

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.10.2018 22:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSPA 44 INS 31208 / 2015 pro AS
ZIZLAVSKÝ v.o.s.

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 575763 Strašov

Kat.území: 756318 Strašov

List vlastnictví: 79

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Agro NEYRINCK s.r.o., Achátová 831, Chlumec nad Cidlinou IV, 50351 Chlumec nad Cidlinou	27430928	1/80
Beránek Vlastislav, č.p. 23, 53316 Přepychy	511108/018	4/40
Boudyš Jiří, č.p. 39, 53316 Strašov	600215/0638	1/20
Chárová Jaroslava, č.p. 101, 50351 Klamoš	446109/137	2/40
Česká republika	00000001-001	14/80
Holeček Pavel, 28. října 152, 53501 Přelouč	580227/0903	4/40
Horyna Jan, č.p. 41, 53316 Strašov	741124/3092	4/40
Kravaříková Marie, č.p. 239, 53501 Semín	515602/020	1/20
Kubát Jiří, Ovčárecká 397, Kolín V, 28002 Kolín	500824/149	1/80
Kubelka Leopold, č.p. 12, Olešnice		2/40
Kubelková Jarmila, č.p. 12, Olešnice		2/40
Pflegerová Jaroslava, Grusova 414, Polabiny, 53009 Pardubice	485523/020	2/40
Popková Hana, č.p. 5, 53316 Strašov	555207/0260	2/40
Šimák Zdeněk, Pavlova 171, Trnová, 53009 Pardubice	490922/003	2/40
Volný Martin, č.p. 7, 53316 Strašov	690318/3111	2/40
Volný Pavel, č.p. 7, 53316 Strašov	680105/0025	2/40
<i>Příslušnost hospodařit s majetkem státu</i>		
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	01312774	14/80

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
256/43	111	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pohledávka ve výši 142 190,08Kč s příslušenstvím a s náklady nalézacího řízení
k čj. 16 EXE 26275/2010-10
ke spoluvlastnickému podílu 2/40

Oprávnění pro

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

Povinnost k

Volný Martin, č.p. 7, 53316 Strašov, RČ/IČO:
690318/3111

Parcela: 256/43

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Přerov 103 Ex-21048/2010 -16 ze dne 06.08.2010. Právní moc ke

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.10.2018 22:35:02

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 575763 Strašov

Kat.území: 756318 Strašov

List vlastnictví: 79

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

dni 10.08.2010.

Z-11674/2010-606

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo soudcovské

dle vykonatelných platebních výměrů:

č. 4240701503 ze dne 20.9.2007 k zajištění pohledávek ve výši 55 144,- Kč

č. 2141472839 ze dne 30.9.1997 k zajištění pohledávek ve výši 13 630,- Kč

č. 2140701502 ze dne 20.9.2007 k zajištění pohledávek ve výši 156 029,- Kč

žalobní návrh ze dne 21.8.2008

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 2/40

Oprávnění pro

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická
2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518

Povinnost k

Volný Martin, č.p. 7, 53316 Strašov, RČ/IČO:
690318/3111

Parcela: 256/43

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva Okresní soud v Pardubicích 12 E-157/2008 -10 ze dne 27.08.2008. Právní moc ke dni 27.09.2008.

Z-21215/2008-606

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pohledávka ve výši 6.979,-- Kč s příslušenstvím a náklady soudního řízení

k č.j. 20EXE 616/2012-12

k podílu 2/40

Oprávnění pro

ČEZ Prodej, a.s., Duhová 425/1, Michle, 14000 Praha 4,
RČ/IČO: 27232433

Povinnost k

Volný Martin, č.p. 7, 53316 Strašov, RČ/IČO:
690318/3111

Parcela: 256/43

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Praha 10 167 EX-1375/2012 -12 ze dne 23.04.2012. Právní moc ke dni 25.04.2012.

Z-7886/2012-606

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

K zajištění pohledávky ve výši 7.192,- Kč s příslušenstvím.

k č.j. 20 EXE 110/2012-35

ke spol. podílu 2/40

Oprávnění pro

Citibank Europe plc, organizační složka, Bucharova
2641/14, Stodůlky, 15800 Praha 5, RČ/IČO: 28198131

Povinnost k

Volný Martin, č.p. 7, 53316 Strašov, RČ/IČO:
690318/3111

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.10.2018 22:35:02

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 575763 Strašov

Kat.území: 756318 Strašov

List vlastnictví: 79

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 256/43

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Havlíčkův Brod 050 EX-7788/2011 -29 ze dne 02.05.2012. Právní
moc ke dni 04.05.2012.**

Z-10916/2012-606

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pro pohledávku ve výši 197 003,-Kč s příslušenstvím
k podílu 2/40**

Oprávnění pro

**VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická
2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518**

Povinnost k

**Volný Martin, č.p. 7, 53316 Strašov, RČ/IČO:
690318/3111**

Parcela: 256/43

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Třebíč 042 Ex-864/2013 -36 ze dne 29.05.2013. Právní moc ke
dni 03.06.2013.**

