

ZNALECKÝ POSUDEK č. 402/2016

Zadavatel posudku:	Ostravská aukční síň s.r.o.
Adresa zadavatele:	Poděbradova 909/41 702 00 Moravská Ostrava
IČ:	48392812
Oceňovaný majetek:	vybavení servisu a prodejny automobilů
Účel zpracování znaleckého posudku:	určení tržní hodnoty movitého majetku
Datum směrodatného ocenění:	05. 09. 2016
Datum vyhotovení:	16. 09. 2016
Zpracovatel:	Václav Bubeníček
Adresa zpracovatele:	Polní 1287/6 742 21 Kopřivnice
IČ:	71159070
Počet stran:	14
Počet příloh:	2

Obsah znaleckého posudku

Obsah znaleckého posudku.....	2
1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE A INFORMACE, POPIS VÝCHOZÍHO STAVU.....	3
1.1. ÚČEL ZPRACOVÁNÍ ZNALECKÉHO POSUDKU	3
1.2. DATUM MÍSTNÍHO ŠETŘENÍ	4
1.3. POPIS PŘEDMĚTU OCENĚNÍ	4
1.3.1. Základní údaje o předmětu ocenění.....	4
1.4. SMĚRODATNÉ DATUM OCENĚNÍ	4
1.5. DEFINICE A ZÁKLADNÍ POJMY	4
1.6. ROZSAH PODKLADŮ K VYPRACOVÁNÍ POSUDKU	5
1.7. OBECNÉ PŘEDPOKLADY A OMEZUJÍCÍ PODMÍNKY PRO ODHAD HODNOTY MAJETKU	6
2. POPIS OCEŇOVANÉHO MAJETKU.....	7
2.1. CELKOVÉ VYMEZENÍ OCEŇOVANÉHO MAJETKU	7
2.2. PRÁVNÍ URČENÍ SOUBORU MOVITÉHO MAJETKU.....	7
2.2.1. Vlastnictví	7
3. METODOLOGIE OCENĚNÍ.....	8
3.1. VOLBA MODELU OCENĚNÍ SOUBORU HMOTNÉHO MOVITÉHO MAJETKU	8
4. OCENĚNÍ.....	9
4.1. POPIS ZVOLENÉ METODY OCENĚNÍ	9
4.1.1. Substanční model ocenění ve stavu chodu	9
4.1.2. Ocenění hmotného movitého majetku.....	9
4.2. VLASTNÍ OCENĚNÍ SOUBORU MOVITÉHO MAJETKU.....	10
4.2.1. Ocenění hmotného movitého majetku.....	10
4.2.1. Porovnávací model ocenění	10
4.3. REKAPITULACE VÝSLEDKŮ OCENĚNÍ.....	11
5. ZÁVĚREČNÉ STANOVISKO.....	12
6. ZNALECKÁ DOLOŽKA:.....	13
7. PŘÍLOHY.....	14

1. Základní údaje a informace, popis výchozího stavu

1.1. Účel zpracování znaleckého posudku

Úkolem znalce je stanovení obvyklé ceny (tržní hodnoty) souboru hmotného movitého majetku, ve vlastnictví úpadce tj. BOJOSTA GROUP, s.r.o. se sídlem Návsí č.p. 935, 739 92 Návsí, IČ: 65139909 a to na základě ústní dohody uzavřené mezi objednavatelem zastoupeným Pavlem Indrákem a Václavem Bubeníčkem, bytem Polní 1287/6, 742 21 Kopřivnice jako zpracovatelem. Znalcem zjištěná tržní hodnota souboru hmotného movitého majetku by měla jako jeden z rozhodujících podkladů pro jeho prodej.

V rámci prováděných šetření v návaznosti na zadání bylo úkolem znalce podchytit a vyhodnotit hlavní faktory, které podstatným způsobem ovlivňují tržní hodnotu souboru movitého majetku. V rámci tohoto posudku provede znalec popis a analýzu oceňovaného majetku, kdy pozornost bude zaměřena na jeho technické určení, právní stav, ve kterém se majetek nachází, a jeho hospodářskou využitelnost. Na základě provedené analýzy budou zvoleny jednotlivé metody ocenění tak, aby postihovaly hodnotu majetku pro účely prodeje. Znalec zastává názor, že hodnota souboru movitého majetku by měla v zásadě odpovídat tržní hodnotě (cenně obvyklé) posuzovaného majetku.

V textu se bude mnohonásobně opakovat pojem hodnota a cena obvyklá. Podle obecné definice představuje pojem hodnota ekonomický prospěch, který lze od výrobku zboží očekávat na základě teoretického ocenění založeném na užítkovosti a klasifikaci, kterou si provádí investor nebo hodnotitel k ostatním disponibilním statkům. Na to úzce navazuje často frekventovaný pojem tržní hodnota, který odhaduje částku předpokládané směny, kdežto tržní cena je již realizovanou částkou směny.

Podle obecné definice představuje pojem hodnota ekonomický prospěch, který lze od majetku služby očekávat na základě teoretického ocenění založeném na užítkovosti a klasifikaci, kterou si provádí investor nebo hodnotitel k ostatním disponibilním statkům. Na to úzce navazuje často frekventovaný pojem tržní hodnota, který odhaduje částku předpokládané směny, kdežto tržní cena je již realizovanou částkou směny.

Obvyklou cenou se rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku, nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího, ani vliv zvláštní obliby. Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumějí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných mimořádných událostí.

