

Znalec: Kapička Zdeněk
Křišťanova 1544/4
Praha 3 - Žižkov

Adresát: Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

ZNALECKÝ POSUDEK

o ceně motorového vozidla

Počet listů: 8
Počet stran přílohy: 0
Počet předaných vyhotovení: 1
Počet fotografií: 0

0. ÚVOD

0.1 Žadatel o znalecký posudek

Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

0.2. Účel vyžádání znaleckého posudku

Stanovení časové a obvyklé ceny vozidla zn. Audi A6 3.0 TDI V6 quattro aut., RZ 3AK 1652 pro účely insolvenčního řízení a dobrovolnou dražbu.

0.3. Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena

Cena je stanovena ke 14. únoru 2018.

0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Znalecký standard č. I, ceníky ČP a.s., IBS expert a Eurotax, archiv znalce, TP č. UE 408884 (kopie).

1. NÁLEZ

1.1. Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	Audi A6
Druh vozidla:	osobní automobil – sedan
Technický průkaz série, číslo:	UE 408884
Datum platnosti technické prohlídky:	31.7.2017
Výrobní číslo vozidla:	WAUZZZ4F1BN020941
VIN nebo v. č. karosérie (rámu):	WAUZZZ4F1BN020941
Druh karosérie:	samonosná, 5dveřová, sedan
Barva:	černá metalíza
Výrobní číslo motoru (typ):	CDY
Obsah, druh, výkon motoru:	2 967 cm ³ , 4dobý vznětový, 176 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	225/50 R17 98Y
Registrační značka (SPZ) vozidla:	2AK 1652
Datum prvního uvedení do provozu:	31.8.2010
Držitel vozidla:	ČKD Praha DIZ, a.s. Kolbenova 942/38A Praha 9 - Vysočany
Počet předchozích držitelů:	min 3 (IDV)
Stav počítáče ujetých km:	225 435
Ujeté km podle sdělení držitele:	225 435

Údaje na vozidle s údaji uvedenými v předložené dokumentaci souhlasily. Vozidlo bylo IDV dovezeno ze zahraničí jako ojeté. Datum 1. uvedení vozidla v ČR je 23.8.2011.

1.2. Údaje o opravách a poškozeních

Uvažuji, že byla údržba vozidla omezena na běžný servis bez výměny nebo CO skupin. Vozidlo je dlouhodobě odstaveno a je patrné, že byla údržba v poslední době provozu zanedbávána.

1.3. Výbava vozidla

Výbava vozidla odpovídala vyhlášce 341/02 Sb.

1.4. Prohlídka vozidla

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 14.2.2018
za účasti: -

Místo prohlídky: Polerady nad Labem

Zkušební jízda dne: nebyla provedena (uskladnění vozidla neumožňovalo)

Byla pořízena fotodokumentace – není součástí znaleckého posudku.

1.5. Technický stav jednotlivých skupin při prohlídce

1.5.1. Motor, spojka

Mírný únik oleje, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.2. Převodovka, rozvodovka

Stav skupiny odpovídá stáří a počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.3. Zadní náprava, rozvodovka, hnací hřídel

Mechanické poškození disků kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří a počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.4. Přední náprava, mech. řízení, rozvodovka, hnací hřídel

Mechanické poškození disků kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří a počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.5. Skříň karosérie

Lak je matný (zašlý) s četnými lakovými oděrkami a mechanickým poškozením na povrchu (L a P zadní blatník), jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.6. Výbava karosérie

Menší mechanické poškození čelního skla. Drobné mechanické poškození lakovaných plastových dílů (kryty vnějších zpětných zrcátek, kliky dveří). Aku bez kapacity. Interiér je zašpiněný, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.6. Pneumatiky

Výchozí cena pneumatik

LP	5276	+	0	=	5276
PP	5276	+	0	=	5276
LZ	5276	+	0	=	5276
PZ	5276	+	0	=	5276
Rez	5276	+	0	=	5276
CNPP				=	26 380 Kč

Pneumatiky na vozidle

	Výrobce a typ pneumatik	Cena nové			TH %	Cena čas
LP	Dunlop Sport 01 225/50 R17 94W	5218	+	0	40	2087
PP	Dunlop Sport 01 225/50 R17 94W	5218	+	0	40	2087
LZ	Dunlop Sport 01 225/50 R17 94W	5218	+	0	40	2087
PZ	Dunlop Sport 01 225/50 R17 94W	5218	+	0	40	2087
Rez	Dunlop Sport 01 225/50 R17 98Y	5424	+	0	50	2712
Celkem časová pneu navozidle		CČPV	=			11 061 Kč

Výchozí ceny dle ceníků prodejen pneumatik na trhu.

1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	vých. cena	stáří	stav	TH	CČVM
podlážky	450	7+6	dobrý	20%	90
Součet		CČVM	=		90 Kč

Výchozí ceny dle ceníku prodejen příslušenství.

2. POSUDEK

2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Na žádné skupině nebyla provedena CO.

Doba provozu	DP = 7 roků + 6 měsíců	ZAD	=	70,0%
Počet ujetých km	PKm = 217 105 km	ZAP	=	81,9%
Aritmetický průměr		ZA	=	75,9%

Pramen event. zdůvodnění: stav tachometru a TP.

2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	THSN	ZA	Tstav	THS	PDS	PTHS
Motor, spojka	100	75,9	-5	22,9	24	5,5
Převodovka, rozvod.	100	75,9	-5	22,9	7	1,6
Př. nápr., řízení, rozv.	100	75,9	-5	22,9	13	3,0
Zadní nápr., rozv.	100	75,9	-5	22,9	8	1,8
Skříň karosérie	100	75,9	-10	21,7	22	4,8
Výbava karosérie	100	75,9	-10	21,7	26	5,6
Redukovaná technická hodnota vozidla				THVR	=	22,3%

2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = Kč 1 371 700,--

Výchozí cena je stanovena dle ceníku osobních automobilů Eurotax. V ceně je zahrnuta výbava pořízená společně s vozidlem.

2.4. Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	1 371 700 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	21 104 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	1 350 596 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	22,3%
THVR x CR		301 183 Kč
Časová cena pneu na vozidle	ČCPV	11 061 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	ČCMV	90 Kč
Časová cena vozidla	ČCV	312 334 Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení		312 300 Kč

2.5. Stanovení obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 0,95

312 300 x 0,95 = 296 685

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = ČCV x KP = **297 000,- Kč**

Slovy: *Dvěstědevadesátšedmtisíckorunčeských.*

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti vozidla: koeficient prodejnosti vozidla vychází z průměrných prodejních cen přibližně stejně starých vozidel v prodejnách ojetých vozidel na území Prahy a okolí v uvedené době.

Poznámka: Všechny ceny jsou uvedeny s DPH!

Z n a l e c k á d o l o ž k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 9.5.1995 č.j. 607/91 pro základní obor: ekonomika. Odvětví: ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 5454/009/2018 znaleckého deníku.

Dne 17. března 2018

Kapička Zdeněk