

Znalec: Kapička Zdeněk
Křišťanova 1544/4
Praha 3 - Žižkov

Adresát: Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

ZNALECKÝ POSUDEK

o ceně motorového vozidla

Počet listů: 8
Počet stran přílohy: 0
Počet předaných vyhotovení: 1
Počet fotografií: 0

0. ÚVOD

0.1 Žadatel o znalecký posudek

Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

0.2. Účel vyžádání znaleckého posudku

Stanovení časové a obvyklé ceny vozidla zn. Škoda Fabia combi 1.4 16V Classic, RZ 7A7 6700 pro účely insolvenčního řízení a dobrovolnou dražbu.

0.3. Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena

Cena je stanovena k 31. lednu 2018.

0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Znalecký standard č. I, ceníky ČP a.s., IBS expert a Eurotax, archiv znalce, TP č. UB 910205 (kopie).

1. NÁLEZ

1.1. Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	Škoda Fabia
Druh vozidla:	nákladní automobil – skříňový
Technický průkaz série, číslo:	UB 910205
Datum platnosti technické prohlídky:	25.5.2017
Výrobní číslo vozidla:	TMBJX46Y584012900
VIN nebo v. č. karosérie (rámu):	TMBJX46Y584012900
Druh karosérie:	samonosná, 5dveřová, skříňová
Barva:	modrá základní
Výrobní číslo motoru (typ):	BUD
Obsah, druh, výkon motoru:	1 390 cm ³ , 4dobý zážehový, 59 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	165/70 R14 81T
Registrační značka (SPZ) vozidla:	7A7 6700
Datum prvního uvedení do provozu:	18.7.2007
Držitel vozidla:	ČKD Praha DIZ, a.s. Kolbenova 942/38A Praha 9 - Vysočany
Počet předchozích držitelů:	0
Stav počítáče ujetých km:	277 629
Ujeté km podle sdělení držitele:	277 629

Údaje na vozidle s údaji uvedenými v předložené dokumentaci souhlasily. Vozidlo je vybaveno posuvnou přepážkou, boční okna v prostoru pro náklad jsou chráněna proti poškození.

1.2. Údaje o opravách a poškozeních

Uvažuji, že byla údržba vozidla omezena na běžný servis bez výměny nebo CO skupin. Vozidlo je dlouhodobě odstaveno a je patrné, že byla údržba v poslední době provozu zanedbávána.

1.3. Výbava vozidla

Výbava vozidla odpovídala vyhlášce 341/02 Sb.

1.4. Prohlídka vozidla

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 31.1.2018
za účasti: -

Místo prohlídky: Praha 9 – Vysočany

Zkušební jízda dne: 31.1.2018

Vozidlo řídil: znalec

Byla pořízena fotodokumentace – není součástí znaleckého posudku.

1.5. Technický stav jednotlivých skupin při prohlídce

1.5.1. Motor, spojka

Hlučnější chod studeného motoru, únik oleje, koroze výfuku, expanzní nádoba chladicí soustavy je bez náplně, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.2. Převodovka, rozvodovka

Mírný únik oleje, obtížně řadí všechny rychlostní stupně, jinak stav skupiny odpovídá stáří a počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.3. Zadní náprava

Snížené účinnost tlumičů pérování, pera unavená, snížená účinnost ruční brzdy, chybí kryty kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.4. Přední náprava, mech. řízení

Snížené účinnost tlumičů pérování, pera unavená, chybí kryty kol, svítí kontrolka funkce serva řízení – servo nefunkční, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.5. Skříň karosérie

Lak je matný (zašlý) s četnými lakovými oděrkami a mechanickým poškozením na povrchu. Polepené přední dveře. Koroze exponovaných částí, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.6. Výbava karosérie

