

Znalec: Kapička Zdeněk  
Křišťanova 1544/4  
Praha 3 - Žižkov

Adresát: Zrůstek a partneři v.o.s.  
insolvenční správce dlužníka  
ČKD PRAHA DIZ a.s.  
Kolbenova 942/38a  
Praha 9 - Vysočany

# ZNALECKÝ POSUDEK

## **o ceně motorového vozidla**

Počet listů: 8  
Počet stran přílohy: 0  
Počet předaných vyhotovení: 1  
Počet fotografií: 0

## **0. ÚVOD**

### **0.1 Žadatel o znalecký posudek**

Zrůstek a partneři v.o.s.  
insolvenční správce dlužníka  
ČKD PRAHA DIZ a.s.  
Kolbenova 942/38a  
Praha 9 - Vysočany

### **0.2. Účel vyžádání znaleckého posudku**

Stanovení časové a obvyklé ceny vozidla zn. Škoda Octavia kombi 2.0 TDI Elegance aut., RZ 6A2 7332 pro účely insolvenčního řízení a dobrovolnou dražbu.

### **0.3. Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena**

Cena je stanovena k 14. únoru 2018.

### **0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku**

Znalecký standard č. I, ceníky ČP a.s., IBS expert a Eurotax, archiv znalce, TP č. UB 235318 (kopie).

---

## 1. NÁLEZ

### 1.1. Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	<b>Škoda Octavia</b>
Druh vozidla:	nákladní automobil – skříňový
Technický průkaz série, číslo:	UB 235318
Datum platnosti technické prohlídky:	5.4.2018
Výrobní číslo vozidla:	TMBGE21Z262267968
VIN nebo v. č. karosérie (rámu):	TMBGE21Z262267968
Druh karosérie:	samonosná, 5dveřová, skříňová
Barva:	černá metalíza
Výrobní číslo motoru (typ):	BKD
Obsah, druh, výkon motoru:	1 968 cm <sup>3</sup> , 4dobý vznětový, 103 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	205/55 R16 91V
Registrační značka (SPZ) vozidla:	<b>6A2 7332</b>
Datum prvního uvedení do provozu:	8.6.2006
Držitel vozidla:	ČKD Praha DIZ, a.s. Kolbenova 942/38A Praha 9 - Vysočany
Počet předchozích držitelů:	2
Stav počítáče ujetých km:	219 879
Ujeté km podle sdělení držitele:	219 879

Údaje na vozidle s údaji uvedenými v předložené dokumentaci souhlasily.

### 1.2. Údaje o opravách a poškozeních

Uvažuji, že byla údržba vozidla omezena na běžný servis bez výměny nebo CO skupin. Vozidlo je dlouhodobě odstaveno a je patrné, že byla údržba v poslední době provozu zanedbávána.

### 1.3. Vybava vozidla

Vybava vozidla odpovídala vyhlášce 341/02 Sb.

### 1.4. Prohlídka vozidla

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 14.2.2018

za účasti: -

Místo prohlídky: Polerady nad Labem

Zkušební jízda dne: nebyla provedena (uskladnění vozidla neumožňovalo)

Byla pořízena fotodokumentace – není součástí znaleckého posudku.

## **1.5. Technický stav jednotlivých skupin při prohlídce**

### **1.5.1. Motor, spojka**

Hlučnější chod motoru, únik oleje, koroze výfuku, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

### **1.5.2. Převodovka, rozvodovka**

Mírný únik oleje, jinak stav skupiny odpovídá stáří a počtu ujetých km.

