

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.01.2017 02:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSUL 46 INS 14237 / 2016 pro Michal Kalenský, JUDr.

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567809 Rtyně nad Bílinou

Kat.území: 743097 Malhostice

List vlastnictví: 177

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Durdovič Jan, Malhostice 38, 41501 Rtyně nad Bílinou	580414/1233	1/2
Durdovičová Vlasta, Malhostice č.ev. 38, 41501 Rtyně nad Bílinou	635927/0544	1/2

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 53

73 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Malhostice, č.e. 38, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 53

50/1

3768 trvalý travní porost

zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu pohledávka ve výši 675,85 Kč s příslušenstvím

MONETA Auto, s.r.o., Vyskočilova
1422/1a, Michle, 14000 Praha 4,
RČ/IČO: 60112743

Parcela: St. 53
Parcela: 50/1

Z-5144/2010-509
Z-5144/2010-509

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Brno-město, 030 EX-6745/2009 -10 ze dne 02.06.2010. Právní moc ke dni 22.06.2010.

Z-5144/2010-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo soudcovské pohledávka ve výši 270.570 Kč s příslušenstvím, vznik dne 12.8.2011

Okresní správa sociálního
zabezpečení Teplice, Přítkovská
1576/44, Trnovany, 41502 Teplice

Parcela: St. 53
Parcela: 50/1

Z-15412/2011-509
Z-15412/2011-509

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva 48 E-64/2011 -13 ze dne 26.09.2011. Právní moc ke dni 02.11.2011.

Z-15412/2011-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo soudcovské pohledávka ve výši 222.001 Kč s příslušenstvím, vznik dne 12.12.2011

Okresní správa sociálního
zabezpečení Teplice, Přítkovská
1576/44, Trnovany, 41502 Teplice

Parcela: St. 53
Parcela: 50/1

Z-4685/2012-509
Z-4685/2012-509

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva 49 E-108/2011 -17 ze dne 12.01.2012. Právní moc ke dni 22.02.2012.

Z-4685/2012-509

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.01.2017 02:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567809 Rtyně nad Bílinou

Kat.území: 743097 Malhostice

List vlastnictví: 177

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

○ Zástavní právo soudcovské

pohledávky ve výši 20.772 Kč s příslušenstvím, den vzniku 24.9.2012

Okresní správa sociálního zabezpečení Teplice, Přítkovská 1576/44, Trnovany, 41502 Teplice	Parcela: St. 53	Z-14758/2012-509
	Parcela: 50/1	Z-14758/2012-509

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva 48 E-91/2012 -11 ze dne 15.10.2012. Právní moc ke dni 22.11.2012.

Z-14758/2012-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

○ Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pohledávky ve výši 17.629,52 Kč s příslušenstvím

Home Credit a.s., Nové sady 996/25, Staré Brno, 60200 Brno, RČ/IČO: 26978636	Parcela: St. 53	Z-243/2013-509
	Parcela: 50/1	Z-243/2013-509

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Brno-venkov 59EX-2570/2006 -45 ze dne 07.01.2012.

Z-243/2013-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

○ Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pohledávky ve výši 20.577 Kč s příslušenstvím

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 45272956	Parcela: St. 53	Z-789/2013-509
	Parcela: 50/1	Z-789/2013-509

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Liberec 36 Ex-1289/2007 -28 ze dne 15.01.2010. Právní moc ke dni 18.02.2012.

Z-789/2013-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

○ Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pohledávky ve výši 191.000 Kč s příslušenstvím

Mejstřík Miroslav, Ke Zdibům 135/18, Březiněves, 18200 Praha 8, RČ/IČO: 390204/098	Parcela: St. 53	Z-865/2013-509
	Parcela: 50/1	Z-865/2013-509

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Cheb 074 EX-05768/2009 -074 ze dne 25.01.2013.

Z-865/2013-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

○ Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pohledávka ve výši 254.028 Kč s příslušenstvím

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Teplice, Přítkovská 1576/44, Trnovany, 41502 Teplice	Parcela: St. 53	V-874/2015-509
	Parcela: 50/1	V-874/2015-509

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.01.2017 02:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567809 Rtně nad Bílinou

Kat.území: 743097 Malhostice

List vlastnictví: 177

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) č.j. 45010-220/8030/02.02.2015-00195/6/LS-1 ze dne 02.02.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.02.2015. Zápis proveden dne 27.02.2015.

