

99.500,-  
FORD mody

## **Znalecký posudek**

o stanovení obecné ceny motorového vozidla číslo:

2017056

Posudek vyžádal: **Velvet international s.r.o., Lihovarská 19/10, Opava - Milostovice**

Žádost-usnesení č.j.:

Ze dne: **13. 10. 2017**

Účel posudku: **Stanovení obecné ceny motorového vozidla**

Termín vypracování posudku: **16. 10. 2017**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena: **13. 10. 2017**

Posudek vypracoval: **Radovan Vehovský  
Na Kopečku 6  
Štěpánkovice**

Počet listů: **11**

Počet předaných vyhotovení: **2**

Znalecký posudek je vypracován podle znaleckého standardu č. I., schváleného Ministerstvem spravedlnosti České republiky dne 29. 1. 1990 pod č.j. 36/90-org. a jeho novelou z roku 2005

## **1 Úvod**

### **1.1 Znalecký úkol**

#### **Stanovení obecné (obvyklé) ceny vozidla.**

Obecná cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejné, popřípadě obdobné věci (dílu, skupiny, vozidla). Přitom se zvažují všechny skutečnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobní poměry prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumějí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumějí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblíbou se rozumí zvláštní hodnota přikládaná věci nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim.

Pro obchodní účely se obecná cena považuje i za cenu kupní. Obecná cena vozidla se z pravidla vyjadřuje v úrovni cen s DPH.

### **1.2 Spisové podklady**

Technický průkaz

### **1.3 Další použité podklady**

Znalecký standard č. I, oceňování motorových vozidel  
Katalog výchozích cen vozidel a pneumatik – IBS Expert, s.r.o.

## **2. Nález**

### **2.1 Identifikace vozidla**

Značka a typ vozidla:	<b>Ford Transit 300M</b>
Druh vozidla:	<b>Nákladní automobil – skříňový</b>
Technický průkaz série, číslo:	<b>UC501708</b>
Vydán:	<b>Magistrát města Opavy</b>
ORV:	<b>UAK 551618</b>
Vydáno:	<b>Magistrát města Opavy</b>
Registrační značka:	<b>4T8 0768</b>
Výrobní číslo vozidla / rok výroby:	<b>WF0XXXTTFX7P55354</b>
VIN nebo výr. číslo karoserie / rok výroby:	<b>WF0XXXTTFX7P55354</b>
Výrobní číslo motoru / rok výroby:	<b>-----</b>
Barva vozidla:	<b>modrá dark true</b>
Obsah, výkon a druh motoru:	<b>2 198ccm / 81kW / vznětový</b>

Datum první registrace: 05. 02. 2008  
Platnost STK:  
Majitel vozidla: Velvet International s.r.o.  
Počet předchozích držitelů: 1  
Stav počítáče ujetých km: 269 258 km  
Údaje o počtu ujetých km dle sdělení držitele: 269 258 km

**2.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich event. výměně a uvedením důvodu opravy**

- a) podle záznamu v TP: Bez záznamu
- b) podle sdělení držitele: Bez sdělení
- c) podle dokladů držitele:

**2.3 Pozouzení, zda výbava vozidla odpovídá podle údajů výrobce pro uvedený typ vozidla**

Standardní: Odpovídá  
Mimořádná: Odpovídá – uvedená níže

**2.4 Zkušební jízda + prohlídka vozidla**

Technický stav zjištěn dne:	13. 10. 2017
Za účasti:	p. Klapetka
Prohlídka, zkušební jízda - místo:	Opava
Vozidlo prohlížel, (stav zjišťoval):	Radovan Vehovský
Stav vozidla:	Stav úměrný době provozu a ujetým km
Počet ujetých km při zkušební jízdě:	10
Stabilita vozidla - v přímé jízdě:	Vozidlo se chová v přímé jízdě nestabilně
Stabilita vozidla – při brzdění provozní brzdou:	Vozidlo je při brzdění stabilní

