

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.10.2018 21:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: MSPH 60 INS 11135 / 2015 pro AS ZIZLAVSKY v.o.s.

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731676 Černý Most

List vlastnictví: 77

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|---|---------------|-------|
| <i>Duplicitní zápis vlastnictví</i> | | |
| Cmíral Josef, Mezilesí 2059/2, Horní Počernice, 19300 Praha 9 | 480629/251 | 2/45 |
| Čumpelíková Jindřiška, Šplechnerova 895/26, Horní Počernice, 19300 Praha 9 | 415608/077 | 2/10 |
| Egerová Jiřina, Bohdanečská 97, Vinoř, 19017 Praha 9 | 525126/379 | 1/40 |
| Hampejsová Dagmar, Petržilkova 2488/50, Stodůlky, 15800 Praha 5 | 556129/0537 | 7/90 |
| Henrich Dalibor, Úslavská 447/17, Východní Předměstí, 32600 Plzeň | 580603/1297 | 1/20 |
| Henrich Lubomír, Elišky Krásnohorské 717/25, Severní Předměstí, 32300 Plzeň | 611031/0107 | 1/20 |
| HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | 00064581 | |
| Krbcová Jaroslava, č.p. 139, 27379 Tuřany | 465421/133 | 1/50 |
| Levý Jiří PhDr., Chalabalova 1600/27, Stodůlky, 15500 Praha 5 | 450328/115 | 7/180 |
| Málková Zdeňka, Běluňská 1840/6, Horní Počernice, 19300 Praha 9 | 406207/031 | 1/50 |
| Mlejnek Jaroslav, Slavětínská 18, Klánovice, 19014 Praha 9 | 490322/252 | 1/200 |
| Mlejnek Václav, Kramolná 1198/23, Horní Počernice, 19300 Praha 9 | 530709/305 | 1/200 |
| Mlejnková Miluše, Stoliňská 917/35, Horní Počernice, 19300 Praha 9 | 406119/022 | 1/200 |
| Pačes Jan, Grusova 414, Polabiny, 53009 Pardubice | 800427/0780 | 1/50 |
| Pačes Jiří, Votuzská 1829/43, Horní Počernice, 19300 Praha 9 | 550321/0119 | 3/25 |
| Panovská Lucie, U Josefa 116, Cihelna, 53009 Pardubice | 845701/0771 | 1/50 |
| Pokorná Anna, adresa neznámá | | 1/10 |
| Pokorný Josef, č.p. 54, 27721 Želízy | 810122/0908 | 1/100 |
| Rubešová Marie, U Kaštanů 87, 27351 Červený Újezd | 575206/0061 | 1/25 |
| Steinová Marie, Čáslavská 1793/15, Vinohrady, 13000 Praha 3 | 285311/066 | 1/10 |
| Veselý Jiří Ing., Jaselská 482/3, 25101 Říčany | 490620/379 | 7/180 |
| Zelenková Jiřina, č.p. 3, 27721 Želízy | 445420/013 | 1/100 |

B Nemovitosti

Pozemky

| Parcela | Výměra[m2] | Druh pozemku | Způsob využití | Způsob ochrany |
|---|------------|----------------------------|----------------|----------------|
| 443 | 26 | ostatní plocha | zeleň | |
| 444 | 192 | ostatní plocha | zeleň | |
| 447 | 19 | zastavěná plocha a nádvoří | | |
| Na pozemku stojí stavba: Černý Most, č.p. 874, obč.vyb., LV 116 | | | | |
| Další údaje: stavba je součástí pozemku 446 LV 116 | | | | |

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.10.2018 21:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731676 Černý Most

List vlastnictví: 77

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Pohledávka ve výši 536.686,- Kč s příslušenstvím a náklady nalézacího řízení k podílu 1/40

povinný:

1. AUTOVINOR s.r.o., IČO 27173658
2. Ondřej Krejčí, nar. 16.08.1977
3. Jiřina Egerová, nar. 26.01.1952

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Egerová Jiřina, Bohdanečská 97, Vinoř, 19017 Praha 9,
RČ/IČO: 525126/379

Parcela: 443, Parcela: 444

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 137 Ex-5903/2012 27 ze dne 24.09.2012. Právní moc ke dni 26.09.2012.

