

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA
DRAŽBY DOBROVOLNÉ SPOLEČNÉ
dle zák. č. 26/2000 Sb. v platném znění

Dražebník:

PROKONZULTA, a.s., IČ 25332953, se sídlem Křenová 299/26, 602 00 Brno
společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 4298
Eva Jeřábková: +420 603 434 536, e-mail jerabkova@prokonzulta.cz
(dále jen dražebník)

Navrhovatel:

Mgr. Zuzana Zajícová, Hovorany 825, PSČ 696 12, okres Hodonín
insolvenční správkyňe „B.M.T.L. spol. s r.o.“, IČ: 607 20 115, se sídlem Hodonín, Národní třída 48, PSČ 695 01 Společnost
je zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 16429
IŘ KSBR 45 INS 11924 / 2012, vedené u Krajského soudu v Brně
(dále jen navrhovatel)

Vlastník předmětu dražby:

"B.M.T.L. spol. s r.o.“, IČ: 607 20 115, se sídlem Hodonín, Národní třída 48, PSČ 695 01
Společnost je zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 16429

Místo konání dražby: dražební místnost v budově Sklady Hodonín, Bratislavská 1/6, v přízemí budovy č. 6

Datum dražby: 9.9.2013

Zahájení dražby: 13:00 hod

Označení, specifikace a stručný popis předmětu dražby:

Předmětem dražby je movitý majetek – výpočetní technika, telekomunikační sítě a příslušenství, elektro zboží, masážní křeslo, židle, pulty a ostatní nábytek, stole, vozíky, lékárenské vybavení, váhy, protipožární skříně, trezor a další, soubor věcí movitých je specifikovaný v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této vyhlášky. Příloha je na vyžádání u dražebníka a na jeho webových stránkách.

Protože se jedná o dražbu společnou, budou jednotlivé předměty draženy v dále uvedeném pořadí:

1. Výpočetní technika – počítače, monitory, UPS, tiskárny a příslušenství.

Cena stanovená	10.000,- Kč
Nejnižší podání	5.000,-Kč
Minimální příhoz	100,-Kč
Dražební jistota	1.000,-Kč

2. Telekomunikační sítě a příslušenství – starší faxy a telefony, demontované síťové komponenty a kabeláž, kalkulačky, prodlužovačky.

Cena stanovená	5.000,-Kč
Nejnižší podání	2.500,-Kč
Minimální příhoz	100,-Kč
Dražební jistota	500,-Kč

3. Elektro a bílé zboží – pračka, myčka, 6ks lednic, mikrovlnné trouby a varné konvice.

Cena stanovená	15.000,-Kč
Nejnižší podání	7.500,-Kč
Minimální příhoz	100,-Kč
Dražební jistota	1.500,-Kč

4. Masážní křeslo

Cena stanovená	10.000,-Kč
Nejnižší podání	5.000,-Kč
Minimální příhoz	100,-Kč

Dražební jistota 1.000,-Kč

5. Židle – dřevěné, kovové a plastové židle, sedací lavice

Cena stanovená 20.000,-Kč
Nejnižší podání 10.000,-Kč
Minimální příhoz 100,-Kč
Dražební jistota 2.000,-Kč

6. Reklamní vitriny a pulty – prosklené reklamní vitriny a prosklené skříně, neprosklené kruhové a ostatní reklamní a zakládací stojany

Cena stanovená 30.000,- Kč
Nejnižší podání 15.000,-Kč
Minimální příhoz 100,-Kč
Dražební jistota 3.000,-Kč

7. Ostatní nábytek – dřevěné skříně a skřínky a ostatní nábytek

Cena stanovená 40.000,-Kč
Nejnižší podání 20.000,-Kč
Minimální příhoz 100,-Kč
Dražební jistota 4.000,-Kč

8. Stoly – jídelní a pracovní stoly

Cena stanovená 5.000,-Kč
Nejnižší podání 2.500,-Kč
Minimální příhoz 100,-Kč
Dražební jistota 500,-Kč

