16 | 2 200 | 20 | LP |
| 215/65 R 16 | 2 200 | Goodyear 215/65 R 16 | 2 200 | 20 | PP |
| 215/65 R 16 | 2 200 | Goodyear 215/65 R 16 | 2 200 | 20 | LZ |
| 215/65 R 16 | 2 200 | Goodyear 215/65 R 16 | 2 200 | 20 | PZ |
| Výchozí cena CNPP | | 8 800 Kč | | | |
| Výchozí cena CNPV | | 8 800 Kč | | | |
| Celková cena pneu na vozidle CČPV | | 1 760 Kč | | | |

1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

| 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | ZAD |
|-------------------------------|------------|----|---|-------|------|-------|
| Motor + spojka | 27.10.2009 | 11 | 0 | 78,00 | 0,00 | 78,00 |
| Převodovka + rozvodovka | 27.10.2009 | 11 | 0 | 78,00 | 0,00 | 78,00 |
| Zadní náprava | 27.10.2009 | 11 | 0 | 78,00 | 0,00 | 78,00 |
| Přední náprava + mech. řízení | 27.10.2009 | 11 | 0 | 78,00 | 0,00 | 78,00 |
| Skříň karoserie | 27.10.2009 | 11 | 0 | 78,00 | 0,00 | 78,00 |
| Výbava karoserie | 27.10.2009 | 11 | 0 | 78,00 | 0,00 | 78,00 |

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

| 11 | PKM | 12 | 13 | 14 | 15 | ZAP |
|-------------------------------|---------|--------|------|---------|------|--------|
| Motor + spojka | 397 873 | 20 000 | 1,00 | 377 873 | 0,50 | 100,00 |
| Převodovka + rozvodovka | 397 873 | 20 000 | 1,00 | 377 873 | 0,50 | 100,00 |
| Zadní náprava | 397 873 | 20 000 | 1,00 | 377 873 | 0,50 | 100,00 |
| Přední náprava + mech. řízení | 397 873 | 20 000 | 1,00 | 377 873 | 0,50 | 100,00 |
| Skříň karoserie | 397 873 | 20 000 | 1,00 | 377 873 | 0,50 | 100,00 |
| Výbava karoserie | 397 873 | 20 000 | 1,00 | 377 873 | 0,50 | 100,00 |

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

| | |
|-------------|--|
| THSN | - výchozí technická hodnota skupiny |
| ZA | - základní amortizace |
| c | - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce |
| THS | - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění |
| PDS | - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku |
| PTHS | - poměrná technická hodnota skupiny |

| skupina vozidla | THSN % | ZA % | c % | THS % | PDS % | PTHS % |
|-------------------------------|-----------|---------|--------|----------------------|---------------|-----------|
| Motor + spojka | 100,00 | 89,00 | 50- | 5,50 | 20 | 1,10 |
| Převodovka + rozvodovka | 100,00 | 89,00 | 0 | 11,00 | 10 | 1,10 |
| Zadní náprava | 100,00 | 89,00 | 10- | 9,90 | 4 | 0,39 |
| Přední náprava + mech. řízení | 100,00 | 89,00 | 10- | 9,90 | 11 | 1,08 |
| Skříň karoserie | 100,00 | 89,00 | 10- | 9,90 | 25 | 2,47 |
| Výbava karoserie | 100,00 | 89,00 | 10- | 9,90 | 30 | 2,97 |
| | | | | Součet THVR = | 9,11 % | |

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 9,11 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

| | |
|------------------------------|---------------------------|
| Výše výchozí ceny vozidla CN | 709 990 Kč |
| Zjištěno u pojišťovny | |
| Platná prodejní cena | |
| Stanovená znalcem | dle ceníku eurotax |
| Zdůvodnění ceny | |

2.3 Časová cena pneu na vozidle

| | |
|------|-----------------|
| CČPV | 1 760 Kč |
|------|-----------------|

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

| | |
|------|-------------|
| CČVM | 0 Kč |
|------|-------------|

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

| | |
|---|-------------------|
| Výchozí cena CN | 709 990 Kč |
| Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet) | 8 800 Kč |
| Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP | 701 190 Kč |
| THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR) | 63 878 Kč |
| Časová cena pneu CČPV | 1 760 Kč |
| Časová cena mimořádné výbavy CČVM | 0 Kč |
| Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM | 65 638 Kč |

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti $KP = 0,80$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

**studium inzertních portálů, průzkum trhu, přihlédnuto k nepojízdnosti vozidla, nutnosti realizace
STK a k nemožnosti uplatnění reklamace za event. vady při dražbě**

Obvyklá cena vozidla $COB = CCV \cdot KP =$ **52 500 Kč**

slovy padesátdvatisícepětset Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne
4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 1931/026/20 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 1931/026/20.

Praha dne 6.10.2020

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10