Z-82089/2012-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pohledávka ve výši 277.483,22 Kč s příslušenstvím k podílu 1/40

- povinní: 1) Jiřina Egerová, nar. 26.1.1952
2) Jiří Průša, nar. 22.8.1960
3) AUTOVINOR s.r.o., IČ: 27173658

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Budějovický Budvar, národní podnik, Budweiser Budvar,
National Corporation, Budweiser Budvar, Entreprise
Nationale, K. Světlé 512/4, České Budějovice 3, 37004
České Budějovice, RČ/IČO: 00514152

Povinnost k

Egerová Jiřina, Bohdanečská 97, Vinoř, 19017 Praha 9,
RČ/IČO: 525126/379

Parcela: 443, Parcela: 444

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 125 EX-767/2012 18 ze dne 30.11.2012.

Z-87840/2012-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pohledávka ve výši 1 518 378,- Kč s příslušenstvím a náklady nalézacího řízení k podílu 1/40

Oprávnění pro

s Autoleasing, a.s., Budějovická 1912/64b, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 27089444

Povinnost k

Egerová Jiřina, Bohdanečská 97, Vinoř, 19017 Praha 9,
RČ/IČO: 525126/379

Parcela: 443, Parcela: 444, Parcela: 447

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 103 Ex-27828/2014 13 ze dne 24.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.07.2014. Zápis

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.10.2018 21:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731676 Černý Most

List vlastnictví: 77

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

proveden dne 11.11.2015.

V-47098/2014-101

Pořadí k 24.07.2014 13:43

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Nařízení exekuce**

JUDr. Petr Kocián , Exekutorský úřad Brno - venkov

Povinnost k

Egerová Jiřina, Bohdanečská 97, Vinoř, 19017 Praha 9,
RČ/IČO: 525126/379

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 74 EXE-3417/2012 19 OSP9 ze dne 03.07.2012;
uloženo na prac. Praha

Z-71900/2012-101

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

povinní:

- 1) AUTOVINOŘ s.r.o., IČ 27173658
- 2) Ondřej Krejčí, nar. 16.8.1977
- 3) Jiřina Egerová, nar. 26.1.1952

k podílu 1/40

Povinnost k

Egerová Jiřina, Bohdanečská 97, Vinoř, 19017 Praha 9,
RČ/IČO: 525126/379
Parcela: 443, Parcela: 444

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 137 Ex-5903/2012 26 ze dne
24.09.2012.

Z-69845/2012-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 18.04.2014.
Právní účinky zápisu ke dni 21.04.2014. Zápis proveden dne 06.05.2014.

Z-23726/2014-101

o **Nařízení exekuce**

JUDr. Marek Frank, Exekutorský úřad Český Krumlov

Povinnost k

Egerová Jiřina, Bohdanečská 97, Vinoř, 19017 Praha 9,
RČ/IČO: 525126/379

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 73 EXE-5613/2012 9 OS P9 ze dne 06.11.2012;
uloženo na prac. Praha

Z-87840/2012-101

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

k podílu 1/40

- povinní: 1) Jiřina Egerová, nar. 26.1.1952
2) Jiří Průša, nar. 22.8.1960
3) AUTOVINOŘ s.r.o., IČ: 27173658

Povinnost k

Egerová Jiřina, Bohdanečská 97, Vinoř, 19017 Praha 9,
RČ/IČO: 525126/379
Parcela: 443, Parcela: 444

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.10.2018 21:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731676 Černý Most

List vlastnictví: 77

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 125 EX-767/2012 12 ze dne 30.11.2012.
Z-87840/2012-101

o Nařízení exekuce

JUDr. Igor Olma , Exekutorský úřad Svitavy , nám.Míru 53 ,568 02 Svitavy

Povinnost k

Egerová Jiřina, Bohdanečská 97, Vinoř, 19017 Praha 9,
RČ/IČO: 525126/379

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 74 EXE-6553/2012 11 OSP9 ze dne 27.12.2012;
uloženo na prac. Praha

Z-6591/2013-101

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k podílu 1/40

Povinnost k

Egerová Jiřina, Bohdanečská 97, Vinoř, 19017 Praha 9,
RČ/IČO: 525126/379

Parcela: 443, Parcela: 444, Parcela: 447

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 111 EX-9360/2012 18 ze dne
30.01.2013.

