

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD OSTRAVA

Soudní exekutor JUDr. Vlastimil POROSTLÝ

Stojanovo nám. 7/873

709 00 Ostrava – Mariánské Hory

ID DS: kqsg8wz

tel./fax : +420 596 617 237, +420 602 759 904

web: www.exekuciurad.cz

e-mail: podatelna@exekuciurad.cz

ev.č. SE: 069

IČ: 16644263

DIČ: CZ520912155

č.j.: 069 ED 01/17-6

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA (OZNÁMENÍ O DRAŽEBNÍM ROKU – ELEKTRONICKÁ DRAŽBA)

Soudní exekutor JUDr. Vlastimil Porostlý, Exekutorský úřad Ostrava, se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Stojanovo náměstí 7/873, provádějící v souladu s ust. §76 odst. 2 zákona č. 120/2001 Sb., exekučního řádu, dobrovolnou dražbu movité věci, za účelem likvidace dědictví zpeněžením majetku zůstavitele (§232 odst. 1 pís d) zák.č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních), na návrh

osoby oprávněné

disponovat s věcí : Mgr. Petra Vlčková, notářka, se sídlem Na Nábřeží 79/654, 736 08 Havířov

která provádí jakožto soudní komisařka v řízení vedením Okresním soudem v Karviné pod sp.zn. 36 D 1565/201 likvidaci dědictví po

zůstaviteli : Pavel Polok, nar. 09.10.1964, zemř. 07.06.2015, naposledy bytem Okrajová 1284, Petřvald

oznamuje

dražební vyhláškou

konání

d r a ž e b n í h o r o k u

I.

Místo a čas dražby

1. Dražební jednání (dražební rok) v pořadí 2. se koná elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese :

<http://www.realdrazby.cz>

Zahájení elektronické dražby : dne 05.01.2018 v 10:00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání)

Ukončení dražby : dne 05.01.2018 v 10:30 hod. (nejčasnější možný okamžik ukončení dražby).

Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání.). Soudní exekutor nevyzývá dražitele, aby činili vyšší podání, a neupozorňuje dražitele, že bude udělovat příklep. (§16b, §16a odst. 4 vyhl.č. 418/2001 Sb.)

Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno zasláním zprávy prostřednictvím veřejné datové sítě (e-mailem).

II.

Předmět dražby

#	název	popis/stav	rozh.cena	nejn.podání
1	obchodní podíl zůstavitele ve výši 100% v obchodní společnosti Boumen s.r.o., IČ: 03879101, se sídlem Obránců míru 237/35, 703 00 Ostrava, zaps. v OR vedeném KS	cena odpovídá zůstatku na běžném účtu č. 2700761205/2010 vedeného na jméno obchodní společnosti	179.214,80 Kč	119.476,53 Kč

v Ostravě pod sp.zn. C 61702, odpovídající vkladu do základního kapitálu společnosti ve výši 200.000,- Kč	Fio bankou, a.s., který současně představuje jediný majetek společnosti		
---	---	--	--

Pozn.: Dle sbírky listin: „Ve společnosti existuje jediný druh podílu, a to podíl základní, se kterým nejsou spojena žádná zvláštní práva a povinnosti. Každý společník může vlastnit pouze jeden podíl. Kmenové listy nejsou vydávány. Společník je oprávněn převést svůj podíl nebo jeho část na třetí osoby bez omezení po dobu trvání jednočlenné společnosti. Bude-li mít společnost více společníků, je každý společník oprávněn převést podíl na jiného společníka nebo na třetí osobu pouze s předchozím souhlasem valné hromady. Podíl ve společnosti se dědí.“

III. Dražební jistota

Dražební jistota je stanovena ve výši 10.000,- Kč.

Zájemci o koupi dražených nehmotných movitých věcí jsou povinni složit dražební jistotu takto :

- dražební jistotu lze skládat od zveřejnění dražby
- **převodem na depozitní účet soudního exekutora č.ú. 505040761/0100, var.symb. 999990117, spec.symb. 999990117, u Komerční banky, a.s., pobočka Ostrava, a to s doporučením nejpozději 3 pracovní dny před zahájením elektronické dražby.** Do zprávy pro příjemce nechť dražitelé případně uvedou uživatelské jméno, pod kterým jsou registrováni. Nebude-li před zahájením elektronické dražby provedení platby na účet soudního exekutora doloženo, (tj. nebude-li zjištěno, že na účet soudního exekutora skutečně došla), nebude k ní přihlédnuto.
 - dražební jistotu **nelze** složit šekem, směnkou nebo platební kartou
 - pro složení dražební jistoty v hotovosti platí ust. vyhlášky č. 136/2011 Sb. a zákon č.254/2004 Sb.
 - dražební jistota se započítává vydražiteli do ceny dosažené vydražením
 - dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se složená dražební jistota vrátí po skončení dražebního jednání, dle pokynů účetní Exekutorského úřadu jednotlivě
 - byla-li dražba zmařena vydražitelem nebo vydraží-li předmět dražby osoba, jež je z dražby vyloučena, dražební jistota složená vydražitelem se použije na náhradu nákladů, které soudnímu exekutorovi a účastníkům vznikly v souvislosti s dalším dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při dalším dražebním jednání dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. O těchto závazcích rozhodne soudní exekutor usnesením. Převyšuje-li jistota tyto závazky, zbývající část bude vrácena vydražiteli, který zmařil dražbu.