### **1.5.3. Zadní náprava**

Snížené účinnost tlumičů pérování, pera unavená, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

### **1.5.4. Přední náprava, mech. řízení**

Snížené účinnost tlumičů pérování, pera unavená, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

### **1.5.5. Skříň karosérie**

Lak je matný (zašlý) s četnými lakovými oděrkami a mechanickým poškozením na povrchu (L a P zadní dveře). Další poškození povrchu karosérie po krupobití. Počáteční koroze exponovaných částí, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

### **1.5.6. Výbava karosérie**

Mechanické poškození čelního skla. Mechanické poškození plastových a lakovaných plastových dílů (přední i zadní nárazník, kryty vnějších zpětných zrcátek, kliky dveří). Aku bez kapacity. Utržený držák telefonu. Interiér je zašlý a silně zašpiněný, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

## 1.6. Pneumatiky

Výchozí cena pneumatik

LP	4147	+	0	=	4147
PP	4147	+	0	=	4147
LZ	4147	+	0	=	4147
PZ	4147	+	0	=	4147
Rez	4147	+	0	=	4147
<b>CNPP</b>				=	<b>20 735 Kč</b>

Pneumatiky na vozidle

	Výrobce a typ pneumatik	Cena nové			TH %	Cena čas
LP	Pirelli P7 Cinturato 205/55 R16 91	3131	+	0	50	1566
PP	Pirelli P7 Cinturato 205/55 R16 91	3131	+	0	50	1566
LZ	Pirelli P7 Cinturato 205/55 R16 91	3131	+	0	50	1566
PZ	Pirelli P7 Cinturato 205/55 R16 91	3131	+	0	50	1566
Rez	Bridgestone Turanza ER300 205/55 R16 91	4147	+	0	30	1244
<b>Celkem časová pneu navozidle</b>		<b>CČPV</b>	=			<b>7 506 Kč</b>

Výchozí ceny dle ceníků prodejen pneumatik na trhu.

## 1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	vých. cena	stáří	stav	TH	CČVM	
přestavba na skříňový automobil	25000	11+9	dobrý	10%	2500	
podlážky	350	11+9	dobrý	10%	35	
Součet					<b>CČVM</b>	
					=	<b>2 535 Kč</b>

Výchozí ceny dle ceníku prodejen příslušenství.

## 2. POSUDEK

### 2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1. Výpočet základní amortizace

Na žádné skupině nebyla provedena CO.

Doba provozu	DP = 11 roků + 9 měsíců	ZAD	=	82,0%
Počet ujetých km	PKm = 219 879 km	ZAP	=	90,0%
Aritmetický průměr		ZA	=	86,0%

Pramen event. zdůvodnění: stav tachometru a TP.

### 2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	THSN	ZA	Tstav	THS	PDS	PTHS
Motor, spojka	100	86,0	-10	12,6	25	3,2
Převodovka, rozvod.	100	86,0	-5	13,3	10	1,3
Přední nápr., mech. říz.	100	86,0	-5	13,3	11	1,5
Zadní náprava	100	86,0	-5	13,3	4	0,5
Skříň karosérie	100	86,0	-40	8,4	23	1,9
Výbava karosérie	100	86,0	-15	11,9	27	3,2
Redukovaná technická hodnota vozidla				THVR	=	11,6%

### 2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = Kč 744 900,--

Výchozí cena je stanovena dle ceníku osobních automobilů Eurotax. V ceně je zahrnuta výbava pořízená společně s vozidlem.

### 2.4. Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	744 900 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	20 735 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	724 165 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	11,6%
THVR x CR		84 003 Kč
Časová cena pneu na vozidle	ČCPV	7 506 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	ČCMV	2 535 Kč
Časová cena vozidla	ČCV	94 044 Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení		94 000 Kč

## **2.5. Stanovení obvyklé ceny vozidla**

**Koeficient prodejnosti vozidla KP = 0,70**

94 000 x 0,70 = 65 800

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = ČCV x KP = **66 000,- Kč**

Slovy: *Šedesátšesttisíckorunčeských.*

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti vozidla: koeficient prodejnosti vozidla vychází z průměrných prodejních cen přibližně stejně starých vozidel v prodejnách ojetých vozidel na území Prahy a okolí v uvedené době.

**Poznámka: Všechny ceny jsou uvedeny s DPH!**

---

## Z n a l e c k á   d o l o ž k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 9.5.1995 č.j. 607/91 pro základní obor: ekonomika. Odvětví: ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 5489/044/2018 znaleckého deníku.

Dne 10. března 2018

Kapička Zdeněk