

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.12.2018 10:55:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: MSPH 94 INS 19106 / 2016 pro Petr Bohatý, JUDr.

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730556 Bohnice

List vlastnictví: 1084

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM Šustrov Gennadij Nikolajevič a Mejzrová Tatana, Lindavská 781/9, Bohnice, 18100 Praha 8	610131/2184 626201/1481	
SJM = společné jmění manželů		

B Nemovitosti

Jednotky	Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu
	781/147	byt		byt.z.	76/8717
Vymezeno v:					
	Budova	Bohnice, č.p. 781, 782, 783, 784, 785, byt.dům, LV 617			
		na parcele	600/63, LV 1623		
			600/64, LV 1623		
			600/65, LV 1623		
			600/66, LV 1623		
			600/67, LV 1623		

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávka meziúvěr do výše 1.500.000,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská
3218/169, Strašnice, 10000 Praha 10, RČ/IČO: 49241397

Povinnost k

Jednotka: 781/147

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 26.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.10.2004.

V-43405/2004-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

budoucí pohledávka úvěr do výše 900.000,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská
3218/169, Strašnice, 10000 Praha 10, RČ/IČO: 49241397

Povinnost k

Jednotka: 781/147

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 26.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.10.2004.

V-43405/2004-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.12.2018 10:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730556 Bohnice

List vlastnictví: 1084

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

- o **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu**
pohledávka ve výši 61.352,- Kč s příslušenstvím a náklady soudního nalézacího řízení
Oprávnění pro
Společenství vlastníků jednotek, Lindavská 781- 785,
Lindavská 781/9, Bohnice, 18100 Praha 8, RČ/IČO:
28368444
Povinnost k
Jednotka: 781/147
Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 147 EX-
377/2011 9 ze dne 15.07.2011. Právní moc ke dni 31.08.2011.
Z-102811/2011-101
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu**
Pohledávka ve výši 1 353 737,90 Kč s příslušenstvím
a náklady nalézacího řízení
povinný :Tatjana Mejzrová nar. 01.12..1962
Gennadij Nikolajevič Šustrov nar. 31.01.1961
Oprávnění pro
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská
3218/169, Strašnice, 10000 Praha 10, RČ/IČO: 49241397
Povinnost k
Jednotka: 781/147
Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 103 Ex-
15002/2013 15 ze dne 15.07.2013.
Z-47553/2013-101
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu**
pohledávka ve výši 1.098.082,50 Kč s příslušenstvím
povinný: Gannadij Šustrov, nar. 31.1.1961
Oprávnění pro
Diners Club Czech, s.r.o., Lindavská 781, Bohnice,
18000 Praha 8, RČ/IČO: 25705369
Povinnost k
Jednotka: 781/147
Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 130 EX-
1698/2009 -33/E 1 ze dne 15.02.2011.
-/33/E Z-16162/2011-101
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu**
pohledávka ve výši 115 216,71 Kč s příslušenstvím
povinná: Tatjana Mejzrová, nar. dne 01.12.1962
Oprávnění pro
Český inkasní kapitál, a.s., Václavské náměstí 808/66,
Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 27646751
Povinnost k
Jednotka: 781/147
Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 081 EX-

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.12.2018 10:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730556 Bohnice

List vlastnictví: 1084

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

15705/2008 -077 ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 13.03.2014.
Zápis proveden dne 29.05.2014.

V-14491/2014-101

Listina Usnesení soudního exekutora o změně oprávněného 081 EX-15705/2008 099 ze dne 15.02.2015. Právní moc ke dni 21.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni 02.03.2017. Zápis proveden dne 28.03.2017.

V-15908/2017-101

Pořadí k 13.03.2014 19:31

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pohledávka ve výši 788 151,- Kč s příslušenstvím
povinná: Tatjana Mejzrová, nar. dne 01.12.1962

Oprávnění pro

Diners Club CS, s.r.o., id.č.35757086, Nám. Slobody 11,
811 06 Bratislava, Slovenská republika

Povinnost k

Jednotka: 781/147

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 091 EX-03420/2011 -265 ze dne 14.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 14.03.2014.
Zápis proveden dne 29.05.2014.

V-14739/2014-101

Pořadí k 14.03.2014 21:17

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pohledávka ve výši 80 763,67 Kč s příslušenstvím
povinný:

1) CARDI, spol. s r. o., IČO: 44265638

2) Gennadij Nikolajevič Šustrov, nar.: 31.01.1961

Oprávnění pro

Český inkasní kapitál, a.s., Václavské náměstí 808/66,
Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 27646751

Povinnost k

Jednotka: 781/147

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 081 EX-31782/2013 -045 ze dne 28.11.2014. Právní účinky zápisu ke dni 28.11.2014.
Zápis proveden dne 21.01.2015.

