

DODATEK č.1

k Dražební vyhlášce ze dne 22. 10. 2019

Dražební vyhláškou ze dne 22. 10. 2019 kterou byla na základě návrhu

Navrhovatele:

MVDr. Eva Šimoníková, nar. 4. 2. 1955, bytem Nedbalova 2349/10, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava;

vyhlášena

dražebníkem - Ostravská aukční síň s.r.o., se sídlem Ostrava, Poděbradova 41, okres Ostrava-město, IČ: 483 92 812, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 11065, zastoupení prokuristou společností Ing. Radimem Kepákem .

na den 26. 11. 2019 od 11:00 hodin
(místo konání dražby: www.realdrazby.cz)

elektronická dražba dobrovolná

předmětu dražby

Navrhovatel je vlastníkem předmětu dražby na základě Smlouvy darovací, o zřízení věcného břemene – bezúplatná ze dne 20. 12. 2007 s právními účinky vkladu práva ke dni 17. 10. 2008 pod č. j. V – 18829/2008 – 702 a je zapsán na listech vlastnictví níže specifikovaných, pro k.ú. Královo Pole, obec Brno, vedených u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město.

Předmětem dražby jsou nemovitosti, a to:

- **jednotka č. 2600/3** (byt) o velikosti 3+1 o celkové ploše jednotky s příslušenstvím 76,03 m², která se nachází v 1. NP budovy **č.p. 2600** umístěné na pozemku parc.č. 2186, 2187 a 2188/2, k.ú. Královo Pole, obec Brno, na ul. Ramešova, Brno – Královo Pole – jednotka zapsána na **listu vlastnictví č. 6082**
- **spoluvlastnický podíl** ve výši **7603/218114** na společných částech domu **č.p. 2598, 2599 a 2600** umístěného na pozemku parc.č. 2186, 2187 a 2188/2 – dům zapsán na **listu vlastnictví č. 4129**
- **spoluvlastnický podíl** o velikosti **17921/436228** na pozemcích **parc. č. 2186** – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 293 m², **parc. č. 2187** – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 235 m², **parc. č. 2188/2** – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 236 m² – na pozemcích stojí budova č.p. 2598, 2599 a 2600 - pozemky zapsány na **listu vlastnictví č. 11479**
- **spoluvlastnický podíl** o velikosti **17921/436228** na pozemku **parc. č. 2189/1** – jiná plocha, ostatní plocha o výměře 1. 444 m² – pozemek tvoří s budovou č.p. 2598, 2599 a 2600 funkční celek – pozemek je zapsán na **listu vlastnictví č. 11479**
- **spoluvlastnický podíl** o velikosti **3/82** na pozemku **parc. č. 2188/1** – zeleň, ostatní plocha o výměře 348 m² – pozemek tvoří funkční celek s budovou č.p. 2598, 2599 a 2600 i s budovou na pozemku parc. č. 2189/2 v k.ú. Královo Pole – pozemek zapsán na **listu vlastnictví č. 11480**
- **spoluvlastnický podíl** o velikosti id. **1/2** na **jednotce č. 2598/14** (garáž), která se nachází v budově č.p. 2598 umístěné na pozemku parc.č. 2186, 2187 a 2188/2, k.ú. Královo Pole, obec Brno, na ul. Ramešova, Brno – Královo Pole – jednotka zapsána na **listu vlastnictví č. 6139**
- **ideální 1/2** příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech domu o velikosti **2715/218114**

vše dále označováno jen jako „**předmět dražby**“

**se v souladu s ustanovením § 21 zákona č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách,
ve znění pozdějších předpisů mění a doplňuje takto:**

**Bod IV. Dražební vyhlášky ze dne 22.11. 2019, nazvaný „Práva a závazky vážnoucí na předmětu dražby“, se
doplňuje o následující :**

Závazky uvedené v LV č. 6082 , oddíl C

Věcné břemeno bytu

Oprávnění pro: Jamborová Květoslava, Ramešova 2600/10, Královo Pole, 612 00 Brno

Povinnost k: jednotka č. 2600/3

Listina: Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene – bezúplatná ze dne 20. 12. 2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 17. 10. 2008.

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva.

Dne 9. 10. 2019 byl podán návrh na výmaz věcného břemene, č.j. V – 20739/2019, řízení je vedeno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno - město.

Na základě rozhodnutí o povolení vkladu, které vydal Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město, byl v řízení vedeném pod sp. zn. V – 20739/2019 – 702 proveden vklad do katastru nemovitostí. Vklad byl proveden dne 24. 10. 2019, a to s právními účinky vkladu ke dni 9. 10. 2019. Vklad byl proveden podle listiny: Potvrzení o zániku práva odpovídajícího věcnému břemenu.

I. Ostatní ustanovení Dražební vyhlášky ze dne 22. 10. 2019 , tj. podmínky a údaje v Dražební vyhlášce uvedené, zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

II. Tento dodatek je nedílnou součástí Dražební vyhlášky ze dne 22. 10. 2019

V Ostravě dne 8. 11. 2019