

SOUDNÍ EXEKUTOR JUDr. VLASTIMIL POROSTLÝ
EXEKUTORSKÝ ÚŘAD V OSTRAVĚ

adresa: Stojanovo nám. 7/873, 709 00 Ostrava–Mariánské Hory

tel.: 596 617 237, 602 759 904

datová schránka: kqsg8wz

ev.č.SE: 069

e-mail: podatelna@exekucniurad.cz

internetové stránky: www.exekucniurad.cz

IČ: 16644263

pokl.hod.:po-čt 8-16, pá 8-14

úřední hodiny: po, st 8-11, 13-15, pá 8-11

DIČ: CZ520912155

č.j. : 069 ED 11/18-10

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA
(OZNÁMENÍ O DRAŽEBNÍM ROKU – ELEKTRONICKÁ DRAŽBA)

Soudní exekutor JUDr. Vlastimil Porostlý, Exekutorský úřad Ostrava, se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Stojanovo náměstí 7/873, provádějící v souladu s ust. §76 odst. 2 zákona č. 120/2001 Sb., exekučního řádu, dobrovolnou dražbu nemovitých věcí, za účelem likvidace dědictví zpeněžením majetku zůstavitele (§175u odst. 1 zák.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu (o.s.ř.), resp. §232 odst. 1 písm. d) zák.č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních), v rámci úkonů soudního komisaře v dědickém řízení vedeném Okresním soudem v Karviné pod sp.zn. 36 D 647/2016

Na návrh osoby oprávněné disponovat s věcí:	Mgr. Petra Vlčková, notářka, se sídlem Na Nábřeží 79/654, 736 08 Havířov
Zůstavitel:	Petr Židel, nar. 07.09.1969, zemř. 28.02.2016, naposl. bytem Jedlová 493/2, Havířov-Šumbark

oznamuje
dražební vyhláškou
konání
d r a ž e b n í h o r o k u

I.

Místo a čas dražby

1. Dražební jednání (dražební rok) v pořadí 2. se koná elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese :

<http://www.realdrazby.cz>

Zahájení elektronické dražby : dne 26.04.2019 v 09:00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání)

Ukončení dražby : dne 26.04.2019 v 09:30 hod. (nejčasnější možný okamžik skončení dražby).

Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání.). Soudní exekutor nevyzývá dražitele, aby činili vyšší podání, a neupozorňuje dražitele, že bude udělovat příklep. (§16b, §16a odst. 4 vyhl.č. 418/2001 Sb.)

Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno zasláním zprávy prostřednictvím veřejné datové sítě (e-mailem).

II.

Předmět dražby

pol.č. 1 - potápěčská výstroj, sestávající z:

název	ks	poř.	stav
mokrý potápěčský oblek ScubaPro, napěňovaný neoprén, jednodílný, short	1	2013	použité
mokrý potápěčský oblek Crivit, napěňovaný neoprén, jednodílný	1	2013	použité
manžeta na krk	1	2012	použité
podoblek, jednodílný, zn. ScubaPro	1	2012	použité

bunda potápěčská, zn. ScubaPro	1	2012	použité
suchý potápěčský oblek, jednodílný, zn. Ursuit	1	2013	použité, rozstřížený
zásobník vzduch/láhev, zn. ScubaPro, 14,2 kg, 11,1 l	1	2015	nové, nepoužité
dvojitý ventil	1	2015	nové, nepoužité
zásobník vzduch/láhev, zn. Tecline, 14,2 kg, 11,1 l	1	2013	použité, bez atestu
mono ventil	1	2013	použité
ploutve s upínacím páskem s otevřenou patou, zn. Sport	1	2012	použité
plicní automatika	1	2013	použité
plicní automatika pro technické potápění	2	2014	použité
kompenzátor tlaku – křídlo s nastavitelnými popruhy	1	2013	použité
maska s děleným zorníkem	1	2012	použité
dýchací trubice	2	2012	použité
dýchací trubice	1	2015	nové
rukavice 5-prsté, neopren (pár)	1	2013	použité
potápěčský vlajka	1	2013	nepoužité
rukavice 5-prsté, neopren (pár)	1	2013	použité
kapuce/kukla, neopren	1	2012	použité
ochranná síťka na láhev	1	2015	nové
závaží olovené	6	2012	použité
opasek zátěžový s kapsami, zn. Sepadirer	1	2012	použité
boty neoprenové	1	2012	použité
potápěčský počítač SubGear, typ SX 10	1	2013	použité

Věci se draží jako soubor movitých věcí.

