

Znalec: Kapička Zdeněk  
Křišťanova 1544/4  
Praha 3 - Žižkov

Adresát: Zrůstek a partneři v.o.s.  
insolvenční správce dlužníka  
ČKD PRAHA DIZ a.s.  
Kolbenova 942/38a  
Praha 9 - Vysočany

# ZNALECKÝ POSUDEK

## **o ceně motorového vozidla**

Počet listů: 8  
Počet stran přílohy: 0  
Počet předaných vyhotovení: 1  
Počet fotografií: 0

## **0. ÚVOD**

### **0.1 Žadatel o znalecký posudek**

Zrůstek a partneři v.o.s.  
insolvenční správce dlužníka  
ČKD PRAHA DIZ a.s.  
Kolbenova 942/38a  
Praha 9 - Vysočany

### **0.2. Účel vyžádání znaleckého posudku**

Stanovení časové a obvyklé ceny vozidla zn. Volkswagen Passat Variant 2.0 FSI Highline aut., RZ 7A9 0635 pro účely insolvenčního řízení a dobrovolnou dražbu.

### **0.3. Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena**

Cena je stanovena k 6. únoru 2018.

### **0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku**

Znalecký standard č. I, ceníky ČP a.s., IBS expert a Eurotax, archiv znalce, TP č. UC 079105 (kopie).

---

## 1. NÁLEZ

### 1.1. Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	<b>Volkswagen Passat Variant</b>
Druh vozidla:	osobní automobil – osobní kombi
Technický průkaz série, číslo:	UC 079105
Datum platnosti technické prohlídky:	22.7.2017
Výrobní číslo vozidla:	WVWZZZ3CZ8E045400
VIN nebo v. č. karosérie (rámu):	WVWZZZ3CZ8E045400
Druh karosérie:	samonosná, 5dveřová, kombi
Barva:	tmavě hnědá metalíza
Výrobní číslo motoru (typ):	BVY
Obsah, druh, výkon motoru:	1 984 cm <sup>3</sup> , 4dobý zážehový, 110 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	205/55 R16 91H
Registrační značka (SPZ) vozidla:	<b>7A9 0635</b>
Datum prvního uvedení do provozu:	22.8.2007
Držitel vozidla:	ČKD Praha DIZ, a.s. Kolbenova 942/38A Praha 9 - Vysočany
Počet předchozích držitelů:	2
Stav počítáče ujetých km:	357 579
Ujeté km podle sdělení držitele:	357 579

Údaje na vozidle s údaji uvedenými v předložené dokumentaci souhlasily.

### 1.2. Údaje o opravách a poškozeních

Uvažuji, že byla údržba vozidla omezena na běžný servis bez výměny nebo CO skupin. Vozidlo je dlouhodobě odstaveno a je patrné, že byla údržba v poslední době provozu zanedbávána.

### 1.3. Výbava vozidla

Výbava vozidla odpovídala vyhlášce 341/02 Sb.

### 1.4. Prohlídka vozidla

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 6.2.2018

za účasti: -

Místo prohlídky: Praha 9 – Vysočany

Zkušební jízda dne: 6.2.2018

Vozidlo řídil: znalec

Byla pořízena fotodokumentace – není součástí znaleckého posudku.

## **1.5. Technický stav jednotlivých skupin při prohlídce**

### **1.5.1. Motor, spojka**

Únik chladicí kapaliny, únik oleje, koroze výfuku, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

### **1.5.2. Převodovka, rozvodovka**

Mírný únik oleje, zvětšené vůle v mechanismu řazení, jinak stav skupiny odpovídá stáří a počtu ujetých km způsobu užívání.

