

# ZNALECKÝ POSUDEK č. 1909/004/20

*Posudek vyžádal*                      **prof.Ing. Luboš Smrčka**  
**Opatovická 17**  
**110 00 Praha 1**

*Žádost - usnesení čj.*

*Ze dne*                                      **12. 2.2020**

*Účel posudku*                          **ocenění vozidla za účelem dražby**

*Reg. značka vozidla*                 **4 AA 0093**

*Termín vypracování posudku*      **12. 3.2020**

*Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena*      **12. 2.2020**

*Posudek vypracoval*

**Petr Suda**  
**Kryšpínova 576/22**  
**109 00 Praha 10**

*Počet listů posudku včetně obálky*                                      **11**

*Počet listů příloh*    **6**

*Počet předaných vyhotovení*    **2**

*Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. 1., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.*

## Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

Rok výroby vozidla stanoven dle datumu první registrace

### 0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

### 0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

### 0.4 Seznam příloh

Bez příloh

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

## I. Nález

### 1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	<b>UF 398116</b>
<i>vydán kým</i>	<b>Kia Motors Czech</b>
<i>dne</i>	<b>31. 7.2013</b>
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	
<i>vydáno kým</i>	
<i>dne</i>	<b>. .</b>
<i>STK platné do</i>	<b>14. 4.2018</b>

*podle TP*

*zjištěno na vozidle*

*Značka a typ vozidla*      **Kia cee'd**

**dtto**



## 1.5 Technický stav skupin vozidla

### a) Motor

<i>Start motoru</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Výkon</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Volnoběh</i>	<b>pravidelný</b>
<i>Běh v otáčkách</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Hlučnost</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Kouřivost</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Akcelerace vozidla</i>	<b>odpovídající</b>
<i>El. přísluř. motoru a zapalování</i>	<b>funkční</b>
<i>Chladicí systém a chladič</i>	<b>únik nezjištěn</b>
<i>Palivový systém</i>	<b>dtto</b>
<i>Výfukové potrubí a tlumič výfuku</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Těsnost spojů, únik oleje</i>	<b>únik nezjištěn</b>
<i>Jiné poškození</i>	<b>nutná kontrola a příprava k STK</b>
<i>Poznámka</i>	

### b) Spojka

<i>Vůle pedálu</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Rozjezd vozidla</i>	<b>plynulý</b>
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

#### **Hodnocení technického stavu motoru a spojky**

<i>Úměrný době provozu a počtu ujetých km</i>	<b>ne</b>
<i>Lepší      0 %      Horší      10 %</i>	

### c) Převodovka

<i>Hlučnost</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Těsnost - únik oleje</i>	<b>únik nezjištěn</b>
<i>Řazení</i>	<b>funkční</b>
<i>Volnoběh</i>	
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

#### **Hodnocení technického stavu převodovky**

<i>Úměrný době provozu a počtu ujetých km</i>	<b>ano</b>
<i>Lepší      0 %      Horší      0 %</i>	

### d) Rozvodovka, přidavné převody

<i>Hlučnost</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Těsnost - únik oleje</i>	<b>únik nezjištěn</b>
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

**e) Kloubové hřídele**

Hlučnost:	<b>odpovídající</b>
Vůle v kloubech	<b>dtto</b>
Jiné poškození	
Poznámka	

**Hodnocení technického stavu přídatných převodů**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	<b>ano</b>
Lepší 0 % Horší 0 %	

**f) Přední náprava**

Ložiska kol	<b>odp.stáří,uj.km</b>
Rejdové čepy	<b>dttt</b>
Uložení závěsných ramen	<b>odpovídající</b>
Pera, tlumiče	<b>odpovídající</b>
Vozová kola	<b>funkční</b>
Jiné poškození	
Poznámka	<b>plechové disky,</b>

**g) Mechanismus řízení**

Klouby, rejd, řízení	<b>odpovídající</b>
Převodovka řízení	<b>funkční</b>
Vůle řízení na volantu	<b>odpovídající</b>
Posilovač řízení	<b>funkční</b>
Jiné poškození	
Poznámka	<b>nutná kontrola a příprava k realizaci STK</b>

**Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	<b>ne</b>
Lepší 0 % Horší 10 %	

**h) Zadní náprava**

Ložiska kol	<b>odp.stáří,uj.km</b>
Uložení mostu, nápravnice, závěsných ramen	<b>odpovídající</b>
Pera, tlumiče	<b>odpovídající</b>
Vozová kola	<b>dtto</b>
Jiné poškození	
Poznámka	<b>plechové disky</b>

**Hodnocení technického stavu zadní nápravy**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	<b>ne</b>
Lepší 0 % Horší 10 %	

**i) Brzdový systém**

Provozní brzda	<b>funkční</b>
Nouzová brzda	
Vůle pedálu brzdy	<b>odpovídající</b>
Vůle parkovací brzdy	<b>odpovídající</b>
Ovládací ústrojí	<b>funkční</b>
Posilovač brzd	<b>funkční</b>
Jiné poškození	
Poznámka	<b>nutná kontrola a příprava k realizaci STK</b>

**Hodnocení technického stavu brzdového systému**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**  
 Lepší **0 %** Horší **10 %**

**j) Rám**

Poškození, závady  
 Poznámka

**Hodnocení technického stavu rámu**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km  
 Lepší **%** Horší **%**

**k) Skříň karoserie (budky)**

Lak: **odpovídající+ mech. poškození**  
 Celkový stav **odp.stáří+mechanické poškození**

**Stav dílů****Blatníky**

LP <b>odp.stáří, počtu uj.km</b>	PP <b>odp.stáří, počtu uj.km</b>
LZ <b>odřené</b>	PZ <b>odp.stáří, počtu uj.km</b>

**Podběhy kol**

LP <b>odp.stáří</b>	PP <b>odp.stáří</b>
LZ <b>odp.stáří</b>	PZ <b>odp.stáří</b>

**Dveře**

LP <b>odp.stáří</b>	PP <b>odp.stáří</b>
LZ <b>silně odřené</b>	PZ <b>deformace</b>

**Bok karoserie**

L <b>odp.stáří,uj.km</b>	P <b>odp.stáří,uj.km</b>
--------------------------	--------------------------

**Dveřní prahy**

L <b>odpovídající</b>	P <b>odpovídající</b>
-----------------------	-----------------------

Přední stěna	<b>odp.stáří</b>
Zadní stěna	<b>odp.stáří</b>
Střecha	<b>odp.stáří</b>
Sloupky střechy	<b>dtto</b>
Víko zav. prostoru	<b>odpovídající</b>
Víko mot. prostoru	<b>odpovídající</b>
Podlaha shora	<b>odpovídající</b>
Podlaha zespodu	<b>odpovídající</b>
Podlaha prost. pro zavazadla	<b>odpovídající</b>
Plošina valníkové karoserie	
Jiné poškození	

Poznámka

nutná kontrola a příprava k realizaci STK

**Hodnocení technického stavu karoserie (budky)**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km                    **ne**  
 Lepší                    **0 %**                    Horší                    **30 %**

**l) Příslušenství a výzbroj karoserie (včetně elektrické)**

Čelní sklo	<b>odpovídá stáří</b>
Přístr. deska vč. přístrojů	<b>funkční</b>
Clony proti slunci	<b>funkční</b>
Stěrače	<b>funkční</b>
Ostřikovače	<b>funkční</b>
Zpět. zrcátka vnější	<b>funkční</b>
Zpět. zrcátka vnitřní	<b>funkční</b>
Akumulátor	<b>funkční</b>
zkoušen	<b>při prohlídce</b>
Světlomety hlavní	<b>funkční</b>
Světlomety pomocné	<b>funkční</b>
Zadní skup. svítílny	<b>fukční</b>
Osvětlení SPZ	<b>funkční</b>
Svítílny ukaz. směru	<b>funkční</b>
Osv. do mlhy	<b>funční</b>
Nárazníky přední	<b>odřené</b>
Nárazníky zadní	<b>zničený- nutná výměna</b>
Okrasné prvky	<b>odpovídající</b>
Topení, ventilátor	<b>dtto</b>
Rezervní vozid.kolo	<b>dojezdové, funkční</b>
Čalounění karoserie	
boky	<b>odpovídající</b>
výplň dveří	<b>dtto</b>
strop	<b>dtto</b>
sedadla	<b>dtto</b>
Jiné poškození	<b>nadměrně opotřebovaný zavazadlový prostor</b>
Poznámka	<b>nutná kontrola a příprava k realizaci STK</b>

**Hodnocení technického stavu příslušenství**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km                    **ne**  
 Lepší                    **0 %**                    Horší                    **30 %**

