

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.04.2019 09:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Dědické řízení, č.j.: 22 D 364/2017 pro FOLTAN a spol.

Okres: CZ0801 Bruntál

Obec: 597449 Jindřichov

Kat.území: 660337 Jindřichov ve Slezsku

List vlastnictví: 349

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Baier Jaroslaus, Adalbert-Stifterstrasse 17, Regensburg 93051, Německo	520418	1/8
Baier Luboš, č.p. 257, 79383 Jindřichov	640806/0230	5/8
Krämer Angelika, Kaldauerstrasse 39A, Siegburg 537 21, Německo	525418	1/8
Kyselica Ladislav, Seifertova 100, Ostrovské Předměstí, 56301 Lanškroun	490212/247	1/8

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 194

285 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Jindřichov, č.p. 257, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 194

3891/1

601 zahrada

zemědělský půdní fond

3892/1

109 zahrada

zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

ku 5/8

ze dne 18.4.2001, právní účinky vkladu ke dni 23.4.2001

pohledávka: 30.000,- Kč

Oprávnění pro

Obec Jindřichov, č.p. 58, 79383 Jindřichov, RČ/IČO:
00296074

Povinnost k

Baier Luboš, č.p. 257, 79383 Jindřichov, RČ/IČO:
640806/0230

Parcela: St. 194

Listina Smlouva V2 494/2001.

POLVZ: 65/2001

Z-5800065/2001-831

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

ku 1/8

pohledávka: 32 971,- Kč

včetně úroků, příslušenství a nákladů soudního řízení

Oprávnění pro

Obec Jindřichov, č.p. 58, 79383 Jindřichov, RČ/IČO:
00296074

Povinnost k

Baier Luboš, č.p. 257, 79383 Jindřichov, RČ/IČO:
640806/0230

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.04.2019 09:35:02

Okres: CZ0801 Bruntál

Obec: 597449 Jindřichov

Kat.území: 660337 Jindřichov ve Slezsku

List vlastnictví: 349

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: St. 194, Parcela: 3891/1, Parcela: 3892/1

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Bruntál 005 EX-1107/2006 -58 ze dne 15.12.2009. Právní moc ke
dni 21.12.2009.

Z-10005/2009-831

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 29/1994 v Bruntále ze dne 4.11.1996.

POLVZ:102/1998 Z-5800102/1998-831

Pro: Baier Jaroslaus, Adalbert-Stifterstrasse 17, Regensburg 93051, RČ/IČO: 520418
Německo

Krämer Angelika, Kaldauerstrasse 39A, Siegburg 537 21, Německo 525418

o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 29/1994 v Bruntále ze dne 4.11.1996-ku 1/8.

POLVZ:102/1998 Z-5800102/1998-831

Pro: Baier Luboš, č.p. 257, 79383 Jindřichov RČ/IČO: 640806/0230

o Darovací smlouva V12 1438/1998 právní účinky vkladu ke dni 3.12.1998-ku 3/8.

POLVZ:152/1998 Z-5800152/1998-831

Pro: Baier Luboš, č.p. 257, 79383 Jindřichov RČ/IČO: 640806/0230

o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 407/1998 v Bruntále dne 27.11.1998 - ku 1/8.

POLVZ:60/1999 Z-5800060/1999-831

Pro: Baier Luboš, č.p. 257, 79383 Jindřichov RČ/IČO: 640806/0230

o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Ústí nad Orlicí 20 D-13/2006 -75 ze dne
08.09.2011. Právní moc ke dni 13.09.2011.

Z-5893/2011-831

Pro: Kyselica Ladislav, Seifertova 100, Ostrovské Předměstí, 56301 RČ/IČO: 490212/247
Lanškroun

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
3891/1	72212	598
	75800	3
3892/1	72212	91
	73756	18

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.04.2019 09:35:02

Okres: CZ0801 Bruntál

Obec: 597449 Jindřichov

Kat.území: 660337 Jindřichov ve Slezsku

List vlastnictví: 349

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov, kód: 831.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 30.04.2019 09:50:05