

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.09.2019 14:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Dědické řízení, č.j.: 22 D 38/2015 pro FOLTAN a spol.

Okres: CZ0714 Přerov

Obec: 513491 Horní Moštěnice

Kat.území: 643572 Horní Moštěnice

List vlastnictví: 1220

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Hubáček Milan, Revoluční 287/37, 75117 Horní Moštěnice	710526/5695	

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 331	315	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Horní Moštěnice, č.p. 287, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 331				
983/14	935	orná půda		zemědělský půdní fond
998	393	zahrada		zemědělský půdní fond

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

**o Zástavní právo smluvní**

pro pohledávku ze smlouvy o úvěru č. HY07099800 ve výši 600.000,-Kč

Oprávnění pro

REAL ESTATE AGENCY 001, s.r.o., Jungmannova 1236, 76502

Otrokovice, RČ/IČO: 25576615

Povinnost k

Parcela: St. 331, Parcela: 998

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 03.08.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.08.2007.

V-2829/2007-808

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 28.11.2013.

Z-20825/2013-808

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

**o Zástavní právo smluvní**

pro budoucí pohledávky do výše 600.000,-Kč, které vzniknou do 22.7.2039

Oprávnění pro

REAL ESTATE AGENCY 001, s.r.o., Jungmannova 1236, 76502

Otrokovice, RČ/IČO: 25576615

Povinnost k

Parcela: St. 331, Parcela: 998

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 03.08.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.08.2007.

V-2829/2007-808

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 28.11.2013.

Z-20825/2013-808

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.09.2019 14:15:02

Okres: CZ0714 Přerov

Obec: 513491 Horní Moštěnice

Kat.území: 643572 Horní Moštěnice

List vlastnictví: 1220

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

pro pohledávku ve výši 42.065,- Kč + 12.531,- Kč + 20.098,- Kč + 10.088,- Kč

*Oprávnění pro*

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:  
Okresní správa sociálního zabezpečení Přerov, Bayerova  
732/1, Přerov I-Město, 75011 Přerov

*Povinnost k*

Parcela: St. 331, Parcela: 983/14, Parcela: 998

*Listina* Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) Okr. správa soc. zabezpečení Přerov Sp.zn. VP-ZZP/150/2014 (č.j. 48010/027837/2014/220/SO) ze dne 02.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 04.12.2014. Zápis proveden dne 30.12.2014.

V-7688/2014-808

*Pořadí k* 04.12.2014 08:03

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

pro pohledávku ve výši 51.148,- Kč s příslušenstvím

*Oprávnění pro*

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:  
Okresní správa sociálního zabezpečení Přerov, Bayerova  
732/1, Přerov I-Město, 75011 Přerov

*Povinnost k*

Parcela: St. 331, Parcela: 983/14, Parcela: 998

*Listina* Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) Okr. správa soc. zabezpečení Přerov č.j.48010-220/8030/19.11.2015-02375/SO - 1 ze dne 19.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 20.11.2015. Zápis proveden dne 15.12.2015.

V-8359/2015-808

*Pořadí k* 20.11.2015 19:05

D Poznámky a další obdobné údaje

*Typ vztahu*

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

povinný dle listiny: Martina Hubáčková, Revoluční 287/37, Horní Moštěnice 75117, nar.dne 05.08.1973

*Povinnost k*

Hubáček Milan, Revoluční 287/37, 75117 Horní Moštěnice,  
RČ/IČO: 710526/5695  
Parcela: St. 331, Parcela: 983/14, Parcela: 998

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 164 EX-4511/2014 -25 pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Svoboda, Dvořákova 222/32, 779 00 Olomouc ze dne 03.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 03.09.2014. Zápis proveden dne 24.09.2014; uloženo na prac. Přerov

Z-14255/2014-808

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

povinný dle listiny: Martina Hubáčková, Revoluční 287/37, Horní Moštěnice 75117, nar.dne 05.08.1973

*Povinnost k*

Hubáček Milan, Revoluční 287/37, 75117 Horní Moštěnice,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, kód: 808.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 24.09.2019 14:15:02

Okres: CZ0714 Přerov

Obec: 513491 Horní Moštěnice

Kat.území: 643572 Horní Moštěnice

List vlastnictví: 1220

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

*Povinnost k*

RČ/IČO: 710526/5695

Parcela: St. 331, Parcela: 983/14, Parcela: 998

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 103 Ex-43955/2015 -14 pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38,750 02 Přerov ze dne 23.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 23.10.2015. Zápis proveden dne 09.11.2015; uloženo na prac. Přerov

Z-15222/2015-808

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný dle listiny: Martina Hubáčková, Revoluční 287/37, Horní Moštěnice 75117, nar.dne 05.08.1973

*Povinnost k*

Hubáček Milan, Revoluční 287/37, 75117 Horní Moštěnice,

RČ/IČO: 710526/5695

Parcela: St. 331, Parcela: 983/14, Parcela: 998

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 103 Ex-46330/2015 -19 pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38,750 02 Přerov ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.11.2015. Zápis proveden dne 25.11.2015; uloženo na prac. Přerov

Z-16070/2015-808

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný dle listiny: Martina Hubáčková, Revoluční 287/37, Horní Moštěnice 75117, nar.dne 05.08.1973

