

## Znalecký posudek č. 107-4296/16

**ocenění souboru nemovitostí v k.ú. Mosty u Jablunkova, Zpupná Lhota,  
Návší a Hrádek cenou obvyklou**

pro dražebníka

zpracoval



Zpracovatel:	Ing. František Vlček, soudní znalec a odhadce
Adresa zpracovatele:	30. dubna 23, 702 00 Moravská Ostrava
Zadavatel:	Ostravská aukční síň s.r.o.
Adresa zadavatele:	Poděbradova 909/41, 702 00 Moravská Ostrava
IČ zadavatele:	483 92 812
Předmět ocenění:	Soubor nemovitostí v k.ú. Mosty u Jablunkova, Zpupná Lhota, Návší a Hrádek
Účel zpracování:	Pro účel veřejné dražby ve smyslu § 13 zák. č. 26/2000 Sb.
Datum ocenění:	12.9.2016
Datum vyhotovení:	12.9.2016
Počet příloh:	5
Počet stránek odhadu:	43
Počet výtisků:	6 (šest předáno zadavateli)
Výtisk číslo	1

# Obsah

<b>1. ÚVOD</b> .....	<b>3</b>
1.1. PŘEDMĚT A ÚČEL OCENĚNÍ .....	3
1.2. POPIS OCEŇOVANÝCH NEMOVITOSTÍ .....	5
1.2.1. Nemovitosti v lyžařském areálu v obci a k.ú. Mosty u Jablunkova .....	5
1.2.2. Areál autoservisu s autosalonem v obci Chotěbuz, k.ú. Zpupná Lhota .....	7
1.2.3. Areál autoservisu s autosalonem v obci Návší, k.ú. Návší .....	8
1.2.4. Stavební pozemek v obci Hrádek, k.ú. Hrádek .....	10
1.3. ZATÍŽENÍ A OMEZENÍ VLASTNICKÝCH PRÁV .....	10
1.4. PODKLADY PRO ZNALECKÝ POSUDEK .....	11
<b>2. POUŽITÉ METODY OCENĚNÍ</b> .....	<b>12</b>
2.1. METODA NÁKLADOVÉHO OCENĚNÍ (VĚCNÁ HODNOTA) .....	12
2.2. METODA VÝNOSOVÁ (PŘÍJMOVÁ) .....	12
2.3. METODA SROVNÁVACÍ .....	14
2.4. VOLBA METODY OCENĚNÍ.....	14
2.5. OCENĚNÍ SPOLUVLASTNICKÝCH PODÍLŮ .....	15
<b>3. OCENĚNÍ NÁKLADOVOU METODOU – ZJIŠTĚNÍ VĚCNÉ HODNOTY</b> .....	<b>16</b>
3.1. NEMOVITOSTI V LYŽAŘSKÉM AREÁLU V OBCI A K.Ú. MOSTY U JABLUNKOVA .....	16
3.2. AREÁL AUTOSERVISU S AUTOSALONEM V OBCI CHOTĚBUZ, K.Ú. ZPUPNÁ LHOTA.....	19
3.3. AREÁL AUTOSERVISU S AUTOSALONEM V OBCI NÁVŠÍ, K.Ú. NÁVŠÍ.....	22
3.4. STAVEBNÍ POZEMKY V OBCI HRÁDEK, K.Ú. HRÁDEK .....	25
<b>4. OCENĚNÍ VÝNOSOVOU METODOU</b> .....	<b>26</b>
4.1. VÝPOČET STABILIZOVANÉHO NÁJEMNÉHO .....	26
4.1.1. Dosažitelné příjmy z nájemného.....	26
4.1.2. Výdaje k dosažení příjmů .....	26
4.1.3. Úroková míra kapitalizace .....	27
4.2. VÝPOČET VÝNOSOVÉ HODNOTY – AREÁL AUTOSERVISU S AUTOSALONEM V OBCI CHOTĚBUZ.....	27
4.3. VÝPOČET VÝNOSOVÉ HODNOTY – AREÁL AUTOSERVISU S AUTOSALONEM V OBCI NÁVŠÍ.....	28
<b>5. OCENĚNÍ METODOU SROVNÁVACÍ</b> .....	<b>30</b>
5.1. SROVNÁVACÍ HODNOTA POZEMKŮ V LYŽAŘSKÉM AREÁLU MOSTY U JABLUNKOVA .....	30
5.2. SROVNÁVACÍ HODNOTA PROVOZNÍCH AREÁLŮ V CHOTĚBUZI A NÁVŠÍ .....	33
5.2.1. Srovnávací hodnota areálu v Chotěbuzi.....	34
5.2.2. Srovnávací hodnota areálu v Návší.....	35
5.3. SROVNÁVACÍ HODNOTA STAVEBNÍHO POZEMKU V HRÁDKU .....	36
<b>6. REKAPITULACE CEN NEMOVITOSTÍ</b> .....	<b>38</b>
6.1. NEMOVITOSTI V LYŽAŘSKÉM AREÁLU V OBCI MOSTY U JABLUNKOVA .....	38
6.2. AREÁL AUTOSERVISU S AUTOSALONEM V OBCI CHOTĚBUZ.....	38
6.3. AREÁL AUTOSERVISU S AUTOSALONEM V OBCI NÁVŠÍ.....	38
6.4. SAMOSTATNÝ POZEMEK V OBCI HRÁDEK .....	39
<b>REKAPITULACE A ZDŮVODNĚNÍ OBVYKLÉ CENY NEMOVITOSTÍ :</b> .....	<b>40</b>
Oprávnění.....	42
Přílohy k oceňovanému nemovitému majetku .....	43

# 1. Úvod

## 1.1. Předmět a účel ocenění

Úkolem znaleckého posudku je stanovení hodnoty majetkové podstaty společností BOJOSTA GROUP s.r.o. a SKI Beskydy, s.r.o., v tomto případě nemovité části majetku společnosti.

Dle předložených podkladů se jedná o nemovitosti ve vlastnictví společnosti BOJOSTA GROUP s.r.o. zapsané na následujících listech vlastnictví:

List vlastnictví	Okres	Obec	Kat. území	Poznámka
LV č. 883	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 1242	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 1364	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 1423	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 1426	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 1439	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 2230	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 2330	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 2453	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 2454	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 2464	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 2602	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 2711	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 2712	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 2714	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 2717	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 2718	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 2725	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 2726	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 2730	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 2731	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 2733	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 2734	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 2770	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 2807	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 2842	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 288	Karviná	Chotěbuz	Zpupná Lhota	Areál autosalonu s autoservisem + samostatné pozemky

LV č. 3150	Frýdek-Místek	Návsí	Návsí	Areál autosalonu s autoservisem
LV č. 837	Frýdek-Místek	Hrádek	Hrádek	pozemek pro výstavbu RD

Dále se jedná o nemovitosti ve vlastnictví společnosti SKI Beskydy, s.r.o. zapsané na následujících listech vlastnictví:

List vlastnictví	Okres	Obec	Kat. území	Poznámka
LV č. 2731	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu
LV č. 2935	Frýdek-Místek	Mosty u Jablunkova	Mosty u Jablunkova	Pozemky v prostoru lyžařského areálu

**Pozn.:** Na základě požadavku zadavatele není předmětem ocenění budova bez č.p. na pozemku parc.č. St. 1975 zapsaná na LV č. 2935 pro k.ú. Mosty u Jablunkova (technická budova vleků), která je ke dni ocenění předmětem sporu vedeného u Okresního soudu ve Frýdku-Místku pod č.j. 114 C 42/2014.

Oceňované nemovitosti tvoří portfolio majetku předmětných společností. Nemovitosti jsou ke dni ocenění převážně v pronájmu – areály autoservisů a část pozemků v prostoru lyžařského areálu, ostatní nemovitosti – okrajové a rozvojové části pozemků v Mostech u Jablunkova a stavební pozemek v Hrádku, jsou ke dni ocenění bez využití.

Nemovitosti tvoří soubor několika samostatných celků situovaných v Moravskoslezském kraji, a to v okresech Frýdek-Místek a Karviná. Jedná se o převážnou část pozemků v lyžařském areálu v obci Mosty u Jablunkova, dva areály autoservisů s autosalony – v obci Chotěbuz a v obci Návsí, a dále o samostatný stavební pozemek v obci Hrádek. V obci Chotěbuz se dále jedná o 3 samostatné pozemky.

**Úkolem posudku je stanovit hodnotu nemovitého majetku ke dni 12.9.2016.**



## 1.2. Popis oceňovaných nemovitostí

### 1.2.1. Nemovitosti v lyžařském areálu v obci a k.ú. Mosty u Jablunkova

Oceňované nemovitosti se nachází v obci Mosty u Jablunkova (3 860 obyvatel), k.ú. Mosty u Jablunkova, okres Frýdek-Místek. Nemovitosti jsou tvořeny převážně pozemky, které jsou součástí Ski areálu Mosty u Jablunkova, nacházejícím se ve východní okrajové části obce, v kopcovitém terénu na východní straně silnice č. 11, nad areálem Hotelu Grůň. Napojení lokality je z hlavní průjezdné komunikaci v obci (č. 474) přes místní komunikace vedoucí mj. pod tělesem silnice č. 11. Centrum obce je vzdáleno cca 700 m a mimo obecního úřadu se zde nachází pošta, knihovna, restaurace, obchod s potravinami, ZŠ, MŠ a ZUŠ, informační centrum a stanice meziměstské hromadné dopravy.

Hodnocené pozemky se nachází převážně v prostoru hlavní sjezdovky (dle územního plánu pro sportovní zařízení), dále se nachází na severní straně sjezdovky v místě plánovaného rozšíření lyžařského areálu (dle ÚP plocha změn s využitím pro sportovní zařízení, případně občanskou vybavenost). Okrajově jsou pozemky zařazeny v zónách určených pro veřejná prostranství, zeleň, vodní plochy a toky, nebo územním systému ekologické stability, pět menších pozemků rovněž pro bydlení.

Z pohledu využití oceňovaných pozemků (a okrajově také staveb) se s ohledem na umístění v atraktivní poloze rekreační oblasti Beskyd jedná o polohu velmi dobrou, s dobrým dopravním napojením. Omezením je kapacita parkovacích ploch, komplikovaný příjezd přes centrální část obce (zejména v zimních měsících) a současná problematická situace u srovnatelných areálů v nižší nadmořské výšce, bez vybavení moderními vleky. Výhodou z hlediska atraktivity je skutečnost, že místem prochází běžkařské tratě (výchozí bod tratí).

Předmětem ocenění je soubor pozemků, případně spoluvlastnických podílů na pozemcích situovaných v k.ú. Mosty u Jablunkova, vše zapsáno na celkem 26 listech vlastnictví. S výjimkou nemovitostí na LV č. 2935 (ve výlučném vlastnictví společnosti SKI Beskydy, s.r.o., budova bez č.p. na pozemku parc.č. St. 1975 není předmětem ocenění), nemovitostí na LV č. 2711 (ve výlučném vlastnictví společnosti BOJOSTA GROUP s.r.o.) a nemovitostí na LV č. 2731 (v podílovém vlastnictví jak společnosti BOJOSTA GROUP s.r.o., tak i společnosti SKI Beskydy, s.r.o.), jsou veškeré ostatní nemovitosti (pozemky) v podílovém vlastnictví společnosti BOJOSTA GROUP s.r.o.

