

Znalec: Kapička Zdeněk
Křišťanova 1544/4
Praha 3 - Žižkov

Adresát: Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

ZNALECKÝ POSUDEK

o ceně motorového vozidla

Počet listů: 8
Počet stran přílohy: 0
Počet předaných vyhotovení: 1
Počet fotografií: 0

0. ÚVOD

0.1 Žadatel o znalecký posudek

Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

0.2. Účel vyžádání znaleckého posudku

Stanovení časové a obvyklé ceny vozidla zn. Škoda Rapid 1.4 TDI Ambition, RZ 4AV 6907 pro účely insolvenčního řízení a dobrovolnou dražbu.

0.3. Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena

Cena je stanovena k 6. únoru 2018.

0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Znalecký standard č. I, ceníky ČP a.s., IBS expert a Eurotax, archiv znalce, TP č. UG 495476 (kopie).

1. NÁLEZ

1.1. Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	Škoda Rapid
Druh vozidla:	osobní automobil – sedan
Technický průkaz série, číslo:	UG 495476
Datum platnosti technické prohlídky:	30.7.2019
Výrobní číslo vozidla:	TMBAF6NH2G4007667
VIN nebo v. č. karosérie (rámu):	TMBAF6NH2G4007667
Druh karosérie:	samonosná, 5dveřová, sedan
Barva:	bílá
Výrobní číslo motoru (typ):	CUSB
Obsah, druh, výkon motoru:	1 422 cm ³ , 4dobý vznětový, 66 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	185/60 R15 84H
Registrační značka (SPZ) vozidla:	4AV 6907
Datum prvního uvedení do provozu:	30.7.2015
Držitel vozidla:	ČKD Praha DIZ, a.s. Kolbenova 942/38A Praha 9 - Vysočany
Počet předchozích držitelů:	0
Stav počítáče ujetých km:	34 652
Ujeté km podle sdělení držitele:	34 652

Údaje na vozidle s údaji uvedenými v předložené dokumentaci souhlasily.

1.2. Údaje o opravách a poškozeních

Uvažují, že byla údržba vozidla omezena na běžný servis bez výměny nebo CO skupin. Vozidlo je dlouhodobě odstaveno a je patrné, že byla údržba v poslední době provozu zanedbávána.

1.3. Výbava vozidla

Výbava vozidla odpovídala vyhlášce 341/02 Sb.

1.4. Prohlídka vozidla

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 6.2.2018

za účasti: -

Místo prohlídky: Praha 9 – Vysočany

Zkušební jízda dne: 6.2.2018

Vozidlo řídil: znalec

Byla pořízena fotodokumentace – není součástí znaleckého posudku.

1.5. Technický stav jednotlivých skupin při prohlídce

1.5.1. Motor, spojka

Mírný únik oleje, koroze výfuku, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.2. Převodovka, rozvodovka

Stav skupiny odpovídá stáří a počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.3. Zadní náprava

Stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.4. Přední náprava, mech. řízení

Stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.5. Skříň karosérie

Lak je matný (zašlý) s četnými lakovými oděrkami a mechanickým poškozením na povrchu. Polepené přední dveře a víko kufru, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.6. Výbava karosérie

Drobné mechanické poškození lakovaných plastových dílů (přední i zadní nárazník, kryty vnějších zpětných zrcátek, kliky dveří). Aku bez kapacity. Interiér je zašpiněný, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.6. Pneumatiky

Výchozí cena pneumatik

LP	2116	+	0	=	2116
PP	2116	+	0	=	2116
LZ	2116	+	0	=	2116
PZ	2116	+	0	=	2116
Rez	2116	+	0	=	2116
CNPP				=	10 580 Kč

Pneumatiky na vozidle

	Výrobce a typ pneumatik	Cena nové			TH %	Cena čas
LP	Kumho ES01 185/60 R15 84H	2116	+	0	60	1270
PP	Kumho ES01 185/60 R15 84H	2116	+	0	60	1270
LZ	Kumho ES01 185/60 R15 84H	2116	+	0	60	1270
PZ	Kumho ES01 185/60 R15 84H	2116	+	0	60	1270
Rez	Kumho ES01 185/60 R15 84H	2116	+	0	90	1904
Celkem časová pneu navozidle		CČPV	=			6 983 Kč

Výchozí ceny dle ceníků prodejen pneumatik na trhu.

1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	vých. cena	stáří	stav	TH	CČVM
podlážky	350	2+7	dobrý	70%	245
Součet					245 Kč

Výchozí ceny dle ceníku prodejen příslušenství.

2. POSUDEK

2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Na žádné skupině nebyla provedena CO.

Doba provozu	DP = 2 roky + 7 měsíců	ZAD	=	45,0%
Počet ujetých km	PKm = 34 652 km	ZAP	=	27,3%
Aritmetický průměr		ZA	=	36,2%

Pramen event. zdůvodnění: stav tachometru a TP.

2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	THSN	ZA	Tstav	THS	PDS	PTHS
Motor, spojka	100	36,2	-5	60,6	25	15,2
Převodovka, rozvod.	100	36,2	-5	60,6	10	6,1
Přední nápr., mech. řiz.	100	36,2	-5	60,6	11	6,7
Zadní náprava	100	36,2	-5	60,6	4	2,4
Skříň karosérie	100	36,2	-10	57,4	23	13,2
Výbava karosérie	100	36,2	-10	57,4	27	15,5
Redukovaná technická hodnota vozidla				THVR	=	59,0%

2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = Kč 373 900,--

Výchozí cena je stanovena dle ceníku osobních automobilů Eurotax. V ceně je zahrnuta výbava pořízená společně s vozidlem.

2.4. Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	379 900 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	10 580 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	369 320 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	59,0%
THVR x CR		217 899 Kč
Časová cena pneu na vozidle	ČCPV	6 983 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	ČCMV	245 Kč
Časová cena vozidla	ČCV	225 127 Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení		225 100 Kč

2.5. Stanovení obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 0,88

225 100 x 0,88 = 198 088

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = ČCV x KP = **198 000,- Kč**

Slovy: *Jednostodevadesátosmtisíckorunčeských.*

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti vozidla: koeficient prodejnosti vozidla vychází z průměrných prodejních cen přibližně stejně starých vozidel v prodejnách ojetých vozidel na území Prahy a okolí v uvedené době.

Poznámka: Všechny ceny jsou uvedeny s DPH!

Z n a l e c k á d o l o ž k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 9.5.1995 č.j. 607/91 pro základní obor: ekonomika. Odvětví: ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 5521/076/2018 znaleckého deníku.

Dne 21. února 2018

Kapíčka Zdeněk