IV. Dražitelé

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit **pouze** osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.realdrazby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.realdrazby.cz přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou v čl. III (je-li stanovena).

Jako dražitelé nesmí vystupovat soudní exekutoři, zaměstnanci soudních exekutorů, povinný, manžel povinného, vydražitel uvedený v §336m odst. 2 zák.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění, a ti, jimž v nabytí věci brání zvláštní předpis; postupem dle §336h odst. 4 zák.č.99/1963 Sb., občanského soudního řádu, jako dražitelé dále nesmí vystupovat soudci a zaměstnanci soudů. Z účasti na dražbě jsou dále vyloučeny osoby, které jsou omezeny v dispozici se svým majetkem z jiných důvodů, jakými jsou například konkurs nebo zjištěný úpadek. Z účasti na dražbě jsou vyloučeny také osoby, které nemohou nabývat vlastnictví k vydraženým věcem. Vyloučeny z účasti na dražbě jsou i osoby, u nichž by v důsledku nabytí vlastnictví k předmětu dražby došlo k narušení hospodářské soutěže, orgány pověřené kontrolou provádění dražeb a další osoby dle zák.č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění.

Registraci k dražbě dražitel prohlašuje, že není osobou z dražby vyloučenou. Vyjde-li najevo před zahájením dražby opak, dražitel bude z dražby vyloučen.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.realdrazby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.realdrazby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.realdrazby.cz v sekci „Můj účet“ nebo v informačním banneru detailu této dražby na

portálu www.realdrazby.cz umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „Přihlásit se k dražbě“.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena.

V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší dvanácti měsíců.

Dražitel odpovídá za správnost, úplnost, aktuálnost a pravdivost uvedených údajů; vyjde-li najevo před zahájením dražby opak, dražitel bude z dražby vyloučen.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) uložení na portálu www.realdrazby.cz v sekci “Můj účet”;
- b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu podatelna@exekucniurad.cz a nebo do datové schránky soudního exekutora – **ID: kqsg8wz**
- c) zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence.

Každý dražitel bude v dražbě navenek označen identifikátorem, ze kterého nelze zjistit jeho totožnost.

Termín uzavření registrací: Soudní exekutor upozorňuje, že k dražbě je třeba se registrovat **nejpozději 3 pracovní dny před zahájením dražby**.

V.

Průběh licitace

Postup dražby je popsána na stránce <http://www.realdrazby.cz> v sekci „Nápověda“ (<http://www.realdrazby.cz/index.php?a=napoveda&aa=d&i=59>). Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Soudní exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Výše ceny vydražené věci není omezena ustanoveními cenových předpisů. Vyjma dražitelů, kterým svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě, nemohou dražitelé v elektronické dražbě činit stejné podání. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, jinak k němu nebude v elektronické dražbě vůbec přihlíženo, neboť elektronický systém dokáže rozlišit časovou následnost příhozů, byť k nim došlo ve zlomcích sekundy. Bude-li více dražitelů učiněno stejné podání, bude příklep udělen tomu dražiteli, který podání učinil jako první. Bezprostředně po skončení dražby oznámí soudní exekutor nebo jeho zaměstnanec pověřený k provedení jednotlivých úkonů dle exekučního řádu, prostřednictvím systému elektronických dražeb na portálu www.realdrazby.cz výši nejvyššího podání a udělí příklep dražiteli, jenž jej učinil. Ustanovení § 329 odst. 3 o.s.ř., se nepoužije.

Podání je možno zvyšovat nejméně o 1.000,- Kč, následující příhoz musí být vždy vyšší než poslední předcházející. Informace o příklepu bude po skončení dražby zveřejněna v systému elektronických dražeb na adrese www.realdrazby.cz.

VI.

Zaplacení nejvyššího podání

Vydražitel je povinen nejvyšší podání za vydražené věci zaplatit nejpozději do 7 dnů od udělení příklepu, jinak exekutor nařídí opětovnou dražbu.

