

Znalec: Kapička Zdeněk  
Křišťanova 1544/4  
Praha 3 - Žižkov

Adresát: Zrůstek a partneři v.o.s.  
insolvenční správce dlužníka  
ČKD PRAHA DIZ a.s.  
Kolbenova 942/38a  
Praha 9 - Vysočany

# ZNALECKÝ POSUDEK

## **o ceně motorového vozidla**

Počet listů: 8  
Počet stran přílohy: 0  
Počet předaných vyhotovení: 1  
Počet fotografií: 0

## **0. ÚVOD**

### **0.1 Žadatel o znalecký posudek**

Zrůstek a partneři v.o.s.  
insolvenční správce dlužníka  
ČKD PRAHA DIZ a.s.  
Kolbenova 942/38a  
Praha 9 - Vysočany

### **0.2. Účel vyžádání znaleckého posudku**

Stanovení časové a obvyklé ceny vozidla zn. Volkswagen Passat 2.0 TDI 4Motion, RZ 2AU 0317 pro účely insolvenčního řízení a dobrovolnou dražbu.

### **0.3. Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena**

Cena je stanovena ke 2. únoru 2018.

### **0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku**

Znalecký standard č. I, ceníky ČP a.s., IBS expert a Eurotax, archiv znalce, TP č. UE 687625 (kopie).

---

## 1. NÁLEZ

### 1.1. Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	<b>Volkswagen Passat</b>
Druh vozidla:	osobní automobil – sedan
Technický průkaz série, číslo:	UE 687625
Datum platnosti technické prohlídky:	21.3.2018
Výrobní číslo vozidla:	WVWZZZ3CZCP055816
VIN nebo v. č. karosérie (rámu):	WVWZZZ3CZCP055816
Druh karosérie:	samonosná, 5dveřová, sedan
Barva:	hnědá metalíza
Výrobní číslo motoru (typ):	CFF
Obsah, druh, výkon motoru:	1 968 cm <sup>3</sup> , 4dobý vznětový, 103 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	235/45 R17 94V
Registrační značka (SPZ) vozidla:	<b>2AU 0317</b>
Datum prvního uvedení do provozu:	22.3.2012
Držitel vozidla:	ČKD Praha DIZ, a.s. Kolbenova 942/38A Praha 9 - Vysočany
Počet předchozích držitelů:	1
Stav počítáče ujetých km:	125 322
Ujeté km podle sdělení držitele:	125 322

Údaje na vozidle s údaji uvedenými v předložené dokumentaci souhlasily.

### 1.2. Údaje o opravách a poškozeních

Uvažují, že byla údržba vozidla omezena na běžný servis bez výměny nebo CO skupin. Vozidlo je dlouhodobě odstaveno a je patrné, že byla údržba v poslední době provozu zanedbávána.

### 1.3. Výbava vozidla

Výbava vozidla odpovídala vyhlášce 341/02 Sb.

### 1.4. Prohlídka vozidla

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 2.2.2018

za účasti: -

Místo prohlídky: Praha 9 – Vysočany

Zkušební jízda dne: 2.2.2018

Vozidlo řídil: znalec

Byla pořízena fotodokumentace – není součástí znaleckého posudku.

## **1.5. Technický stav jednotlivých skupin při prohlídce**

### **1.5.1. Motor, spojka**

Stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

### **1.5.2. Převodovka, rozvodovka**

Stav skupiny odpovídá stáří a počtu ujetých km a způsobu užívání.