9. Vozíky – kovové a drátěné vozíky, kovové schůdky

Cena stanovená 15.000,-Kč
Nejnižší podání 7.500,-Kč
Minimální příhoz 100,-Kč
Dražební jistota 1.500,-Kč

10. Lékařské vybavení – sterilizátor, míchadla, dávkovače, destilační přístroj, ostatní lékařské stroje a zařízení, lékařské sklo, nádoby, literatura, košíky, nářadí a pomůcky

Cena stanovená 50.000,-Kč
Nejnižší podání 25.000,-Kč
Minimální příhoz 100,-Kč
Dražební jistota 5.000,-Kč

11. Váhy – přesné lékařské elektronické i mechanické váhy, závaží, kuchyňské váhy

Cena stanovená 30.000,-Kč
Nejnižší podání 15.000,-Kč
Minimální příhoz 100,-Kč
Dražební jistota 3.000,-Kč

12. Protipožární skříně a trezor – 2 ks protipožárních skříní na dokumenty, 1ks trezor

Cena stanovená 10.000,-Kč
Nejnižší podání 5.000,-Kč
Minimální příhoz 100,-Kč
Dražební jistota 1.000,-Kč

13. Ostatní – zametací stroj, psací stroje, rádia, reklamní panely, etiketovací kleště, ventilátory, hasící přístroje, drobné kancelářské vybavení a jiné zařízení

Cena stanovená	20.000,-Kč
Nejnižší podání	10.000,-Kč
Minimální příhoz	100,-Kč
Dražební jistota	2.000,-Kč

Předmět dražby se bude dražit ve stavu, tak jak leží, nacházející se ve skladu v Hodoníně na adrese Hodonín, Bratislavská 1/6, budova 19.

Zástavní práva, věcná břemena a další závazky vážnoucí na předmětu dražby:

Na předmětu dražby dle dostupných informací nevázne zástavní právo, případně zpeněžením zaniká a nemá tedy vliv na hodnotu předmětu dražby.

Dražebník upozorňuje, že údaje o předmětu dražby, zejména popis jeho stavu, práv a závazků na předmětu dražby vážnoucích jsou uvedeny pouze podle dostupných informací.

Odhad ceny předmětu dražby: 270.000,- Kč

Cena byla zjištěna navrhovatelem dražby,
Mgr. Zuzanou Zajícovou.

Datum, čas a místo konání prohlídky předmětu dražby:

Prohlídky předmětu dražby se uskuteční v níže uvedených termínech vždy v místě, sraz účastníků prohlídky je na adrese Bratislavská 1/6, Hodonín u vstupní brány. Prohlídku bude zajišťovat a konkrétní informace na místě poskytne dražebníkem pověřená osoba. Vzhledem k povaze objektu je pohyb účastníků možný pouze ve skupině, v doprovodu pověřené osoby, stejně tak je nutno na prohlídku přizpůsobit vhodný oděv a obuv.

1. Prohlídka dne 17.8.2013 v 11:00 hod

Obecné informace o průběhu dražby:

Účastníci dražby mají na dražbu vstup bezplatný a přístup do prostor konání dražby jim je umožněn minimálně 30 minut před zahájením dražby. Další osoby mohou být dražbě přítomny jako hosté. Vstupné pro hosty dražby činí 100,- Kč na osobu a den. Účastník dražby se запиše do seznamu účastníků dražby po prokázání totožnosti nebo oprávnění jednat za účastníka dražby a je povinen prokázat složení dražební jistoty dle této vyhlášky a dále je povinen doložit či na místě podepsat své čestné prohlášení, že není osobou vyloučenou z dražby. Účastník dražby svým podpisem do seznamu účastníků dražby vyjadřuje souhlas s touto dražební vyhláškou a závazek řídit se jejími ustanoveními a pokyny dražebníka a licitátora. Dále svým podpisem účastník dražby potvrzuje, že zaplatil dražební jistotu ve stanovené výši a lhůtě, převzal dražební číslo a zavazuje se k úhradě vydražené ceny, pokud se stane vydražitelem.