1.2. Datum místního šetření

Místní šetření se uskutečnilo dne 05. 09. 2016 v místě umístění oceňovaného majetku tj. bývalém servisu a prodejně automobilů KIA, Návsí č.p. 935, Návsí za přítomnosti zástupce zadavatele posudku.

Při místním šetření byl prověřován technický a fyzický stav oceňovaného souboru movitého majetku, funkční zkouška nebyly provedeny s tím, že zástupce zadavatele posudku tvrdí, že všechna oceňovaná zařízení jsou funkční.

1.3. Popis předmětu ocenění

1.3.1. Základní údaje o předmětu ocenění

Oceňovaným majetkem je soubor hmotného movitého majetku, kterýmžto je vybavení bývalého servisu a prodejny automobilů KIA, Návsí č.p. 935, Návsí.

Veškerý oceňovaný majetek je pak blíže specifikován v příloze č. 1 tohoto posudku.

1.4. Směrodatné datum ocenění

Majetek je oceňován ve stavu, ve kterém se nachází ke dni 05. 09. 2016 (směrodatné datum pro ocenění).

1.5. Definice a základní pojmy

MOVITÝ MAJETEK – lze definovat negativně k definici, která je uvedena v Občanském zákoníku, týkající se nemovitého majetku. Dle české legislativy je nemovitý majetek definován jako veškerý majetek, pozemky a stavby spojené se zemí pevným základem.

VYNUCENÁ TRŽNÍ CENA – cena, za kterou je možno majetek bezpečně prodat v krátkém čase.

EKONOMICKÝ NEDOSTATEK – jedná se o dočasný nebo trvalý rozpor mezi ekonomickou využitelností majetku a celkovými náklady investovanými do nemovitosti. Ekonomický nedostatek je kvantifikován jako rozdíl mezi hodnotou nemovitosti zjištěnou výnosovým oceněním a oceněním na bázi pořizovacích nákladů.

TECHNICKÁ STABILITA - dána technickou životností (doba, po kterou je možno majetek užívat v souladu s jeho technickým určením a platnými předpisy) a technickou odolností (konstrukční odolnost daného typu majetku).

PRÁVNÍ STABILITA - určena právní životností (doba od vzniku po právní zánik) právní odolností (kvalita vlastnických práv).

EKONOMICKÁ STABILITA - je určena ekonomickou životností (doba ode dne možného používání do dne, kdy majetek není schopen vytvářet kladný čistý výnos),

morální životností (doba ode dne možného užívání do doby funkčního zastarání) a ekonomické odolnosti (schopnost daného typu majetku odolávat výkyvům trhu, tj. proměnám nabídky a poptávky).

Věcná hodnota *těž* „*substanční hodnota*“, *dle právního názvosloví* „*časová cena*“ věci - reprodukční cena věci snižena o přiměřené opotřebení odpovídající průměrně opotřebené věci stejného stáří a přiměřené intenzity používání, ve výsledku pak snižena o náklady na opravu vážných závad, které znemožňují okamžité užívání věci.

Cena reprodukční *těž* „*reprodukční pořizovací cena*“ – cena, za kterou by bylo možno stejnou nebo porovnatelnou věc pořídit v době ocenění, bez odpočtu opotřebení.

Cena pořizovací *těž* „*cena historická*“ - cena, za kterou bylo možno věc pořídit v době jejího pořízení bez odpočtu opotřebení. V zákoně o účetnictví je definována jako „cena, za kterou byl majetek pořízen a náklady s jeho pořízením související“.

Hodnota – představuje ekonomický prospěch, který lze od majetku služby očekávat na základě teoretického ocenění založeném na užítkovosti a klasifikaci, kterou si provádí investor nebo hodnotitel k ostatním disponibilním statkům.

Cena obvyklá (dle zákona o oceňování majetku) představuje cenu, která by byla dosažena při prodeji (postoupení) stejného, popřípadě obdobného majetku, nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém odchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího, ani vliv zvláštní obliby. Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumějí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných mimořádných událostí.

1.6. Rozsah podkladů k vypracování posudku

Pro vypracování tohoto posudku byly použity níže uvedené podklady:

- informace podané zástupcem majitele oceňovaného majetku,
- údaje z účetní evidence zadavatele,
- prohlídka oceňovaného zařízení,
- zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění platném k datu ocenění,
- SOUDNÍ INŽENÝRSTVÍ autor Albert Bradáč a kolektiv, Akademické nakladatelství CERM s. r. o., Brno,
- komentář k oceňování movitých věcí, autor ing. Krejčíř, viz vyhláška Ministerstva financí č. 441/2014 Sb. s účinností od 01. 01. 2016.

