

Znalec: Kapička Zdeněk
Křišťanova 1544/4
Praha 3 - Žižkov

Adresát: Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

ZNALECKÝ POSUDEK

o ceně motorového vozidla

Počet listů: 8
Počet stran přílohy: 0
Počet předaných vyhotovení: 1
Počet fotografií: 0

0. ÚVOD

0.1 Žadatel o znalecký posudek

Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

0.2. Účel vyžádání znaleckého posudku

Stanovení časové a obvyklé ceny vozidla zn. Škoda Octavia 1.9 TDI Ambiente, RZ 1AZ 2090 pro účely insolvenčního řízení a dobrovolnou dražbu.

0.3. Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena

Cena je stanovena k 7. únoru 2018.

0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Znalecký standard č. I, ceníky ČP a.s., IBS expert a Eurotax, archiv znalce, TP č. UE 065242 (kopie).

1. NÁLEZ

1.1. Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	Škoda Octavia
Druh vozidla:	osobní automobil – sedan
Technický průkaz série, číslo:	UE 065242
Datum platnosti technické prohlídky:	7.11.2014
Výrobní číslo vozidla:	TMBCS61Z4A2047531
VIN nebo v. č. karosérie (rámu):	TMBCS61Z4A2047531
Druh karosérie:	samonosná, 5dveřová, sedan
Barva:	šedá metalíza
Výrobní číslo motoru (typ):	BXE
Obsah, druh, výkon motoru:	1 896 cm ³ , 4dobý vznětový, 77 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	195/65 R15 91H
Registrační značka (SPZ) vozidla:	1AZ 2090
Datum prvního uvedení do provozu:	30.10.2009
Držitel vozidla:	ČKD Praha DIZ, a.s. Kolbenova 942/38A Praha 9 - Vysočany
Počet předchozích držitelů:	min 2 (IDV)
Stav počítáče ujetých km:	306 445
Ujeté km podle sdělení držitele:	306 445

Údaje na vozidle s údaji uvedenými v předložené dokumentaci souhlasily. Vozidlo bylo dovezeno ze SR. Datum první registrace v ČR 8.11.2010.

1.2. Údaje o opravách a poškozeních

Uvažuji, že byla údržba vozidla omezena na běžný servis bez výměny nebo CO skupin. Vozidlo je dlouhodobě odstaveno a je patrné, že byla údržba v poslední době provozu zanedbávána.

1.3. Výbava vozidla

Výbava vozidla odpovídala vyhlášce 341/02 Sb.

1.4. Prohlídka vozidla

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 7.2.2018

za účasti: -

Místo prohlídky: Praha 9 - Vysočany

Zkušební jízda dne: 7.2.2018

Vozidlo řídil: znalec

Byla pořízena fotodokumentace – není součástí znaleckého posudku.

1.5. Technický stav jednotlivých skupin při prohlídce

1.5.1. Motor, spojka

Hlučnější chod studeného i teplého motoru, únik oleje, koroze výfuku, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.2. Převodovka, rozvodovka

Mírný únik oleje, zvětšené vůle v mechanismu řazení, jinak stav skupiny odpovídá stáří a počtu ujetých km.

1.5.3. Zadní náprava

Snížené účinnost tlumičů pérování, pera unavená, snížená účinnost ruční brzdy, mechanické poškození disků kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.4. Přední náprava, mech. řízení

Snížené účinnost tlumičů pérování, pera unavená, mechanické poškození disků kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.5. Skříň karosérie

Lak je matný (zašlý) s četnými lakovými oděrkami a mechanickým poškozením na povrchu (víko motoru, L přední a zadní blatník, P přední blatník a dveře, P zadní blatník a dveře). Koroze exponovaných částí, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.6. Výbava karosérie

Menší mechanické poškození čelního skla. Mechanické poškození plastových a lakovaných plastových dílů (přední i zadní nárazník, kryty vnějších zpětných zrcátek, kliky dveří). Deformovaný přední nárazník. Rozlomená maska chladiče. Uvolněná izolace na víku motoru. Poškozené lišty dveří na P straně. Zatéká do kufru. Aku bez kapacity. Interiér je zašlý a zašpiněný, sedadla prosezená, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.6. Pneumatiky

Výchozí cena pneumatik

LP	2082	+	0	=	2082
PP	2082	+	0	=	2082
LZ	2082	+	0	=	2082
PZ	2082	+	0	=	2082
Rez	2082	+	0	=	2082
CNPP				=	10 410 Kč

Pneumatiky na vozidle

	Výrobce a typ pneumatik	Cena nové			TH %	Cena čas
LP	Continental Contact2 195/65 R15 9	2744	+	0	10	274
PP	Continental Contact2 195/65 R15 9	2744	+	0	10	274
LZ	Continental Contact2 195/65 R15 9	2744	+	0	10	274
PZ	Continental Contact2 195/65 R15 9	2744	+	0	10	274
Rez	Continental Contact3 195/65 R15 9	2696	+	0	70	1887
Celkem časová pneu navozidle		CČPV	=			2 985 Kč

Výchozí ceny dle ceníků prodejen pneumatik.

1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	vých. cena	stáří	stav	TH	CČVM
vana v kufu	950	8+4	dobrý	10%	95
podlážky	350	8+4	dobrý	10%	35
Součet					CČVM
			=		130 Kč

Výchozí ceny dle ceníku prodejen příslušenství.

2. POSUDEK

2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Na žádné skupině nebyla provedena CO.

Doba provozu	DP = 8 roků + 4 měsíce	ZAD	=	70,0%
Počet ujetých km	PKm = 306 445 km	ZAP	=	90,0%
Aritmetický průměr		ZA	=	80,0%

Pramen event. zdůvodnění: stav tachometru a TP.

2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	THSN	ZA	Tstav	THS	PDS	PTHS
Motor, spojka	100	80,0	-5	19,0	25	4,8
Převodovka, rozvod.	100	80,0	-5	19,0	10	1,9
Přední nápr., mech. říz.	100	80,0	-5	19,0	11	2,1
Zadní náprava	100	80,0	-5	19,0	4	0,8
Skříň karosérie	100	80,0	-40	12,0	23	2,8
Výbava karosérie	100	80,0	-30	14,0	27	3,8
Redukovaná technická hodnota vozidla				THVR	=	16,0%

2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = Kč 494 900,--

Výchozí cena je stanovena dle ceníku osobních automobilů Eurotax. V ceně je zahrnuta výbava pořízená společně s vozidlem.

2.4. Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	494 900 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	10 410 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	484 490 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	16,0%
THVR x CR		77 518 Kč
Časová cena pneu na vozidle	ČCPV	2 985 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	ČCMV	130 Kč
Časová cena vozidla	ČCV	80 633 Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení		80 600 Kč

2.5. Stanovení obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 0,75

80 600 x 0,75 = 60 450

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = ČCV x KP = **61 000,- Kč**

Slovy: *Šedesátjedentisíckorunčeských.*

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti vozidla: koeficient prodejnosti vozidla vychází z průměrných prodejních cen přibližně stejně starých vozidel v prodejnách ojetých vozidel na území Prahy a okolí v uvedené době.

Poznámka: Všechny ceny jsou uvedeny s DPH!

Z n a l e c k á d o l o ž k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 9.5.1995 č.j. 607/91 pro základní obor: ekonomika. Odvětví: ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 5472/027/2018 znaleckého deníku.

Dne 21. února 2018

Kapička Zdeněk