Drobné mechanické poškození čelního skla. Mechanické poškození plastových a lakovaných plastových dílů (přední i zadní nárazník, kryty vnějších zpětných zrcátek, kliky dveří). Nelícuje zadní nárazník na P straně, uvolněné P zadní nadkolí. Chybí prut antény. Aku bez kapacity. Interiér je zašlý a zašpiněný, sedadla prosezená, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.6. Pneumatiky

Výchozí cena pneumatik

LP	1372	+	0	=	1372
PP	1372	+	0	=	1372
LZ	1372	+	0	=	1372
PZ	1372	+	0	=	1372
Rez	1372	+	0	=	1372
CNPP				=	6 860 Kč

Pneumatiky na vozidle

	Výrobce a typ pneumatik	Cena nové			TH %	Cena čas
LP	Barum Brilantis 165/70 R14 81T	1258	+	0	70	881
PP	Barum Brilantis 165/70 R14 81T	1258	+	0	70	881
LZ	Barum Brilantis 165/70 R14 81T	1258	+	0	70	881
PZ	Barum Brilantis 165/70 R14 81T	1258	+	0	70	881
Rez	Barum Brilantis 165/70 R14 81T	1258	+	0	70	881
Celkem časová pneu navozidle		CČPV	=			4 403 Kč

Výchozí ceny dle ceníků prodejen pneumatik na trhu.

1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	vých. cena	stáří	stav	TH	CČVM
radiopřehrávač zn. Kenwood	2500	10+7	dobrý	10%	250
zámek řadicí páky zn. Construct	5500	10+7	dobrý	10%	550
přestavba na skříňové vozidlo	25000	10+7	chybí	10%	2500
podlážka v kufru	950	10+7	dobrý	10%	95
podlážky	350	10+7	dobrý	10%	35
Součet					3 430 Kč

Výchozí ceny dle ceníku prodejen příslušenství.

2. POSUDEK

2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Na žádné skupině nebyla provedena CO.

Doba provozu	DP = 10 roků + 7 měsíců	ZAD	=	78,0%
Počet ujetých km	PKm = 277 629 km	ZAP	=	90,0%
Aritmetický průměr		ZA	=	84,0%

Pramen event. zdůvodnění: stav tachometru a TP.

2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	THSN	ZA	Tstav	THS	PDS	PTHS
Motor, spojka	100	84,0	-15	13,6	20	2,7
Převodovka, rozvod.	100	84,0	-5	15,2	10	1,5
Přední nápr., mech. říz.	100	84,0	-5	15,2	11	1,7
Zadní náprava	100	84,0	-5	15,2	4	0,6
Skříň karosérie	100	84,0	-15	13,6	25	3,4
Výbava karosérie	100	84,0	-15	13,6	30	4,1
Redukovaná technická hodnota vozidla				THVR	=	14,0%

2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = Kč 325 900,--

Výchozí cena je stanovena dle ceníku nákladních automobilů Eurotax. V ceně je zahrnuta výbava pořízená společně s vozidlem.

2.4. Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	325 900 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	6 860 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	319 040 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	14,0%
THVR x CR		44 666 Kč
Časová cena pneu na vozidle	ČCPV	4 403 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	ČCMV	3 430 Kč
Časová cena vozidla	ČCV	52 499 Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení		52 500 Kč

2.5. Stanovení obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 0,65

$$52\,500 \times 0,65 = 34\,125$$

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = ČCV x KP = **34 000,- Kč**

Slovy: *Třicetčtyřitisícekorunčeských.*

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti vozidla: koeficient prodejnosti vozidla vychází z průměrných prodejních cen přibližně stejně starých vozidel v prodejnách ojetých vozidel na území Prahy a okolí v uvedené době.

Poznámka: Všechny ceny jsou uvedeny s DPH!

Z n a l e c k á d o l o ž k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 9.5.1995 č.j. 607/91 pro základní obor: ekonomika. Odvětví: ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 5491/046/2018 znaleckého deníku.

Dne 3. února 2018

Kapíčka Zdeněk