1.7. Obecné předpoklady a omezující podmínky pro odhad hodnoty majetku

Oceňovatel prohlašuje, že zjištění tržní hodnoty majetku bylo vypracováno v souladu s následujícími obecnými předpoklady a omezujícími podmínkami:

- Údaje o skutečnostech obsažených v posudku se považují za pravdivé a správné.
- Předpokládá se, že vlastnické právo k majetku je po právní stránce nezávadné a tudíž i převoditelné s výjimkou skutečností uvedených v posudku.
- Informace z jiných zdrojů, na nichž jsou založeny některé části tohoto posudku, jsou věrohodné a oceňovatel vyvinul přiměřené úsilí k ověření jejich správnosti. Zdroje informací jsou v příslušných částech posudku uvedeny.
- Oceňovatel nepřebírá žádnou odpovědnost za změny tržních podmínek, ve kterých je posudek zpracováván a nepředpokládá, že by jakákoliv skutečnost vyjádřená v tomto posudku byla předmětem přezkoumání posudku z důvodu změny událostí a podmínek, které se vyskytnou po datu směrodatného ocenění.
- U oceňovaného majetku se předpokládá odpovědné vlastnictví a správa vlastnických práv.
- Pokud se nezjistí něco jiného, předpokládá se ve všech aspektech podnikání a vlastnictví majetku plný soulad s platnými zákony a předpisy České republiky. Předpokládá se, že nedojde k podstatným změnám obecných podmínek pro podnikání založených současným právním řádem a politickým uspořádáním České republiky.
- Předpokládá se, že novým nabyvatelem majetku mohou být získány nebo obnoveny všechny nutné licence, živnosti, souhlasy, povolení a oprávnění kteréhokoliv státního úřadu, soukromé osoby nebo organizace pro další použití oceňovaného majetku.
- Analýzy, názory a závěry oceňovatele jsou platné jen za podmínek a předpokladů uvedených v tomto posudku jsou jeho vlastními, profesionálními a nezaujatými názory.
- Oceňovatel tímto prohlašuje, že nemá žádné současné ani budoucí zájmy na majetku, který je předmětem ocenění a neexistuje osobní zájem nebo zaujatost vůči objednateli posudku nebo třetím osobám, které by měly vliv na zjištěnou hodnotu majetku.
- Hodnota zjištěná tímto posudkem je platná pouze k uvedenému datu a účelu ocenění.

2. Popis oceňovaného majetku

2.1. Celkové vymezení oceňovaného majetku

Předmětem ocenění je soubor hmotného movitého majetku, kterýmžto je vybavení bývalého servisu a prodejny automobilů KIA sídlem Návsí č.p. 935, 739 92 Návsí a tento majetek je pak blíže specifikován v příloze č. 1. tohoto posudku.

2.2. Právní určení souboru movitého majetku

2.2.1. Vlastnictví

Jak vyplývá z místního šetření, vlastníkem oceňovaného movitého majetku je úpadce tj. BOJOSTA GROUP, s.r.o. se sídlem Návsí č.p. 935, 739 92 Návsí, IČ: 65139909.

3. Metodologie ocenění

Pro oceňované zařízení bylo zvoleno zařazení do amortizačních skupin dle vyhlášky Ministerstva financí č. 441/2014 Sb., ve znění platném od 1. 1. 2016 dle předpokládané životnosti majetku.

Obecně bývá tržní hodnota movitého majetku odhadována za pomoci několika metod:

- a) z hodnoty nákladů na hmotnou substanci majetku podle stavu ke dni ocenění (substanční, nákladové metody),
- b) z ekonomických efektů plynoucích vlastníkově z držby majetku, např. alternativního pronájmu (výnosové metody),
- c) na základě porovnání s obdobnými transakcemi převodů srovnatelného majetku, které se vyskytují na trhu (porovnávací metody),
- d) kombinovanou metodou ocenění, která je aplikovaná v situaci, kdy zjištěná nákladová ani výnosová hodnota majetku nedává samostatně reálný obraz o tržní hodnotě majetku, neboť získané výsledky se zpravidla diametrálně liší. Jedná se o situaci, kdy objem vynaložených investičních nákladů nemá za dané ekonomické situace své opodstatnění, jedná se tzv. ekonomický nedostatek.

3.1. Volba modelu ocenění souboru hmotného movitého majetku

S ohledem na charakter oceňovaného souboru movitého majetku, jeho umístění, aktuální tržní prostředí a zejména účel ocenění zastávám názor, že hledaná tržní hodnota majetku by měla vycházet z věcné podstaty předmětu ocenění a účetní evidence. Vzhledem k tomu se znalec rozhodl aplikovat substanční model ocenění v kombinaci porovnávacím modelem ocenění.

4. Ocenění

4.1. Popis zvolené metody ocenění

4.1.1. Substanční model ocenění ve stavu chodu

Metodika oceňování movitého majetku vychází z technického stavu majetku a stavu nabídky a poptávky po tomto zařízení. Na základě určení technického stavu zařízení včetně omezujících faktorů (např. morální opotřebení zařízení, jeho technický stav a jiné např. převoditelnost), je vypočtena jeho obvyklá cena (OC), tj. cena, za kterou by bylo možno oceňované zařízení v rozhodné době a místě koupit či prodat na otevřeném trhu.

Obecně se technický stav posuzuje na základě životnosti a hodnocení základních provozních vlastností ve vztahu k technické hodnotě movitého majetku nového nebo zařízení srovnatelného typu, včetně zohlednění morálního opotřebení. Při stanovení ceny obvyklé bude brán zřetel na tato kritéria: pořizovací cenu, životnost, stáří, technický stav, funkčnost, stupeň fyzického a morálního opotřebení, intenzitu a způsob provozu, provedené opravy, údržbu a prodejnost na stávajícím trhu.

4.1.2. Ocenění hmotného movitého majetku

Stanovení technické hodnoty oceňovaného majetku (TH)

Technická hodnota zařízení se stanoví podle vzorce:

$$TH = [(THN \times (100 - ZA) \times (100 \pm PS)) / 10^4]$$

THN- výchozí technická hodnota

ZA - základní amortizace

PS - přírůžky nebo srážky dle zjištěného skutečného stavu oceňovaného zařízení

CP- cena pořizovací

Výchozí technická hodnota je technická hodnota nového zařízení nebo zařízení po generální opravě ve vztahu k hodnotě zařízení továrně nového.