Dražba se zahajuje prohlášením licitátora, že zahajuje dražbu a pokračuje vyvoláním. Obsahem vyvolání je označení a popis předmětu dražby a jeho odhadnutá nebo zjištěná cena, údaje o právech a závazcích na předmětu dražby vážnoucích a s ním spojených, pokud mají podstatný vliv na hodnotu předmětu dražby, údaje o nájemních smlouvách, nejnižší podání a stanovený minimální příhoz. Účastníci dražby činí po vyzvání svá podání zřetelným zvednutím dražebního čísla a vyřčením jimi nabízené ceny. Není-li přes dvojí vyzvání licitátora k učinění vyššího podání některým z účastníků dražby vyšší podání učiněno, oznámí licitátor ještě jednou poslední podání.

Po této třetí výzvě udělí příklep účastníkovi dražby, který učinil nejvyšší podání. Učiněným podáním je účastník dražby vázán. Udělením příklepu je dražba skončena.

Veškerá podání mohou být činěna výhradně v českém jazyce v měně CZK – koruna česká.

Odhadnutá cena předmětu dražby, nejnižší podání, minimální příhoz i cena dosažená vydražením se rozumí včetně DPH ve výši 21% u předmětu dražby, kde toto DPH přichází v úvahu.

Účastníci dražby:

Účastníky dražby mohou být osoby způsobilé k právním úkonům (osoby se mohou v dražbě dát zastupovat zástupcem na základě plné moci s úředně ověřeným podpisem). Účastníky dražby nesmějí být osoby, které nemohou nabývat vlastnictví a práv k předmětům dražby, osoby, na jejichž majetek byl prohlášen konkurs, nebo insolvenční návrh na majetek takové osoby byl zamítnut proto, že její majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, a to po dobu 3 let od právní moci takového rozhodnutí; nikdo nesmí dražit za ně.

Dále se dražby nesmí účastnit osoby, u nichž by v důsledku nabytí vlastnictví předmětu dražby mohlo dojít k vyloučení, omezení nebo narušení hospodářské soutěže a které by nabytím vlastnictví porušily ustanovení § 295 zákona č. 182/2006 Sb.

Dražit nemohou osoby, které nesložily dražební jistotu, nebo její složení dostatečně neprokázaly nejpozději při zápisu, dále vydražitel, který způsobil zmaření dražby téhož předmětu dražby u téhož dražebníka, z dražby jsou rovněž vyloučeni zaměstnanci živnostenského úřadu a Ministerstva pro místní rozvoj, kteří jsou pověřeni kontrolou dražby, dražebník organizující a provádějící tuto dražbu, osoba, jež je jeho statutárním orgánem nebo členem jeho statutárního nebo jiného

orgánu, licitátor, zaměstnanci dražebníka, a dále ani správce konkursní podstaty, insolvenční správce, likvidátor nebo nucený správce, jsou-li navrhovatelé této dražby; za tyto osoby nikdo nesmí dražit.

Účastníkem dražby též nesmí být osoba, která je ve vztahu k některé z osob uvedených v odstavci 5 § 3 zákona č. 26/2000 Sb. osobou blízkou, společníkem, osobou ovládanou nebo osobou, která s ní tvoří koncern; nikdo nesmí dražit za ně.

