

Znalec: Kapička Zdeněk
Křišťanova 1544/4
Praha 3

Adresát: Javůrek & Materna v.o.s.
Čechova 1100/20
Hradec Králové

ZNALECKÝ POSUDEK

o ceně motorového vozidla

Počet listů: 8
Počet stran přílohy: 1
Počet předaných vyhotovení: 1
Počet fotografií: 6

0. ÚVOD

0.1 Žadatel o znalecký posudek

Javůrek & Materna v.o.s.
Čechova 1100/20
Hradec Králové
zastoupena Mgr. Vítězslavem Javůrkem, ohlášeným společníkem
Ustanovený pravomocným usnesením soudu Krajského soudu v Hradci
Králové - pobočka v Pardubice
Č.j. KSPA 59 INS 3008/2018-A-19 ze dne 2. května 2018
insolvenčním správcem dlužníka:
Carforyou s.r.o.
Mikulovická 2682
Pardubice – Zelené Předměstí

0.2. Účel vyžádání znaleckého posudku

Stanovení časové a obvyklé ceny vozidla zn. Cadillac SRX Sport Luxury 3.0
V6 aut., RZ 5E8 7075 pro převod vlastnictví - prodej.

0.3. Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena

Cena je stanovena k 30. říjnu 2018.

0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Znalecký standard č. I, ceníky ČP a.s., IBS expert a Eurotax, archiv znalce, TP
č. UE 399121 (kopie).

1. NÁLEZ

1.1. Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	Cadillac 166
Druh vozidla:	osobní automobil – kombi
Technický průkaz série, číslo:	UE 399121
Datum platnosti technické prohlídky:	21.2.2019
Výrobní číslo vozidla:	3GYFN9E56CS557815
VIN nebo v. č. karosérie (rámu):	3GYFN9E56CS557815
Druh karosérie:	samonosná, 5dveřová, kombi
Barva:	černá metalíza
Výrobní číslo motoru (typ):	LFW
Obsah, druh, výkon motoru:	2 997 cm ³ , 4dobý zážehový, 199 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	235/55 R20 102W
Registrační značka (SPZ) vozidla:	5A8 7075
Datum prvního uvedení do provozu:	19.2.2013
Držitel vozidla:	ČSOB Leasing a.s. Na Pankráci 310/60 Praha 4 - Nusle
Počet předchozích držitelů:	min. 1 (druhops TP)
Stav počítáče ujetých km:	75 193
Ujeté km podle sdělení držitele:	75 193

Údaje na vozidle s údaji uvedenými v předložené dokumentaci souhlasily. Provozovatelem vozidla je dle zápisu v TP firma Carforyou s.r.o., Mikulovská 2692, Pardubice – Zelené předměstí. K vozidlu je vystavený druhops TP za ztracený. Rok výroby vozidla je dle ROKVY 2012.

1.2. Údaje o opravách a poškozeních

Uvažuji, že byla údržba vozidla omezena na běžný servis bez výměny nebo CO skupin. Vozidlo bylo provozováno pro potřeby firmy.

1.3. Výbava vozidla

Výbava vozidla odpovídala vyhlášce 341/02 Sb.

1.4. Prohlídka vozidla

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 30.10.2018

za účasti: zástupce zadavatele

Místo prohlídky: Autocentrum Stehlík s. r.o., Praha 5

Zkušební jízda dne: 30.10.2018

Vozidlo řídil: znalec

1.5. Technický stav jednotlivých skupin při prohlídce

1.5.1. Motor, spojka

Stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.2. Převodovka, rozvodovka

Stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.3. Přední náprava, mech. řízení, rozvodovka, hnací hřídel

Menší mechanické poškození disků kol, počáteční koroze dosedacích ploch brzdových kotoučů, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.4. Zadní náprava, rozvodovka, hnací hřídel

Menší mechanické poškození disků kol, počáteční koroze dosedacích ploch brzdových kotoučů, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.5. Skříň karosérie