Nejnižší podání je stanoveno ve výši 10.748,- Kč.

III. Dražební jistota

Dražební jistota je stanovena ve výši 1.000,- Kč.

Zájemci o koupi dražených movitých věcí jsou povinni složit dražební jistotu takto :

- dražební jistotu lze skládat od zveřejnění dražby
- **převodem na depozitní účet soudního exekutora č.ú. 505040761/0100, var.symb. 99991118, spec.symb. 99991118, u Komerční banky, a.s., pobočka Ostrava, a to s doporučením nejpozději 3 pracovní dny před zahájením elektronické dražby.** Do zprávy pro příjemce necht' dražitelé případně uvedou uživatelské jméno, pod kterým jsou registrováni. Nebude-li před zahájením elektronické dražby provedení platby na účet soudního exekutora doloženo, (tj. nebude-li zjištěno, že na účet soudního exekutora skutečně došla), nebude k ní přihlédnuto.
 - dražební jistotu **nelze** složit šekem, směnkou nebo platební kartou
 - pro složení dražební jistoty v hotovosti platí ust. vyhlášky č. 136/2011 Sb. a zákon č.254/2004 Sb.
 - dražební jistota se započítává vydražiteli do ceny dosažené vydražením
 - dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se složená dražební jistota vrátí po skončení dražebního jednání, dle pokynů účetní Exekutorského úřadu jednotlivě
 - byla-li dražba zmařena vydražitelem nebo vydraží-li předmět dražby osoba, jež je z dražby vyloučena, dražební jistota složená vydražitelem se použije na náhradu nákladů, které soudnímu exekutorovi a účastníkům vznikly v souvislosti s dalším dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplátí nejvyšší podání, a, bylo-li při dalším dražebním jednání dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. O těchto závazcích rozhodne soudní exekutor usnesením. Převyšuje-li jistota tyto závazky, zbývající část bude vrácena vydražiteli, který zmařil dražbu.

IV. Dražitelé

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit **pouze** osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.realdrazby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.realdrazby.cz přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou v čl. III (je-li stanovena).

Jako dražitelé nesmí vystupovat soudní exekutoři, zaměstnanci soudních exekutorů, povinný, manžel povinného,

vydražitel uvedený v §336m odst. 2 zák.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění, a ti, jimž v nabytí věci brání zvláštní předpis; postupem dle §336h odst. 4 zák.č.99/1963 Sb., občanského soudního řádu, jako dražitelé dále nesmí vystupovat soudci a zaměstnanci soudů. Z účasti na dražbě jsou dále vyloučeny osoby, které jsou omezeny v dispozici se svým majetkem z jiných důvodů, jakými jsou například konkurs nebo zjištěný úpadek. Z účasti na dražbě jsou vyloučeny také osoby, které nemohou nabývat vlastnictví k vydraženým věcem. Vyloučeny z účasti na dražbě jsou i osoby, u nichž by v důsledku nabytí vlastnictví k předmětu dražby došlo k narušení hospodářské soutěže, orgány pověřené kontrolou provádění dražeb a další osoby dle zák.č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění.

Registrací k dražbě dražitel prohlašuje, že není osobou z dražby vyloučenou. Vyjde-li najevo před zahájením dražby opak, dražitel bude z dražby vyloučen.

Registrováným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.realdrazby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“.

Registrováný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.realdrazby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.realdrazby.cz v sekci „Můj účet“ nebo v informačním banneru detailu této dražby na portálu www.realdrazby.cz umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „Přihlásit se k dražbě“.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena.

V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší dvanácti měsíců.