Výchozí technická hodnota továrně nového zařízení se stanoví ve výši 100 % a u strojů po generální opravě provedené ve specializované opravě ve výši 90 %.

Základní amortizace je snížení technického života stroje v procentech stanovených podle amortizačních stupnic nebo amortizačních křivek v závislosti na stáří nebo provozování stroje.

Výchozí cena (CN): pojem pro cenu nové věci, bez odpočtu opotřebení. Vzhledem, že oceňované zařízení identického typu se z části vyrábí je výchozí cena stanovena jako cena reprodukční a to na základě ceníku prodejce stejného nebo obdobného zařízení, včetně příslušenství. V případě že oceňované zařízení identického typu se nevyrábí je výchozí cena stanovena přepočtem z historické pořizovací ceny.

Výpočet časové ceny (CČ)

$$C\check{C} = (CN \times TH)/100$$

Výpočet obvyklé ceny (CO)

$$CO = C\check{C} \times Kp$$

Koeficient prodejnosti (Kp) vyjadřuje poměr průměrných cen prodejních k průměrným cenám časovým v posuzovaném období v dané lokalitě. V tomto případě, kdy oceňovaný soubor movitého majetku není jako celek předmětem běžného prodeje, nelze proto z dostupných informací stanovit koeficient prodejnosti na základě výpočtu ze srovnatelných transakcí. Odhadce proto zvolil koeficient prodejnosti na základě odborné rozvahy a zvolená hodnota tedy vyjadřuje jeho subjektivní názor na prodejnost výpočtu ceny oceňovaného zařízení.

4.2. Vlastní ocenění souboru movitého majetku

4.2.1. Ocenění hmotného movitého majetku

Soubor hmotného movitého majetku byl posuzován jako fyzická aktiva, a to v hodnotě výše popsané metodiky ocenění ke dni 05. 09. 2016. Vypočtená hodnota je obecnou cenou, která odráží hodnotu majetku stanovenou v ceně na trhu k uvedenému datu. Aktivum zůstává nadále v pracovním procesu s daným umístěním a je schopno plnit svou technicko ekonomickou funkci. Při ocenění movitých věcí a jejich souborů byla pořizovací cena upravena korekcemi zjištěnými jejich fyzickým ohledáním a dokladovým prověřením, kdy byla zkoumána především životnost, celkové stáří, technický stav, funkčnost, stupeň fyzického opotřebení, stupeň morálního opotřebení, stupeň intenzity dosavadního užívání a případně jejich zhodnocení středními a generálními opravami.

Poznámka: pokud oceňovaný majetek není předmětem běžného prodeje, nelze vypočítat koeficient prodejnosti. V takovém případě lze obvyklou cenu stanovit jen přibližně.

4.2.1. Porovnávací model ocenění

Porovnávací model je založen na principu porovnání daného oceňovaného majetku s transakcemi, jež se na trhu s přijatelným časovým odstupem v minulosti uskutečnily, a to při takových předpokladech a podmínkách, které pak dovolují znalci převzít výstupy z uskutečněných transakcí pro daný předmět a účel určení tržní hodnoty. Podmínkou je, že transakce, jejíž výstupy byly vybrány jako porovnávací etalon, proběhly za běžných tržních podmínek, tj. že tržní mechanismus nebyl ničím deformován jako např. nevhodným chováním účastníků, nezasvěceností, vnějšími podmínkami apod. Podmínkou, aby mohla být sledovaná transakce znalcem pojata jako porovnávací etalon, je, že musí proběhnout v souladu s definicí tržní hodnoty, která je uvedena v kapitole 1 tohoto posudku, tj. že strany měly zájem transakci uskutečnit, jednaly informovaně, s náležitým marketingem a bez nátlaku. Pak lze parametr ceny transakce použít pro ocenění mimo jiné s podmínkou, že proběhly v nedaleké historii a účely

převodu a majetková podstata převáděného aktiva (porovnatelný etalonu) nedoznala oproti minulosti zásadních změn.

4.3. Rekapitulace výsledků ocenění

Aplikací zvoleného modelu ocenění byla znalcem zjištěna následující tržní hodnota oceňovaného hmotného movitého majetku, který je ve vlastnictví úpadce tj. BOJOSTA GROUP, s.r.o. se sídlem Návsí č.p. 935, 739 92 Návsí, IČ: 65139909 ke směřodatnému datu ocenění tj. 05. 09. 2016 činí:

tabulka č. 1 - ocenění movitého majetku

název	CO v Kč
soubor hmotného movitého majetku	922 348

Tato zjištěná hodnota souboru hmotného movitého majetku platí za předpokladů uvedených v posudku a souvisí se zadáním znaleckého úkonu. Pokud dojde ke změnám podmínkám ocenění, je nutné provést přepočty na nově vzniklé skutečnosti. Jakékoliv jiné použití posudku je možné aplikovat pouze se souhlasem znalce.

