

Znalec: Kapička Zdeněk
Křišťanova 1544/4
Praha 3 - Žižkov

Adresát: Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

ZNALECKÝ POSUDEK

o ceně motorového vozidla

Počet listů: 8
Počet stran přílohy: 0
Počet předaných vyhotovení: 1
Počet fotografií: 0

0. ÚVOD

0.1 Žadatel o znalecký posudek

Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

0.2. Účel vyžádání znaleckého posudku

Stanovení časové a obvyklé ceny vozidla zn. Škoda Rapid Spaceback 1.6 TDI
Ambition, RZ 4AK 3736 pro účely insolvenčního řízení a dobrovolnou dražbu.

0.3. Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena

Cena je stanovena k 14. únoru 2018.

0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Znalecký standard č. I, ceníky ČP a.s., IBS expert a Eurotax, archiv znalce, TP
č. UG 109676 (kopie).

1. NÁLEZ

1.1. Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	Škoda Rapid
Druh vozidla:	osobní automobil - hatchback
Technický průkaz série, číslo:	UG109676
Datum platnosti technické prohlídky:	2.12.2018
Výrobní číslo vozidla:	TMBEJ6NH8F4524213
VIN nebo v. č. karosérie (rámu):	TMBEJ6NH8F4524213
Druh karosérie:	samonosná, 5dveřová, hatchback
Barva:	bílá
Výrobní číslo motoru (typ):	CAYB
Obsah, druh, výkon motoru:	1 598 cm ³ , 4dobý vznětový, 66 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	185/60 R15 84H
Registrační značka (SPZ) vozidla:	4AK 3736
Datum prvního uvedení do provozu:	2.12.2014
Držitel vozidla:	ČKD Praha DIZ, a.s. Kolbenova 942/38A Praha 9 - Vysočany
Počet předchozích držitelů:	0
Stav počítáče ujetých km:	56 975
Ujeté km podle sdělení držitele:	56 975

Údaje na vozidle s údaji uvedenými v předložené dokumentaci souhlasily.

1.2. Údaje o opravách a poškozeních

Uvažují, že byla údržba vozidla omezena na běžný servis bez výměny nebo CO skupin. Vozidlo je dlouhodobě odstaveno a je patrné, že byla údržba v poslední době provozu zanedbávána.

1.3. Výbava vozidla

Výbava vozidla odpovídala vyhlášce 341/02 Sb.

1.4. Prohlídka vozidla

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 14.2.2018

za účasti: zástupce FÚ pro Středočeský kraj

Místo prohlídky: Polerady nad Labem

Zkušební jízda dne: nebyla provedena (uskladnění vozidla neumožňovalo)

Byla pořízena fotodokumentace – není součástí znaleckého posudku.

1.5. Technický stav jednotlivých skupin při prohlídce

1.5.1. Motor, spojka

Mírný únik oleje, koroze výfuku, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.2. Převodovka, rozvodovka

Stav skupiny odpovídá stáří a počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.3. Zadní náprava

Mechanické poškození disků kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.4. Přední náprava, mech. řízení

Mechanické poškození disků kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.5. Skříň karosérie

Lak je matný (zašlý) s lakovými oděrkami a mechanickým poškozením na povrchu, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.6. Výbava karosérie

Menší mechanické poškození čelního skla. Drobné mechanické poškození lakovaných plastových dílů (přední i zadní nárazník, kryty vnějších zpětných zrcátek, kliky dveří). Aku bez kapacity. Prasklé sklo 3. brzdového světla. Chybí prut antény. Interiér je zašpiněný, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.6. Pneumatiky

Výchozí cena pneumatik

LP	2091	+	0	=	2091
PP	2091	+	0	=	2091
LZ	2091	+	0	=	2091
PZ	2091	+	0	=	2091
Rez	2091	+	0	=	2091
CNPP				=	10 455 Kč

Pneumatiky na vozidle

	Výrobce a typ pneumatik	Cena nové			TH %	Cena čas
LP	Dunlop Sport 01 185/60 R15 84H	2592	+	0	50	1296
PP	Dunlop Sport 01 185/60 R15 84H	2592	+	0	50	1296
LZ	Dunlop Sport 01 185/60 R15 84H	2592	+	0	40	1037
PZ	Dunlop Sport 01 185/60 R15 84H	2592	+	0	40	1037
Rez	Nexen 185/60 R15 84H	2091	+	0	90	1882
Celkem časová pneu navozidle		CČPV	=			6 548 Kč

Výchozí ceny dle ceníků prodejen pneumatik na trhu.

1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	vých. cena	stáří	stav	TH	CČVM	
HF sada zn. Parrot	3500	3+3	dobrý	60%	2100	
podlážky	350	3+3	dobrý	60%	210	
Součet					CČVM	
					=	2 310 Kč

Výchozí ceny dle ceníku prodejen příslušenství.

2. POSUDEK

2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Na žádné skupině nebyla provedena CO.

Doba provozu	DP = 3 roky + 3 měsíce	ZAD	=	45,0%
Počet ujetých km	PKm = 56 975 km	ZAP	=	38,5%
Aritmetický průměr		ZA	=	41,7%

Pramen event. zdůvodnění: stav tachometru a TP.

2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	THSN	ZA	Tstav	THS	PDS	PTHS
Motor, spojka	100	41,7	-5	55,4	25	13,8
Převodovka, rozvod.	100	41,7	-5	55,4	10	5,5
Přední nápr., mech. říz.	100	41,7	-5	55,4	11	6,1
Zadní náprava	100	41,7	-5	55,4	4	2,2
Skříň karosérie	100	41,7	-10	52,5	23	12,1
Výbava karosérie	100	41,7	-15	49,6	27	13,4
Redukovaná technická hodnota vozidla				THVR	=	53,1%

2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = Kč 383 900,--

Výchozí cena je stanovena dle ceníku osobních automobilů Eurotax. V ceně je zahrnuta výbava pořízená společně s vozidlem.

2.4. Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	383 900 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	40 455 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	343 445 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	53,1%
THVR x CR		182 369 Kč
Časová cena pneu na vozidle	ČCPV	6 548 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	ČCMV	2 310 Kč
Časová cena vozidla	ČCV	191 227 Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení		191 200 Kč

2.5. Stanovení obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 0,90

191 200 x 0,90 = 172 080

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = ČCV x KP = **172 000,- Kč**

Slovy: *Jednostosedmdesátdvatisícekorunčeských.*

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti vozidla: koeficient prodejnosti vozidla vychází z průměrných prodejních cen přibližně stejně starých vozidel v prodejnách ojetých vozidel na území Prahy a okolí v uvedené době.

Poznámka: Všechny ceny jsou uvedeny s DPH!

Z n a l e c k á d o l o ž k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 9.5.1995 č.j. 607/91 pro základní obor: ekonomika. Odvětví: ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 5514/069/2018 znaleckého deníku.

Dne 2. března 2018

Kapička Zdeněk