Dražitel odpovídá za správnost, úplnost, aktuálnost a pravdivost uvedených údajů; vyjde-li najevo před zahájením dražby opak, dražitel bude z dražby vyloučen.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) uložením na portálu www.realdrazby.cz v sekci „Můj účet“;
- b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu podatelna@exekucniurad.cz a nebo do datové schránky soudního exekutora – **ID: kqsg8wz**
- c) zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence.

Každý dražitel bude v dražbě navenek označen identifikátorem, ze kterého nelze zjistit jeho totožnost.

Termín uzavření registrací: Soudní exekutor upozorňuje, že k dražbě je třeba se registrovat **nejpozději 3 pracovní dny před zahájením dražby**.

V. Průběh licitace

Postup dražby je popsána na stránce <http://www.realdrazby.cz> v sekci „Nápověda“. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Soudní exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Výše ceny vydražené věci není omezena ustanoveními cenových předpisů. Vyjma dražitelů, kterým svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě, nemohou dražitelé v elektronické dražbě činit stejné podání. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, jinak k němu nebude v elektronické dražbě vůbec přihlíženo, neboť elektronický systém dokáže rozlišit časovou následnost příhozů, byť k nim došlo ve zlomcích sekundy. Bude-li více dražitelů učiněno stejné podání, bude příklep udělen tomu dražiteli, který podání učinil jako první. Bezprostředně po skončení dražby oznámí soudní exekutor nebo jeho zaměstnanec pověřený k provedení jednotlivých úkonů dle exekučního řádu, prostřednictvím systému elektronických dražeb na portálu www.realdrazby.cz výši nejvyššího podání a udělí příklep dražiteli, jenž jej učinil. Ustanovení § 329 odst. 3 o.s.ř., se nepoužije.

Podání je možno zvyšovat nejméně o 100,- Kč, následující příhoz musí být vždy vyšší než poslední předcházející. Informace o příklepu bude po skončení dražby zveřejněna v systému elektronických dražeb na adrese www.realdrazby.cz.

VI. Zaplacení nejvyššího podání

Vydražitel je povinen nejvyšší podání za vydražené věci zaplatit nejpozději do 7 dnů od udělení příklepu, jinak exekutor nařídí opětovnou dražbu.

Nejvyšší podání lze zaplatit

- v hotovosti do pokladny soudního exekutora v pracovní dny pondělí-pátek od 07:30-11:30, 12:30-16:00 hod. (pozn. - po dohodě možno i jinak), nebo
- na účet exekuce
 - o č. účtu : 505040761/0100, Komerční banka, a.s.
 - o variabilní symbol: 99991118
 - o specifický symbol: 99991118
 - o zpráva pro příjemce: uživatelské jméno, pod kterým je dražitel registrován

Nejvyšší podání přesahující částku stanovenou jako nejvyšší možnou platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu je nutno zaplatit výhradně bezhotovostní platbou; tento limit je stanoven §4 odst. 1 zák.č. 254/2004 Sb., o omezení plateb v hotovosti a o změně zák.č. 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, v.z.p.p., částkou 270.000,- Kč; s účinností od 01.12.2014 se však tato povinnost nevztahuje na platby přijaté soudním exekutorem při exekuci. Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci (popř. souboru vydražených věcí), a to s právními účinky k okamžiku přidělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady váznoucí na věci.

Soudní exekutor vydražiteli na základě žádosti vydražitele vydá potvrzení o přechodu vlastnického práva k okamžiku udělení příklepu.

Nepřevezme-li vydražitel vydražené věci do 1 měsíce od doplacení nejvyššího podání, postupuje soudní exekutor podle §330 odst. 2 a 3 o.s.ř., tedy podle ustanovení o obmeškaném vydražiteli.

Vydražitel, který nezaplatí nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které státu a účastníkům vznikly v souvislosti s další dražbou anebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání.

Pokus o ovlivnění dražby může být posouzen jako trestný čin pletich při veřejné dražbě s trestní sazbou až na osm let (§258 zák.č. 40/2009 Sb., trestního zákoníku).