**2.5 Technický stav skupin vozidla**

**Motor + spojka**  
přirážka: 0%  
srážka: -15%  
poznámky: netěsnost motoru, únik oleje

**Převodovka**  
přirážka: 0%  
srážka: -10%  
poznámky: netěsnost převodové skříně

<b>Zadní náprava</b>	přirážka:	0%
	srážka:	0%
	poznámky:	stav úměrný době provozu a ujetým km
<b>Přední náprava + řízení</b>	přirážka:	0%
	srážka:	-20%
	poznámky:	vadná geometrie, nebo klouby řízení
<b>Skříň karoserie</b>	přirážka:	0%
	srážka:	-20%
	poznámky:	škrábance a místy koroze karoserie
<b>Výhava karoserie</b>	přirážka:	0%
	srážka:	-20%
	poznámky:	poškrábané čelní sklo

## 2.6 Pneumatiky

### Pneumatiky prvo-montáže (CNPP)

Značka	Typ	Rozměr	Dezén	Cena (Kč)	Počet
Dunlop		195/70R15C		2 021,-Kč	4
<b>Výchozí cena pneu prvo-montáže</b>				<b>CNPP = 8 084,- Kč</b>	

### Pneumatiky na vozidle (CČPV)

Hloubka dezénu:    LP = 35%    PP = 35%  
                                 LZ = 45%    PZ = 45%

Pneu	LP	PP	2xLZ	2xPZ
Typ	Barum	Barum	Barum	Barum
Rozměr - označení	195/70R15C	195/70R15C	195/70R15C	195/70R15C
Druh (prvovýroba, nebo protektor)	Prvovýroba	Prvovýroba	Prvovýroba	Prvovýroba
Dezén	-	-	-	-
Výchozí cena pláště (Kč)	1.479,-	1.479,-	1.479,-	1.479,-
Výchozí cena duše (Kč)	-	-	-	-
Celková vých. Cena pneu (Kč) -CNPV-	1.479,-	1.479,-	1.479,-	1.479,-
Technická hodnota (%) -THP-	35	35	45	45
Časová cena pneu na vozidle -CČPV-	444,-	444,-	665,-	665,-

CČPV = CNPV x THP / 100 (Kč)

**Celkem časová cena pneu na vozidle**

**CČPV = 2 218,- Kč**

## 2.7 Mimořádná výbava (CČVM)

Druh, typ	Ks	Výchozí cena CNVM (Kč)	Stáří	Stav při prohlídce	Technická hodnota THVM (%)	Časová cena CČVM (Kč)
-----------	----	---------------------------	-------	--------------------	-------------------------------	--------------------------

Doplňky výrobce jsou zahrnuty v ceně pořízení.

## 3. Posudek

### 3.1 Výpočet technické hodnoty vozidla (THVR)

#### Technická hodnota vozidla

Technická hodnota vozidla je zbytek technického života vozidla k datu ocenění v porovnání s vozidlem továrně novým (THVR = 100 %) a jeho prognózovanou životností (též zbytková životnost).

#### 3.1.1 Výpočet základní amortizace (ZA)

Doba provozu DP = 9 let	ZAD = 74 %
Pramen, event. zdůvodnění: příloha znal. standard č. 1/I list 1	
Počet ujetých km PKM = 269 258 km	ZAP = 90 %
Pramen, event. zdůvodnění: příloha znal. standard č. 1/I list 2	
Aritmetický průměr (ZAD + ZAP)/2	ZA = 82 %