Z-8066/2013-606

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad
Třebíč EX-864/2013 -54 ze dne 06.06.2013.**

Z-8460/2013-606

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o **Nařízení exekuce**

Povinnost k

**Volný Martin, č.p. 7, 53316 Strašov, RČ/IČO:
690318/3111**

Listina **Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Pardubicích 16 EXE-26275/2010
-10 ze dne 01.07.2010. Právní moc ke dni 26.08.2010; uloženo na prac. Pardubice**

Z-11549/2010-606

- o **Nařízení exekuce**

Povinnost k

**Volný Martin, č.p. 7, 53316 Strašov, RČ/IČO:
690318/3111**

Listina **Usnesení soudu o nařízení exekuce OS Pardubice, 39 EXE 19277/2010-11 ze dne
21.07.2010. Právní moc ke dni 28.10.2010; uloženo na prac. Pardubice**

Z-13855/2010-606

- o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

**k čj. 16 EXE 26275/2010-10
ke spoluvlastnickému podílu 2/40**

Povinnost k

Volný Martin, č.p. 7, 53316 Strašov, RČ/IČO:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.10.2018 22:35:02

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 575763 Strašov

Kat.území: 756318 Strašov

List vlastnictví: 79

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

690318/3111

Parcela: 256/43

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Přerov 103 Ex-21048/2010 -14 ze dne 06.08.2010. Právní moc ke dni 26.08.2010.

Z-11549/2010-606

o Nařízení exekuce

Mgr. Stanislav Molák, Exekutorský úřad Havlíčkův Brod

Povinnost k

Volný Martin, č.p. 7, 53316 Strašov, RČ/IČO:

690318/3111

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Pardubicích 20 EXE-110/2012 - 35 ze dne 19.01.2012; uloženo na prac. Pardubice

Z-6680/2012-606

o Nařízení exekuce

Exekutorský úřad Praha 10, JUDr. Igor Ivanko

Povinnost k

Volný Martin, č.p. 7, 53316 Strašov, RČ/IČO:

690318/3111

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Pardubicích 20 EXE-616/2012 - 12 ze dne 06.03.2012; uloženo na prac. Pardubice

Z-6657/2012-606

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ivana Kozáková, Bráfova ul. 53, Třebíč, 674 01 Třebíč

Povinnost k

Volný Martin, č.p. 7, 53316 Strašov, RČ/IČO:

690318/3111

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Třebíč 042 EX-864/2013 -6 ze dne 10.05.2013; uloženo na prac. Třebíč

Z-4753/2013-710

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k podílu 2/40

Povinnost k

Volný Martin, č.p. 7, 53316 Strašov, RČ/IČO:

690318/3111

Parcela: 256/43

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Třebíč 042 Ex-864/2013 -34 ze dne 29.05.2013.

Z-8064/2013-606

o Předání údaje o nemovitosti do evidence ÚZSVM

Nedostatečně identifikovaný vlastník

Povinnost k

Parcela: 256/43

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.10.2018 22:35:02

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 575763 Strašov

Kat.území: 756318 Strašov

List vlastnictví: 79

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Horyna Jan, č.p. 41, 53316 Strašov, RČ/IČO: 741124/3092

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud v Hradci Králové, pobočka v Pardubicích KSPA 44INS-31208/2015 -A-8 ze dne 25.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 25.01.2016. Zápis proveden dne 28.01.2016; uloženo na prac. Pardubice Z-499/2016-606

Související zápisy

Schváleno oddlužení

k podílu 4/40 z celku

Povinnost k

Horyna Jan, č.p. 41, 53316 Strašov, RČ/IČO:
741124/3092

Parcela: 256/43

Listina Usnesení insolvenčního soudu o schválení oddlužení zpeněžením majetkové podstaty Krajský soud v Hradci Králové pobočka v Pardubicích KSPA44INS-31208/2015 -B-10 ze dne 31.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 01.04.2016. Zápis proveden dne 05.05.2016; uloženo na prac. Pardubice

Z-2399/2016-606

Listina Usnesení soudu Krajský soud v Hradci Králové pobočka v Pardubicích KSPA 44INS-31208/2015 -B-12 (opravné) ze dne 03.05.2016. Právní účinky zápisu ke dni 01.04.2016. Zápis proveden dne 05.05.2016; uloženo na prac. Pardubice

Z-2399/2016-606

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Makarius, Plzeňská 298/276,
151 23 Praha 5

Povinnost k

Volný Martin, č.p. 7, 53316 Strašov, RČ/IČO:
690318/3111

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 156 EX 362/16-7 k 34 EXE-529/2016 13 ze dne 22.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 23.03.2016. Zápis proveden dne 29.03.2016; uloženo na prac. Praha

Z-13129/2016-101

o **Změna číslování parcel**

Povinnost k

Parcela: 256/43

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Usnesení soudu číslo deníku 316/1947 Snímek spisu not. ze dne 1.2.1946.