Lyžařský areál v Mostech u Jablunkova byl budován od 30. let 20. století a byl postupně dostavován a upravován. V areálu se nachází celkem 3 sjezdové tratě tvořící jižní část oceňovaných pozemků zakončenou lesním porostem, v centrální části pozemků, nad hotelem Grůň (jiného vlastníka), je na pozemcích umístěna letní bobová dráha (jiného vlastníka) a lanové centrum (rovněž jiného vlastníka, tč. mimo provoz) - dle dostupných informací jsou pozemky pod stavbami užívány bez uzavřeného nájemního vztahu.

Severní část pozemků tvoří rozvojovou plochu, kde je v souladu s územní plánem plánováno rozšíření sjezdařských tratí o novou, cca 1 km dlouhou sjezdovku, dále je zde plánováno umístění rozsáhlých parkovacích ploch, budov občanské vybavenosti a akumulární nádrže na vodu pro zasněžování sjezdovek.

V areálu je předmětem ocenění pouze jedna menší stavba, a to garážový přístřešek (pro parkování rolby). Objekt je ke dni ocenění v dobrém stavebně-technickém stavu.

Lyžařský areál je ke dni ocenění provozován vlastníkem navazujícího hotelu, který má na základě dvou nájemních smluv v pronájmu část hodnocených pozemků vč. movitých věcí. Tyto smlouvy jsou uzavřeny na dobu určitou (do 31.10.2016), resp. do 15.6.2020 s tím, že byla podána výpověď z nájmu a ten bude ukončen k 1.10.2016. K ocenění byla předložena projektová dokumentace k vybudování odpočivek (včetně výrazného zvýšení parkovacích kapacit) pro lyžařský areál včetně napojení areálu a vytvoření sjezdu z komunikace č. 11, která byla schválena Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, dle dostupných podkladů ale toto řešení není v souladu s platnou územně-plánovací dokumentací, ani součástí nového územního plánu, který má být schválen do konce letošního roku.

V místě je možnost napojení na inženýrské sítě, a to elektro a vodu. V lyžařském areálu je vedeno vodovodní potrubí a elektrorozvody zasněžovacího systému (příslušenství pozemků), které jsou na základě požadavku zadavatele samostatně oceněny jako movitý majetek.

Souhrnná výměra pozemků v areálu činí ke dni ocenění 299 440 m<sup>2</sup> (absolutní výměra v m<sup>2</sup>), z toho výměra pozemků ve výlučném vlastnictví obou společností činí 260 427 m<sup>2</sup>, ostatní pozemky jsou v podílovém vlastnictví. Souhrnná výměra pozemků zastavěných budovami činí 166 m<sup>2</sup> (včetně technické budovy vleků, která není předmětem ocenění). Souhrnná výměra užitných ploch oceňované budovy v areálu činí 104 m<sup>2</sup>.

### 1.2.2. Areál autoservisu s autosalonem v obci Chotěbuz, k.ú. Zpupná Lhota

Předmětné nemovitosti, tj. areál autoservisu s autosalonem, se nachází v k.ú. Zpupná Lhota, obec Chotěbuz (1 272 obyvatel), okr. Karviná, při ulici Karvinská. Jedná se o areál se 2 hlavními stavbami (č.p. 318 a 326), který je umístěn na jihovýchodním okraji obce, při hranici s městem Český Těšín. Nemovitosti jsou situovány při velmi frekventované komunikaci ve směru na Karvinou, v dosahu je napojení na strategickou silnici E75 (ve směru na Frýdek-Místek), resp. S52 ve směru do Polska přes hraniční přechod Chotěbuz/Boguszowice. V místě je rozptýlená smíšená zástavba objektů pro bydlení a komerční účely. Naproti přes komunikaci ul. Karvinskou je násep se železniční tratí, za kterou se nachází koryto řeky Olše. Centrum obce je vzdáleno cca 1,7 km a mimo obecního úřadu se zde nachází pošta a knihovna, stanice meziměstské hromadné dopravy je ve vzdálenosti cca 250 m. Centrum města Český Těšín je vzdáleno cca 3,5 km.

Hlavní část areálu se nachází v rovinatém terénu, na západním okraji areálu je výrazný terénní zlom – svah ukloněný východním směrem, nad nímž se nachází zástavba rodinných domů.

Z hlediska atraktivity umístění se v rámci obce a příměstských lokalit Českého Těšína jedná o poměrně atraktivní lokalitu a velmi frekventovanou lokalitu, prakticky mimo zástavbu, s velmi dobrou dopravní dostupností. Dle územního plánu se areál nachází v zóně aktivit dopravně obslužných (podnikatelské aktivity pro oblast služeb pro motoristy, obchod, veřejné stravování apod.). Součástí ocenění jsou rovněž pozemky parc.č. 773 a 776 tvořící svah na hranici areálu, tyto pozemky jsou dle územního plánu v zóně krajinné zeleně. Areál se dále dle územního plánu nachází v sesuvném území, zasahuje zde rovněž ochranné pásmo železnice a ochranné pásmo lesa.

Předmětem ocenění je areál tvořený pozemky parc.č. 769, 770, 771, 772, 774, 775/1, 775/2, 775/3, 775/4, 775/6, 777/1, 777/2 a 777/3 v k.ú. Zpupná Lhota, součástí pozemku parc.č. 775/3 je budova č.p. 318, součástí pozemku parc.č. 775/4 je budova č.p. 326. Předmětem ocenění jsou dále pozemky parc.č. 773 a 776 tvořící svah na západní straně areálu. Předmětem ocenění je dále objekt dvojgaráže situovaný na pozemku parc.č. 769, který není zapsán do katastru nemovitostí.

Objekty byly postaveny v roce 1993 a později rozšířeny v roce 2006 resp. 2009. Ke dni ocenění jsou ve velmi dobrém stavebně-technickém stavu.

Areál je ke dni ocenění v pronájmu jednomu nájemci na základě smlouvy sjednané na dobu neurčitou. Převážná část venkovních ploch sloužících pro parkování a manipulaci je zpevněna zámkovou dlažbou – v některých částech areálu je povrch nádvoří výrazně zvlněn, což je dle informací sdělených při místním šetření způsobeno tlakem spodní vody.

Oceňované nemovitosti jsou napojeny na veřejné inženýrské sítě: elektro, vodu a plyn, veřejná kanalizace v místě není. Areál je oplocen a napojen na kamerový systém. Vytápění objektů je zajištěno plynovými kotli.

Souhrnná výměra pozemků v areálu činí 5 545 m<sup>2</sup>, z toho souhrnná výměra pozemků zastavěných oceňovanými budovami činí 1 167 m<sup>2</sup>. Souhrnná výměra užitných ploch budov v oceňovaném areálu činí 992 m<sup>2</sup>. Na přilehlých zpevněných plochách se nachází nadstandardní kapacity pro parkování, manipulaci a skladování, s možností dalšího rozvoje. Pozemek o výměře cca 800 m<sup>2</sup> na severovýchodní straně areálu (u hlavní komunikace, evidovaný jako zbořeniště) je do ocenění zahrnut jako samostatný, rozvojový.

Součástí ocenění jsou dále tři samostatné pozemky nacházející se při hranici areálu čističky odpadních vod (pozemky parc.č. 717/2, 725/3 a 725/4). Jedná se o úzké pásy pozemků lemující areál z východní, západní a jižní strany. Pozemky parc.č. 725/3 a 725/4 se dle platného územní plánu nachází v zóně výrobních služeb (jsou zde zahrnuty i areály technické vybavenosti), pozemek parc.č. 717/2 se nachází v zóně krajinné zeleně. Souhrnná výměra pozemků činí 477 m<sup>2</sup>.

V souladu se zadáním jsou předmětem ocenění součástí a příslušenství oceňovaných budov - jedná se o elektronický zabezpečovací systém, telefonní ústřednu, elektrokotel a vnitřní a vnější kamerový systém.

### 1.2.3. Areál autoservisu s autosalonem v obci Návsí, k.ú. Návsí

Předmětné nemovitosti, tj. areál autoservisu s autosalonem, se nachází v k.ú. Návsí, obec Návsí (3 912 obyvatel), okr. Frýdek-Místek, při silnici č. 11. Jedná se o areál se 4 hlavními stavbami (mj. s č.p. 935), který je umístěn na severním okraji zastavěné části obce, při výjezdu ve směru na Třinec. Nemovitosti jsou situovány v prostoru mimoúrovňové křižovatky silnic č. 474 a E75, která je rychlostní komunikací ve směru na Slovensko (směr Čadca) a na Třinec, Český Těšín, a dále Frýdek-Místek, Karvinou nebo do Polska. Areál přímo sousedí s areálem čerpací stanice pohonných hmot (Shell), v okolí se dále nachází

rozptýlená zástavba rodinných domů. Centrum obce je vzdáleno cca 1,5 km a mimo obecního úřadu se zde nachází pošta a knihovna, obchod s potravinami, autobusové nádraží a železniční stanice, ZŠ a MŠ.

Areál se nachází víceméně v rovinném terénu, silnice č. 11, která lemují areál z východní strany, je situována mírně nad terénem předmětného areálu.

Z hlediska atraktivity umístění se v rámci příhraničních lokalit na pomezí ČR, Slovenska a Polska jedná o poměrně atraktivní a velmi frekventovanou lokalitu při hlavní komunikaci, prakticky mimo zástavbu, s velmi dobrou dopravní dostupností. Dle územního plánu se areál nachází v zóně výroby a skladování (drobná a řemeslná výroba), pouze severozápadní okraj pozemkového celku se nachází v plochách dopravní infrastruktury. Součástí ocenění je rovněž západní, nezastavěná část pozemkového celku, kterou lze s ohledem na určení územním plánem považovat za rozvojovou.

Předmětem ocenění je areál tvořený pozemky parc.č. 3299/2, 3300/1, 3300/3, 3300/4, 3300/6, 3300/18, 3300/19, 3300/23, 3300/24, 3300/27, 3301/2 a 5140/5 v k.ú. Návší, součástí pozemku parc.č. 3300/4 je budova č.p. 935, součástí pozemků parc.č. 3300/18 a 3300/19 je rozestavěná budova, součástí pozemku parc.č. 3300/23 je budova bez č.p. Dle předložených podkladů byl objekt na pozemcích parc.č. 3300/18 a 3300/19 řádně zkolaudován jako lakovna již v roce 2002, tato skutečnost není v souladu se zápisem v katastru nemovitostí. Předmětem ocenění jsou dvě novostavby přístřešků pro parkování situované na nádvoří areálu (nezapsané do katastru nemovitostí).