V-79165/2014-101

Listina Usnesení soudního exekutora o změně oprávněného 081 EX-31782/2013 060 ze dne 18.02.2015. Právní moc ke dni 18.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni 02.03.2017. Zápis proveden dne 28.03.2017; uloženo na prac. Praha

V-16059/2017-101

Pořadí k 28.11.2014 20:26

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o Nařízení exekuce

Povinnost k

Šustrov Gennadij Nikolajevič, Lindavská 781/9, Bohnice,
18100 Praha 8, RČ/IČO: 610131/2184

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 14 Nc-10386/2008 -5 OS P8 ze dne 11.07.2008.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.12.2018 10:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730556 Bohnice

List vlastnictví: 1084

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Právní moc ke dni 14.04.2009; uloženo na prac. Praha

Z-85691/2008-101

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

v **SJM**

Povinnost k

Šustrov Gennadij Nikolajevič, Lindavská 781/9, Bohnice,
18100 Praha 8, RČ/IČO: 610131/2184

Jednotka: 781/147

Listina Exekuční příkaz 101 Ex-272/2008 -17 ze dne 01.08.2008.

Z-85173/2008-101

o **Nařízení exekuce**

Povinnost k

Šustrov Gennadij Nikolajevič, Lindavská 781/9, Bohnice,
18100 Praha 8, RČ/IČO: 610131/2184

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 15 Nc-8326/2007 8 OSP8 ze dne 01.02.2008;
uloženo na prac. Praha

Z-58214/2009-101

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

v **SJM**

Povinnost k

Šustrov Gennadij Nikolajevič, Lindavská 781/9, Bohnice,
18100 Praha 8, RČ/IČO: 610131/2184

Jednotka: 781/147

Listina Exekuční příkaz 130 EX-1698/2009 -9/E1 ze dne 07.05.2009.

Z-55717/2009-101

o **Nařízení exekuce**

Povinnost k

Mejzrová Tatana, Lindavská 781/9, Bohnice, 18100 Praha
8, RČ/IČO: 626201/1481

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 14 Nc 10786/2008-5 OSP 8 ze dne 02.09.2008;
uloženo na prac. Praha

Z-68292/2009-101

o **Dražební vyhláška**

povinný: Gennadij Nikolajevič Šustrov, nar. 31.1.1961

Povinnost k

Jednotka: 781/147

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání 101 EX-00272/2008 89
ze dne 03.02.2011.

Z-12708/2011-101

o **Nařízení exekuce**

JUDr.Ondřej Hanák , Exekutorský úřad Praha 5

Povinnost k

Šustrov Gennadij Nikolajevič, Lindavská 781/9, Bohnice,
18100 Praha 8, RČ/IČO: 610131/2184

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 15 EXE-2150/2011 15 OSP8 ze dne 12.07.2011;

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.12.2018 10:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730556 Bohnice

List vlastnictví: 1084

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

uloženo na prac. Praha

Z-80670/2011-101

o Nařízení exekuce

JUDr. Ondřej Hanák , Exekutorský úřad Praha 5

Povinnost k

Mejzrová Tatána, Lindavská 781/9, Bohnice, 18100 Praha
8, RČ/IČO: 626201/1481

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 15 EXE-2150/2011 15 OSP8 ze dne 12.07.2011;
uloženo na prac. Praha

Z-80670/2011-101

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Mejzrová Tatána, Lindavská 781/9, Bohnice, 18100 Praha
8, RČ/IČO: 626201/1481
Jednotka: 781/147

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 147 EX-377/2011 -10 ze dne
15.07.2011.

Z-80819/2011-101

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Šustrov Gennadij Nikolajevič, Lindavská 781/9, Bohnice,
18100 Praha 8, RČ/IČO: 610131/2184
Jednotka: 781/147

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 147 EX-377/2011 -10 ze dne
15.07.2011.

Z-80819/2011-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov

Povinnost k

Mejzrová Tatána, Lindavská 781/9, Bohnice, 18100 Praha
8, RČ/IČO: 626201/1481

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutor.úřad Přerov 103 Ex-
15002/2013 -9 ze dne 03.07.2013; uloženo na prac. Přerov

Z-9686/2013-808

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov

Povinnost k

Šustrov Gennadij Nikolajevič, Lindavská 781/9, Bohnice,
18100 Praha 8, RČ/IČO: 610131/2184

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutor.úřad Přerov 103 Ex-
15002/2013 -9 ze dne 03.07.2013; uloženo na prac. Přerov

Z-9686/2013-808

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný :Tatána Mejzrová nar. 01.12..1962

Gennadij Nikolajevič Šustrov nar. 31.01.1961

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.12.2018 10:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730556 Bohnice