5. Závěrečné stanovisko

Oceňovaný majetek je popsán v kapitole 2 tohoto posudku. Metodologie ocenění a volba oceňovacího modelu je uvedena v kapitole 3 tohoto posudku. Pro zjištění tržní hodnoty hmotného movitého majetku použil znalec model substančního ocenění v kombinaci s porovnávacím modelem ocenění. Tabulka výpočtu tržní hodnoty (ceny obvyklé) dle popsané metodiky ocenění a dle jednotlivých položek jsou přehledně uvedeny v příloze č. 1, jež je součástí tohoto posudku.

Zjištěná tržní hodnota souboru hmotného movitého majetku - bývalého servisu a prodejny automobilů KIA, Návsí č.p. 935, 739 92 Návsí k datu ocenění tj. 05. 09. 2016, činí po zaokrouhlení na tisíc bez DPH:

922 tis. Kč

Slovy: devětsetdvacetdvatisíkorunčeských

V Kopřivnici 16. 09. 2016

Václav Bubeníček

.....

6. Znalecká doložka:

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě ze dne 27. 2. 2003 č. j. 1351/2003 pro základní obor ekonomika a pro odvětví ceny a odhady movitostí, strojů a zařízení, vozidel, zemědělské a manipulační techniky. Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 402/2016 Znaleckého deníku. Znalečné a náhradu účtuji podle připojené likvidace na základě dokladu 25/2016.

V Kopřivnici 16. 09. 2016

Václav Bubeníček

.....

7. Přílohy

- 1) tabulka identifikace a položkového výpočtu ceny obvyklé oceňovaného souboru hmotného movitého majetku
- 2) fotodokumentace

stanovení hodnoty souboru dlouhodobého hmotného movitého majetku - AUTO LIPA CZ, s.r.o.

název	r. poř.	ks	CN	ZA	PS	THN	TH	CČ	Kp	CO
2 sloupový el. mech. Zvedák 3,2 t. Ravagliolis.p.a.	2011	1	74 551	47	0	100	53	39 512	0,7	27 658
4 sloupový el hydraulický zvedák výrobce OMA	2009	1	159 489	61	0	100	39	62 201	0,7	43 540
2 sloupový zvedák výrobce ISTOBAL S.A.										25 000
plnička klimatizace WURTH DA 90700155	2007	1	114 731	74	0	100	26	29 830	0,7	20 881
geometrie kol HPA	2009	1	265 089	61	0	100	39	103 385	0,7	72 369
nábytek	2009	1	20 000,00	61	0	100	39	7 800	0,7	5 460
Travní traktor Honda HF 2417 GCV 530	2012	1	78 881	60	0	100	40	31 553	0,8	25 242
Dílenský vozík s nářadím WURTH	2006	1	29 989,00	78	0	100	22	6 598	0,7	4 618
Odsávač oleje	2006	1	6 972	78	0	100	22	1 534	0,7	1 074
Dílenský vozík Novmfest	2008	1	12 614,00	68	0	100	32	4 036	0,7	2 826
Zvedák BELET	2008	1	26 590,00	50	0	100	50	13 295	0,7	9 307
Hydraulický lis červený	2008	1	13 731	78	0	100	22	3 021	0,7	2 115
vozáky na olej 2x	2008	2	7 470,00	50	0	100	50	3 735	0,7	5 229
stáčečka brzdových kotoučů CANVIK	2008	1	43 900,00	68	0	100	32	14 048	0,7	9 834
Pracovní (dílenský) stůl 2x (šedý)	2005	2	8 388,00	65	0	100	35	2 936	0,7	4 110
nabíječka Gystar	2010	1	17 700	54	0	100	46	8 142	0,7	5 699
Zvedák 2x	2007	2	3 721	88	0	100	12	447	0,7	625
Regloskop 1x zn. Singro	2011	1	13 881	47	0	100	53	7 357	0,7	5 150
Pracovní stůl 2x (modrý)	2005	2	6 255,00	65	0	100	35	2 189	0,7	3 065
Dílenský vozík WURTH červený	2005	1	29 989,00	65	0	100	35	10 496	0,7	7 347
Zouvačka SICAM Colibri BL 512	2005	1	41 800,00	81	0	100	19	7 942	0,7	5 559
Vyvažovačka SICAM SBM 50S	2005	1	51 900,00	81	0	100	19	9 861	0,7	6 903
Hliníkový žebřík 3-dílný Alpos alu Venbos	2007	1	3 025	74	0	100	26	787	0,5	393
SI nábytek	2011	1	382 035	70	0	100	30	114 610	0,3	34 383
Kancl. stůl 3x										
Skříň s vitrínou 2x										
Skříň s policemi 3x										
Nízká skříň s dvířky 4x										
Rohová nízká skříň s policemi 2x										
Židle 4x	2005	4	593	81	0	100	19	113	0,3	135
Kancl. židle 4x	2005	4	1 490	81	0	100	19	283	0,3	340
Konferenční stůl 2x	2005	2	1 182	81	0	100	19	225	0,3	135
Křeslo samostatné 6x	2005	6	1 067	81	0	100	19	203	0,3	365
Křeslo dvojsedák 2x	2005	2	2 198	81	0	100	19	418	0,3	251
Kancl. stůl	2005	1	1 790	81	0	100	19	340	0,3	102
Šatní skříň	2005	1	1 450	81	0	100	19	276	0,3	83
Nízká skříň s dvířky 2x	2005	2	1 190	81	0	100	19	226	0,3	136
Nízká skříň s policemi 1x	2005	1	890	81	0	100	19	169	0,3	51
Kancl. stůl	2005	1	1 790	81	0	100	19	340	0,3	102
Kancl. křeslo 2x	2005	2	998	81	0	100	19	190	0,3	114
Regál s policemi (dřevěný – kancl. nábytek)3x	2005	3	1 190	81	0	100	19	226	0,3	203
Nízká skříň s dvířky 1x	2005	1	1 190	81	0	100	19	226	0,3	68
Nízká skříň s policemi 1x	2005	1	890	81	0	100	19	169	0,3	51
Tiskárna Brothur DCP – 9055 CDN	2002	1	5 500	90	0	100	10	550	0,4	220
Monitor Fujitsu Siemens	2009	1	2 200	90	0	100	10	220	0,4	88
Počítač (krabice) Fujitsu Esprimo	2012	1	13 732	80	0	100	20	2 746	0,4	1 099
Křeslo 2x	2005	2	1 067	81	0	100	19	203	0,3	122
Kontejner 3x (4 zásuvky)	2005	3	1 180	81	0	100	19	224	0,3	202
Kuchyňská linka (4 díly)	2005	1	6 800	81	0	100	19	1 292	0,3	388
Lednice Ardo										100
Mikrovlná trouba ECG										50
Hliníkový žebřík 2x	2005	2	1 090	81	0	100	19	207	0,5	207
Šatní skříň (4 skříňky) 3x	2005	3	6 828	81	0	100	19	1 297	0,3	1 168
Regál s policemi 28x	2005	28	2 067	81	0	100	19	393	0,3	3 299

Kovový regál se zásobníky (červená police)	2005	1	1 890	81	0	100	19	359	0,3	108
Šatní skříň	2005	1	1 450	81	0	100	19	276	0,3	83
Pracovní stůl L 1x	2005	1	2 150	81	0	100	19	409	0,3	123
Skříň a policemi 1x	2005	1	1 298	81	0	100	19	247	0,3	74
Skříň 2x + 2x rohy s policemi	2005	1	2 980	81	0	100	19	566	0,3	170
Regál velký 1x	2005	1	1 890	81	0	100	19	359	0,3	108
Regál nízký 1x	2005	1	980	81	0	100	19	186	0,3	56
Šatní skříň 1x	2005	1	1 450	81	0	100	19	276	0,3	83
Skříň s dvířky a policemi 2x	2005	2	1 190	81	0	100	19	226	0,3	136
Pracovní stůl 2x	2005	2	1 790	81	0	100	19	340	0,3	204
Pracovní židle (kancelářské) 2x	2005	2	890	81	0	100	19	169	0,3	101
Vapka	2011	1	15 425	47	0	100	53	8 175	0,6	4 905
CELKEM										343 617

název	r. poř.	CP	
2-sloupový el. Mech. Zvedák 3,2 tuny výrobce Ravagliolis.p.a.	2011	72 450,00	
4 sloupový el hydraulický zvedák výrobce OMA	2009	144 990,00	
2-sloupový zvedák výrobce ISTOBAL S.A.		100	
plnička klimatizace WURTH DA 90700155	2007	102 990,00	
geometrie kol JIPA	2009	240 989,92	
nábytek			
Travní traktor Honda HF 2417 GCV 530	2012	76 658,33	
Diagnostika + software WURTH, notebook Lenovo	2013	47 990,00	
Server FUJITSU	2013	49 300,83	
Dílenský vozík s náradím WURTH			
Odsávač oleje			
Dílenský vozík Novmfest	2008	12 614,00	
Zvedák	2008	6 070,00	
Hydraulický lis červený	2008	13 344,00	
vozíky na olej 2x			
stáčečka brzdových kotoučů CANVIK			
Pracovní (dílenský) stůl 2x (šedý)			
nabíječka Gystar	2010	17 200,83	
Zvedák 1x	2007	3 616,00	
Regloskop 1x zn. Singro	2011	13 490,00	
Pracovní stůl 2x (modrý)			
Dílenský vozík WURTH červený			
Zouvačka SICAM Colibri BL 512			
Vyvažovačka SICAM SBM 50S			
Hliníkový žebřík 3-dílný Alpos alu Venbos	2007	2 940,00	
SI nábytek			
Kancl. stůl 3x			
Skříň s vitrínou 2x			
Skříň s policemi 3x			
Nízká skříň s dvířky 4x			
Rohová nízká skříň s policemi 2x			
Židle 4x			
Kancl. židle 4x			
Konferenční stůl 2x			
Křeslo samostatné 6x			
Křeslo dvojsedák 2x			
Kancl. stůl			
Šatní skříň			
Nízká skříň s dvířky 2x			
Nízká skříň s policemi 1x			
Kancl. stůl			
Kancl. křeslo 2x			
Regál s policemi (dřevěný – kancl. nábytek)3x			
Nízká skříň s dvířky 1x			
Nízká skříň s policemi 1x			
Tiskárna Brothur DCP – 9055 CDN			
Monitor Fujitsu Siemens			
Počítač (krabice) Fujitsu Esprimo			
Křeslo 2x			
Kontejner 3x (4 zásuvky)			
Kuchyňská linka (4 díly)			
Lednice Ardo			
Mikrovlná trouba ECG			
Hliníkový žebřík 2x			
Šatní skříň (4 skříňky) 3x			
Regál s policemi 28x			
Kovový regál se zásobníky (červená police)			
Šatní skříň			
Pracovní stůl L 1x			
Skříň a policemi 1x			
Skříň 2x + 2x rohy s policemi			
Regál velký 1x			
Regál nízký 1x			
Šatní skříň 1x			
Skříň s dvířky a policemi 2x			
Pracovní stůl 2x			
Pracovní židle (kancelářské) 2x			
Kompresor vzduchu PS Systém Power			
Vapka	2011	14 990,00	

