

CHIRONAX INVEST, s.r.o.
Řezáčova 803/1
624 00 Brno-Komín

V Olomouci dne 25.10.2018

PŘEDČASNÉ SPLACENÍ PODNIKATELSKÉHO ÚVĚRU

Klient:

CHIRONAX INVEST, s.r.o., se sídlem Řezáčova 803/1, Brno-Komín, PSČ 624 00, IČ 63488264
zapsaná v obchodním rejstříku, který vede Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 21557

jejímž jménem jedná:

Ing. Šárka Černá, jednatel

Smlouva o úvěru č. 3728/13/021/SME/PRP ze dne 13.09.2013 ve znění případných dodatků

Vážený Kliente,

k Vaší žádosti o vyčíslení dlužné částky podnikatelského Úvěru Vám sdělujeme následující:

Podnikatelský Úvěr v čerpané výši 2.800.000,- Kč, který Vám byl poskytnut na základě Smlouvy o úvěru č. 3728/13/021/SME/PRP (dále jen "Smlouva o úvěru"), je možno předčasně splatit takto:

Zajistěte, aby předčasná splátka v celkové výši 2.104.952,43 Kč byla nejpozději dne 14.01.2019 připsána na interní účet Banky č. 6420015046/5500.

Uvedená předčasná splátka se skládá z následujících složek:

- nesplacená jistina ve výši 2.098.119,12 Kč
- úroky ve výši 6.533,31 Kč
- poplatek za předčasné splacení úvěru ve výši 0,- Kč
- poplatek za správu podnikatelského úvěru ve výši 300,- Kč

K předčasnému splacení Úvěru a ostatních dluhů dojde zaplacením výše uvedené částky jen v případě, že budete řádně provádět měsíční anuitní splátky včetně poplatků do dne, v němž by mělo k úplnému předčasnému splacení Úvěru dojít.

Zástavním právem zřízeným k následující nemovité věci:

- pozemek p.č. St. 66/1
- pozemek p.č. St. 67/1
- pozemek p.č. 352/24
- budova č.p. 55, v části obce Loučovice, na pozemku p.č. St. 66/1, ubyt. zař.

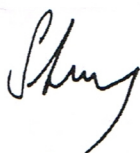
zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, pro obec Loučovice, katastrální území Loučovice.

Pro informaci zároveň uvádíme, že Vám Banka do 30 pracovních dnů ode dne záúčtování splátky vystaví Potvrzení o zániku pohledávky (slouží k ukončení vinkulací pojistných smluv) a příslušnému katastrálnímu úřadu Potvrzení o zániku zástavního práva.

Doporučujeme zajistit připsání uvedené částky ve prospěch uvedeného interního účtu alespoň 3 Bankovní pracovní dny před plánovaným dnem předčasné splátky. Pokud potřebné Prostředky nebudou na účtu nejpozději v plánovaný den předčasné splátky, k předčasnému splacení podnikatelského Úvěru nedojde.

V případě neuskutečnění předčasného splacení podnikatelského Úvěru budete povinen zaplatit Banci poplatek za neprovedení ohlášené předčasné splátky dle platného Ceníku Banky.

S pozdravem
Za Raiffeisenbank, a. s.



Lenka Stuchlová
Správa podnikatelských úvěrů



Stanislava Hájková
Správa podnikatelských úvěrů