### **1.5.3. Zadní náprava, rozvodovka, hnací hřídel**

Snížená účinnost tlumičů pérování, mechanické poškození disků kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

### **1.5.4. Přední náprava, mech. řízení, rozvodovka, hnací hřídel**

Snížená účinnost tlumičů pérování, mechanické poškození disků kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

### **1.5.5. Skříň karosérie**

Lak je matný (zašlý) s četnými lakovými oděrkami a mechanickým poškozením na povrchu (L a P přední blatník, P přední a zadní dveře, P zadní blatník), jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

### **1.5.6. Výbava karosérie**

Menší mechanické poškození čelního skla. Mechanické poškození lakovaných plastových dílů (přední i zadní nárazník), další drobné mech poškození (kryty vnějších zpětných zrcátek, kliky dveří). Prasklý blikáč v P vnějším zpětném zrcátku. Aku bez kapacity. Interiér je zašpiněný, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

## 1.6. Pneumatiky

Výchozí cena pneumatik

LP	5571	+	0	=	5571
PP	5571	+	0	=	5571
LZ	5571	+	0	=	5571
PZ	5571	+	0	=	5571
Rez	5571	+	0	=	5571
<b>CNPP</b>				=	<b>27 855 Kč</b>

Pneumatiky na vozidle

	Výrobce a typ pneumatik	Cena nové			TH %	Cena čas
LP	Pirelli Zero 235/45 ZR17 97Y	5309	+	0	20	1062
PP	Pirelli Zero 235/45 ZR17 97Y	5309	+	0	20	1062
LZ	Continental 235/45 R17 94V	5571	+	0	40	2228
PZ	Pirelli Zero 235/45 ZR17 97Y	5309	+	0	10	531
Rez	Pirelli Zero 235/45 ZR17 97Y	5309	+	0	20	1062
<b>Celkem časová pneu navozidle</b>		<b>CČPV</b>	=			<b>5 945 Kč</b>

Výchozí ceny dle ceníků prodejen pneumatik na trhu.

## 1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	vých. cena	stáří	stav	TH	CČVM	
zámek řadící páky	5500	5+11	dobrý	40%	2200	
podlážky	450	5+11	dobrý	40%	180	
Součet					<b>CČVM</b>	
					=	<b>2 380 Kč</b>

Výchozí ceny dle ceníku prodejen příslušenství.

## 2. POSUDEK

### 2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1. Výpočet základní amortizace

Na žádné skupině nebyla provedena CO.

Doba provozu	DP = 5 roků + 11 měsíců	ZAD	=	55,0%
Počet ujetých km	PKm = 125 322 km	ZAP	=	72,7%
Aritmetický průměr		ZA	=	63,8%

Pramen event. zdůvodnění: stav tachometru a TP.

### 2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	THSN	ZA	Tstav	THS	PDS	PTHS
Motor, spojka	100	63,8	-5	34,4	24	8,3
Převodovka, rozvod.	100	63,8	-5	34,4	7	2,4
Př. nápr., řízení, rozv.	100	63,8	-5	34,4	13	4,5
Zadní nápr., rozv.	100	63,8	-5	34,4	8	2,8
Skříň karosérie	100	63,8	-15	30,8	22	6,8
Výbava karosérie	100	63,8	-15	30,8	26	8,0
Redukovaná technická hodnota vozidla				THVR	=	32,7%

### 2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = Kč 830 700,--

Výchozí cena je stanovena dle ceníku osobních automobilů Eurotax. V ceně je zahrnuta výbava pořízená společně s vozidlem.

### 2.4. Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	830 700 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	27 855 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	802 845 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	32,7%
THVR x CR		262 530 Kč
Časová cena pneu na vozidle	ČCPV	5 945 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	ČCMV	2 380 Kč
Časová cena vozidla	ČCV	270 855 Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení		270 900 Kč

## **2.5. Stanovení obvyklé ceny vozidla**

**Koeficient prodejnosti vozidla KP = 0,95**

270 900 x 0,95 = 257 355

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = ČCV x KP = **257 000,- Kč**

Slovy: *Dvěšestpadesátšedmtisíckorunčeských.*

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti vozidla: koeficient prodejnosti vozidla vychází z průměrných prodejních cen přibližně stejně starých vozidel v prodejnách ojetých vozidel na území Prahy a okolí v uvedené době.

**Poznámka: Všechny ceny jsou uvedeny s DPH!**

---

## Z n a l e c k á   d o l o ž k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 9.5.1995 č.j. 607/91 pro základní obor: ekonomika. Odvětví: ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 5465/020/2018 znaleckého deníku.

Dne 19. února 2018

Kapička Zdeněk