stanovení hodnoty souboru dlouhodobého hmotného movitého majetku - BOJOSTA GROUP s.r.o - NÁVSÍ

poř. č.	název	r. výr.	ks	CP	ZA	PS	THN	TH	ČČ	Kp	CO
DHM č.001	Kompresor v.č. 26540	1999	1	48 331,00	77	0	100	23	14 584	0,4	5 834
DHM č.002	Kancelářský nábytek	1999	1	275 400,00	90	0	100	10	36 132	0,2	7 226
DHM č.005	Dvoulouповý zvedák v.č. 199499	2001	1	88 934,29	90	0	100	10	10 823	0,9	9 741
DHM č.006	Regály do skladu	2001	1	62 661,00	75	0	100	25	19 065	0,4	7 626
DHM č.007	Dvoulouповý zvedák v.č. 191671	2001	1	84 595,00	90	0	100	10	10 295	0,9	9 266
DHM č.009	Přípravky Škoda-SUPERB-nářadí	2003	1	76 410,00	87	0	100	13	12 208	0,4	4 883
DHM č.010	Regály do skladu	2005	1	58 500,00	81	0	100	19	12 560	0,5	6 280
DHM č.011	Přípravky Škoda-OCTAVIA-nářadí	2005	1	83 072,00	81	0	100	19	17 836	0,4	7 134
DHM č.013	Kancelářský nábytek	2005	1	93 400,30	81	0	100	19	20 053	0,2	4 011
DHM č.014	Línka pro osobní vozidla (STK)	2005	1	147 157,00							0
DHM č.022	Klimatizace	2005	1	107 752,50	81	0	100	19	23 134	0,5	11 567
DHM č.025	Kompresor H419308	2006	1	43 260,00	60	0	100	40	19 259	0,8	15 407
DHM č.026	Montovačka CE B v.č. 3200100307	2006	1	59 271,00	78	0	100	22	14 513	0,9	13 062
DHM č.028	Dvoulouповý zvedák v.č. 252810	2006	1	85 791,00	78	0	100	22	21 007	0,8	16 805
DHM č.035	VAS 5051 (diagnostika) v.č. 0.129.040.3	2007	1	125 793,05	74	0	100	26	34 963	0,5	17 481
DHM č.038	Dvoulouповý zvedák v.č. 199498	2008	1	80 700,00	68	0	100	32	26 418	0,6	15 851
DHM č.049	Dvoulouповý zvedák 4t	2009	1	140 577,88	61	0	100	39	57 896	0,4	23 158
DHM č.059	Diagnostika VAS 6150A	2011	1	172 718,96	70	0	100	30	51 816	0,4	20 726
DHM č.062	Montovačka v.č. 270200497	2011	1	74 766,00	47	0	100	53	39 626	0,6	23 776
DHM č.072	Kamerová geometrie HUNTER	2012	1	503 662,80	60	25	100	30	151 099	0,4	60 440
DHM č.073	Vzduchový mostový zvedák v.č. 821318	2012	1	45 530,00	41	0	100	59	26 863	0,4	10 745
DDHM č.037	Regály do skladu	2000	1	17 829,00	76	0	100	24	5 353	0,5	2 676
DDHM č.038	Nábytek	2000	1	28 500,00	90	0	100	10	3 565	0,3	1 070
DDHM č.043	Kontejner č. 1	2000	1	10 000,00	76	0	100	24	3 002	0,7	2 102
DDHM č.047	Kontejner č. 2	2000	1	10 000,00	76	0	100	24	3 002	0,7	2 102
DDHM č.061	Chladnička	2000	1	11 147,50	90	0	100	10	1 395	0,4	558
DDHM č.067	Vozík na nářadí	2001	1	10 642,00	75	0	100	25	3 238	0,6	1 943
DDHM č.068	Nábytek	2001	1	15 000,00	90	0	100	10	1 826	0,3	548
DDHM č.071	Nábytek	2001	1	13 000,00	90	0	100	10	1 582	0,3	475
DDHM č.079	Nábytek	2001	1	24 400,00	90	0	100	10	2 969	0,4	1 188
DDHM č.091	Rovnačí rám v.č. 53754	2002	1	671 833,00	89	20	100	9	72 364	0,7	50 655
DDHM č.092	Šatní skříň, stoly	2002	1	33 000,00	89	0	100	11	4 443	0,4	1 777
DDHM č.097-108	Regály do skladu	2002	1	14 336,55	74	0	100	26	4 562	0,5	2 281
DDHM č.120	Svářecí zařízení (bodovačka) v.č. 12200151	2002	1	233 295,00	89	0	100	11	31 411	0,9	28 270
DDHM č.350	Přístřešek na nebezpečný odpad	2005	1	11 402,80	65	0	100	35	4 510	0,8	3 608
DDHM č.363-365	Dvoulouповý zvedák v.č. 177428, 177435, 252790	2005	3	88 934,29	81	0	100	19	19 094	0,8	45 826
DDHM č.379	Myčka pistolí	2006	1	36 635,71	78	0	100	22	8 971	0,2	1 794
DDHM č.387	Spec.nářadí-přípravky OCTAVIA COMBI	2006	1	31 240,00	78	0	100	22	7 649	0,4	3 060
DDHM č.388	Nábytek	2006	1	17 930,00	78	0	100	22	4 390	0,3	1 317
DDHM č.401-402	Tiskárna Laser Jet 1160	2006	1	14 880,00	90	0	100	10	1 656	0,5	828
DDHM č.438	Vozík na nářadí	2006	1	26 990,00	78	0	100	22	6 609	0,4	2 644
DDHM č.442	Pneu-hydraulický lis	2006	1	15 950,50	60	0	100	40	7 101	0,7	4 971
DDHM č.465	Nabíječka	2007	1	13 500,00	74	0	100	26	3 752	0,6	2 101
DDHM č.471	Skříň do archivu	2007	1	26 462,50	74	0	100	26	7 355	0,4	2 942
DDHM č.472	Mobilní oplocení	2007	1	15 536,97	74	0	100	26	4 318	0,8	3 455
DDHM č.473	Tester baterií VAS	2007	1	14 766,90	74	0	100	26	4 104	0,6	2 463
DDHM č.489	Stojan na vzorky	2007	1	20 746,00	74	0	100	26	5 766	0,3	1 730
DDHM č.491	PC sestava + příslušenství	2007	1	13 603,41	90	0	100	10	1 454	0,6	873
DDHM č.546	Diagnostický přístroj	2008	1	12 140,34	68	0	100	32	3 974	0,6	2 385
DDHM č.564	PC sestava + příslušenství	2008	1	12 550,00	90	0	100	10	1 284	0,8	1 027
DDHM č.588	Křivonož	2008	1	13 445,38	86	0	100	14	1 926	0,6	1 155
DDHM č.597	PC sestava LYNX	2008	1	13 428,50	90	0	100	10	1 374	0,8	1 099
DDHM č.633	PC sestava LYNX	2008	1	10 083,19	90	0	100	10	1 032	0,8	825
DDHM č.650	PC sestava LYNX	2009	1	14 529,52	90	0	100	10	1 534	0,8	1 227
DDHM č.667	Sekačka XAP 55 MBS	2009	1	19 201,68	83	0	100	17	3 447	0,5	1 724
DDHM č.684	Sada UNI stahováků	2009	1	10 488,00	61	0	100	39	4 319	0,4	1 728
DDHM č.685	Kompresimetr kombi	2009	1	14 990,00	61	0	100	39	6 173	0,4	2 469
DDHM č.686	Notebook Asus	2009	1	11 764,70	90	0	100	10	1 242	0,9	1 118
DDHM č.696	Speciální nářadí	2009	1	24 992,00	61	0	100	39	10 293	0,4	4 117
DDHM č.700	Notebook Acer	2009	1	15 882,35	90	0	100	10	1 677	0,8	1 342
DDHM č.716	Počítač HP PL ML110G5	2010	1	18 181,67	90	0	100	10	1 898	0,8	1 519
DDHM č.725	Čerpadlo analyzátoru	2010	1	12 150,00	80	0	100	20	2 537	0,8	2 030
DDHM č.730	Notebook ACER	2010	1	10 408,33	90	0	100	10	1 087	0,8	869
DDHM č.777	Tiskárna Minolta	2011	1	15 316,67	90	0	100	10	1 532	0,8	1 225
DDHM č.790	Výfuková sonda	2011	1	14 045,00	47	0	100	53	7 444	0,5	3 722
DDHM č.791	Televize LG 42LV5500	2011	1	13 166,14	70	0	100	30	3 950	0,6	2 370
DDHM č.807	Přenosný datový terminál	2011	1	16 903,00	47	0	100	53	8 959	0,6	5 375
DDHM č.809	Elektro-kotel	2011	1	20 740,00							0