#### 3.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla (THVR)

THSN (a) - technická hodnota skupiny nové - výchozí  
ZA (b) - základní amortizace  
THS (d) - technická hodnota skupiny (zbytek technického života skupiny ke dni ocenění)  
PDS (e) - poměrný díl skupiny (příloha znal. standard č. 2/I, list 1)  
PTHS (f) - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina	(a) THSN %	(b) ZA %	(c) Tech. Stav %	(d) THS %	(e) PDS %	(f) PTHS %
NA, motor v předu, vznětový, čtyřdobý						
Motor	100	82	-15	15,3	23	3,52
Převodovka	100	82	-10	16,2	7	1,13
Zadní náprava	100	82	0	18	8	1,44
Přední náprava + řízení	100	82	-20	14,4	12	1,73
Kabina s výbavou + nástavba	100	82	-20	14,4	30	4,32
Rám s příslušenstvím	100	82	-20	14,4	20	2,88
<b>Redukovaná technická hodnota vozidla</b>						<b>THVR = 15,02</b>

$$\text{THS } d = a \times (100 - b) \times (100 + c) / 10000$$

$$\text{PTHS } f = d \times e / 100$$

$$\text{THVR} = \text{součet PTHS (f)}$$

**Redukovaná hodnota vozidla**

**THVR = 15,02%**

**3.2 Výchozí cena vozidla (CN)**

Výše výchozí cena vozidla CN

569 600,- Kč

Stanovena znalcem:

Cenovým porovnáním s novým, nejbližše vhodným vozidlem.

Zdůvodnění ceny:

Cena nejbližše vhodného vozu Ford Transit činní 712.000,-Kč, zjištěno u oficiálního dovozce Ford Česká republika. S přihlédnutím k technické úrovni podobného, nejbližše vhodného vozidla a k morálnímu zastarání oceňovaného vozidla udávám jako výchozí cenu 80% z aktuální ceny. Což činní 569.600,-Kč.

**3.2.1 Časová cena pneu na vozidle**

CČPV = 2 218,- Kč

**3.2.2 Časová cena mimořádné výbavy**

CČVM = , - Kč

**3.3 Výpočet časové ceny vozidla (CČV)**

Časová cena je cena věci k datu ocenění vypočtená tak, že od prodejní, či jiné obdobné ceny této věci stanovené k datu ocenění – výchozí ceny, se odečte částka odpovídající skutečnému opotřebení dané věci, k němuž došlo v době od jejího pořízení do data ocenění.

$$CČV = THVR \times CR / 100$$

THVR – Redukovaná technická hodnota vozidla (%)

CR – Redukovaná výchozí cena vozidla (Kč) – také pořizovací cena, pokud neuvažujeme cenu pneumatik a mimořádné výbavy.

Výchozí cena	CN	569 600,- Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	8 084,- Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	561 516,- Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	15,02 %
<b>THVR x CR</b>		<b>84 340,- Kč</b>
Časová cena pneu na vozidle	CČPV	2 218,- Kč
Časová cena mimořádné výbavy	CČVM	0,- Kč
Časová cena vozidla	CČV	86 558,- Kč

$$CR = CN - CNPP$$

$$CČV = THVR \times CR / 100 + CČPV + CČVM$$

Časová cena vozidla

CČV = 86 558,- Kč

#### **1.4 Výpočet obecné ceny (COB)**

$$\text{COB} = \text{CČV} \times \text{Kp}$$

##### **Koeficient prodejnosti (Kp)**

Koeficient prodejnosti je průměr z jednotlivých podílů dosahovaných prodejních cen a časových cen vozidel určitého, resp. srovnatelného typu v rozhodné době a v rozhodném místě.

**Pramen, vy. zdůvodnění:** Stanoven na základě průzkumu trhu a internetového prodeje s přihlédnutím ke stavu oceňovaného vozidla.

**Koeficient prodejnosti**    **KP = 1,15**

**Obecná cena vozidla:** (po zaokrouhlení)

$$\text{COB} = \text{CČP} \times \text{KP} = \underline{\underline{99\,500,- \text{ Kč}}}$$

**Slovy:** Devadesát devět tisíc pět set korun.

Výchozí cena vozidla, obecná cena vozidla, ceny pneu a mimořádné výbavy jsou včetně DPH.