Z-6487/2013-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Karel Urban, Exekutorský úřad Brno-město, Minská 54,
Brno 616 00

Povinnost k

Egerová Jiřina, Bohdanečská 97, Vinoř, 19017 Praha 9,
RČ/IČO: 525126/379

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 97EX-3050/2013 -9 Exekutorský
úřad Brno-město ze dne 29.07.2013; uloženo na prac. Brno-město

Z-17939/2013-702

o Předání údaje o nemovitosti do evidence ÚZSVM

Nedostatečně identifikovaný vlastník

Povinnost k

Parcela: 443, Parcela: 444, Parcela: 447

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor : JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov

Povinnost k

Egerová Jiřina, Bohdanečská 97, Vinoř, 19017 Praha 9,
RČ/IČO: 525126/379

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 103 Ex-27828/2014 -7 pověřený
soudní exekutor : JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov ze dne
23.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.07.2014. Zápis proveden dne
29.07.2014; uloženo na prac. Přerov

Z-11940/2014-808

o Nařízení exekuce

JUDr. Marcel Smékal

Exekutorský úřad Praha - východ

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.10.2018 21:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731676 Černý Most

List vlastnictví: 77

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Egerová Jiřina, Bohdanečská 97, Vinoř, 19017 Praha 9,
RČ/IČO: 525126/379

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 74 EXE 3160/2012-21 Obvodní soud pro Prahu 9 ze dne 19.06.2012. Právní moc ke dni 03.01.2013. Právní účinky zápisu ke dni 03.02.2015. Zápis proveden dne 10.02.2015; uloženo na prac. Praha
Z-7168/2015-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ivo Luhan, Karlovo nám. 17,
120 00 Praha 2

Povinnost k

Hampejsová Dagmar, Petržilkova 2488/50, Stodůlky, 15800
Praha 5, RČ/IČO: 556129/0537

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 099 EX 7746/15-14 k 33 EXE-32/2016 17 ze dne 23.02.2016. Právní účinky zápisu ke dni 23.02.2016. Zápis proveden dne 26.02.2016; uloženo na prac. Praha
Z-8386/2016-101

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu 7/90**

Povinnost k

Hampejsová Dagmar, Petržilkova 2488/50, Stodůlky,
15800 Praha 5, RČ/IČO: 556129/0537
Parcela: 443, Parcela: 444, Parcela: 447

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 099 EX-7746/2015 15 ze dne 25.02.2016. Právní účinky zápisu ke dni 25.02.2016. Zápis proveden dne 11.03.2016; uloženo na prac. Praha
Z-8769/2016-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 099 EX 7746/15-35 ze dne 13.06.2018. Právní účinky zápisu ke dni 14.06.2018. Zápis proveden dne 20.06.2018; uloženo na prac. Praha
Z-20730/2018-101

o Poznámka spornosti

o určení vlastnického práva
podáno u OS pro P9 dne 27.11.2017

Oprávnění pro

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 00064581

Povinnost k

Parcela: 443, Parcela: 444, Parcela: 447

Listina Oznámení o podaném žalobním návrhu na určení práva ze dne 07.12.2017. Právní účinky zápisu ke dni 14.12.2017. Zápis proveden dne 12.01.2018.
Z-54692/2017-101

Listina Oznámení o podaném žalobním návrhu na určení práva 7 C 396/2017 ze dne 27.11.2017. Právní účinky zápisu ke dni 23.01.2018. Zápis proveden dne 06.02.2018.

Z-2872/2018-101

Změna výměr obnovou operátu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.10.2018 21:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731676 Černý Most

List vlastnictví: 77

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o

Povinnost k

Parcela: 443, Parcela: 444, Parcela: 447

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o **Upozornění na výzvu zapsanou v záznamu pro další řízení**

ZDŘ-456/2010-101

Parcela: 443

Parcela: 447

Parcela: 444

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o **Rozhodnutí o dědictví D 902/1981 1/20.**

POLVZ:50/1998

Z-9100050/1998-101

Pro: Steinová Marie, Čáslavská 1793/15, Vinohrady, 13000 Praha 3

RČ/IČO: 285311/066

o **Rozhodnutí o dědictví D 554/1999.**

POLVZ:421/2000

Z-9100421/2000-101

Pro: Panovská Lucie, U Josefa 116, Cihelna, 53009 Pardubice

RČ/IČO: 845701/0771

Pačes Jiří, Votuzská 1829/43, Horní Počernice, 19300 Praha 9

550321/0119

Pačes Jan, Grusova 414, Polabiny, 53009 Pardubice

800427/0780

Rubešová Marie, U Kaštanů 87, 27351 Červený Újezd

575206/0061

o **Rozhodnutí o dědictví 13 D-505/2002 -74 (Obvodní soud pro Prahu 9) ze dne 22.04.2003.**
Právní moc ke dni 10.06.2003.

