

Znalec: Kapička Zdeněk
Křišťanova 1544/4
Praha 3 - Žižkov

Adresát: Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

ZNALECKÝ POSUDEK

o ceně motorového vozidla

Počet listů: 8
Počet stran přílohy: 0
Počet předaných vyhotovení: 1
Počet fotografií: 0

0. ÚVOD

0.1 Žadatel o znalecký posudek

Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

0.2. Účel vyžádání znaleckého posudku

Stanovení časové a obvyklé ceny vozidla zn. Škoda Fabia combi 1.2 12V Classic, RZ 2A5 7421 pro účely insolvenčního řízení a dobrovolnou dražbu.

0.3. Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena

Cena je stanovena k 6. únoru 2018.

0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Znalecký standard č. I, ceníky ČP a.s., IBS expert a Eurotax, archiv znalce, TP č. BF 015537 (kopie).

1. NÁLEZ

1.1. Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	Škoda Fabia Combi
Druh vozidla:	osobní automobil – osobní kombi montážní
Technický průkaz série, číslo:	BF 015537
Datum platnosti technické prohlídky:	22.5.2017
Výrobní číslo vozidla:	TMBJY46Y533801382
VIN nebo v. č. karosérie (rámu):	TMBJY46Y533801382
Druh karosérie:	samonosná, 5dveřová, kombi
Barva:	modrá základní
Výrobní číslo motoru (typ):	AZQ
Obsah, druh, výkon motoru:	1 189 cm ³ , 4dobý zážehový, 47 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	165/70 R14 81T
Registrační značka (SPZ) vozidla:	2A5 7421
Datum prvního uvedení do provozu:	20.5.2003
Držitel vozidla:	ČKD Praha DIZ, a.s. Kolbenova 942/38A Praha 9 - Vysočany
Počet předchozích držitelů:	0
Stav počítáče ujetých km:	179 265
Ujeté km podle sdělení držitele:	179 265

Údaje na vozidle s údaji uvedenými v předložené dokumentaci souhlasily.

1.2. Údaje o opravách a poškozeních

Uvažuji, že byla údržba vozidla omezena na běžný servis bez výměny nebo CO skupin. Vozidlo je dlouhodobě odstaveno a je patrné, že byla údržba v poslední době provozu zanedbávána.

1.3. Výbava vozidla

Vybava vozidla odpovídala vyhlášce 341/02 Sb.

1.4. Prohlídka vozidla

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 6.2.2018

za účasti: -

Místo prohlídky: Praha 9 – Vysočany

Zkušební jízda dne: 6.2.2018

Vozidlo řídil: znalec

Byla pořízena fotodokumentace – není součástí znaleckého posudku.

1.5. Technický stav jednotlivých skupin při prohlídce

1.5.1. Motor, spojka

Hlučnější chod studeného motoru, únik oleje, koroze výfuku, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.2. Převodovka, rozvodovka

Mírný únik oleje, zvětšené vůle v mechanismu řazení, jinak stav skupiny odpovídá stáří a počtu ujetých km.

1.5.3. Zadní náprava

Snížené účinnost tlumičů pérování, pera unavená, snížená účinnost ruční brzdy, chybí kryt L zadního kola, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.4. Přední náprava, mech. řízení

Snížené účinnost tlumičů pérování, pera unavená, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.5. Skříň karosérie

Lak je matný (zašlý) s četnými lakovými oděrkami a mechanickým poškozením na povrchu (L přední blatník, P zadní blatník, 5. dveře). Koroze exponovaných částí, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.6. Výbava karosérie

Drobné mechanické poškození čelního skla. Mechanické poškození plastových a lakovaných plastových dílů (přední i zadní nárazník, kryty vnějších zpětných zrcátek, kliky dveří). Chybí kryt zámku v kufru. Aku bez kapacity. Interiér je zašlý a silně zašpiněný, sedadla prosezená, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.6. Pneumatiky

Výchozí cena pneumatik

LP	1372	+	0	=	1372
PP	1372	+	0	=	1372
LZ	1372	+	0	=	1372
PZ	1372	+	0	=	1372
Rez	1372	+	0	=	1372
CNPP				=	6 860 Kč

Pneumatiky na vozidle

	Výrobce a typ pneumatik	Cena nové			TH %	Cena čas
LP	Barum Brilantis 2 165/70 R14 81T	1258	+	0	60	755
PP	Barum Brilantis 2 165/70 R14 81T	1258	+	0	60	755
LZ	Barum Brilantis 2 165/70 R14 81T	1258	+	0	70	881
PZ	Barum Brilantis 2 165/70 R14 81T	1258	+	0	70	881
Rez	Matador Stella 165/70 R14 81T	1372	+	0	50	686
Celkem časová pneu navozidle		CČPV	=			3 957 Kč

Výchozí ceny dle ceníků prodejen pneumatik na trhu.

1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	vých. cena	stáří	stav	TH	CČVM	
radiopřehrávač zn. Kenwood	2500	14+9	dobrý	10%	250	
zámek řadicí páky zn. Construct	5500	14+9	dobrý	10%	550	
přestavba ma montážní vozidlo	25000	14+9	chybí	10%	2500	
podlážka v kufru	950	14+9	dobrý	10%	95	
podlážky	350	14+9	dobrý	10%	35	
Součet					CČVM	
					=	3 430 Kč

Výchozí ceny dle ceníku prodejen příslušenství.

2. POSUDEK

2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Na žádné skupině nebyla provedena CO.

Doba provozu	DP = 14 roků + 9 měsíců	ZAD	=	90,0%
Počet ujetých km	PKm = 179 265 km	ZAP	=	90,0%
Aritmetický průměr		ZA	=	90,0%

Pramen event. zdůvodnění: stav tachometru a TP.

2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	THSN	ZA	Tstav	THS	PDS	PTHS
Motor, spojka	100	90,0	-5	9,5	20	1,9
Převodovka, rozvod.	100	90,0	-5	9,5	10	1,0
Přední nápr., mech. říz.	100	90,0	-5	9,5	11	1,0
Zadní náprava	100	90,0	-5	9,5	4	0,4
Skříň karosérie	100	90,0	-15	8,5	25	2,1
Výbava karosérie	100	90,0	-15	8,5	30	2,6
Redukovaná technická hodnota vozidla				THVR	=	9,0%

Technický stav hodnocen dle výše uvedené metodiky – určena hodnota 10% bez ohledu na vypočtenou výši základní amortizace.

2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = Kč 303 000,--

Výchozí cena je stanovena dle ceníku nákladních automobilů Eurotax. V ceně je zahrnuta výbava pořízená společně s vozidlem.

2.4. Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	303 000 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	6 860 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	296 140 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	10,0%
THVR x CR		29 614 Kč
Časová cena pneu na vozidle	ČCPV	3 957 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	ČCMV	3 430 Kč
Časová cena vozidla	ČCV	37 001 Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení		37 000 Kč

2.5. Stanovení obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 0,80

$37\ 000 \times 0,80 = 30\ 000$

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = ČCV x KP = **30 000,- Kč**

Slovy: *Třicettisíckorunčeských.*

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti vozidla: koeficient prodejnosti vozidla vychází z průměrných prodejních cen přibližně stejně starých vozidel v prodejnách ojetých vozidel na území Prahy a okolí v uvedené době.

Poznámka: Všechny ceny jsou uvedeny s DPH!

Z n a l e c k á d o l o ŷ k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 9.5.1995 č.j. 607/91 pro základní obor: ekonomika. Odvětví: ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 5471/026/2018 znaleckého deníku.

Dne 6. února 2018

Kapíčka Zdeněk