Za narušení pořádku při dražebním jednání může být soudním exekutorem uložena pořádková pokuta až do výše 50.000,- Kč (§1 odst. 5 vyhl.č. 418/2001 Sb., ve spojení s §53 zák.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu).

VII. Převzetí vydražených věcí

Po doplacení nejvyššího podání může vydražitel vydražené věci převzít v den doplacení nejvyššího podání, případně v následujících dnech, vždy však po předchozí telefonické domluvě, a to dle dispozic navrhovatele dražby - Mgr. Petra Vlčková, notářka, kont.tel.: 596828500, 596828501, 602562209.

VIII. Výzvy a poučení třetím osobám

Termín uplatnění práva nepřipouštějícího dražbu: Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k draženým movitým věcem právo nepřipouštějící výkon rozhodnutí jejich prodejem, že musí toto prokázat **nejpozději dva pracovní dny před zahájením dražby**, jinak by taková práva nemohla být uplatněna na újmu vydražitele. Bude-li zjištěno, že byla podána žaloba na vyloučení prodávané věci z exekuce, soudní exekutor dražbu této věci odročí až do pravomocného rozhodnutí o žalobě.

Termín uplatnění předkupního práva nebo výhrady zpětné koupě: Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k movitým věcem předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní nebo výhrada zpětné koupě právo zaniká. Hodlá-li osoba již svědčí předkupní právo toto právo uplatnit při dražbě, musí je uplatnit a prokázat nejpozději **dva pracovní dny před zahájením dražby** (v této lhůtě musí být uplatnění předkupního práva nebo výhrady zpětné koupě včetně důkazů doručeno soudnímu exekutorovi). Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě jsou prokázány (toto rozhodnutí bude zveřejněno při zahájení dražby v elektronickém systému dražby). Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Jedná se o dražbu v rámci likvidace dědictví, věřitelé tedy již své pohledávky nepřihlašují, neboť tak již učinili v rámci dědického řízení.

Poučení : Tato dražební vyhláška (oznámení o konání dražebního roku) není rozhodnutím. Opravný prostředek není přípustný. (§328b odst. 3 o.s.ř.)

Vydražitel musí nejvyšší podání zaplatit řádně a včas; neučiní-li tak, draží se věc znovu, bez jeho účasti. Nenajde-li se kupec pro draženou věc, nařídí soudní exekutor opětovnou dražbu.

Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vážnoucí na věci.

K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

Pokus o ovlivnění dražby může být posouzen jako trestný čin pletich při veřejné dražbě s trestní sazbou až na osm let (§258 zák.č. 40/2009 Sb., trestního zákoníku).

Za narušení pořádku při dražebním jednání může být soudním exekutorem uložena pořádková pokuta až do výše 50.000,- Kč (§1 odst. 5 vyhl.č. 418/2001 Sb., ve spojení s §53 zák.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu).

Listinné stejnopisy, které se vyhotovují za součinnosti provozovatele poštovních služeb, mohou být opatřeny vizualizovanou podobou uznávaného elektronického podpisu toho, kdo písemnost podepsal. Provozovatel poštovních služeb může opatřit takový stejnopis řídicími znaky pro vyhotovování. K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Doručuje se:

- navrhovatel - Mgr. Petra Vlčková, notářka
- účastníci dědického řízení
 - o AB 4 B.V. práv.zast. Mgr. Roman Pospiech, LL.M.
 - o AB 5 B.V. práv.zast. Mgr. Roman Pospiech, LL.M.
 - o Českomoravská stavební spořitelna, a.s.
 - o Iva Židelová, Dělnická 432/3, Havířov
 - o Jakub Židel, Resslova 508/12, Havířov
 - o MONETA Money Bank, a.s.
 - o s Autoleasing, a.s.
- portál <http://www.realdrazby.cz>
- portál <http://www.portaldrazeb.cz>
- Úřední deska soudního exekutora

V Ostravě dne 25.03.2019

Mgr. Michal Schneider
exekutorský kandidát
pověřen soudním exekutorem