

Znalec:
Ivan Klvač
Svépomoc I/18
750 02 Přerov, č. tel. 604 227 640

Číslo : 3057/54/2019

ZNALECKÝ POSUDEK

(o stanovení obvyklé ceny)

Osobní automobil kombi

FIAT MAREA WEEKEND 1,6

RZ 3B8 2351

Posudek vyžádán : KOVA Group a.s., Malátova 633/2
150 00 Praha 5, IČ 27411672.

Žádost : objednávka

Ze dne : 14. 04. 2019

Znalecký úkol : Stanovení obvyklé ceny osobního automobilu FIAT MAREA
Weekend, RZ 3B8 2351 vč. DPH pro připravovanou dražbu.

Termín vypracování : 22. 05. 2019

Cena vypracovaná ke dni : 22. 05. 2019

Počet listů : 4 ks

Počet předaných vyhotovení : 2 x

Metodika ocenění : VUT Brno, Ústav soudního inženýrství vypracoval :
Znalecký standart číslo I / 2005 – oceňování motorových vozidel.

Zákon č. 151/1997 S. o oceňování majetku ve znění pozdějších zákonů.
Vyhláška ministerstva financí č. 441/2013 Sb. /oceňovací vyhláška/
Podklady : Technický průkaz č. UG 253472, prohlídka vozidla.

NÁLEZ :

Identifikace motorového vozidla :

Druh : OSOBNÍ AUTOMOBIL KOMBI
Tovární značka a typ : FIAT MAREA WEEKEND 1,5 16V ELX
Výrobce : Fiat auto S.P.A. Torino, Itálie
Číslo TP : UG 253472
RZ : 3B8 2351
Výrobní číslo karoserie: VIN ZFA18500000267014 rok výroby 1998
Druh karoserie : Samonosná kombi 5 dveří
Barva : Černá metalíza
Motor - číslo motoru : Neuvedeno Palivo : BA 95 B
Výrobce : Fiat Torino, Itálie
Druh, obsah, výkon : Typ 182 A, objem 1 598 cm³, 76 kW, 5 750 ot.(min.-1)
Nápravy : Počet - 2, hnací - 1 přední
Druh a rozměr pneu prvomontáže : Michelin 185/65 R 14
Provozní hmotnost : 1 450 kg
Datum prvního uvedení do provozu : 28. 09. 1998 Itálie, v ČR 14. 12. 2005
Vlastník vozidla : EKOBIOMASA s.r.o., Puškinovo Nám. 493/5, Praha, Bubeneč 160 00
Údaje na vozidle s údaji v dokumentaci souhlasí.
Stav počítáče ujetých km : nezjištěno, vadná přístrojová deska

Platnost STK : do 11. 11. 2017
Údaje o opravách : Nelze zjistit.

Výbava - provedení : vše původní, svým rozsahem odpovídá uvedenému typu,
nadměrné opotřebení.

Prohlídka a zkušební jízda :

Celkový stav automobilu zjištěný prohlídkou dne 23. 04. 2019, Dubňany.

Za účasti : zmocněnce pana Tomáše Kramla,
který byl přítomný na prohlídce v Dubňanech..

Zkušební jízda dne : neprovedena, vozidlo odstavené venku mimo provoz + prošlá STK,
vadný akumulátor.

Vozidlo odstaveno mimo provoz cca jeden rok. EKO nezjištěno

Pneumatiky :

Výchozí cena pneu prvomontáže : Michelin 185/65 R 14, 5 ks
CNPP : 5 ks á 2 200,- Kč = 11 000,- Kč

Při prohlídce na vozidle : Barum 185/65 R 14, 5 ks
Výchozí cena 1 ks á 1 600,- Kč

Technická hodnota pneu při prohlídce : THP 4 ks po 20 %, t. j. 1 280,- Kč
Rezerva 1 ks THP 10 % 160,- Kč

