

Znalec: Kapička Zdeněk
Křišťanova 1544/4
Praha 3 - Žižkov

Adresát: Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

ZNALECKÝ POSUDEK

o ceně motorového vozidla

Počet listů: 8
Počet stran přílohy: 0
Počet předaných vyhotovení: 1
Počet fotografií: 0

0. ÚVOD

0.1 Žadatel o znalecký posudek

Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

0.2. Účel vyžádání znaleckého posudku

Stanovení časové a obvyklé ceny vozidla zn. Škoda Fabia 1.2 12V Ambiente, RZ 2A1 8816 pro účely insolvenčního řízení a dobrovolnou dražbu.

0.3. Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena

Cena je stanovena k 14. únoru 2018.

0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Znalecký standard č. I, ceníky ČP a.s., IBS expert a Eurotax, archiv znalce, TP č. BF 993492 (kopie).

1. NÁLEZ

1.1. Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	Škoda Fabia
Druh vozidla:	osobní automobil – hatchback
Technický průkaz série, číslo:	BF 993492
Datum platnosti technické prohlídky:	22.10.2016
Výrobní číslo vozidla:	TMBNY46Y454344093
VIN nebo v. č. karosérie (rámu):	TMBNY46Y454344093
Druh karosérie:	samonosná, 5dveřová, hatchback
Barva:	modrá tmavá metalíza
Výrobní číslo motoru (typ):	BME
Obsah, druh, výkon motoru:	1 198 cm ³ , 4dobý zážehový, 47 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	165/70 R14 81T
Registrační značka (SPZ) vozidla:	5A1 8816
Datum prvního uvedení do provozu:	15.8.2005
Držitel vozidla:	ČKD Praha DIZ, a.s. Kolbenova 942/38A Praha 9 - Vysočany
Počet předchozích držitelů:	1
Stav počítáče ujetých km:	85 849
Ujeté km podle sdělení držitele:	85 849

Údaje na vozidle s údaji uvedenými v předložené dokumentaci souhlasily.

1.2. Údaje o opravách a poškozeních

Uvažují, že byla údržba vozidla omezena na běžný servis bez výměny nebo CO skupin. Vozidlo je dlouhodobě odstaveno a je patrné, že byla údržba v poslední době provozu zanedbávána.

1.3. Výbava vozidla

Výbava vozidla odpovídala vyhlášce 341/02 Sb.

1.4. Prohlídka vozidla

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 14.2.2018

za účasti: -

Místo prohlídky: Polerady nad Labem

Zkušební jízda dne: nebyla provedena (uskladnění vozidla neumožňovalo)

Byla pořízena fotodokumentace – není součástí znaleckého posudku.

1.5. Technický stav jednotlivých skupin při prohlídce

1.5.1. Motor, spojka

Hlučnější chod studeného motoru, mírný únik oleje, koroze výfuku, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.2. Převodovka, rozvodovka

Mírný únik oleje, jinak stav skupiny odpovídá stáří a počtu ujetých km.

1.5.3. Zadní náprava

Snížené účinnost tlumičů pérování, pera unavená, mechanické poškození krytů kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.4. Přední náprava, mech. řízení

Snížené účinnost tlumičů pérování, pera unavená, mechanické poškození krytů kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.5. Skříň karosérie

Lak je matný (zašlý) s četnými lakovými oděrkami a mechanickým poškozením na povrchu (P přední blatník a dveře, L přední blatník). Počáteční koroze exponovaných částí, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.6. Výbava karosérie

Mechanické poškození plastových a lakovaných plastových dílů (přední i zadní nárazník, kryty vnějších zpětných zrcátek, kliky dveří). Nelícuje zadní nárazník. Aku bez kapacity. Interiér je zašlý a silně zašpiněný, plíseň v odhlučnění motorového prostoru a na podlaze koberce v kufru, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.6. Pneumatiky

Výchozí cena pneumatik

LP	1372	+	0	=	1372
PP	1372	+	0	=	1372
LZ	1372	+	0	=	1372
PZ	1372	+	0	=	1372
Rez	1372	+	0	=	1372
CNPP				=	6 860 Kč

Pneumatiky na vozidle

	Výrobce a typ pneumatik	Cena nové			TH %	Cena čas
LP	Barum Brilantis 2 165/70 R14 81T	1372	+	0	60	823
PP	Barum Brilantis 2 165/70 R14 81T	1372	+	0	60	823
LZ	Barum Brilantis 2 165/70 R14 81T	1372	+	0	60	823
PZ	Barum Brilantis 2 165/70 R14 81T	1372	+	0	60	823
Rez	Barum Brilantis 165/70 R14 81T	1372	+	0	90	1235
Celkem časová pneu navozidle		CČPV	=			4 528 Kč

Výchozí ceny dle ceníků prodejen pneumatik na trhu.

1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	vých. cena	stáří	stav	TH	CČVM
radiopřehrávač zn. Sony	2500	12+6	dobrý	10%	250
zámek řadicí páky zn. Construct	5500	12+6	dobrý	10%	550
podlážky	350	12+6	dobrý	10%	35
Součet					CČVM
			=		835 Kč

Výchozí ceny dle ceníku prodejen příslušenství.

2. POSUDEK

2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Na žádné skupině nebyla provedena CO.

Doba provozu	DP = 12 roků + 6 měsíců	ZAD	=	86,0%
Počet ujetých km	PKm = 85 849 km	ZAP	=	52,9%
Aritmetický průměr		ZA	=	69,5%

Pramen event. zdůvodnění: stav tachometru a TP.

2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	THSN	ZA	Tstav	THS	PDS	PTHS
Motor, spojka	100	69,5	-5	29,0	20	5,8
Převodovka, rozvod.	100	69,5	-5	29,0	10	2,9
Přední nápr., mech. řiz.	100	69,5	-5	29,0	11	3,2
Zadní náprava	100	69,5	-5	29,0	4	1,2
Skříň karosérie	100	69,5	-15	25,9	25	6,5
Výbava karosérie	100	69,5	-15	25,9	30	7,8
Redukovaná technická hodnota vozidla				THVR	=	27,3%

2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = Kč 302 900,--

Výchozí cena je stanovena dle ceníku osobních automobilů Eurotax. V ceně je zahrnuta výbava pořízená společně s vozidlem.

2.4. Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	302 900 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	6 860 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	296 040 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	27,3%
THVR x CR		80 819 Kč
Časová cena pneu na vozidle	ČCPV	4 528 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	ČCMV	835 Kč
Časová cena vozidla	ČCV	86 182 Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení		86 200 Kč

2.5. Stanovení obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 0,60

86 200 x 0,60 = 51 720

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = ČCV x KP = **52 000,- Kč**

Slovy: *Padesátdvatisícekorunčeských.*

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti vozidla: koeficient prodejnosti vozidla vychází z průměrných prodejních cen přibližně stejně starých vozidel v prodejnách ojetých vozidel na území Prahy a okolí v uvedené době.

Poznámka: Všechny ceny jsou uvedeny s DPH!

Z n a l e c k á d o l o ž k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 9.5.1995 č.j. 607/91 pro základní obor: ekonomika. Odvětví: ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 5477/032/2018 znaleckého deníku.

Dne 14. února 2018

Kapička Zdeněk