Dražební jistota:

Složení dražební jistoty

Účastník dražby je povinen složit dražební jistotu, a to:

- a. bankovním převodem na účet dražebníka č. 4200700480/6800 vedený u Sberbank CZ a.s., s variabilním symbolem „rodné číslo“ účastníka dražby, jako fyzické osoby nebo „IČ“ účastníka dražby, jako právnické osoby
Dokladem o složení dražební jistoty je bankou potvrzený výpis z bankovního účtu účastníka dražby, potvrzující, že z něj byla odepsána částka odpovídající výši dražební jistoty touto dražební vyhláškou stanovenou ve prospěch dražebníka.
- b. hotovostním vkladem na účet dražebníka č. 4200700480/6800 vedený u Sberbank CZ a.s., s variabilním symbolem „rodné číslo“ účastníka dražby, jako fyzické osoby nebo „IČ“ účastníka dražby, jako právnické osoby
Dokladem o složení dražební jistoty je bankou potvrzený pokladní doklad potvrzující složení částky odpovídající výši dražební jistoty touto dražební vyhláškou stanovenou ve prospěch dražebníka.
- c. v hotovosti k rukám dražebníka. Dokladem o složení je příjmový doklad vystavený dražebníkem.
- d. formou bankovní záruky – její podmínky nutno bezpodmínečně konzultovat s dražebníkem. Lhůta pro předložení bankovní záruky končí v sídle dražebníka dnem 6.9.2013 do 16:00 hodin včetně.

Lhůta pro úhradu dražební jistoty počíná dnem uveřejnění na Centrální adrese a končí zahájením dražby, vyjma možnosti formou bankovní záruky, jak je uvedeno výše. Doklad o složení dražební jistoty musí být doložen při zápisu do seznamu účastníků dražby před konáním dražby. Složení dražební jistoty platební kartou nebo šekem je nepřípustné.

Vrácení dražební jistoty

Dražební jistota bude neúspěšným dražitelům vrácena po skončení dražby převodem na jejich účet nebo v hotovosti po skončení dražby, pokud tato byla složena v hotovosti. Z tohoto důvodu je nutné při složení dražební jistoty dražebníkovi sdělit, na jaký bankovní účet má být jistota vrácena, jinak bude vrácena na bankovní účet, ze kterého byla poukázána. Pokud byla složena formou bankovní záruky, bude vrácena stejným způsobem.

Předkupní práva:

Osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo, jsou povinny doložit dražebníkovi své právo předložením originálů nebo ověřených opisů listin, na základě kterých předkupní právo vzniklo, a to do zahájení dražby.

Úhrada ceny vydražením:

Vydražitelem se stává účastník dražby, který učinil nejvyšší podání, na jehož základě mu licitátor udělil příklep. Neprodleně po ukončení dražby je vydražitel povinen podepsat protokol o provedené dražbě.

Dražební jistota a její příslušenství, se započítá vydražiteli na cenu dosaženou vydražením.

Cenu dosaženou vydražením je vydražitel povinen uhradit dle zákona č. 26/2000 Sb. v platném znění ihned po skončení dražby v hotovosti k rukám dražebníka.

Pokud tato překročí částku 200.000,-Kč, pak ve lhůtě nejpozději do 10 dnů od konání dražby a pokud tato překročí částku 500.000,- Kč pak ve lhůtě nejpozději do 9.10.2013, včetně.

Při úhradě ceny dosažené vydražením bankovním převodem či vkladem v hotovosti na bankovní účet dražebníka č. 4200700480/6800 vedený u Sberbank CZ a.s. uvede vydražitel variabilní symbol „rodné číslo“ vydražitele, jako fyzické osoby nebo „IČ“ vydražitele, jako právnické osoby.

Nad rámec ceny dosažené vydražením je vydražitel povinen uhradit odměnu dražebníka (v souladu s ustanovením §18 odst. 2) zákona č. 26/2000Sb. v platném znění a v souladu se zněním uzavřené smlouvy o provedení dražby). Tato odměna se stanovuje ve výši 10,0% z ceny dosažené vydražením a tato je již včetně DPH ve výši 21%. Odměna je splatná v hotovosti ihned po skončení dražby k rukám dražebníka, pokud cena dosažená vydražením nepřesáhne částku 200.000,- Kč. Jinak je tato odměna splatná ve lhůtách shodných s lhůtami pro doplacení ceny dosažené vydražením v závislosti na dosažené výši této ceny.