Z-25341/2003-101

Pro: Málková Zdeňka, Běluňská 1840/6, Horní Počernice, 19300 Praha 9

RČ/IČO: 406207/031

Krbcová Jaroslava, č.p. 139, 27379 Tuřany

465421/133

o **Usnesení soudu o potvrzení nabytí dědictví 13 D-635/2003 ze dne 24.03.2004. Právní moc ke dni 21.04.2004.**

Z-33905/2004-101

Pro: Egerová Jiřina, Bohdanečská 97, Vinoř, 19017 Praha 9

RČ/IČO: 525126/379

o **Usnesení soudu o schválení dědické dohody 13 D-695/2004 -32 (Obvodní soud pro Prahu 9) ze dne 29.03.2005. Právní moc ke dni 29.04.2005.**

Z-40113/2005-101

Pro: Egerová Jiřina, Bohdanečská 97, Vinoř, 19017 Praha 9

RČ/IČO: 525126/379

Mlejnek Václav, Kramolná 1198/23, Horní Počernice, 19300 Praha 9

530709/305

Mlejnková Miluše, Stoliňská 917/35, Horní Počernice, 19300 Praha 9

406119/022

Mlejnek Jaroslav, Slavětínská 18, Klánovice, 19014 Praha 9

490322/252

o **Usnesení soudu o schválení dědické dohody 13 D-857/2006 -41 ze dne 19.04.2007. Právní moc ke dni 11.07.2007.**

Z-69033/2007-101

Pro: Čumpelíková Jindřiška, Šplechnerova 895/26, Horní Počernice, 19300 Praha 9

RČ/IČO: 415608/077

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.10.2018 21:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731676 Černý Most

List vlastnictví: 77

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Usnesení soudu o potvrzení nabytí dědictví 13 D 319/2006 - 131 , opravné ze dne 15.08.2007. Právní moc ke dni 22.09.2007.
- Z-20405/2007-101
Pro: Veselý Jiří Ing., Jaselská 482/3, 25101 Říčany RČ/IČO: 490620/379
- o Usnesení soudu o potvrzení nabytí dědictví 13 D-319/2006 - 126 ze dne 30.01.2007. Právní moc ke dni 24.02.2007.
- Z-20405/2007-101
Pro: Veselý Jiří Ing., Jaselská 482/3, 25101 Říčany RČ/IČO: 490620/379
- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody 25 D-1187/2007 -45 ze dne 07.04.2008. Právní moc ke dni 06.05.2008.
- Z-58370/2008-101
Pro: Cmíral Josef, Mezilesí 2059/2, Horní Počernice, 19300 Praha 9 RČ/IČO: 480629/251
- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody 50 D-859/2007 -68 ze dne 28.08.2008. Právní moc ke dni 01.10.2008.
- Z-115638/2008-101
Pro: Pokorný Josef, č.p. 54, 27721 Želízky RČ/IČO: 810122/0908
Zelenková Jiřina, č.p. 3, 27721 Želízky 445420/013
- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody 30 D-405/2008 36 ze dne 23.09.2008. Právní moc ke dni 16.10.2008.
- Z-118796/2008-101
Pro: Hampejsová Dagmar, Petržilkova 2488/50, Stodůlky, 15800 Praha 5 RČ/IČO: 556129/0537
- o Usnesení soudu o dědictví 29 D 356/2011-141 ze dne 25.10.2011. Právní moc ke dni 25.10.2011.
- Z-115245/2011-101
Pro: Henrich Lubomír, Elišky Krásnohorské 717/25, Severní RČ/IČO: 611031/0107
Předměstí, 32300 Plzeň 580603/1297
Henrich Dalibor, Úslavská 447/17, Východní Předměstí, 32600 Plzeň
- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 12.11.2012.
- Z-86121/2012-101
Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Pozemková kniha knihovní vložka 227 Kyje, založeno v PVZ 8/1980. Právní účinky zápisu ke dni 11.09.2014. Zápis proveden dne 12.09.2014.
- Z-57528/2014-101
Pro: Pokorná Anna, adresa neznámá RČ/IČO:
- o Usnesení soudu o dědictví 13 D 1416/2002-34 ze dne 08.12.2014. Právní moc ke dni 08.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 08.12.2014. Zápis proveden dne 12.01.2015.
- V-81240/2014-101
Pro: Levý Jiří PhDr., Chalabalova 1600/27, Stodůlky, 15500 Praha 5 RČ/IČO: 450328/115

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.10.2018 21:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731676 Černý Most

List vlastnictví: 77

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 06.10.2018 22:05:32