POLVZ:103/1984

Z-15100103/1984-606

Pro: Kubelka Leopold, č.p. 12, Olešnice

RČ/IČO:

o Usnesení soudu číslo deníku 556/1946 Smlouva trhová ze dne 10.3.1945.

POLVZ:103/1984

Z-15100103/1984-606

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.10.2018 22:35:02

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 575763 Strašov

Kat.území: 756318 Strašov

List vlastnictví: 79

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- Pro: Kubelková Jarmila, č.p. 12, Olešnice* RČ/IČO:
- o Usnesení soudu číslo deníku 617/1946 Odevzdací listina ze dne 22.3.1945, č. D 55/45.
POLVZ:103/1984 Z-15100103/1984-606
 - Pro: Kubelková Jarmila, č.p. 12, Olešnice* RČ/IČO:
 - o Rozhodnutí o dědictví D 630/1987 Rozhodnutí st. not. ze dne 18.3.1987.
POLVZ:8/1987 Z-15100008/1987-606
 - Pro: Chárová Jaroslava, č.p. 101, 50351 Klamoš* RČ/IČO: 446109/137
 - o Smlouva o převodu nemovitosti RI 512/1991 Darovací smlouva ze dne 17.4.1991.
POLVZ:5/1991 Z-15100005/1991-606
 - Pro: Šimák Zdeněk, Pavlova 171, Trnová, 53009 Pardubice* RČ/IČO: 490922/003
Pflegerová Jaroslava, Grusova 414, Polabiny, 53009 Pardubice 485523/020
 - o Rozhodnutí o dědictví D 63/1992 ROZHODNUTI OKR.SOUDU Z 31.3.1993.
POLVZ:13/1993 Z-15100013/1993-606
 - Pro: Popková Hana, č.p. 5, 53316 Strašov* RČ/IČO: 555207/0260
 - o Rozhodnutí pozemkového úřadu 2747/1995 PU PA Z 2.6.1995.
POLVZ:16/1995 Z-15100016/1995-606
 - Pro: Kubát Jiří, Ovčárecká 397, Kolín V, 28002 Kolín* RČ/IČO: 500824/149
 - o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 1237/1996 ze dne 14.3.1997.
POLVZ:17/1997 Z-15100017/1997-606
 - Pro: Volný Martin, č.p. 7, 53316 Strašov* RČ/IČO: 690318/3111
Volný Pavel, č.p. 7, 53316 Strašov 680105/0025
 - o Smlouva darovací ze dne 30.05.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.06.2002.
V-3084/2002-606
 - Pro: Horyna Jan, č.p. 41, 53316 Strašov* RČ/IČO: 741124/3092
 - o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresní soud v Pardubicích D-1548/2001 -32 ze dne 26.09.2002. Právní moc ke dni 23.10.2002.
Z-11010/2002-606
 - Pro: Holeček Pavel, 28. října 152, 53501 Přelouč* RČ/IČO: 580227/0903
 - o Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 02.05.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.05.2005.
V-2998/2005-606
 - Pro: Beránek Vlastislav, č.p. 23, 53316 Přepychy* RČ/IČO: 511108/018
 - o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresní soud v Pardubicích 32 D-418/2005 -42 ze dne 06.05.2005. Právní moc ke dni 01.06.2005.
Z-8752/2005-606
 - Pro: Popková Hana, č.p. 5, 53316 Strašov* RČ/IČO: 555207/0260
 - o Usnesení soudu o dědictví Obvodní soud pro Prahu 2 2 D-402/2002 -454 ze dne 04.10.2011. Právní moc ke dni 20.10.2011.
Z-20150/2011-606
 - Pro: Česká republika* RČ/IČO: 00000001-001
 - o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad -010714/2013 /OMV/1 ze dne 02.01.2013.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.10.2018 22:35:02

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 575763 Strašov

Kat.území: 756318 Strašov

List vlastnictví: 79

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Z-1184/2013-606

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

o Smlouva kupní ze dne 02.05.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.09.2013.

V-6621/2013-606

Pro: Agro NEYRINCK s.r.o., Achátová 831, Chlumec nad Cidlinou IV, RČ/IČO: 27430928
50351 Chlumec nad Cidlinou

o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Pardubicích 32 D-1856/2014 -38 ze dne 18.03.2016. Právní moc ke dni 18.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 18.03.2016. Zápis proveden dne 11.04.2016.

V-3559/2016-606

Pro: Boudyš Jiří, č.p. 39, 53316 Strašov

RČ/IČO: 600215/0638

Kravaříková Marie, č.p. 239, 53501 Semín

515602/020

o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 11.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni 01.04.2016. Zápis proveden dne 13.04.2016.

Z-2382/2016-606

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
256/43	32001	97
	35411	14

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 11.10.2018 22:53:18