V-874/2015-509

Pořadí k 05.02.2015 08:49

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pohledávka ve výši 22.727 Kč včetně příslušenství

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 53

V-2940/2016-509

001, vykonává: Okresní správa Parcela: 50/1

V-2940/2016-509

sociálního zabezpečení Teplice,

Přítkovská 1576/44, Trnovany, 41502

Teplice

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) č.j. 45010-220/8030/19.05.2016-01507/LS/55/16-1 ze dne 19.05.2016. Právní účinky zápisu ke dni 23.05.2016. Zápis proveden dne 14.06.2016.

V-2940/2016-509

Pořadí k 23.05.2016 10:17

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k 1/2 nemovitosti, pohledávka ve výši 231.327 Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Durdovič Jan, Malhostice 38, 41501 Rtně nad Bílinou,

001, vykonává: Okresní správa RČ/IČO: 580414/1233

sociálního zabezpečení Teplice, Parcela: St. 53

V-5307/2016-509

Přítkovská 1576/44, Trnovany, 41502 Parcela: 50/1

V-5307/2016-509

Teplice

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 45010-220/8030/06.09.2016-02617/LS/067/16-1 ze dne 06.09.2016. Právní účinky zápisu ke dni 09.09.2016. Zápis proveden dne 04.10.2016.

V-5307/2016-509

Pořadí k 09.09.2016 12:49

o Nařízení exekuce

Durdovič Jan, Malhostice 38, 41501 Rtně nad Bílinou,

RČ/IČO: 580414/1233

Z-7379/2003-509

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 14 Nc-9316/2002 -6 ze dne 06.08.2002; uloženo na prac. Teplice

Z-7379/2003-509

o Nařízení exekuce

Durdovič Jan, Malhostice 38, 41501 Rtně nad Bílinou,

RČ/IČO: 580414/1233

Z-8615/2003-509

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 14 Nc-9974/2003 -4 ze dne 19.11.2003; uloženo na prac. Teplice

Z-8615/2003-509

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.01.2017 02:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567809 Rtně nad Bílinou

Kat.území: 743097 Malhostice

List vlastnictví: 177

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 53

Z-2403/2005-509

Parcela: 50/1

Z-2403/2005-509

Listina Exekuční příkaz Exekutorského úřadu Cheb 074 Ex-869/2003 -29 ze dne 16.03.2005.
Z-2403/2005-509

Související zápisy

Dražební vyhláška

Z-5124/2016-509

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání 074 EX-00869/2003 -246 o odročení na neurčito ze dne 14.09.2016. Právní účinky zápisu ke dni 14.09.2016. Zápis proveden dne 05.10.2016; uloženo na prac. Teplice
Z-5124/2016-509

◦ Nařízení exekuce

Durdovič Jan, Malhostice 38, 41501 Rtně nad Bílinou,
RČ/IČO: 580414/1233

Z-6643/2006-509

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 14 Nc-11260/2004 -6 ze dne 27.10.2004; uloženo na prac. Teplice

Z-6643/2006-509

◦ Nařízení exekuce

Durdovič Jan, Malhostice 38, 41501 Rtně nad Bílinou,
RČ/IČO: 580414/1233

Z-8769/2009-509

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 46 Nc-923/2008 -6 ze dne 02.01.2009; uloženo na prac. Teplice

Z-8769/2009-509

◦ Nařízení exekuce

Durdovičová Vlasta, Malhostice č.ev. 38, 41501 Rtně nad Bílinou, RČ/IČO: 635927/0544

Z-8769/2009-509

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 46 Nc-923/2008 -6 ze dne 02.01.2009; uloženo na prac. Teplice

Z-8769/2009-509

◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 53

Z-9063/2009-509

Parcela: 50/1

Z-9063/2009-509

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Cheb 074 EX-05768/2009 -009 ze dne 19.06.2009.
Z-9063/2009-509

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.01.2017 02:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567809 Rtyně nad Bílinou

Kat.území: 743097 Malhostice

List vlastnictví: 177

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

◦ Nařízení exekuce

Durdovič Jan, Malhostice 38, 41501 Rtyně nad Bílinou,
RČ/IČO: 580414/1233

Z-14218/2009-509

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 45 Nc-1059/2009 -5 ze dne 27.04.2009; uloženo na
prac. Teplice

Z-14218/2009-509

◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 53

Z-16992/2009-509

Parcela: 50/1

Z-16992/2009-509

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Plzeň-město 094 EX-10466/2009 -007 ze dne
05.10.2009.

