

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 22.02.2017 13:35:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: MSPH 59 INS 13752 / 2016 pro Věra Sedloňová, JUDr.

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 793264 Zličín

List vlastnictví: 1727

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
MCP Gerlivanov Andrey a Gerlivanova Tatiana, Lipovská 439/15, Zličín, 15521 Praha 5	600716/2645 585909/1843	

## B Nemovitosti

Jednotky	Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
	439/732	byt		byt.z.	517/15864
Vymezeno v:					
	Budova	Zličín, č.p. 439, byt.dům, LV 1083			
		na parcele	676/163, LV 1083		
	Parcela	676/163	zastavěná plocha a nádvoří		736m2

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## o Věcné břemeno užívání

dle článku č. VI. smlouvy a v rozsahu dle geometrického plánu č. 806-160/2007

PREdistribuce, a.s., Svornosti Jednotka: 439/732 V-65097/2007-101  
 3199/19a, Smíchov, 15000 Praha 5,  
 RČ/IČO: 27376516

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 16.11.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.12.2007.

V-65097/2007-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo smluvní

pohledávky ve výši 2.170.253,- Kč s příslušenstvím

Hypoteční banka, a.s., Radlická Jednotka: 439/732 V-62917/2008-101  
 333/150, Radlice, 15000 Praha 5,  
 RČ/IČO: 13584324

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 07.10.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.11.2008.

V-62917/2008-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Pohledávka ve výši 100 000,- Kč s příslušenstvím

povinná: Tatiana Gerlivanova nar. 09.09.1958

Gileva Lyubov, Irská 794, Vokovice, Jednotka: 439/732 Z-44914/2013-101  
 16000 Praha, RČ/IČO: 730401

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 115 EX-201/2013 019 ze dne 01.07.2013.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 22.02.2017 13:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 793264 Zličín

List vlastnictví: 1727

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Z-44914/2013-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu  
pohledávka ve výši 16.671,- Kč s příslušenstvím  
povinná: Tatiana Gerlivanova, nar.09.09.1958

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA Jednotka: 439/732

Z-95888/2013-101

ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická 2020/4,  
Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO:  
41197518

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 070 Ex-4095/2013 -13 ze dne 18.12.2013.

Z-95888/2013-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 070 Ex-4095/2013 -13 ze dne 13.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 13.01.2014. Zápis proveden dne 26.02.2014.

Z-9043/2014-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu  
pohledávka ve výši 63 368,- Kč s příslušenstvím  
povinný: Gerlivanov Andrey, nar.16.7.1960

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA Jednotka: 439/732

V-69826/2014-101

ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická 2020/4,  
Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO:  
41197518

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 088 EX-3886/2014 -14 ze dne 24.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.10.2014. Zápis proveden dne 26.11.2014.

V-69826/2014-101

Pořadí k 24.10.2014 21:40

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu  
pohledávka ve výši 111 757,62 Kč s příslušenstvím  
- povinný: Gerlivanova Tatiana, nar. 9.9.1958

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova Jednotka: 439/732

V-4215/2015-101

1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4,  
RČ/IČO: 49240901

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 124 EX-15819/2014 -30 kopie ze dne 14.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 20.01.2015. Zápis proveden dne 20.03.2015.

V-4215/2015-101

Pořadí k 20.01.2015 10:53

- o Nařízení exekuce

Gerlivanova Tatiana, Lipovská 439/15, Zličín, 15521  
Praha 5, RČ/IČO: 585909/1843

Z-48582/2012-101

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 43 EXE-1279/2012 21 ze dne 28.06.2012; uloženo na

Nemovitostí jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.02.2017 13:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 793264 Zličín

List vlastnictví: 1727

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

prac. Praha

Z-48582/2012-101

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinná: Gerlivanova Tatiana, nar. 9.9.1958

Jednotka: 439/732

Z-48582/2012-101

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 034 EX-667/2012 11 ze dne 16.07.2012.

Z-48582/2012-101

Související zápisy

Dražební vyhláška

Z-21705/2016-101

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání 034 Ex-667/2012 - 152 ze dne 11.05.2016. Právní účinky zápisu ke dni 11.05.2016. Zápis proveden dne 19.05.2016; uloženo na prac. Praha

Z-21705/2016-101

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání 034 EX-667/2012 - 226 (odročení na neurčito) ze dne 13.06.2016. Právní účinky zápisu ke dni 13.06.2016. Zápis proveden dne 16.06.2016; uloženo na prac. Praha

Z-27025/2016-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Monika Elfmarková, K Beránku 3, 14300 Praha 3

Gerlivanova Tatiana, Lipovská 439/15, Zličín, 15521 Praha 5, RČ/IČO: 585909/1843

Z-45871/2013-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 115Ex 00201/13-016 k 14 EXE-953/2013 13 Obvodní soud pro Prahu 5 ze dne 28.06.2013; uloženo na prac. Praha

Z-45871/2013-101

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinná: Tatiana Gerlivanova nar. 09.09.1958

Jednotka: 439/732

Z-44922/2013-101

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 115 EX-201/2013 020 ze dne 01.07.2013.