### 1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč	THP %	Poz.
195/65 R 15 91 H	1 500	Barum Polaris195/65 R 15	1 250	70	LP
195/65 R 15 91 H	1 500	Barum Polaris195/65 R 15	1 250	70	PP
195/65 R 15 91 H	1 500	Barum Polaris195/65 R 15	1 250	70	LZ
195/65 R 15 91 H	1 500	Barum Polaris195/65 R 15	1 250	70	PZ
Výchozí cena CNPP		<b>6 000 Kč</b>			
Výchozí cena CNPV		<b>5 000 Kč</b>			
Celková cena pneu na vozidle CČPV		<b>3 500 Kč</b>			

### 1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
paket Navi	1	30 000	6	0	odpovídající	50	15 000
Metalický lak	1	14 000	6	0	mech.poškozen	20	2 800
tempomat v výchozí ceně vozidla	1	0	0	0		0	0
<b>Součet CČVM (Kč)</b>							<b>17 800</b>



## II. Posudek

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla  
**6** - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
**7** - doba provozu skupiny - ROKY  
**8** - doba provozu skupiny - MĚSÍCE  
**9** - procenta srážky za roky provozu  
**10** - procenta srážky za měsíce provozu  
**ZAD** - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	14. 4.2014	6	0	55,00	0,00	55,00
Převodovka + rozvodovka	14. 4.2014	6	0	55,00	0,00	55,00
Zadní náprava	14. 4.2014	6	0	55,00	0,00	55,00
Přední náprava + mech. řízení	14. 4.2014	6	0	55,00	0,00	55,00
Skříň karoserie	14. 4.2014	6	0	55,00	0,00	55,00
Výbava karoserie	14. 4.2014	6	0	55,00	0,00	55,00

- 11** - skupina vozidla  
**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu  
**12** - první část kilometrů  
**13** - procenta srážky za první část kilometrů  
**14** - další část kilometrů  
**15** - procenta srážky za další část kilometrů  
**ZAP** - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	94 308	20 000	1,00	74 308	0,50	57,50
Převodovka + rozvodovka	94 308	20 000	1,00	74 308	0,50	57,50
Zadní náprava	94 308	20 000	1,00	74 308	0,50	57,50
Přední náprava + mech. řízení	94 308	20 000	1,00	74 308	0,50	57,50
Skříň karoserie	94 308	20 000	1,00	74 308	0,50	57,50
Výbava karoserie	94 308	20 000	1,00	74 308	0,50	57,50

**2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla**

<b>THSN</b>	- výchozí technická hodnota skupiny
<b>ZA</b>	- základní amortizace
<b>c</b>	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
<b>THS</b>	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
<b>PDS</b>	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
<b>PTHS</b>	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	56,25	10-	39,37	20	7,87
Převodovka + rozvodovka	100,00	56,25	0	43,75	10	4,37
Zadní náprava	100,00	56,25	10-	39,37	4	1,57
Přední náprava + mech. řízení	100,00	56,25	10-	39,37	11	4,33
Skříň karoserie	100,00	56,25	30-	30,62	25	7,65
Výbava karoserie	100,00	56,25	30-	30,62	30	9,18
<b>Součet THVR =</b>					<b>34,97 %</b>	

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

**Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 34,97 %**

**2.2 Stanovení výchozí ceny - CN**

Výše výchozí ceny vozidla CN	<b>439 980 Kč</b>
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	<b>dle ceníku eurotax</b>
Zdůvodnění ceny	

**2.3 Časová cena pneu na vozidle**

**CČPV 3 500 Kč**

**2.4 Časová cena mimořádné výbavy**

**CČVM 17 800 Kč**

**2.5 Výpočet časové ceny vozidla**

Výchozí cena CN	<b>439 980 Kč</b>
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	<b>6 000 Kč</b>
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	<b>433 980 Kč</b>
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	<b>151 762 Kč</b>
Časová cena pneu CČPV	<b>3 500 Kč</b>
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	<b>17 800 Kč</b>
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	<b>173 062 Kč</b>

## 2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti  $KP = 0,65$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

**studium inzertních portálů, přihlédnuto, že nelze při dražbě uplatnit záruku za event, vady., nutná realizace STK**

Obvyklá cena vozidla  $COB = CCV \cdot KP =$

**112 500 Kč**

slovy *stodvanácttisícipětset Korun českých*

*Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH*

=====

### Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 1909/004/20 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 1909/004/20.

Praha dne 12. 2.2020

Petr Suda  
Kryšpínova 576/22  
109 00 Praha 10