Objekty byly postaveny v období mezi lety 1999 a 2006. Ke dni ocenění jsou ve velmi dobrém stavebně-technickém stavu.

Areál je ke dni ocenění v pronájmu dvou nájemců na základě smlouvy uzavřené na dobu neurčitou. Část oceňovaných pozemků slouží pro parkování a manipulaci v okolí staveb v areálu, západní část pozemkového celku je bez využití.

Oceňované nemovitosti jsou napojeny na veřejné inženýrské sítě: elektro a plyn, voda je ze studny (pouze užitková), veřejná kanalizace ani vodovod v místě nejsou (odkanalizování je do žumpy, resp. sběrných jímek). Areál je oplocen pouze z části. Vytápění objektů je zajištěno plynovými kotli, v prostorech showroomu autosalonu je elektrické podlahové vytápění.

Souhrnná výměra pozemků v areálu činí 20 630 m<sup>2</sup>, z toho souhrnná výměra pozemků zastavěných oceňovanými objekty činí 2 685 m<sup>2</sup>. Souhrnná výměra užitných ploch budov v oceňovaném areálu činí 2 044 m<sup>2</sup>. Na přilehlých zpevněných plochách se nachází

nadstandardní kapacity pro parkování, manipulaci a skladování, s možností dalšího rozvoje. Pozemek o výměře cca 7 500 m<sup>2</sup> na západní straně areálu (směrem ke komunikaci E75) je do ocenění zahrnut jako samostatný, rozvojový.

V souladu se zadáním jsou předmětem ocenění součástí a příslušenství oceňovaných budov - jedná se o linku pro osobní vozidla (STK) a elektrokotel.

#### 1.2.4. Stavební pozemek v obci Hrádek, k.ú. Hrádek

Předmětem ocenění je dále pozemek nacházející se v k.ú. Hrádek, obec Hrádek (1 836 obyvatel), okr. Frýdek-Místek. Jedná se o pozemek umístěný v původní zástavbě objektů pro rodinné bydlení, v centrální části obce. Pozemek je situován na rohu zpevněných místních komunikací. Centrum obce s obecním úřadem, poštou a obchodem s potravinami je vzdáleno cca 400 m, hlavní komunikace č. 474, kde se nachází stanice meziměstské hromadné dopravy a železniční stanice je vzdálena do 500 m. Napojení na rychlostní komunikaci E75 je ve vzdálenosti cca 1,4 km.

Z hlediska atraktivity umístění se z hlediska individuálního bydlení v rámci příhraničních lokalit na pomezí ČR, Slovenska a Polska jedná o poměrně atraktivní lokalitu, s dobrou dopravní dostupností. Dle územního plánu se pozemek nachází v plochách smíšených obytných.

Jedná se o pozemek parc.č. 842, který je v katastru nemovitostí zapsán jako trvalý travní porost, s výměrou 3 905 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází v rovinném terénu a ke dni ocenění je částečně využíván jako zahrada, v centrální části pozemku je umístěn jednoduchý kovový sklad, který není zapsán v katastru nemovitostí a vzhledem ke svému charakteru nemá vliv na obvyklou cenu nemovitosti. Dle provedeného šetření se v centrální části pozemku nachází dále původní základy těžní věže, která měla být na pozemku v minulosti realizována, resp. část stavby zde byla umístěna, ale byla později odstraněna. Pozemek je přibližně obdélníkového tvaru. V místě je možné napojení na veřejné řady elektro, vody a plynu.

### 1.3. Zatížení a omezení vlastnických práv

Oceňované nemovitosti jsou prosty věcných břemen a jiných omezení s negativním vlivem na cenu obvyklou. Pouze část hodnocených pozemků je zatížena věcnými břemeny chůze

a jízdy, věcné břemeno cesty, příp. věcnými břemeny v souvislosti s umístěním inženýrských sítí na pozemcích, které nemají vliv na cenu obvyklou.

Na předložených listech vlastnictví jsou dále v oddílech C zapsána:

- zástavní práva z rozhodnutí správního orgánu
- zástavní práva o smluvní
- zástavní právo zákonné
- zástavní právo exekutorské
- zahájení exekuce

Ocenění nemovitostí je provedeno bez zohlednění zástavních práv.

Dle prohlášení vlastníka nemovitostí na oceňovaných nemovitostech neváznou žádné jiné závazky ani jiná omezení, popř. závazky vyplývající ze smluvních ujednání, o jejichž existenci se nelze přesvědčit z výpisu z katastru nemovitostí.

#### **1.4. Podklady pro znalecký posudek**

- výpisy z katastru nemovitostí
- kopie katastrálních map z databáze [www.cuzk.cz](http://www.cuzk.cz)
- částečná projektová dokumentace oceňovaných staveb
- výměry a informace získané při místním šetření provedeném dne 16.8.2016
- informace a údaje sdělené zástupci vlastníka a zástupci insolvenčního správce
- informace poskytnuté zástupci obecních úřadů příslušných obcí, resp. ŘSD
- smlouvy o nájmu předmětných nemovitostí
- kupní smlouvy k pořízení pozemků v k.ú. Mosty u Jablunkova
- kupní smlouva a smlouva o věcném břemeni ze dne 21.10.2010
- kupní smlouvy o převodu majetku mezi společnostmi SKI Beskydy s.r.o. a MAFLEX-CZ s.r.o.
- Potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené movité věci ze dne 14.10.2015 (pro vydražitele MAFLEX-CZ s.r.o.)

## **2. Použité metody ocenění**

Ocenění je provedeno "cenou obvyklou" ve smyslu definice uvedené v § 2, odst. 1 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku).

Pro odhad obvyklé ceny je hodnocení prováděno jak v zahraničí, tak v naší praxi v zásadě třemi základními metodami:

- metoda nákladového ocenění tj. zjištění věcné hodnoty
- metoda výnosová
- metoda srovnávací

### **Charakteristiky jednotlivých použitých metod:**

#### **2.1. Metoda nákladového ocenění (věcná hodnota)**

Jedná se v podstatě o stanovení nákladů na pořízení v současných cenách a určení opotřebením přiměřeného stáří a skutečnému stavu (časová cena, vystihující reálný, technický stav v čase hodnocení). Ke stanovení jednotkové ceny staveb bylo použito ukazatelů THU společnosti RTS a.s. Opotřebením staveb bylo s ohledem na použité konstrukční systémy, stáří a rozsah prováděných úprav včetně údržby, stanoveno odborným odhadem. K takto stanovené věcné hodnotě staveb se připočte hodnota všech pozemků stanovená na základě porovnávacího přístupu.

Výsledná věcná hodnota nemovitostí stanovená nákladovým přístupem je tedy rovna součtu věcné hodnoty staveb (reprodukční cena nemovitostí snižená o opotřebením) a hodnoty pozemků.

#### **2.2. Metoda výnosová (příjmová)**

Výnosové oceňování je jednou ze standardních metod zjišťování odhadu obvyklé ceny, resp. tržní ceny, mezinárodně uznávanou a používanou. Výnosová hodnota vyjadřuje schopnost nemovitostí vytvářet výnos. Dosahovaný výnos je pak charakteristikou užitekosti. Výnosovou hodnotu nemovitosti je možné stanovit v zásadě dvěma způsoby, z nichž v České republice se v současné době používá zejména metoda kapitalizace stabilizovaného, trvale dosažitelného ročního výnosu příslušnou úrokovou mírou kapitalizace.



Výnosová hodnota, tj. **kapitalizace stabilizovaného trvale dosažitelného ročního výnosu** podle se určí dle výrazu:

$$\text{výnosová hodnota} = \frac{\text{stabilizovaný výnos} \times 100 (\%)}{\text{úrok. míra kapitalizace} (\%)}$$

### **Obecně k metodice ohodnocení:**

Při kapitalizaci trvale dosažitelného ročního výnosu, je možné si zjednodušeně představit výnosovou hodnotu nemovitosti jako jistinu, ze které při uložení do peněžního ústavu, budou úroky stejné jako roční výnos nemovitosti.

Je důležité si uvědomit, že výnos, a z něj odvozenou výnosovou hodnotu nemovitosti, není možné považovat za hodnotou fixní a je nutné ji aktualizovat v návaznosti na změny podstatných vstupů, tj. především výši úrokové míry kapitalizace, vývoj úrovně nájemného, cen stavebních prací, nákladů na správu a údržbu.

### **Zavedené předpoklady, úvodní informace:**

Vychází se z předpokladu, že vlastník nemovitost pronajímá za účelem dosažení trvalého výnosu. Výnos je stanoven jako rozdíl příjmů z nájemného a výdajů, resp. nákladů vynaložených z titulu vlastnictví, provozování a pronajímání objektu.

Výnosová hodnota vyjadřuje tzv. "věčnou rentu" nemovitosti (staveb i pozemků). Zástavbou se totiž ze stavby a z pozemku stává technická a ekonomická jednotka. Využití a výnosová hodnota zastavěného pozemku je dána využitím a výnosovou hodnotou stavby. Pro vyjádření "věčné renty" je nutné v nákladech uvažovat s vytvářením rezervy na obnovu stavby tak, aby byl kumulován kapitál na rekonstrukce a modernizace prodlužující životnost budov (obnovovací investice), nebo na vybudování stavby nové po skončení její životnosti.

### **Úroková míra kapitalizace:**

Kalkulace úrokové míry kapitalizace je důležitým faktorem při výpočtu výnosové hodnoty nemovitosti. Vychází se při tom z možného průměrného bezrizikového (málo rizikového) zúročení peněz na kapitálovém trhu (např. státní dluhopisy, hypotéční zástavní listy) s přihlédnutím k druhu nemovitosti, způsobu využití a k situaci na trhu s nemovitostmi (tj. zvýšením o míru rizika při nákupu konkrétní nemovitosti).

### **Nájemné pro výpočet výnosů:**

Pro zjištění trvalého výnosu je zjištění a stanovení nájemného podstatnou otázkou.

Zdrojem příjmu pro stanovení výnosu z nemovitosti je pouze "čisté nájemné" (základní nájemné), bez úhrad za plnění a služby spojené s užíváním tj. např. za:

- teplo a teplou vodu
- vodné a stočné
- elektrickou energii
- výkony spojů
- případné další služby sjednané individuálně
- vybavení prostor
- apod.

Uvedené náklady hrazené mimo nájemné se nepodílí na tvorbě výnosu.

Pro objektivní vyjádření výnosové hodnoty je nutné uvažovat s nájemným stanoveným v relaci odpovídající současné nabídce a poptávce na trhu, lokalitě a kvalitě pronajímané nemovitosti.

### **2.3. Metoda srovnávací**

V principu se jedná o vyhodnocení cen prodejů nemovitostí srovnatelných svým charakterem, velikostí a lokalitou, které byly realizovány ve sledovaném období. Toto srovnání se provádí na základě vlastního průzkumu trhu nemovitostí, vyhodnocením údajů z denního i odborného tisku, vývěsek realitních kanceláří, sledováním aukcí a dražeb, konzultacemi s realitními kanceláři a správci nemovitostí. Závěrem tohoto šetření je odhadovaná prodejní cena, se zohledněním současné situace na trhu a pro srovnatelné nemovitosti.