Z-44922/2013-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 115 EX-201/2013 -026 ze dne 24.07.2013.

Z-52445/2013-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor Mgr. Tomáš Pospíchal, 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk

Gerlivanova Tatiana, Lipovská 439/15, Zličín, 15521 Praha 5, RČ/IČO: 585909/1843

Z-15405/2013-208

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Nymburk 070 Ex-4095/2013 -7 ze dne 25.11.2013; uloženo na prac. Nymburk

Z-15405/2013-208

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.02.2017 13:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 793264 Zličín

List vlastnictví: 1727

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor - JUDr. Jana Škofová, Petra Bezruče 1416, 272 01 Kladno  
oprávněný: Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, IČ 41197518

Gerlivanov Andrey, Lipovská 439/15, Zličín, 15521  
Praha 5, RČ/IČO: 600716/2645

Z-7449/2014-203

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 088 EX 3886/14-7 ze dne 05.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 20.10.2014. Zápis proveden dne 24.10.2014; uloženo na prac. Kladno

Z-7449/2014-203

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Andrey Gerlivanov nar.: 16.07.1960

Jednotka: 439/732

Z-68005/2014-101

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 088 EX-3886/2014 13 ze dne 24.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.10.2014. Zápis proveden dne 04.11.2014; uloženo na prac. Praha

Z-68005/2014-101

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., Masarykova 679/33, 412 01  
Litoměřice

Gerlivanova Tatiana, Lipovská 439/15, Zličín, 15521  
Praha 5, RČ/IČO: 585909/1843

Z-1091/2015-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 124 EX 15819/14-19 k 39 EXE-4234/2014 -17 ze dne 07.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 08.01.2015. Zápis proveden dne 14.01.2015; uloženo na prac. Praha

Z-1091/2015-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Exekutorský úřad Litoměřice

- povinný: Gerlivanova Tatiana, nar. 9.9.1958

Jednotka: 439/732

V-4215/2015-101

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 124 EX-15819/2014 -31 kopie ze dne 14.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 20.01.2015. Zápis proveden dne 20.03.2015; uloženo na prac. Praha

V-4215/2015-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 124 EX-15819/2014 -51 ze dne 20.07.2015. Právní účinky zápisu ke dni 21.07.2015. Zápis proveden dne 30.07.2015; uloženo na prac. Praha

Z-39340/2015-101

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Makarius, Plzeňská 298/276,  
151 23 Praha 5

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 22.02.2017 13:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 793264 Zličín

List vlastnictví: 1727

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Gerlivanova Tatiana, Lipovská 439/15, Zličín, 15521  
Praha 5, RČ/IČO: 585909/1843

Z-46988/2015-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 156 EX 819/15-11 K 39 EXE-1300/2015 19 ze dne 26.08.2015. Právní účinky zápisu ke dni 01.09.2015. Zápis proveden dne 04.09.2015; uloženo na prac. Praha

Z-46988/2015-101

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Povinná: Tatiana Gerlivanova, nar.9.9.1958

Jednotka: 439/732

Z-46987/2015-101

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 156 EX-819/2015 -12 ze dne 01.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 01.09.2015. Zápis proveden dne 09.09.2015; uloženo na prac. Praha

Z-46987/2015-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 156 EX-819/2015 57 ze dne 22.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.04.2016. Zápis proveden dne 27.04.2016; uloženo na prac. Praha

Z-18673/2016-101

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor - JUDr. Ing. Petr Kučera, náměstí Starosty Pavla 5,  
272 01 Kladno

oprávněný: Pražská energetika, a.s., IČ 60193913

Gerlivanova Tatiana, Lipovská 439/15, Zličín, 15521  
Praha 5, RČ/IČO: 585909/1843

Z-6267/2015-203

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 150 EX 1150/15-7 ze dne 08.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 04.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Kladno

Z-6267/2015-203

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

povinná: Gerlivanova Tatiana nar. 9.9.1958

Jednotka: 439/732

Z-57394/2015-101

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 150 EX-1150/2015 -17 ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 04.11.2015. Zápis proveden dne 23.11.2015; uloženo na prac. Praha

Z-57394/2015-101

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 22.02.2017 13:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 793264 Zličín

List vlastnictví: 1727

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

Listina

o Smlouva kupní ze dne 05.02.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.02.2009.

V-5975/2009-101

Pro: Gerlivanov Andrey a Gerlivanova Tatiana, Lipovská 439/15,  
Zličín, 15521 Praha 5

RČ/IČO: 600716/2645  
585909/1843

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

---

**Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 22.02.2017 13:53:22

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD