

Znalec: Kapička Zdeněk
Křišťanova 1544/4
Praha 3 - Žižkov

Adresát: Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

ZNALECKÝ POSUDEK

o ceně motorového vozidla

Počet listů: 9
Počet stran přílohy: 1
Počet předaných vyhotovení: 1
Počet fotografií: 5

0. ÚVOD

0.1 Žadatel o znalecký posudek

Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

0.2. Účel vyžádání znaleckého posudku

Stanovení časové a obvyklé ceny vozidla zn. Audi A6 3.0 TDI V6 quattro aut., RZ 2AS 3697 pro účely insolvenčního řízení a dobrovolnou dražbu.

0.3. Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena

Cena je stanovena ke 12. prosinci 2018.

0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Znalecký standard č. I, ceníky ČP a.s., IBS expert a Eurotax, archiv znalce, TP č. UE 670622 (kopie).

1. NÁLEZ

1.1. Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	Audi A6
Druh vozidla:	osobní automobil – sedan
Technický průkaz série, číslo:	UE 670622
Datum platnosti technické prohlídky:	13.1.2018
Výrobní číslo vozidla:	WAUZZZ4F8AN083033
VIN nebo v. č. karosérie (rámu):	WAUZZZ4F8AN083033
Druh karosérie:	samonosná, 4dveřová, sedan
Barva:	černá metalíza
Výrobní číslo motoru (typ):	CDY
Obsah, druh, výkon motoru:	2 967 cm ³ , 4dobý vznětový, 176 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	225/50 R17 98Y
Registrační značka (SPZ) vozidla:	2AS 3697
Datum prvního uvedení do provozu:	7.6.2010
Držitel vozidla:	ČKD Praha DIZ, a.s. Kolbenova 942/38A Praha 9 - Vysočany
Počet předchozích držitelů:	min. 1 (IDV)
Stav počítáče ujetých km:	251 600
Ujeté km podle sdělení držitele:	251 600

Údaje na vozidle s údaji uvedenými v předložené dokumentaci souhlasily. Vozidlo bylo IDV ze SRN jako ojeté – 1. registrace v ČR byla 7.2.2012.

1.2. Údaje o opravách a poškozeních

Uvažuji, že byla údržba vozidla omezena na běžný servis bez výměny nebo CO skupin. Vozidlo je dlouhodobě odstaveno a je patrné, že byla údržba v poslední době provozu zanedbávána.

1.3. Výbava vozidla

Výbava vozidla odpovídala vyhlášce 341/02 Sb.

1.4. Prohlídka vozidla

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 12.12.2018

za účasti: zástupce zadavatele

Místo prohlídky: Praha 5 – Autocentrum Stehlík s.r.o.

Zkušební jízda dne: 12.12.2018

Vozidlo řídil: znalec

1.5. Technický stav jednotlivých skupin při prohlídce

1.5.1. Motor, spojka

Mírný únik oleje, hlučnější chod, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.2. Převodovka, rozvodovka

Stav skupiny odpovídá stáří a počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.3. Zadní náprava, rozvodovka, hnací hřídel

Menší mechanické poškození disků kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří a počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.4. Přední náprava, mech. řízení, rozvodovka, hnací hřídel

Menší mechanické poškození disků kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří a počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.5. Skříň karosérie

Lak je matný (zašlý) s četnými lakovými oděrkami a mechanickým poškozením na povrchu (kolem dokola: P přední a zadní blatník, P přední a zadní dveře, L přední a zadní blatník, L přední a zadní dveře, víko kufru), jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.6. Výbava karosérie

Mechanické poškození lakovaných plastových dílů (kryty vnějších zpětných zrcátek, kliky dveří). Mechanické poškození předního a zadního nárazníku. Interiér je zašpiněný, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.6. Pneumatik y

Výchozí cena pneumatik

LP	4491	+	0	=	4491
PP	4491	+	0	=	4491
LZ	4491	+	0	=	4491
PZ	4491	+	0	=	4491
Rez	0	+	0	=	0
CNPP				=	17 964 Kč

Pneumatiky na vozidle

	Výrobce a typ pneumatik	Cena nové			TH %	Cena čas
LP	Dunlop Sport M3 225/50 R17 94H	3755	+	0	20	751
PP	Dunlop Sport M3 225/50 R17 94H	3755	+	0	20	751
LZ	Dunlop Sport M3 225/50 R17 94H	3755	+	0	30	1127
PZ	Dunlop Sport M3 225/50 R17 94H	3755	+	0	30	1127
Rez	-	0	+	0	0	0
Celkem časová pneu navozidle		CČPV			=	3 755 Kč

Výchozí ceny dle ceníků prodejen pneumatik na trhu.

1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	vých. cena	stáří	stav	TH	CČVM
podlážky - koberce	650	8+7	dobrý	10%	65
Součet	CČVM			=	65 Kč

Výchozí ceny dle ceníku prodejen příslušenství.

2. POSUDEK

2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Na žádné skupině nebyla provedena CO.

Doba provozu	DP = 8 roků + 7 měsíců	ZAD	=	74,0%
Počet ujetých km	PKm = 251 600 km	ZAP	=	93,2%
Aritmetický průměr		ZA	=	83,6%

Pramen event. zdůvodnění: stav tachometru a TP.

2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	THSN	ZA	Tstav	THS	PDS	PTHS
Motor, spojka	100	83,6	-5	15,6	24	3,7
Převodovka, rozvod.	100	83,6	-5	15,6	7	1,1
Př. nápr., řízení, rozv.	100	83,6	-5	15,6	13	2,0
Zadní nápr., rozv.	100	83,6	-5	15,6	8	1,2
Skříň karosérie	100	83,6	-25	12,3	22	2,7
Výbava karosérie	100	83,6	-25	12,3	26	3,2
Redukovaná technická hodnota vozidla				THVR	=	14,0%

2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = Kč 1 300 300,--

Výchozí cena je stanovena dle ceníku osobních automobilů Eurotax. V ceně je zahrnuta výbava pořízená společně s vozidlem.

2.4. Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	1 300 300 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	17 964 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	1 282 336 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	14,0%
THVR x CR		179 527 Kč
Časová cena pneu na vozidle	ČCPV	3 755 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	ČCMV	65 Kč
Časová cena vozidla	ČCV	183 347 Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení		183 300 Kč

2.5. Stanovení obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 1,00

183 300 x 1,00 = 183 300

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = ČCV x KP = **183 000,- Kč**

Slovy: *Jednoosmdesátitřítisícekorunčeských.*

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti vozidla: koeficient prodejnosti vozidla vychází z průměrných prodejních cen přibližně stejně starých vozidel v prodejnách ojetých vozidel na území Prahy a okolí v uvedené době s přihlédnutím ke skutečnosti, že je vozidlo bez platné STK.

Poznámka: Všechny ceny jsou uvedeny s DPH!

Z n a l e c k á d o l o ž k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 9.5.1995 č.j. 607/91 pro základní obor: ekonomika. Odvětví: ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 5641/196/2018 znaleckého deníku.

Dne 19. prosince 2018

Kapička Zdeněk

Příloha 1 – fotodokumentace