### **2.4. Volba metody ocenění**

Oceňované nemovitosti jsou pro účely stanovení obvyklé (tržní) ceny hodnoceny metodou věcné hodnoty (nákladovou metodou). V případě areálů v Chotěbuzi a Návsi lze konstatovat, že se nemovitosti tohoto typu ve srovnatelných lokalitách pronajímají a údaje o cenách pronájmu lze zjistit a vyhodnotit, proto jsou hodnoceny výnosovou metodou.

Nemovitosti se hodnotí srovnávací metodou, protože dle dostupných údajů v poslední době na trhu nemovitostí s obdobným typem nemovitostí ve srovnatelných lokalitách bylo obchodováno, a proto lze srovnatelnou cenu objektivně zjistit.

**Pro ocenění bude proto použito metod: ocenění dle věcné a srovnávací metody, výnosová metoda byla použita u provozních areálů (autosalonů s autoservisy). Stavební pozemek v Hrádku je hodnocen pouze srovnávací metodou.**

## **2.5. Ocenění spoluvlastnických podílů**

Předmětem ocenění jsou mj. spoluvlastnické podíly na jednotlivých hodnocených nemovitostech (pozemcích), při jejichž ocenění bylo přihlédnuto k Oceňovacím standardům vydaným Komorou soudních znalců ČR v roce 2014.

Dle těchto standardů by obvyklá cena spoluvlastnického podílu (obecně) - viz „Oceňovací standard č. 1“, stanovená pro soudní spory, dražby a finanční vypořádání, neměla být rovna aritmetickému podílu z celkové obvyklé ceny nemovitostí, protože kupující je omezen ve vykonávání svých vlastnických práv dalšími spoluvlastníky.

Dále je zřejmé, že většinový vlastník může lépe vykonávat svá vlastnická práva než menšinový vlastník. Pokud je tedy oceňován menšinový spoluvlastnický podíl, je snížení obvyklé ceny spoluvlastnického podílu vyšší než u většinového podílu.

V návaznosti na zkoumaný předmět ocenění vyplývá z uvedeného standardu, že u nekomerčních nemovitostí je navrženo:

- u většinového podílu -> snížení aritmetického podílu o cca 15 – 20 %
- menšinového podílu -> snížení aritmetického podílu o cca 20 – 40 %

S ohledem na ocenění spoluvlastnických podílů na pozemcích v Mostech u Jablunkova byla při ocenění zvolena přiměřená redukce ceny v závislosti na konkrétní výši podílu v rozmezí 15 až 40 %, kterou v daných případech považujeme za odpovídající míře znehodnocení ceny podílu na nemovitosti s právní vadou (více viz příložená tabulka).

### **3. Ocenění nákladovou metodou – zjištění věcné hodnoty**

Jedná se v podstatě o stanovení nákladů na pořízení v současných cenách a určení opotřebení přiměřené stáří a skutečnému stavu (časová cena, vystihující reálný, technický stav v čase hodnocení). Ke stanovení jednotkové ceny staveb bylo použito ukazatelů THU společnosti RTS a.s. Opotřebení staveb bylo s ohledem na použité konstrukční systémy, stáří a rozsah prováděných úprav včetně údržby stanoveno odborným odhadem. K takto stanovené věcné hodnotě staveb se připočte hodnota všech pozemků stanovená na základě porovnávacího přístupu.

Pro složitost a obsáhlost výpočtů (uchovány v archivu znaleckého ústavu) je uveden pouze přehled zjištěných nákladových cen a základních vstupních údajů o velikosti objektů, s uvedením základních jednotkových cen.

Pro ocenění pozemků je použita metoda srovnávací hodnoty, kde jsme vycházeli z údajů z vlastního průzkumu trhu nemovitostí, z údajů z odborného tisku, vývěsek realitních kanceláří, sledováním aukcí a dražeb, konzultacemi s realitními kancelářemi a z kupních smluv o pořízení pozemků předaných stávajícím vlastníkem (týká se pozemků v Mostech u Jablunkova). V daných lokalitách nejsou zpracovány cenové mapy stavebních pozemků, při ocenění bylo přihlédnuto k návrhům směrných cen zpracovávaným zástupci České společnosti certifikovaných odhadců majetku v jednotlivých okresech.

Ke stanovení jednotkové ceny příslušenství pozemků v Mostech u Jablunkova bylo s ohledem na jejich charakter použito vyhlášky Ministerstva financí České republiky č. 441/2013 Sb., ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb. a č. 53/2016 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, bez použití koeficientu polohy a trhu. Opotřebení bylo stanoveno lineárním způsobem.

#### **3.1. Nemovitosti v lyžařském areálu v obci a k.ú. Mosty u Jablunkova**

Na předmětném území se nachází 2 stavby, a to garážový přístřešek a technická budova vleků (spodní stanice vleku na jihovýchodní straně sjezdové trati).

#### **Garážový přístřešek**

Jedná se o budovu bez č.p. zapsanou na LV č. 2935 – vlastník SKI Beskydy, s.r.o.), která se

nachází na pozemcích parc.č. St. 2003 (LV č. 967 – cizí vlastníci), St. 2004 (LV č. 2731 – 5 spoluvlastníků, mj. vlastní podíl SKI Beskydy, s.r.o. i BOJOSTA GROUP s.r.o.) a St. 2005 (LV č. 2179 – cizí vlastníci). Budova byla dle dostupných informací postavena v 90. letech 20. století a ke dni ocenění je v dobrém stavebně-technickém stavu. Objekt je jednopodlažní, nepodsklepený. Vnitřní prostor je využíván pro parkování rolby a skladování.

Budova je dřevěné nosné konstrukce, s jednostranným obitím, se sedlovou střechou krytou svařovanou lepenkou. Objekt je napojen pouze na rozvody elektro (230 i 400V) a není vytápěn. Vybavení tvoří dvoje nová plastová sekční vrata.

### **Pozn.: Technická budova vleků na oceňovaném pozemku parc.č. St. 1975 není předmětem ocenění**

Jedná se o budovu bez č.p., která je součástí pozemku parc.č. St. 1975 (LV č. 2935 – vlastník SKI Beskydy, s.r.o.). Budova byla postavena v 90. letech 20. století a ke dni ocenění je v dobrém stavebně-technickém stavu. Objekt je jednopodlažní, podsklepený v celém půdorysu, s půdním prostorem využívaným pro skladování. V 1.PP je technická místnost, WC, sklad a prodejna lístků, v 1.NP je bufet, místnost obsluhy vleků a dílna.

### **Budovy**

Číslo objektu	Budova (p.č.)	Zastavěná plocha 1.NP [m2]	Užitná plocha [m2]	Obestavěný prostor [m3]	Jednotková cena dle RTS [Kč/m3]	Reprodukční hodnota [Kč]	Opotřebení [%]	Věcná hodnota [Kč]
01	Garážový přístřešek bez č.p. (p.č. st. 2003, st. 2004 a st. 2005)	113	104	380	2 156	819 043	25	614 282

**Pozn.:** - dále bylo v souladu se zadáním oceněno nákladově příslušenství pozemků (dle zadání, resp. přílohy č. 2 k ocenění nemovitostí v Mostech u Jablunkova se jedná o movité věci)

- letní bobová dráha a centrální vlek (nad Hotelem Grůň) umístěné na oceňovaných pozemcích, jsou ve vlastnictví jiného vlastníka.

- věci movité (takto charakterizovány ve smlouvě), které jsou pronajaté nájemní smlouvou ze dne 1.11.2014 (viz příloha 01.7, ad 2) nájemní smlouvy), umístěné na oceňovaných pozemcích, jsou ke dni ocenění předmětem sporu u Okresního soudu ve Frýdku-Místku a nejsou předmětem ocenění – jedná se mj. potrubí pro dopravu vody do akumuláční nádrže (530m), akumuláční nádrž, ocelové potrubí Victualic (1000m, jedná se o jiné potrubí, než je posudkem oceněno), čerpací stanice tlakové vody v budově vleků,

osvětlení sjezdových tratí (elektroinstalace, svítidla a osvětlovací stožáry), lyžařské vleky F 12/I a F 12/II (jižní vlek tzv. „sokolský“), technickou budovu lyžařských vleků - budovu bez č.p., která je součástí pozemku parc.č. St. 1975, aj.

- věci movité, které byly obchodovány společností MAFLEX-CZ s.r.o. z majetku společnosti SKI Beskydy s.r.o. – jedná se mj. o dětský vlek, ochranné sítě, hadice ke sněžným dělům, sněžné dělo LENKO ST730

- věci movité, které byly vydraženy společností MAFLEX-CZ s.r.o. z majetku společnosti SKI Beskydy s.r.o. – jedná se mj. o kamerový systém a meteosystém v areálu

## Pozemky

Ocenění pozemků je provedeno srovnávací metodou uvedenou v kapitole 5.4. **Výsledná cena pozemků dosažená porovnáním činí celkem 26,933 mil. Kč.**

## Příslušenství nemovitostí

V souladu se zadáním ocenění a předloženými podklady jsou předmětem ocenění dále tyto věci nemovitě:

- 5.a.1. vodovodní potrubí, větev B (celkem 718,53 m)
- 5.a.2. vodovodní potrubí, větev B1 (celkem 118,81 m)
- 5.a.3. vodovodní potrubí, větev A1 (celkem 131,07 m)
- **5.a. celkem: vodovodní potrubí zasněžovacího systému**
- 5.b.1. elektrorozvody (celkem 1 267 m, 3 x 240 mm<sup>2</sup>)
- 5.b.2. elektrorozvody (celkem 111 m, 3 x 120 mm<sup>2</sup>)
- 5.b.3. elektrorozvody (celkem 1 250 m, 5D x 2,5 mm<sup>2</sup>)
- 5.b.4. skříň pro venkovní kabelové rozvody (23 ks)
- 5.b.5. skříň SP4 (1 ks)
- 5.b.5. skříň SP5 (1 ks)
- **5.b. celkem: elektrorozvody zasněžovacího systému**
- **5.a. + 5.b. celkem: vodovodní potrubí a elektrorozvody zasněžovacího systému**

## Rekapitulace ocenění příslušenství:

5.a.1.	vodovodní potrubí, větev B	3 469 442,20 Kč
5.a.2.	vodovodní potrubí, větev B1	267 995,40 Kč
5.a.3.	vodovodní potrubí, větev A1	476 470,90 Kč
<b>5.a. celkem</b>	<b>vodovodní potrubí zasněžovacího systému</b>	<b>4 213 909 Kč</b>
5.b.1.	elektrorozvody	72 698,80 Kč
5.b.2.	elektrorozvody	56 993 Kč
5.b.3.	elektrorozvody	278 960 Kč
5.b.4.	skříň pro venkovní kabelové rozvody	187 718,80 Kč
5.b.5.	skříň SP 4	8 639,90 Kč
5.b.6.	skříň SP 5	9 293,50 Kč
<b>5.b. celkem</b>	<b>elektrorozvody zasněžovacího systému</b>	<b>614 304 Kč</b>
<b>5.a. + 5.b. celkem</b>	<b>vodovodní potrubí a elektrorozvody zasněžovacího systému</b>	<b>4 828 213 Kč</b>

## Rekapitulace:

<b>Věcná hodnota stanovená nákladovou metodou</b>	
Budovy	614 282 Kč
Pozemky (po zaokrouhlení)	26 956 000 Kč
Příslušenství pozemků celkem	4 828 213 Kč
<b>Věcná hodnota celkem</b>	<b>32 398 495 Kč</b>

### 3.2. Areál autoservisu s autosalonem v obci Chotěbuz, k.ú. Zpupná Lhota

V předmětném areálu se nachází 2 hlavní stavby, a to autosalon s autoservisem č.p. 326 a autoservis č.p. 318.

