

Znalec: Kapička Zdeněk
Křišťanova 1544/4
Praha 3 - Žižkov

Adresát: Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

ZNALECKÝ POSUDEK

o ceně motorového vozidla

Počet listů: 8
Počet stran přílohy: 0
Počet předaných vyhotovení: 1
Počet fotografií: 0

0. ÚVOD

0.1 Žadatel o znalecký posudek

Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

0.2. Účel vyžádání znaleckého posudku

Stanovení časové a obvyklé ceny vozidla zn. Audi A6 3.0 TDI V6 quattro aut., RZ 3AH 7105 pro účely insolvenčního řízení a dobrovolnou dražbu.

0.3. Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena

Cena je stanovena ke 2. únoru 2018.

0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Znalecký standard č. I, ceníky ČP a.s., IBS expert a Eurotax, archiv znalce, TP č. UF 076334 (kopie).

1. NÁLEZ

1.1. Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	Audi A6
Druh vozidla:	osobní automobil – sedan
Technický průkaz série, číslo:	UF 076334
Datum platnosti technické prohlídky:	19.1.2019
Výrobní číslo vozidla:	WAUZZZ4G3CN080133
VIN nebo v. č. karosérie (rámu):	WAUZZZ4G3CN080133
Druh karosérie:	samonosná, 5dveřová, sedan
Barva:	černá metalíza
Výrobní číslo motoru (typ):	CDU
Obsah, druh, výkon motoru:	2 967 cm ³ , 4dobý vznětový, 180 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	225/55 R17 97Y
Registrační značka (SPZ) vozidla:	3AY 7105
Datum prvního uvedení do provozu:	31.1.2012
Držitel vozidla:	ČKD Praha DIZ, a.s. Kolbenova 942/38A Praha 9 - Vysočany
Počet předchozích držitelů:	0
Stav počítáče ujetých km:	225 435
Ujeté km podle sdělení držitele:	225 435

Údaje na vozidle s údaji uvedenými v předložené dokumentaci souhlasily.

1.2. Údaje o opravách a poškozeních

Uvažuji, že byla údržba vozidla omezena na běžný servis bez výměny nebo CO skupin. Vozidlo je dlouhodobě odstaveno a je patrné, že byla údržba v poslední době provozu zanedbávána.

1.3. Vybava vozidla

Vybava vozidla odpovídala vyhlášce 341/02 Sb.

1.4. Prohlídka vozidla

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 2.2.2018

za účasti: -

Místo prohlídky: Praha 9 – Vysočany

Zkušební jízda dne: 2.2.2018

Vozidlo řídil: znalec

Byla pořízena fotodokumentace – není součástí znaleckého posudku.

1.5. Technický stav jednotlivých skupin při prohlídce

1.5.1. Motor, spojka

Hlučnější chod studeného i teplého motoru, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.2. Převodovka, rozvodovka

Stav skupiny odpovídá stáří a počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.3. Zadní náprava, rozvodovka, hnací hřídel

Mechanické poškození disků kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří a počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.4. Přední náprava, mech. řízení, rozvodovka, hnací hřídel

Mechanické poškození disků kol, defekt L předního kola, jinak stav skupiny odpovídá stáří a počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.5. Skříň karosérie

Lak je matný (zašlý) s četnými lakovými oděrkami a mechanickým poškozením na povrchu (víko motoru), jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.6. Vybava karosérie

Drobné mechanické poškození lakovaných plastových dílů (kryty vnějších zpětných zrcátek, kliky dveří). Mechanické poškození předního nárazníku na L straně a zadního nárazníku na L straně. Mechanické poškození lišty L zadních dveří. Aku bez kapacity. Interiér je zašpiněný, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.6. Pneumatiky

Výchozí cena pneumatik

LP	5276	+	0	=	5276
PP	5276	+	0	=	5276
LZ	5276	+	0	=	5276
PZ	5276	+	0	=	5276
Rez	0	+	0	=	0
CNPP				=	21 104 Kč

Pneumatiky na vozidle

	Výrobce a typ pneumatik	Cena nové			TH %	Cena čas
LP	Nokian WR A3 225/55 R17 101V	6060	+	0	40	2424
PP	Nokian WR A3 225/55 R17 101V	6060	+	0	40	2424
LZ	Nokian WR A3 225/55 R17 101V	6060	+	0	40	2424
PZ	Nokian WR A3 225/55 R17 101V	6060	+	0	40	2424
Rez	-	0	+	0		0
Celkem časová pneu navozidle		CČPV			=	9 696 Kč

Výchozí ceny dle ceníků prodejen pneumatik na trhu. Rezervní kolo (kolo na dojetí) je součástí výbavy vozidla.

1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	vých. cena	stáří	stav	TH	CČVM
podlážky	450	6+1	dobrý	30%	135
Součet	CČVM			=	135 Kč

Výchozí ceny dle ceníku prodejen příslušenství.

2. POSUDEK

2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Na žádné skupině nebyla provedena CO.

Doba provozu	DP = 6 roků + 1 měsíc	ZAD	=	65,0%
Počet ujetých km	PKm = 225 435 km	ZAP	=	84,6%
Aritmetický průměr		ZA	=	74,8%

Pramen event. zdůvodnění: stav tachometru a TP.

2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	THSN	ZA	Tstav	THS	PDS	PTHS
Motor, spojka	100	74,8	-10	22,7	24	5,4
Převodovka, rozvod.	100	74,8	-5	23,9	7	1,7
Př. nápr., řízení, rozv.	100	74,8	-5	23,9	13	3,1
Zadní nápr., rozv.	100	74,8	-5	23,9	8	1,9
Skříň karosérie	100	74,8	-10	22,7	22	5,0
Výbava karosérie	100	74,8	-10	22,7	26	5,9
Redukovaná technická hodnota vozidla				THVR	=	23,0%

2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = Kč 1 371 700,--

Výchozí cena je stanovena dle ceníku osobních automobilů Eurotax. V ceně je zahrnuta výbava pořízená společně s vozidlem.

2.4. Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	1 371 700 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	21 104 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	1 350 596 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	23,0%
THVR x CR		310 637 Kč
Časová cena pneu na vozidle	ČCPV	9 696 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	ČCMV	135 Kč
Časová cena vozidla	ČCV	320 468 Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení		320 500 Kč

2.5. Stanovení obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 0,95

320 500 x 0,95 = 304 475

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = ČCV x KP = **305 000,- Kč**

Slovy: *Třistapěttisíckorunčeských.*

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti vozidla: koeficient prodejnosti vozidla vychází z průměrných prodejních cen přibližně stejně starých vozidel v prodejnách ojetých vozidel na území Prahy a okolí v uvedené době.

Poznámka: Všechny ceny jsou uvedeny s DPH!

Z n a l e c k á d o l o ž k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 9.5.1995 č.j. 607/91 pro základní obor: ekonomika. Odvětví: ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 5501/056/2018 znaleckého deníku.

Dne 20. února 2018

Kapička Zdeněk