Lak je matný (zašlý a zašpiněný) s drobným mechanickým poškozením na povrchu (P přední dveře, P zadní dveře a blatník), počáteční koroze exponovaných částí, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.6. Výbava karosérie

Aku bez kapacity. Mechanické poškození lakovaných dílů (přední a zadní nárazník, spodní díl předního nárazníku), mechanické poškození P zadního plastového nadkolí, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.6. Pneumatiky

Výchozí cena pneumatik

LP	7405	+	0	=	7405
PP	7405	+	0	=	7405
LZ	7405	+	0	=	7405
PZ	7405	+	0	=	7405
Rez	0	+	0	=	0
CNPP				=	29 620 Kč

Pneumatiky na vozidle

	Výrobce a typ pneumatik	Cena nové			TH %	Cena čas	
LP	Continental 235/55 R20 102W	7405	+	0	10	741	
PP	Continental 235/55 R20 102W	7405	+	0	10	741	
LZ	Continental 235/55 R20 102W	7405	+	0	10	741	
PZ	Continental 235/55 R20 102W	7405	+	0	10	741	
Rez	-	0	+	0	0	0	
Celkem časová pneu navozidle					CČPV	=	2 962 Kč

Výchozí ceny dle ceníků prodejen pneumatik na trhu (PneuObchod OnLine s.r.o.).

1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	vých. cena	stáří	stav	TH	CČVM		
podlážky	1500	5+8	dobrý	40%	600		
Součet					CČVM	=	600 Kč

Výchozí ceny dle ceníků prodejen příslušenství.

2. POSUDEK

2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Na žádné skupině nebyla provedena CO.

Doba provozu	DP = 5 roků + 8 měsíců	ZAD	=	60,0%
Počet ujetých km	PKm = 75 193 km	ZAP	=	35,0%
Aritmetický průměr		ZA	=	47,5%

Pramen event. zdůvodnění: stav tachometru a TP.

2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	THSN	ZA	Tstav	THS	PDS	PTHS
Motor, spojka	100	47,5	-5	49,9	24	12,0
Převodovka, rozvod.	100	47,5	-5	49,9	7	3,5
Přední nápr., mech. říz.	100	47,5	-5	49,9	13	6,5
Zadní náprava, rozvod.	100	47,5	-5	49,9	8	4,0
Skříň karosérie	100	47,5	-10	47,3	22	10,4
Výbava karosérie	100	47,5	-10	47,3	26	12,3
Redukovaná technická hodnota vozidla				THVR	=	48,6%

2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla **CN = Kč 1 573 000,--**

Výchozí cena je stanovena dle ceníku oficiálního prodejce v porovnání s ceníkem osobních automobilů Eurotax. V ceně je zahrnuta výbava pořízená společně s vozidlem.

2.4. Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	1 573 000 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	29 620 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	1 543 380 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	48,6%
THVR x CR		750 083 Kč
Časová cena pneu na vozidle	ČCPV	2 962 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	ČCMV	600 Kč
Časová cena vozidla	ČCV	753 645 Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení		753 600 Kč

2.5. Stanovení obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 0,75

$$753\,600 \times 0,75 = 565\,200$$

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = ČCV x KP = **565 000,- Kč**

Slovy: *Pětsetšedesátpěttisíckorunčeských.*

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti vozidla: koeficient prodejnosti vozidla vychází z průměrných prodejních cen přibližně stejně starých vozidel v prodejnách ojetých vozidel na území Prahy a okolí v uvedené době.

Poznámka: Všechny ceny jsou uvedeny s DPH!

Z n a l e c k á d o l o ž k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 9.5.1995 č.j. 607/91 pro základní obor: ekonomika. Odvětví: ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 5632/187/2018 znaleckého deníku.

Dne 2. listopadu 2018

Kapička Zdeněk

Příloha 1 – fotodokumentace



GM 3GYFN9E56CS557815

GM 3GYFN9E56CS557815
15267367 2CC1553940 63

3GYFN9E56CS557815

75193 km