#### **Autosalon s autoservisem č.p. 326**

Objekt je jednopodlažní, nepodsklepený, samostatně stojící a je situován na pozemku parc.č. 775/3, skládá se ze dvou hlavních částí. Na východní straně se nachází prostory autosalonu (showroom), na západní straně navazují prostory zázemí a servisní dílna. Budova byla postavena v roce 1993, rozšíření showroomu bylo provedeno dle dostupných informací v roce 2006, ke dni ocenění je objekt ve velmi dobrém stavebně-technickém stavu.

Nosná konstrukce je zděná, v některých místech je nosný systém kombinován se sloupovými podporami. Původní část showroomu má plochou střechu s živičnou krytinou, jižní přístavba a zadní dílna mají střechu pultovou, s plechovou střešní krytinou. Vytápění objektu je ústřední zajištěné plynovým kotlem v kombinaci s elektrokotlem, v prostorech showroomu je elektrické podlahové vytápění, ohřev TUV je zajištěn el. bojlerem. Budova je napojena na veškeré inženýrské sítě.

### **Autoservis č.p. 318**

Objekt je jednopodlažní, nepodsklepený, samostatně stojící a je situován na pozemku parc.č. 775/4. Skládá se ze dvou hlavních dílenských částí a provozního zázemí. Budova byla postavena v roce 1993, v roce 2009 byla dle předloženého kolaudačního rozhodnutí provedena severní přístavba dílny. Ke dni ocenění je objekt ve velmi dobrém stavebně-technickém stavu.

Nosná konstrukce je zděná, v některých místech je nosný systém kombinován se sloupovými podporami. Původní dílna má plochou střechu s živičnou krytinou, severní přístavba dílny má střechu pultovou, s plechovou střešní krytinou. Vytápění objektu je ústřední zajištěné plynovým kotlem, který slouží i pro ohřev vody. Budova je napojena na veškeré inženýrské sítě.

### **Budovy**

Číslo objektu	Budova (p.č.)	Zastavěná plocha 1.NP [m2]	Užitná plocha [m2]	Obestavěný prostor [m3]	Jednotková cena dle RTS [Kč/m3]	Reprodukční hodnota [Kč]	Opotřebení [%]	Věcná hodnota [Kč]
01	Autosalon s autoservisem č.p. 326 (p.č. 775/4)	791	712	4 344	4 811	20 895 609	15	17 761 268
02	Autoservis č.p. 318 (p.č. 775/3)	323	279	1 678	4 505	7 560 488	15	6 426 415
<b>Celkem</b>		<b>1 114</b>	<b>992</b>			<b>28 456 097</b>		<b>24 187 683</b>

### **Pozemky**

Podle provedeného průzkumu a analýzy trhu se obvyklé ceny obdobných pozemků pohybují v průměru v rozmezí 200 až 800 Kč/m<sup>2</sup> v závislosti na určení územním plánem, velikosti, konkrétním umístění pozemků, dopravním napojení a vybavenosti inženýrskými sítěmi. Při ocenění byla částečně zohledněna skutečnost, že ceny pozemků pro komerčně-obchodní zástavbu pro danou obec a katastrální území zpracované zástupci České společnosti certifikovaných odhadců majetku v okrese se pohybují ve výši 100 až 200 Kč/m<sup>2</sup>.



Pro srovnání byly vyhledány srovnávací pozemky obdobného charakteru, tj. **stavební pozemky (zejména pro komerční výstavbu a lehký průmysl)**. Na základě provedeného šetření bylo zjištěno, že u srovnatelných nemovitostí je ke dni ocenění **nabídka nižší než poptávka**. S přihlédnutím k umístění pozemků, možnostem jejich využití a jejich potenciální zástavbu v souladu s územním plánem, jsme názoru, že **oceňované pozemky jsou dobře obchodovatelné**.

Jako podklady byly použity údaje z databáze spolupracujících odhadců, vlastní databáze, informace z nabídek z internetových stránek. Podle těchto podkladů byly zobchodovány nebo inzerovány tyto srovnatelné pozemky (nabídkové ceny jsou po redukci):

Typ pozemku, lokalita srovnatelného pozemku	Druh pozemku	Celková plocha [m <sup>2</sup> ]	Cena pozemku [Kč]	Datum nabídky / prodeje
			Cena na m <sup>2</sup> plochy [Kč]	
Stavební pozemek – pro občanskou vybavenost, ul. J. Vrchlického, Karviná	komerční využití	8 567	3 420 000	2015
			<b>400</b>	
Stavební pozemek Žabeň, okres Frýdek-Místek	pro komerční využití	11 363	5 520 000	2014
			<b>486</b>	
Stavební pozemek (průmyslová zóna M.Lomná, u sjezdu z dálnice na SVK), Jablunkov, okr. Frýdek-Místek	komerční (lehký průmysl)	12 816	13 350 000	2016
			<b>808</b>	
Stavební pozemek (v blízkosti silnice II/648) vedle ČS PHM, Dolní Tošanovice, okr. Frýdek-Místek	komerční	3 000	1 900 000	2016
			<b>633</b>	
Stavební pozemek – zóna podnikatelských aktivit, Ropice (u silnice I/11)	komerční využití	71 127	17 920 000	2016
			<b>252</b>	
Stavební pozemek (v dosahu sjezdu z dálnice do PL), Český Těšín, okr. Karviná	komerční (lehký průmysl)	5 000	2 125 000	2016
			<b>425</b>	
Stavební pozemek – zóna podnikatelských aktivit, Ropice (u silnice I/11)	komerční využití	30 000	7 560 000	2016
			<b>252</b>	
Stavební pozemek (manipulační plocha – pro výrobu a skladování), ul. V Poli, Orlová-Poruba	komerční využití	3 850	1 560 000	2015
			<b>405</b>	
Stavební pozemek (voda a el. na pozemku), Horní Tošanovice, okr. Frýdek-Místek	komerční	39 542	19 160 000	2016
			<b>485</b>	

## Vyhodnocení oceňovaných nemovitostí vzhledem k srovnatelným nemovitostem

Pozemky byly s ohledem na umístění a možnost využití rozděleny do 3 skupin – pozemky v areálu autoservisu, pozemky tvořící svah na hranici areálu (pozemky parc.č. 773 a 776) a pozemky při hranici areálu čističky odpadních vod (pozemky parc.č. 717/2, 725/3 a 725/4). Směrná cena oceňovaných **pozemků v areálu** byla stanovena zejména s ohledem na celkovou výměru pozemků, dopravní dostupnost a vybavenost inž. sítěmi ve výši **550 Kč/m<sup>2</sup>**, **u ostatních pozemků byla stanovena ve výši 50 Kč/m<sup>2</sup>**.

### Výpočet ceny

Výměra pozemků v areálu	m <sup>2</sup>	5 545.00
Směrná cena pozemků v areálu	Kč/m <sup>2</sup>	550.00
<b>Výchozí cena pozemků</b>	<b>Kč</b>	<b>3 049 750.00</b>
Výměra pozemků při hranici areálu	m <sup>2</sup>	2 122.00
Směrná cena pozemků při hranici areálu	Kč/m <sup>2</sup>	50.00
<b>Výchozí cena pozemků</b>	<b>Kč</b>	<b>106 100.00</b>
Výměra pozemků mimo areál (u ČOV)	m <sup>2</sup>	477.00
Směrná cena pozemků mimo areál (u ČOV)	Kč/m <sup>2</sup>	50.00
<b>Výchozí cena pozemků</b>	<b>Kč</b>	<b>23 850.00</b>

**Tržní hodnota pozemků činí při celkové ploše 8 144 m<sup>2</sup> celkem 3 179 700 Kč.**

### Rekapitulace :

<b>Věcná hodnota stanovená nákladovou metodou</b>	
Budovy (po zaokrouhlení)	24 187 680 Kč
Pozemky v areálu a při jeho hranici	3 155 850 Kč
<b>Věcná hodnota celkem</b>	<b>27 343 530 Kč</b>
<b>Srovnávací hodnota pozemků mimo areál</b>	<b>23 850 Kč</b>

### 3.3. Areál autoservisu s autosalonem v obci Návší, k.ú. Návší

V předmětném areálu se nachází 4 hlavní stavby, a to budova autosalonu s autoservisem č.p. 935 a tři provozní objekty bez č.p. - budova STK, budova autovrakoviště a hala lakovny.

## **Autosalon s autoservisem č.p. 935**

Objekt je jednopodlažní, nepodsklepený, samostatně stojící a je situován na pozemku parc.č. 3300/4. Skládá se ze dvou hlavních částí - na severní straně se nachází prostory autosalonu (showroom) se zázemím, na jižní straně navazují prostory servisní dílna se zázemím. Budova byla postavena v roce 1999 a ke dni ocenění je v dobrém stavebně-technickém stavu.

Nosná konstrukce je zděná, v některých místech je nosný systém kombinován se sloupovými podporami. Objekt má pultovou, resp. sedlovou střechu s plechovou střešní krytinou. Vytápění objektu je ústřední zajištěné plynovým kotlem v kombinaci s elektrokotlem, v prostorech showroomu je elektrické podlahové vytápění, ohřev TUV je zajištěn el. bojlerem. Budova je napojena na veškeré inženýrské sítě.

## **Budova STK**

Objekt je jednopodlažní, nepodsklepený, samostatně stojící a je situován na pozemku parc.č. 3300/23. Ve východní části budovy je prostor průjezdné linka STK s montážním kanálem, v západní části budovy je dílna, prostor pro příjem zákazníků a částečné zázemí. Budova byla postavena v roce 2005, ke dni ocenění je objekt ve velmi dobrém stavebně-technickém stavu.

Nosná konstrukce je zděná. Střecha je sedlová, s plechovou střešní krytinou. Vytápění objektu je ústřední zajištěné plynovým kotlem, voda je ohřívána el. bojlerem. Budova je napojena na veškeré inženýrské sítě.