Cenu dosaženou vydražením nelze dodatečně snížit. Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započetím. Platba směnkou, platební kartou či šekem je nepřípustná. Dražba bude pro vydražitele provedena bezúplatně, vyjma úhrady nákladů spojených s předáním a převzetím předmětu dražby, jak je uvedeno dále.

Přechod vlastnictví a potvrzení o vlastnictví:

Uhradil-li vydražitel cenu dosaženou vydražením ve stanovené lhůtě, přechází na něj vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu. V opačném případě na vydražitele nepřechází vlastnické právo a dražba je zmařena z viny vydražitele.

Dražebník vydá bez zbytečného odkladu vydražiteli, který nabyl vlastnictví předmětu dražby, dvě vyhotovení písemného potvrzení o nabytí vlastnictví předmětu dražby. Písemné potvrzení obsahuje označení předmětu dražby, bývalého vlastníka, dražebníka a vydražitele. Přílohou potvrzení o nabytí vlastnictví musí být doklad, z něhož bude zřejmé datum a způsob úhrady ceny dosažené vydražením.

Zmaření dražby vydražitelem:

Je-li dražba zmařena vydražitelem nebo vydražila-li předmět dražby osoba, jež je z dražby vyloučena, dražební jistota složená vydražitelem se použije na náklady zmařené dražby. Koná-li se opakovaná dražba, zúčtuje se zbývající část dražební jistoty složené vydražitelem, který způsobil zmaření dražby, na náklady opakované dražby.

Po úhradě nákladů dražby a opakované dražby se zbývající část vrátí vydražiteli, který způsobil zmaření dražby. Vydražitel, který způsobil zmaření dražby, je povinen na výzvu dražebníka uhradit tu část nákladů dražby, kterou nepokrývá dražební jistota jím složená; to platí i pro náklady opakované dražby konané v důsledku zmaření předchozí dražby vydražitelem.

Podmínky odevzdání předmětu dražby

Nabyl-li vydražitel vlastnictví předmětu dražby, je dražebník povinen bez zbytečného odkladu předat předmět dražby a listiny, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem dražby.

Předmět dražby bude vydražiteli předán v termínu, který vydražitel s dražebníkem předem dohodne a bude předán po doplacení ceny dosažené vydražením a po úhradě nákladů na předání a převzetí předmětu dražby. Tato částka nákladů je včetně DPH v zákonné výši a na tuto částku dražebník vystaví řádný daňový doklad, jakmile bude vydražitelem tato úhrada provedena. Pro úhradu této částky vydražitel použije účet shodný s účtem pro doplacení ceny dosažené vydražením. Dražebník vyhotoví předávací protokol ve smyslu znění zákona č. 26/2000 Sb. v platném znění.

Nebezpečí škody, odpovědnost za vady

Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z navrhovatele na vydražitele dnem předání předmětu dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí vydražitel.

Vydražitel přebírá předmět dražby jak stojí a leží a může se tudíž domáhat pouze odpovědnosti za vady, o jejichž neexistenci byl výslovně ujištěn. Navrhovatel zaručuje vlastnosti předmětu dražby a odpovídá za jeho vady pouze v rozsahu stanoveném touto dražební vyhláškou.

Předání předmětu dražby

Pokud není v této vyhlášce uveden jiný termín pro předání a převzetí předmětu dražby je vydražitel povinen do 3 pracovních dnů od doplacení předmětu dražby písemně převzít předmět dražby.

V případě, že vydražitel předmět dražby nepřeveze v této lhůtě, má se za to, že k předání a převzetí předmětu dražby došlo dnem doplacení ceny dosažené vydražením. Požitky a užitky (např. nájemné) z předmětu dražby náležejí navrhovateli do dne doplacení ceny dosažené vydražením, včetně. Vydražiteli tak náleží požitky a užitky den následující po dni doplacení.

V Brně dne 7.8.2013

dražebník PROKONZULTA, a.s.
Jednající: Ing. Jaroslav Hradil
Předseda představenstva