Z-16992/2009-509

◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 53

Z-21269/2009-509

Parcela: 50/1

Z-21269/2009-509

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Liberec 36 Ex-1289/2007
-20 ze dne 27.10.2009.

Z-21269/2009-509

◦ Nařízení exekuce

soudní exekutor Mgr. Homola Jaroslav

Durdovičová Vlasta, Malhostice č.ev. 38, 41501 Rtyně
nad Bílinou, RČ/IČO: 635927/0544

Z-5142/2010-509

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 45 Nc-2784/2009 -14 ze dne 10.11.2009; uloženo na
prac. Teplice

Z-5142/2010-509

◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 53

Z-5143/2010-509

Parcela: 50/1

Z-5143/2010-509

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Brno-město 030 EX-
6745/2009 -11 ze dne 02.06.2010.

Z-5143/2010-509

◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 53

Z-11238/2012-509

Parcela: 50/1

Z-11238/2012-509

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Písek 117 EX-2144/2012 -
6 ze dne 04.09.2012.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.01.2017 02:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567809 Rtyně nad Bílinou

Kat.území: 743097 Malhostice

List vlastnictví: 177

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Z-11238/2012-509

o Nařízení exekuce

soudní exekutor Pazderka Stanislav JUDr.

Durdovič Jan, Malhostice 38, 41501 Rtyně nad Bílinou,
RČ/IČO: 580414/1233

Z-11329/2012-509

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 64 EXE-515/2012 -8 ze dne 17.07.2012; uloženo na prac. Teplice

Z-11329/2012-509

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Durdovičová Vlasta, Malhostice č.ev. 38, 41501 Rtyně nad Bílinou, RČ/IČO: 635927/0544

Z-4917/2016-509

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku KSUL 46 INS-14237/2016 -A-14 ze dne 01.09.2016. Právní účinky zápisu ke dni 01.09.2016. Zápis proveden dne 06.09.2016; uloženo na prac. Teplice

Z-4917/2016-509

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Podán návrh na nařiz.výkonu rozh.zřízením soudc.zástav.práva

u Okresního soudu v Teplicích dne 9.5.2003

Parcela: 50/1

Z-3553/2003-509

Parcela: St. 53

Z-3553/2003-509

Listina Oznámení o podání návrhu na nařiz.výkonu rozh.zřízením soudc.zást.pr. 35 E-587/2003 -8 ze dne 22.05.2003.

Z-3553/2003-509

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Kupní smlouva V11 3282/1996 ze dne 29.11.1996. Právní účinky vkladu ke dni 10.12.1996.

POLVZ:23/1996

Z-5200023/1996-509

Pro: Durdovič Jan, Malhostice 38, 41501 Rtyně nad Bílinou

RČ/IČO: 580414/1233

Durdovičová Vlasta, Malhostice č.ev. 38, 41501 Rtyně nad Bílinou

635927/0544

o Rozsudek soudu o vypořádání SJM Krajský soud v Ústí nad Labem 12Co-1168/2013 -102 ze dne 24.09.2014. Právní moc ke dni 15.11.2014. Právní účinky zápisu ke dni 01.06.2016. Zápis proveden dne 24.06.2016.

V-3239/2016-509

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.01.2017 02:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567809 Rtyně nad Bílinou

Kat.území: 743097 Malhostice

List vlastnictví: 177

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: Durdovič Jan, Malhostice 38, 41501 Rtyně nad Bílinou
Durdovičová Vlasta, Malhostice č.ev. 38, 41501 Rtyně nad
Bílinou

RČ/IČO: 580414/1233
635927/0544

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
50/1	14068	3768

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 05.01.2017 02:56:27