Nejvyšší podání lze zaplatit

- **v hotovosti do pokladny soudního exekutora v pracovní dny pondělí-pátek od 07:30-11:30, 12:30-16:00 hod.** (pozn. - po dohodě možno i jinak), **nebo**
- **na účet exekuce**
 - o **č. účtu : 505040761/0100, Komerční banka, a.s.**
 - o **variabilní symbol: 999990117**
 - o **specifický symbol: 999990117**
 - o **zpráva pro příjemce: uživatelské jméno, pod kterým je dražitel registrován**

Nejvyšší podání přesahující částku stanovenou jako nejvyšší možnou platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu je nutno zaplatit výhradně bezhotovostní platbou; tento limit je stanoven §4 odst. 1 zák.č. 254/2004 Sb., o omezení plateb v hotovosti a o změně zák.č. 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, v.z.p.p., částkou 270.000,- Kč; s účinností od 01.12.2014 se však tato povinnost nevztahuje na platby přijaté soudním exekutorem při exekuci. Zaplatí-li

vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci (popř. souboru vydražených věcí), a to s právními účinky k okamžiku přidělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vážnoucí na věci.

Soudní exekutor vydražiteli na základě žádosti vydražitele vydá potvrzení o přechodu vlastnického práva k okamžiku udělení příklepu.

Vydražitel, který nezaplatí nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které státu a účastníkům vznikly v souvislosti s další dražbou anebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání.

Pokus o ovlivnění dražby může být posouzen jako trestný čin pletich při veřejné dražbě s trestní sazbou až na osm let (§258 zák.č. 40/2009 Sb., trestního zákoníku).

Za narušení pořádku při dražebním jednání může být soudním exekutorem uložena pořádková pokuta až do výše 50.000,- Kč (§1 odst. 5 vyhl.č. 418/2001 Sb., ve spojení s §53 zák.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu).

VII.

Nabytí vydražených věcí

Vydražitel nabývá vydražené nehmotné movité věci v den doplacení nejvyššího podání.

VIII.

Výzvy a poučení třetím osobám

Termín uplatnění práva nepřipouštějícího dražbu: Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k draženým movitým věcem právo nepřipouštějící výkon rozhodnutí jejich prodejem, že musí toto prokázat **nejpozději dva pracovní dny před zahájením dražby**, jinak by taková práva nemohla být uplatněna na újmu vydražitele. Bude-li zjištěno, že byla podána žaloba na vyloučení prodávané věci z exekuce, soudní exekutor dražbu této věci odročí až do pravomocného rozhodnutí o žalobě.

Termín uplatnění předkupního práva nebo výhrady zpětné koupě: Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k movitým věcem předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní nebo výhrada zpětné koupě právo zaniká. Hodlá-li osoba již svědčí předkupní právo toto právo uplatnit při dražbě, musí je uplatnit a prokázat nejpozději **dva pracovní dny před zahájením dražby** (v této lhůtě musí být uplatnění předkupního práva nebo výhrady zpětné koupě včetně důkazů doručeno soudnímu exekutorovi). Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě jsou prokázány (toto rozhodnutí bude zveřejněno při zahájení dražby v elektronickém systému dražby). Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Poučení : Tato dražební vyhláška (oznámení o konání dražebního roku) není rozhodnutím. Opravný prostředek není přípustný. (§328b odst. 3 o.s.ř.)

Vydražitel musí nejvyšší podání zaplatit řádně a včas; neučiní-li tak, draží se věc znovu, bez jeho účasti. Nenajde-li se kupec pro draženou věc, nařídí soudní exekutor opětovnou dražbu.

Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vážnoucí na věci.

K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

Pokus o ovlivnění dražby může být posouzen jako trestný čin pletich při veřejné dražbě s trestní sazbou až na osm let (§258 zák.č. 40/2009 Sb., trestního zákoníku).

Za narušení pořádku při dražebním jednání může být soudním exekutorem uložena pořádková pokuta až do výše 50.000,- Kč (§1 odst. 5 vyhl.č. 418/2001 Sb., ve spojení s §53 zák.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu).

Listinné stejnopisy, které se vyhotovují za součinnosti provozovatele poštovních služeb, mohou být opatřeny vizualizovanou podobou uznávaného elektronického podpisu toho, kdo písemnost podepsal. Provozovatel poštovních služeb může opatřit takový stejnopis řídicími znaky pro vyhotovování. K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Doručuje se:

- navrhovatel
- dle posl. bydliště zůstavitele – Městský úřad Petřvald (žádám o zveřejnění způsobem v místě obvyklém)
- dle místa dražby – ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky (žádám o zveřejnění způsobem v místě obvyklém)
- portál <http://www.portaldrazeb.cz>
- portál <http://www.realdrazby.cz>
- úřední deska exekutorského úřadu

V Ostravě dne 15.11.2017

- otisk úředního razítka -

Mgr. Michal Schneider
exekutorský kandidát
pověřen soudním exekutorem