Časová cena pneu : CČPV = 1 440,- Kč

Technický stav jednotlivých skupin automobilu :

Motor – původní, provozní opotřebení, netěsnost, únik oleje, výfuk poč. koroze.
Původně LPG, ke dni 16. 01. 2016 byla provedena demontáž celého zařízení.
Spojka – provozní opotřebení.
Převodovka – provozní opotřebení, netěsnost.
Rozvodovka, hnací hřídele – provozní vůle.
Zadní náprava – provozní opotřebení.
Přední náprava + mech. řízení – provozní vůle převodu a mechan. řízení, vůle v uložení a zavěšení.
Brzdová soustava – nutná celková revize a oprava.
Skříň karoserie – provozní opotřebení, poškození, oděrky, deformace, postupující koroze.
Lak – nejednotný a zašlý.
Výbava karoserie – základní, původní, nadměrné opotřebení.
Uvedený typ vozidla se jako nový již nevyrábí.
Celkové nadměrné opotřebení celého automobilu.
Prošlá technická prohlídka, vozidlo nezpůsobilé k provozu na pozemních komunikacích !

Mimořádná výbava : O

POSUDEK :

Výpočet základní amortizace – ZA : $ZA = \frac{ZAD + ZAP}{2}$ /aritmetický průměr/

První uvedení do provozu : /ZAD/ dne 28. 09. 1998 21. rok ZAD = 90 %
/zdůvodnění : dle záznamu v TP, započítává se každý započatý rok/

Stav tachometru : /ZAP/ nezjištěno ZA = ZAD

Základní amortizace : ZA = 90 %

Výpočet redukované technické hodnoty : THVR

Skupina :	THS	ZA	Tech.stav	THS	PDS	PTHS
Motor, převodovka PN + ZN	100	90	- 50	5	50	2,5
Výbava karoserie Skříň karoserie	100	90	- 50	5	50	2,5
						----- 5 %

Redukovaná technická hodnota vozidla : THVR = 5 %

Výpočet časové ceny. /CČ/

Výchozí cena automobilu : 459 000,- Kč /vč. DPH/

/zdůvodnění : výchozí ceny, koeficienty prodejnosti a obvyklé ceny ojetých motorových vozidel, ceník Galáš . Uvedený model se jako nový již nevyrábí/

Výpočet :

- výchozí cena			459 000,- Kč
- cena pneu prvomontáže			11 000,- Kč
- redukováná cena vozidla			448 000,- Kč
- redukováná Th vozidla	5 %	t. j.	22 400,- Kč
- časová cena pneu na vozidle			1 440,- Kč
- časová cena vozidla			23 840,- Kč /vč. DPH/
- zaokrouhleno			23 800,- Kč /vč. DPH/

Výpočet obvyklé ceny : /COB/

Koeficient prodejnosti : 0,4

/zdůvodnění : nabídka převyšuje poptávku trhu v rozhodném čase a místě, stav vozidla/

OBVYKLÁ CENA : 23 800,- Kč x 0,4 = 9 520- Kč

ZAOKROUHLENO : 9 500,- Kč

Obvyklá cena vozidla : 9 500,- Kč /Vč. DPH/

V Přerově dne 22. 05. 2019

Vypracoval : Ivan Klvač

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě ze dne 28. 06. 1990, č.j. Spr. 2893/90 a ze dne 03. 02. 2001 č.j. 1383/2001 pro základní obory :

1. Ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace :

Oceňování motorových vozidel, strojů a zařízení, spotřební elektroniky, výpočetní a kancelářské techniky, nábytku, vybavení a zřízení domácností.

2. Strojírenství, strojírenství všeobecné, specializace : autoopravárenství.

Znalecký úkon je zapsán ve znaleckém deníku pod pořadovým číslem : 3057/2019.

Znalečné a náhrada nákladů na základě dokladu č. 3057/2019

Ivan Klvač