## **Budova autovrakoviště**

Objekt je jednopodlažní, nepodsklepený, samostatně stojící a je situován na pozemku parc.č. 3300/27. Budovu tvoří dva hlavní dílenské prostory pro rozebírání neopravitelných vozidel, s částečným zázemím. Ze severozápadní strany je k budově provedena přístavba prodejny dílů, která není zakreslena do katastru nemovitostí a je umístěna na centrálním pozemku parc.č. 3300/1. Budova byla postavena v roce 2006, ke dni ocenění je objekt ve velmi dobrém stavebně-technickém stavu.

Nosná konstrukce je zděná. Střecha je sedlová (přístavba má pultovou střechu), s plechovou střešní krytinou. Vytápění objektu je ústřední zajištěné plynovým kotlem, voda je ohřívána el. bojlerem. Budova je napojena na veškeré inženýrské sítě.

## Hala autolakovny

Objekt je jednopodlažní, nepodsklepený, samostatně stojící a je situován na pozemcích parc.č. 3300/18 a 3300/19 (v katastru nemovitostí jsou budovy zapsány jako rozestavěné stavby, které jsou součástí uvedených pozemků – k ocenění byla předložena kolaudace stavby z roku 2002). Halu tvoří dva hlavní prostory lakovny, s částečným zázemím. Hala byla postavena v roce 2002, ke dni ocenění je objekt ve velmi dobrém stavebně-technickém stavu.

Nosná konstrukce je zděná, v některých místech je nosný systém kombinován se sloupovými podporami. Střecha je sedlová, s plechovou střešní krytinou. Vytápění objektu je ústřední zajištěné plynovým kotlem, voda je ohřívána el. bojlerem. Hala je napojena na veškeré inženýrské sítě.

## Budovy

Číslo objektu	Budova (p.č.)	Zastavěná plocha 1.NP [m <sup>2</sup> ]	Užitná plocha [m <sup>2</sup> ]	Obestavěný prostor [m <sup>3</sup> ]	Jednotková cena dle RTS [Kč/m <sup>3</sup> ]	Reprodukční hodnota [Kč]	Opotřebení [%]	Věcná hodnota [Kč]
01	Autosalon a servis č.p. 935 (p.č. 3300/4)	971	869	4 952	4 811	23 822 823	20%	19 058 259
02	Budova STK bez č.p. (p.č. 3300/23)	384	253	2 377	4 185	9 948 164	11%	8 853 866
03	Autovrakoviště bez č.p. (p.č. 3300/27)	443	382	2 358	3 767	8 882 473	10%	7 994 226
04	Autolakovna bez č.p. (p.č. 3300/18 a 3300/19)	586	540	2 989	3 920	11 715 312	14%	10 075 168
Celkem		<b>2 384</b>	<b>2 044</b>			<b>54 368 772</b>		<b>45 981 518</b>

## Pozemky

Podle provedeného průzkumu a analýzy trhu se obvyklé ceny obdobných pozemků pohybují v průměru v rozmezí 150 až 800 Kč/m<sup>2</sup> v závislosti na určení územním plánem, velikosti, konkrétním umístění pozemků, dopravním napojení a vybavenosti inženýrskými sítěmi (viz srovnávací tabulka výše). Při ocenění byla zohledněna skutečnost, že ceny pozemků pro komerčně-obchodní zástavbu, příp. průmysl pro danou obec a katastrální území zpracované zástupci České společnosti certifikovaných odhadců majetku v okrese se pohybují v rozmezí 150 až 600 Kč/m<sup>2</sup>.

Směrná cena oceňovaných **pozemků** byla s ohledem na atraktivitu umístění, dopravní dostupnost, vybavenost inž. sítěmi a zejména celkovou výměru stanovena variantně ve výši **400 Kč/m<sup>2</sup> u hlavní (zastavěné) části areálu, u rozvojové (západní) části areálu ve výši 300 Kč/m<sup>2</sup>.**

## Výpočet ceny

Výměra pozemků (hlavní část areálu)	m <sup>2</sup>	13 130.00
Směrná cena pozemků (hlavní část areálu)	Kč/m <sup>2</sup>	400.00
<b>Výchozí cena pozemků (hlavní část areálu)</b>	<b>Kč</b>	<b>5 252 000.00</b>
Výměra pozemků (rozvojová část pozemků)	m <sup>2</sup>	7 500.00
Směrná cena pozemků (rozvojová část pozemků)	Kč/m <sup>2</sup>	300.00
<b>Výchozí cena pozemků (rozvojová část pozemků)</b>	<b>Kč</b>	<b>2 250 000.00</b>

Tržní hodnota pozemků činí při celkové ploše 20 630 m<sup>2</sup> celkem 7 502 000 Kč.

## Rekapitulace :

Věcná hodnota stanovená nákladovou metodou	
Budovy (po zaokrouhlení)	45 981 520 Kč
Pozemky	7 502 000 Kč
<b>Věcná hodnota celkem</b>	<b>53 483 520 Kč</b>

### 3.4. Stavební pozemky v obci Hrádek, k.ú. Hrádek

Ocenění samostatných pozemků je provedeno srovnávací metodou uvedenou v kapitole 5.3.

## 4. Ocenění výnosovou metodou

Na základě výše uvedených skutečností jsou výnosovou metodou hodnoceny provozní areály autoservisů s autosalony.

### 4.1. Výpočet stabilizovaného nájemného

#### 4.1.1. Dosažitelné příjmy z nájemného

Pro výpočet výnosové hodnoty nemovitosti se uvažuje roční příjem skutečně dosažitelný na trhu z ploch využitelných k pronájmu a příslušně stanoveného nájemného. Pro zjištění výnosové hodnoty jsou uvažovány pouze pronajimatelné nebytové prostory a příp. plochy k parkování, manipulaci a skladování, tj. užitné plochy (do výpočtu výnosové hodnoty byly zahrnuty pouze budovy využitelné pro pronájem).

Zdrojem pro stanovení této hodnoty je obvyklé nájemné komerčních prostor obdobného charakteru. Nemovitosti obdobného charakteru se v regionu pronajímají, obvyklé nájemné se u objektů obdobné velikosti, s obdobným vybavením a v obdobném stavebně-technickém stavu pohybuje v rozmezí 750 až 1 250 Kč/m<sup>2</sup>/rok, v případě prodejních prostor (showroom) až 2 500 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Obecně lze říci, že nabídka na pronájem obdobných objektů (autoservis, autosalon) sloužících pro prodej automobilů je ke dni ocenění v regionu omezená.

Nabídka srovnatelných provozních prostor s prodejním zázemím v okolí Českého Těšína je v souladu s nabídkou. Obecně lze říci, že využití obdobných areálů a objektů v obdobně atraktivních lokalitách, s dobrou dopravní dostupností, je poměrně perspektivní.

Při výpočtu je nutno vycházet z předpokladu, že prostory nejsou pronajaty ze 100 % všech pronajimatelných ploch a je tedy nutno snížit maximálně možný dosažitelný výnos z nájmu na 80 - 90 %.

Údaje o výši pojištění a dani z nemovitostí byly ve výpočtech použity v souladu s informacemi poskytnutými zadavatelem ocenění.

#### 4.1.2. Výdaje k dosažení příjmů

Jde o náklady, které vznikají vlastníku nemovitosti při provozování a správě nemovitostí.

Jedná se o:

- **daň z nemovitosti**
- **pojistné budov** (základní živelní)
- **odpisy**
- **náklady na průběžnou údržbu a správu nemovitosti** (za průměrné roční výdaje na opravu, údržbu a správu se považují náklady na běžnou opravu a údržbu nemovitosti, a náklady na správce budov)

#### 4.1.3. Úroková míra kapitalizace

Při stanovení úrokové míry kapitalizace stabilizovaného ročního výnosu se vychází z možného průměrného bezrizikového (málo rizikového) zúročení peněz na kapitálovém trhu (státní dluhopisy, hypoteční zástavní listy) s přihlédnutím k druhu nemovitosti, způsobu využití a k situaci na trhu s nemovitostmi (tj. zvýšením o míru rizika při nákupu konkrétní nemovitosti).

#### 4.2. Výpočet výnosové hodnoty – areál autoservisu s autosalonem v obci Chotěbuz

Souhrnná výměra vybraných pronajímatelných užitných ploch činí 992 m<sup>2</sup>, které byly rozděleny s ohledem na způsob využití na autosalon (showroom – 397 m<sup>2</sup>) a ostatní nebytové prostory oceňovaných budov (servisní a provozní zázemí včetně sociálního).

##### Výpočet výnosové hodnoty nemovitosti

<b>Roční příjmy</b>			
Prodejní prostory (showroom)		m <sup>2</sup>	397
Nájemné		Kč/m <sup>2</sup> /rok	2 000
Servisní plochy se zázemím		m <sup>2</sup>	595
Nájemné		Kč/m <sup>2</sup> /rok	1 000
Koeficient snížení nájemného		%	0,80
Nájemné (celkem za rok)		Kč	1 389 000
<b>Hrubé roční příjmy</b>		<b>Kč</b>	<b>1 111 200</b>
Reprodukční cena staveb	RC	Kč	28 456 097
<b>Roční výdaje</b>			
Daň z nemovitosti		Kč	25 610
Pojistné z budov	0,5 promile*RC	Kč	14 228
Odpisy	0,3 % * RC	Kč	85 368
Náklady na průběžnou údržbu a správu nemovitosti	0,8 % * RC	Kč	227 649
Výdaje celkem	P-V	Kč	352 855
<b>Stabilizovaný výnos</b>		<b>Kč</b>	<b>758 345</b>
* 100 %			100

Úroková míra kapitalizace		%	8,5
<b>Výnosová hodnota</b>	<b>Cv</b>		<b>8 921 704 Kč</b>

### **Shrnutí výnosového ocenění oceňovaných nemovitostí**

Tržní výnosová hodnota oceňovaných nemovitostí je stanovena na základě výše nájemného odpovídajícího obvyklým cenám nájmu v obdobných objektech v obdobné lokalitě. Pro ocenění jsem uvažoval s mírou kapitalizace 8,5 %, která odpovídá objektům s obdobným vybavením a obdobným způsobem využití a umístění v obdobně atraktivní lokalitě okrajové části obce, při velmi frekventované komunikaci, s dobrým dopravním napojením.

**Výnosovou hodnotu nemovitostí stanovuji na základě výše uvedených předpokladů výpočtu na částku celkem (po zaokrouhlení): 8,922 mil. Kč**

#### **4.3. Výpočet výnosové hodnoty – areál autoservisu s autosalonem v obci Návsí**

Souhrnná výměra vybraných pronajímatelných užitných ploch činí 2 044 m<sup>2</sup>, které byly rozděleny s ohledem na způsob využití na autosalon (showroom – 350 m<sup>2</sup>) a ostatní nebytové prostory oceňovaných budov (servisní a provozní zázemí včetně sociálního).