List vlastnictví: 1084

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Jednotka: 781/147

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 103 Ex-15002/2013 14 ze dne 15.07.2013.**

Z-47553/2013-101

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ingrid Švecová, Seifertova 17/455, 130 00 Praha 3

Povinnost k

Mejzrová Tatana, Lindavská 781/9, Bohnice, 18100 Praha 8, RČ/IČO: 626201/1481

Listina **Usnesení soudu o nařízení exekuce 14 Nc-9363/2005 -4 OSP 8 ze dne 21.12.2005; uloženo na prac. Praha**

Z-6410/2006-101

Listina **Usnesení soudu 14 Nc 9363-/2005 92 (zmněna exekutora) ze dne 25.07.2011. Právní moc ke dni 09.11.2011. Právní účinky zápisu ke dni 14.03.2014. Zápis proveden dne 11.06.2014; uloženo na prac. Praha**

Z-19030/2014-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinná: Tatana Mejzrová, nar.01.12.1962

Povinnost k

Jednotka: 781/147

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 091 EX-03420/2011 -266 ze dne 14.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 14.03.2014. Zápis proveden dne 24.03.2014; uloženo na prac. Praha**

Z-15326/2014-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Marcel Smékal, Michelská 1326/62, 140 00 Praha 4

Povinnost k

Šustrov Gennadij Nikolajevič, Lindavská 781/9, Bohnice, 18100 Praha 8, RČ/IČO: 610131/2184

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 081 EX 31782/13-015 k 14 EXE-4060/2013 -20 ze dne 18.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 07.01.2015. Zápis proveden dne 09.02.2015; uloženo na prac. Praha**

Z-703/2015-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: 1) CARDI, spol. s r.o., IČ:44265638 2) Gennadij Nikolajevič Šustrov nar. 31.1.1961

Povinnost k

Jednotka: 781/147

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 081 EX-31782/2013 048 ze dne 31.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 07.01.2015. Zápis proveden dne 09.02.2015; uloženo na prac. Praha**

Z-703/2015-101

Listina **Usnesení soudního exekutora o změně oprávněného 081 EX-31782/2013 060 ze dne 18.02.2015. Právní moc ke dni 18.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.12.2018 10:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730556 Bohnice

List vlastnictví: 1084

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

02.03.2017. Zápis proveden dne 28.03.2017; uloženo na prac. Praha
V-16059/2017-101

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ondřej Hanák, Malátova 645/18,
150 00 Praha 5

Povinnost k

Šustrov Gennadij Nikolajevič, Lindavská 781/9, Bohnice,
18100 Praha 8, RČ/IČO: 610131/2184

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 147 EX 1379/13-17 ze dne
05.12.2013. Právní účinky zápisu ke dni 23.11.2016. Zápis proveden dne
25.11.2016; uloženo na prac. Praha

Z-50561/2016-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Šustrov Gennadij Nikolajevič nar.: 31.01.1961

Povinnost k

Jednotka: 781/147

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 147 EX-1379/2013 -51 ze dne
23.11.2016. Právní účinky zápisu ke dni 23.11.2016. Zápis proveden dne
01.12.2016; uloženo na prac. Praha

Z-50503/2016-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 147 EX-1379/2013
-51 ze dne 23.12.2016. Právní účinky zápisu ke dni 23.12.2016. Zápis proveden
dne 29.12.2016; uloženo na prac. Praha

Z-55486/2016-101

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

Mejzrová Tatána, Lindavská 781/9, Bohnice, 18100 Praha
8, RČ/IČO: 626201/1481

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2
z.č.182/2006 Sb.), o úpadku MSPH 94 INS 19106/2016 - A - 84 ze dne 16.05.2018.
Právní účinky zápisu ke dni 16.05.2018. Zápis proveden dne 17.05.2018; uloženo
na prac. Praha

Z-16723/2018-101

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

Mejzrová Tatána, Lindavská 781/9, Bohnice, 18100
Praha 8, RČ/IČO: 626201/1481

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2
z.č.182/2006 Sb.), o úpadku MSPH 94 INS 19106/2016 - A - 84 ze dne
16.05.2018. Právní účinky zápisu ke dni 16.05.2018. Zápis proveden dne
17.05.2018; uloženo na prac. Praha

Z-16723/2018-101

Plomby a upozornění - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.12.2018 10:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730556 Bohnice

List vlastnictví: 1084

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o převodu bytu a nebytového prostoru V4 13843/1998.

POLVZ:139/1998

Z-3700139/1998-101

Pro: Šustrov Gennadij Nikolajevič a Mejzrová Taťana, Lindavská
781/9, Bohnice, 18100 Praha 8

RČ/IČO: 610131/2184
626201/1481

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 19.12.2018 11:16:30