DDHM č.816	Manipulační pult	2012	1	19 000,00	60	0	100	40	7 600	0,5	3 800
DDHM č.823	Notebook Toshiba	2012	1	11 658,33	70	0	100	30	3 497	0,6	2 098
DDHM č.830	Oběžné kolo (lakovna) součást boxu US Italia	2012	1	20 827,45	41	0	100	59	12 288	0,4	4 915
DDHM č.837	Ovládací a kontrolní budík součást boxu US Italia	2013	1	16 766,09	34	0	100	66	11 066	0,5	5 533
DDHM č.858	Čistič vysokotlaký	2014	1	14 690,10	40	0	100	60	8 814	0,5	4 407
	CO svářečka VARIO STAR 247 v.č. 13169019	2002	1	37 704,80	89	0	100	11	5 077	0,9	4 569
	Lakovací box US Italia v.č. 17929	2008	1	1 236 000,00	68	0	100	32	404 617	0,5	202 308
	Lakovací box ECO AIR v.č. 201091	2001	1	878 194,00	90	0	100	10	106 876	0,8	85 501
	Plnička klimatizací Silver v.č. 5122182	2015	1	99 990,00	30	0	100	70	69 993	0,5	34 997
	Vyvažovačka v.č. 1011066808238	2006	1	41 950,00	78	0	100	22	10 272	0,9	9 245
	Čtyřbodový zvedák v.č. 00716	2011	1	197 700,00	47	0	100	53	104 781	0,5	52 391
	Vyvažovačka v.č. 0511037307223	2003	1	76 371,00	87	0	100	13	12 202	0,9	10 982
	CELKEM										922 348

takto zvýrazněné položky jsou oceněny v rámci nemovitosti