**Pozn.:** Rozvojová (západní) část pozemku parc.č. 3300 /1 není ve výpočtu výnosové hodnoty zahrnuta.

#### **Výpočet výnosové hodnoty nemovitosti**

<b>Roční příjmy</b>			
Prodejní prostory (showroom)		m2	350
Nájemné		Kč/m2/rok	2 000
Servisní plochy se zázemím		m2	1 694
Nájemné		Kč/m2/rok	900
Koeficient snížení nájemného		%	0,80
Nájemné (celkem za rok)		Kč	2 224 600
<b>Hrubé roční příjmy</b>		<b>Kč</b>	<b>1 779 680</b>
Reprodukční cena staveb	RC	Kč	54 368 772
<b>Roční výdaje</b>			
Daň z nemovitosti		Kč	24 463
Pojistné z budov	0,5 promile*RC	Kč	27 184
Odpisy	0,3 % * RC	Kč	163 106
Náklady na průběžnou údržbu a správu nemovitosti	0,8 % * RC	Kč	434 950
Výdaje celkem	P-V	Kč	649 704
<b>Stabilizovaný výnos</b>		<b>Kč</b>	<b>1 129 976</b>



* 100 %			100
Úroková míra kapitalizace		%	8,5
<b>Výnosová hodnota</b>	<b>Cv</b>		<b>13 293 837</b>

### **Shrnutí výnosového ocenění oceňovaných nemovitostí**

Tržní výnosová hodnota oceňovaných nemovitostí je stanovena na základě výše nájemného odpovídajícího obvyklým cenám nájmu v obdobných objektech v obdobné lokalitě. Pro ocenění jsem uvažoval s mírou kapitalizace 8,5 %, která odpovídá objektům s obdobným vybavením a obdobným způsobem využití a umístění v obdobně atraktivní lokalitě okrajové části obce, při velmi frekventované komunikaci, s dobrým dopravním napojením.

**Výnosovou hodnotu nemovitostí stanovuji na základě výše uvedených předpokladů výpočtu na částku celkem (po zaokrouhlení): 13,294 mil. Kč**

## 5. Ocenění metodou srovnávací

V návaznosti na rozdílný charakter oceňovaných nemovitostí bylo ocenění srovnávací metodou rozděleno na tři části, a to ocenění:

- pozemků v lyžařském areálu v Mostech u Jablunkova
- provozních areálů (autosalony s autoservisy v Chotěbuzi a Návsí)
- stavebního pozemku v Hrádku

### 5.1. Srovnávací hodnota pozemků v lyžařském areálu Mosty u Jablunkova

Předmětem ocenění jsou pozemky v lyžařském areálu. Při stanovení srovnávací hodnoty vycházíme z orientačního propočtu srovnatelných cen přepočtených na m<sup>2</sup> užitné plochy. S ohledem na rozsah oceňovaných staveb v areálu (pouze 1 drobná stavba na rozsáhlém pozemkovém celku) je vliv budov na oceňovaných pozemcích zanedbatelný a srovnávací hodnota nemovitostí je v tomto konkrétním případě stanovena ve výši srovnávací hodnoty pozemků.

Po nemovitostech uvedeného typu, t.j. **pozemcích pro sportovní účely, příp. jiných pozemcích pro jiné komerční účely (příp. bydlení)**, uvedené velikosti, vybavenosti inženýrskými sítěmi, v dané lokalitě, a u srovnatelných nemovitostí **je poptávka v souladu s nabídkou**. S přihlédnutím k umístění nemovitostí, jejich určení územním plánem, možnosti napojení na inženýrské sítě, jsem názoru, že oceňované nemovitosti jsou **obchodovatelné**. Část oceňovaných pozemků, zejména při okraji předmětného areálu, se dle územního plánu řadí do plocha lesa – nabídka takových pozemků převyšuje poptávku.

Jako podklady byly použity údaje z vlastní databáze, informace z nabídek z internetových stránek a údaje z kupních smluv předložených zástupci vlastníka (o pořízení části oceňovaných pozemků). Podle těchto podkladů byly zobchodovány nebo inzerovány tyto areály a objekty (nabídkové ceny jsou po redukci):

Typ pozemku, lokalita srovnatelného pozemku	Druh pozemku	Celková plocha [m <sup>2</sup> ]	Cena pozemku [Kč]	Datum nabídky / prodeje
			Cena na m <sup>2</sup> plochy [Kč]	
Komerční pozemek, Kunčice pod Ondřejníkem, okr. Frýdek-Místek	Trvalý travní porost	7 505	1 275 000	2015
			<b>170</b>	
Komerční pozemek, Ropice, okr. Frýdek-Místek	Trvalý travní porost	6 329	934 150	2015
			<b>148</b>	

Komerční pozemek, Malenovice, okr. Frýdek-Místek	stavební (sportovní využití)	34 500	4 565 000	2016
			<b>132</b>	
Komerční pozemek, Mosty u Jablunkova, okr. Frýdek-Místek	stavební	8 776	1 566 520	2015
			<b>179</b>	
Komerční pozemek, Komorní Lhotka, okr. Frýdek-Místek	stavební	3 171	246 500	2015
			<b>78</b>	
Komerční pozemek, Kunčice pod Ondřejníkem, okr. Frýdek-Místek	stavební	31 674	2 541 500	2015
			<b>80</b>	
Komerční pozemek, Krásná, okr. Frýdek-Místek	Trvalý travní porost	30 000	3 060 000	2015
			<b>102</b>	
Areál lyžařského střediska, vč. 2 vleků, zasněžování a ubytovací budovy (20 lůžek), Ostružná-Petříkov, okr. Jeseník	stavební (sportovní využití)	125 000	14 450 000	2016
			<b>116</b>	
Komerční pozemek, Palkovice, okr. Frýdek-Místek	Trvalý travní porost	8 178	1 177 630	2015
			<b>144</b>	
Komerční pozemek, Čeladná, okr. Frýdek-Místek	Trvalý travní porost	9 664	1 261 150	2015
			<b>131</b>	
Komerční pozemek, Ostravice, okr. Frýdek-Místek	Trvalý travní porost	63 822	6 318 380	2015
			<b>99</b>	
Komerční pozemek, Hukvaldy, okr. Frýdek-Místek	Stavební	33 799	5 171 250	2015
			<b>153</b>	
Komerční pozemek, Řeka, okr. Frýdek-Místek	Trvalý travní porost	3 000	585 000	2015
			<b>195</b>	
Stavební pozemek (víceúčelový charakter), Hnojník, okr. Frýdek-Místek	smíšené využití	92 763	13 240 000	2016
			<b>143</b>	

### Vyhodnocení oceňovaných nemovitostí vzhledem k srovnávacím nemovitostem

Oceňované pozemky v okrajové části obce Mosty u Jablunkova jsou situované převážně v místě lyžařského areálu a v místě jeho potenciálního rozšíření. Jedná se o atraktivní lokalitu určenou územním plánem pro sportovní zařízení (lyžařské vleky), příp. občanskou vybavenost, pouze okrajové části pozemků jsou určeny územním plánem jako orná půda nebo les. Jedná se o lokalitu s průměrnou dopravní dostupností. Na rozsáhlých pozemcích se nachází pouze 2 obslužné stavby, které nemají vliv na obvyklou cenu nemovitostí (pouze garážový přístřešek je předmětem ocenění). Výhodou je provedená práce na postupném scelování pozemků. Nevýhodou je skutečnost, že připravovaný sjezd ze silnice č. 11 nebyl dosud zahrnut do územně-plánovací dokumentace. S tím je spojený stávající komplikovaný

příjezd k areálu, zejména v zimních měsících. Negativem je dále vlastnická roztržitost pozemků a obtížná obchodovatelnost pozemkového celku obdobného rozsahu s ohledem na jeho značný rozsah a s tím spojený omezený okruh zájemců.

Podle provedeného průzkumu a analýzy trhu byly v rozhodné době zobchodovány nebo inzerovány v oblasti, kde se nachází oceňovaný areál, pozemkové celky většího rozsahu, v průměru od **80 do 200 Kč/m<sup>2</sup>**. Z předložených kupních smluv (z let 2005-2009), které tvoří významnou část dokladů o nabytí pozemků vyplývá, že kupní ceny se pohybovaly v rozmezí od 50 do 200 Kč/m<sup>2</sup>, přičemž průměr cen získaný z kupních smluv větších pozemkových celků činí 94 Kč/m<sup>2</sup>.

V případě okrajových pozemků, které nejsou územním plánem určeny pro zástavbu (tj. zejména lesní pozemky, případně orná půda) se ceny pozemků pohybují v rozmezí 10 až 30 Kč/m<sup>2</sup>.

**Při výpočtu ceny pozemků byl uplatněn princip ocenění spoluvlastnických podílů uvedený v kapitole 2.5 posudku (redukce ceny v závislosti na konkrétní výši podílu).**

**S ohledem na skutečnost, že stavby v areálu a také příslušenství pozemků jsou ve výrazně omezeném rozsahu a jako takové nemají zásadní vliv na cenu pozemků, je při stanovení obvyklá cena souboru nemovitostí jako celku stanovena takto:**

Na základě výše uvedených srovnání a zavedených předpokladů, s přihlédnutím k atraktivitě lokality, výměře pozemků, možnosti jejich využití v závislosti na určení územní plánem a konkrétním umístění v rámci areálu, odhadujeme srovnávací hodnotu oceňovaných nemovitostí (pozemků) ve výši (po zaokrouhlení):

**100 Kč/m<sup>2</sup> za celkovou plochu pozemků určených pro výstavbu sportovních zařízení**

**20 Kč/m<sup>2</sup> za celkovou plochu pozemků určených pro lesy příp. ornou půdu a zeleň**

**200 Kč/m<sup>2</sup> za plochu pozemků určeného pro výstavbu (ind. bydlení)**

**S ohledem na složitost provedených výpočtů uvádím celkovou srovnávací hodnotu pozemků (detailně v příloze znaleckého posudku), která při výše uvedených jednotkových cenách a provedených korekcích cen spoluvlastnických podílů činí celkem**

**po zaokrouhlení 26,956 mil. Kč**

## 5.2. Srovnávací hodnota provozních areálů v Chotěbuzi a Návsi

Pro srovnání byly vyhledány srovnávací objekty obdobného charakteru, tj. **provozní areály a komerční nemovitosti** srovnatelného charakteru a stavu, ve srovnatelných lokalitách regionu. Na základě provedených šetření bylo zjištěno, že u srovnatelných objektů a areálů je ke dni ocenění **převís poptávky nad nabídkou**.