*Povinnost k*

Hubáček Milan, Revoluční 287/37, 75117 Horní Moštěnice,

RČ/IČO: 710526/5695

Parcela: St. 331, Parcela: 983/14, Parcela: 998

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 120 EX-14231/2016 -25 pověřený soudní exekutor: JUDr. Dalimil Mika, Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy ze dne 04.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 07.07.2016. Zápis proveden dne 15.07.2016; uloženo na prac. Přerov

Z-8231/2016-808

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný dle listiny: Martina Hubáčková, Revoluční 287/37, Horní Moštěnice 75117, nar.dne 05.08.1973

*Povinnost k*

Hubáček Milan, Revoluční 287/37, 75117 Horní Moštěnice,

RČ/IČO: 710526/5695

Parcela: St. 331, Parcela: 983/14, Parcela: 998

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 137 Ex-26803/2016 -18 pověřený soudní exekutor: JUDr. Petr Kocián, Veverčí 125,616 45 Brno ze dne 12.11.2016. Právní účinky zápisu ke dni 13.11.2016. Zápis proveden dne 25.11.2016; uloženo na prac. Přerov

Z-14451/2016-808

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný dle listiny: Martina Hubáčková, Revoluční 287/37, Horní Moštěnice 75117, nar.dne 05.08.1973

*Povinnost k*

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.09.2019 14:15:02

Okres: CZ0714 Přerov

Obec: 513491 Horní Moštěnice

Kat.území: 643572 Horní Moštěnice

List vlastnictví: 1220

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

*Povinnost k*

Hubáček Milan, Revoluční 287/37, 75117 Horní Moštěnice,  
RČ/IČO: 710526/5695  
Parcela: St. 331, Parcela: 983/14, Parcela: 998

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 193 EX-7132/2016 -17 pověřený soudní exekutor: JUDr. Eva Koutníková, Jezuitské náměstí 156/2, 669 01 Znojmo ze dne 05.01.2017. Právní účinky zápisu ke dni 05.01.2017. Zápis proveden dne 26.01.2017; uloženo na prac. Přerov

Z-280/2017-808

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 193 EX-7132/2016 - 17 ze dne 05.01.2017. Právní moc ke dni 10.01.2017. Právní účinky zápisu ke dni 27.01.2017. Zápis proveden dne 31.01.2017; uloženo na prac. Přerov

Z-1425/2017-808

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný dle listiny: Martina Hubáčková, Revoluční 287/37, Horní Moštěnice 75117, nar.dne 05.08.1973

*Povinnost k*

Hubáček Milan, Revoluční 287/37, 75117 Horní Moštěnice,  
RČ/IČO: 710526/5695  
Parcela: St. 331, Parcela: 983/14, Parcela: 998

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 043 EX-404/2017 -9 pověřený soudní exekutor: Mgr. Jiří Král, Dvořákova 1515/2, 702 00 Ostrava ze dne 14.03.2017. Právní účinky zápisu ke dni 09.06.2017. Zápis proveden dne 13.06.2017; uloženo na prac. Přerov

Z-7828/2017-808

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 043 EX-404/2017 -21 ze dne 09.06.2017. Právní moc ke dni 28.06.2017. Právní účinky zápisu ke dni 10.07.2017. Zápis proveden dne 13.07.2017; uloženo na prac. Přerov

Z-9009/2017-808

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný dle listiny: Martina Hubáčková, Revoluční 287/37, Horní Moštěnice 75117, nar.dne 05.08.1973

*Povinnost k*

Hubáček Milan, Revoluční 287/37, 75117 Horní Moštěnice,  
RČ/IČO: 710526/5695  
Parcela: St. 331, Parcela: 983/14, Parcela: 998

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 193 Ex-1717/2018 -34 pověřený soudní exekutor: JUDr. Eva Koutníková, Jezuitské náměstí 156/2, 669 01 Znojmo ze dne 11.12.2018. Právní účinky zápisu ke dni 11.12.2018. Zápis proveden dne 14.12.2018; uloženo na prac. Přerov

Z-13133/2018-808

o Zapsáno do seznamu likvidační podstaty pozůstalosti

*Povinnost k*

Hubáček Milan, Revoluční 287/37, 75117 Horní Moštěnice,  
RČ/IČO: 710526/5695  
Parcela: St. 331, Parcela: 983/14, Parcela: 998

*Listina* Usnesení soudu o nařízení likvidace pozůstalosti Okr. soudu v Přerově 22 D-38/2015 -174 ze dne 04.01.2019. Právní moc ke dni 08.02.2019. Právní účinky zápisu ke dni 06.08.2019. Zápis proveden dne 24.09.2019.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.09.2019 14:15:02

Okres: CZ0714 Přerov

Obec: 513491 Horní Moštěnice

Kat.území: 643572 Horní Moštěnice

List vlastnictví: 1220

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

V-4633/2019-808

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 17.10.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.10.2007.

V-3891/2007-808

Pro: Hubáček Milan, Revoluční 287/37, 75117 Horní Moštěnice

RČ/IČO: 710526/5695

o Usnesení soudu o vypořádání SJM při zániku manželství smrtí Okr. soudu v Přerově 22 D-38/2015 -173 ze dne 17.12.2018. Právní moc ke dni 17.12.2018. Právní účinky zápisu ke dni 06.08.2019. Zápis proveden dne 24.09.2019.

V-4633/2019-808

Pro: Hubáček Milan, Revoluční 287/37, 75117 Horní Moštěnice

RČ/IČO: 710526/5695

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m <sup>2</sup> ]
983/14	35800	935
998	35800	393

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, kód: 808.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.09.2019 14:20:32