### **1.5.3. Zadní náprava**

Snížené účinnost tlumičů pérování, pera unavená, snížená účinnost ruční brzdy, mechanické poškození disků kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

### **1.5.4. Přední náprava, mech. řízení**

Snížené účinnost tlumičů pérování, pera unavená, mechanické poškození disků kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

### **1.5.5. Skříň karosérie**

Lak je matný (zašlý) s četnými lakovými oděrkami a mechanickým poškozením na povrchu (P zadní blatník, L a P přední blatník) a nejednotný. Koroze exponovaných částí (L přední dveře), jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

### **1.5.6. Výbava karosérie**

Mechanické poškození plastových a lakovaných plastových dílů (přední i zadní nárazník, kryty vnějších zpětných zrcátek, kliky dveří). Aku bez kapacity. Interiér je zašlý a zašpiněný, sedadla prosezená, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

## 1.6. Pneumatiky

Výchozí cena pneumatik

LP	2670	+	0	=	2670
PP	2670	+	0	=	2670
LZ	2670	+	0	=	2670
PZ	2670	+	0	=	2670
Rez	2670	+	0	=	2670
<b>CNPP</b>				=	<b>13 350 Kč</b>

Pneumatiky na vozidle

	Výrobce a typ pneumatik	Cena nové			TH %	Cena čas	
LP	Continental Contact 5 205/55 R16 9	3528	+	0	50	1764	
PP	Continental Contact 5 205/55 R16 9	3528	+	0	50	1764	
LZ	Continental Contact 5 205/55 R16 9	3528	+	0	40	1411	
PZ	Continental Contact 5 205/55 R16 9	3528	+	0	40	1411	
Rez	Good Year Excellent 205/55 R16 9	2679	+	0	90	2411	
<b>Celkem časová pneu navozidle</b>					<b>CČPV</b>	=	<b>8 762 Kč</b>

Výchozí ceny dle ceníků prodejen pneumatik na trhu.

## 1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	vých. cena	stáří	stav	TH	CČVM		
zámek řadící páka	5500	10+6	dobrý	10%	550		
podlážky - koberce	450	10+6	dobrý	10%	45		
Součet					<b>CČVM</b>	=	<b>595 Kč</b>

Výchozí ceny dle ceníku prodejen příslušenství.

## 2. POSUDEK

### 2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1. Výpočet základní amortizace

Na žádné skupině nebyla provedena CO.

Doba provozu	DP = 10 roků + 6 měsíců	ZAD	=	78,0%
Počet ujetých km	PKm = 357 579 km	ZAP	=	90,0%
Aritmetický průměr		ZA	=	84,0%

Pramen event. zdůvodnění: stav tachometru a TP.

### 2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	THSN	ZA	Tstav	THS	PDS	PTHS
Motor, spojka	100	84,0	-25	12,0	20	2,4
Převodovka, rozvod.	100	84,0	-5	15,2	10	1,5
Přední nápr., mech. říz.	100	84,0	-5	15,2	11	1,7
Zadní náprava	100	84,0	-5	15,2	4	0,6
Skříň karosérie	100	84,0	-20	12,8	25	3,2
Výbava karosérie	100	84,0	-15	13,6	30	4,1
Redukovaná technická hodnota vozidla				THVR	=	13,5%

### 2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = Kč 919 900,--

Výchozí cena je stanovena dle ceníku nákladních automobilů Eurotax. V ceně je zahrnuta výbava pořízená společně s vozidlem.

### 2.4. Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	919 900 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	13 350 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	906 550 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	13,5%
THVR x CR		122 384 Kč
Časová cena pneu na vozidle	ČCPV	8 762 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	ČCMV	595 Kč
Časová cena vozidla	ČCV	131 741 Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení		131 700 Kč

## **2.5. Stanovení obvyklé ceny vozidla**

**Koeficient prodejnosti vozidla KP = 0,40**

131 700 x 0,40 = 52 680

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = ČCV x KP = **53 000,- Kč**

Slovy: *Padesátřítisícekorunčeských.*

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti vozidla: koeficient prodejnosti vozidla vychází z průměrných prodejních cen přibližně stejně starých vozidel v prodejnách ojetých vozidel na území Prahy a okolí v uvedené době.

**Poznámka: Všechny ceny jsou uvedeny s DPH!**

---

## Z n a l e c k á   d o l o ŷ k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 9.5.1995 č.j. 607/91 pro základní obor: ekonomika. Odvětví: ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 5479/034/2018 znaleckého deníku.

Dne 16. února 2018

Kapička Zdeněk