Jako podklady byly použity údaje z vlastní databáze a informace z nabídek z internetových stránek. Podle těchto podkladů byly v době ocenění v oblasti, kde se nachází oceňované areály, zobchodovány nebo inzerovány tyto srovnatelné nemovitosti (nabídkové ceny jsou po redukci):

Typ objektu, lokalita srovnatelné nemovitosti	Stav nemovitosti	Užitná plocha [m <sup>2</sup> ]	Cena nemovitosti [Kč]	Datum nabídky/prodeje
			Cena na m <sup>2</sup> užitné plochy [Kč]	
<b>Objekty obchodního charakteru</b>				
Objekt pro obchod a služby s provozním zázemím a pozemky, Pstruží - při hlavní komunikaci č. 483 na Čeladnou	novostavba	549	8 750 000	2015
			<b>15 938</b>	
Autosalon se servisním zázemím, Nový Jičín – při hlavní výpadové komunikaci směr Val.Meziříčí	novostavba	720	10 300 000	2015
			<b>14 306</b>	
Objekt pro obchod a služby a pozemky 2725 m <sup>2</sup> , Frýdek – Místek - při hlavní komunikaci č.56 na Frýdlant	novostavba	342	5 800 000	2015
			<b>16 988</b>	
Obchodní objekt (prodejna), Český Těšín - Svibice, okr. Frýdek-Místek	velmi dobrý	210	2 970 000	2016
			<b>14 143</b>	
Obchodní objekt (prodejna), Baška-Hodoňovice, okr. Frýdek-Místek	velmi dobrý	312	5 200 000	2016
			<b>16 667</b>	
<b>Objekty a areály provozního charakteru</b>				
Dvoupodlažní provozní objekt s admin.zázemím, ul. Karvinská, Chotěbuz, okr. Karviná	velmi dobrý	672	5 270 000	2016
			<b>7 842</b>	
Výrobní objekt se zázemím (pozemky v nájmu), Frýdek-Místek	dobrý	1 200	5 850 000	2016
			<b>4 875</b>	
Komerční objekt – autocentrum (servis se zázemím), ul. 1. máje, Bohumín-Skrěčeň, okr. Karviná	dobrý	1 300	5 800 000	2016
			<b>4 462</b>	
Komerční objekt (dvoupodlažní, se zázemím), Karviná-Fryštát	dobrý	1 200	9 350 000	2016
			<b>7 792</b>	

Výrobní objekt se zázemím, Třinec-Dolní Lištná, okr. Frýdek-Místek	dobrý	944	3 970 000	2016
			<b>4 206</b>	
Autoservis s pneuservisem a zázemím, ul. Šenovská, Šenov u Ostravy	velmi dobrý	320	2 400 000	2014
			<b>7 500</b>	

**Vyhodnocení oceňovaných nemovitostí vzhledem k srovnávacím nemovitostem je provedeno individuálně pro každý areál (viz níže).**

Při stanovení srovnávací hodnoty vycházíme z orientačního propočtu srovnatelných cen přepočtených na m<sup>2</sup> užité plochy.

Na základě průzkumu trhu bylo zjištěno, že srovnávací hodnota obdobných nemovitostí se pohybuje v rozmezí od **10 do 16 tis. Kč/m<sup>2</sup> za užité plochy u komerčně-obchodních nemovitostí**, v případě **provozních objektů** se srovnávací hodnota pohybuje v rozmezí od **4 do 8 tis. Kč/m<sup>2</sup>**.

#### 5.2.1. Srovnávací hodnota areálu v Chotěbuzi

Oceňovaný areál se nachází v rozptýlené zástavbě při okraji města Český Těšín, přímo u velmi frekventované komunikace ve směru na Karvinou (ul. Karvinská). Nemovitosti jsou srovnatelné s obdobnými srovnatelnými provozními a komerčními objekty a areály v regionu. Objekt je z hlediska využití pro autosalon se servisním zázemím umístěn v atraktivní lokalitě. Z hlediska dostupnosti se jedná o dobře dostupnou lokalitu. Nabídka srovnatelných objektů je nižší než poptávka.

**Kladný vliv** na cenu obvyklou má zejména umístění v atraktivní a frekventované lokalitě zejména z hlediska kvantity projíždějící automobilové dopravy, dobrá dopravní dostupnost vč. dosahu silnice E75, dosah centra města Český Těšín, veškeré infrastruktury a služeb, dobrý stavebně-technický stav budov, možnost parkování a manipulace na přilehlých vlastních pozemcích, příp. dalšího rozvoje.

**Negativní vliv** na cenu obvyklou má v návaznosti na územní plán – umístění v sesuvném území (vliv navazující svahu a struktury půdy), vysoká hladina spodní vody způsobující zvlnění části zpevněných ploch v blízkosti oceňovaných budov (zasahuje zde dále ochranné pásmo železnice a ochranné pásmo lesa).

V tomto konkrétním případě je ke srovnávací hodnotě areálu přičtena srovnávací hodnota rozvojové části pozemku při severní hranici areálu o výměře 800 m<sup>2</sup>.

Na základě výše uvedených srovnání a zavedených předpokladů, vzhledem k umístění nemovitostí, možnostem využití objektů, výměře užitných ploch a kombinovanému využití pro obchod a provozní účely, odhaduji srovnávací hodnotu nemovitostí variantně ve výši:

- 11.500 Kč/m<sup>2</sup> tj. celkem za užitnou plochu prodejních ploch/showroomu (397 m<sup>2</sup>) **4 565 500 Kč**
- 7.000 Kč/m<sup>2</sup> tj. celkem za servisní plochy se zázemím v areálu (595 m<sup>2</sup>) **4 165 000 Kč**
- 600 Kč/m<sup>2</sup> tj. celkem za plochu rozvojové části pozemku (800 m<sup>2</sup>) **480 000 Kč**

**tj. celkem (po zaokrouhlení) 9,211 mil. Kč**

Pozn. V případě nemovitostí v Chotěbuzi jsou dále součástí ocenění 3 pozemky situované mimo areál, jejichž srovnávací hodnota činí (po zaokrouhlení) **24 tis. Kč**.

#### 5.2.2. Srovnávací hodnota areálu v Návsi

Oceňovaný areál se nachází na severním okraji obce, při výjezdu ve směru na Třinec, v prostoru mimoúrovňové křižovatky silnic č. 474 a E75, která je rychlostní komunikací ve směru na Slovensko (směr Čadca) a na Třinec, Český Těšín, a dále Frýdek-Místek, Karvinou nebo do Polska. Nemovitosti jsou srovnatelné s obdobnými srovnatelnými provozními a komerčními objekty a areály v regionu. Objekt je z hlediska využití pro autosalon se servisním zázemím umístěn ve velmi atraktivní lokalitě. Z hlediska dostupnosti se jedná o velmi dobře dostupnou lokalitu. Nabídka srovnatelných objektů je nižší než poptávka.

**Kladný vliv** na cenu obvyklou má zejména umístění ve velmi atraktivní a frekventované lokalitě zejména z hlediska kvantity projíždějící automobilové dopravy, dobrá dopravní dostupnost vč. dosahu silnice E75, velmi dobrý stavebně-technický stav budov, nadstandardní parkování a manipulace na přilehlých vlastních pozemcích, příp. dalšího rozvoje na západní straně pozemkového celku.

**Negativem** je skutečnost, že v místě se nenachází vodovodní ani kanalizační řád. Nevýhodou je dále skutečnost, že uprostřed pozemkového celku se na pozemku parc.č. 3300/34 nachází objekt jiného vlastníka (bunkr, který je součástí pozemku pod stavbou) a dále skutečnost, že objekt lakovny je v katastru nemovitostí stále evidován jako rozestavěná stavba a objekty přístavby autovrakoviště a skladovacích přístřešků nebyly řádně zkolaudovány.

**V tomto konkrétním případě je ke srovnávací hodnotě areálu přičtena srovnávací hodnota rozvojové části pozemku (západní část pozemkového celku) o výměře 7 500 m<sup>2</sup> – přístupové komunikace k této rozvojové části pozemků jsou ve vlastnictví jiných vlastníků.**

Na základě výše uvedených srovnání a zavedených předpokladů, vzhledem k umístění nemovitostí, možnostem využití objektů, výměře užitných ploch a kombinovanému využití pro obchod a provozní účely, odhaduji srovnávací hodnotu nemovitostí variantně ve výši:

- 12.000 Kč/m<sup>2</sup> tj. celkem za užitnou plochu prodejních ploch/showroomu (350 m<sup>2</sup>) **4 200 000 Kč**
- 5.500 Kč/m<sup>2</sup> tj. celkem za servisní plochy se zázemím v areálu (1 694 m<sup>2</sup>) **9 317 000 Kč**
- 300 Kč/m<sup>2</sup> tj. celkem za plochu rozvojové části pozemku (7 500 m<sup>2</sup>) **2 250 000 Kč**

**tj. celkem (po zaokrouhlení) 15,767 mil. Kč**

### **5.3. Srovnávací hodnota stavebního pozemku v Hrádku**

Pro srovnání byly vyhledány srovnávací pozemky obdobného charakteru, tj. **stavební pozemky (zejména pro individuální výstavbu)**. Na základě provedeného šetření bylo zjištěno, že u srovnatelných nemovitostí je ke dni ocenění **nabídka v souladu s poptávkou**. S přihlédnutím k umístění pozemků, možnostem jejich využití a jejich potenciální zástavbu v souladu s územním plánem, jsme názoru, že **oceňovaný pozemek je dobře obchodovatelný**.



Jako podklady byly použity údaje z databáze spolupracujících odhadců, vlastní databáze, informace z nabídek z internetových stránek. Podle těchto podkladů byly zobchodovány nebo inzerovány tyto srovnatelné pozemky (nabídkové ceny jsou po redukci):

Typ pozemku, lokalita srovnatelného pozemku	Druh pozemku	Celková plocha [m <sup>2</sup> ]	Cena pozemku [Kč]	Datum nabídky / prodeje
			Cena na m <sup>2</sup> plochy [Kč]	
Stavební pozemek (rovinatý, slunný), IS- elektro, voda, plyn, Hrádek	individuální bydlení	2 549	619 000	2016
			<b>243</b>	
Stavební pozemek (s krásným výhledem), IS- elektro, voda v dosahu, Hrádek	individuální bydlení	2 488	710 000	2016
			<b>285</b>	
Nestavební pozemek (klidná část obce), IS v blízkosti (voda, el. i plyn), Hrádek	vhodné k převodu na ind. bydlení	1 988	216 000	2016
			<b>143</b>	
Stavební pozemek (s krásným výhledem), IS- elektro, voda v dosahu, Hrádek	komerční využití	6 273	1 405 000	2016
			<b>224</b>	

### Vyhodnocení oceňovaných nemovitostí vzhledem k srovnatelným nemovitostem

Oceňovaný pozemek je srovnatelný s obdobnými srovnatelnými pozemky v obci Hrádek a okolí. Pozemek je z hlediska využití pro individuální výstavbu umístěn v poměrně atraktivní lokalitě, s dobrým dopravním napojením. **Výhodou** je určení pozemku územním plánem pro výstavbu, dostupnost inženýrských sítí (na hranici pozemku jsou všechny inženýrské sítě s výjimkou kanalizace), pozemek má vhodný tvar, dopravně je obsluhán ze dvou stran. Mírnou nevýhodou je z hlediska dosažitelné ceny jeho nadstandardní výměra a částečně také skutečnost, že na pozemku se nachází původní základy těžní věže, která byla v minulosti na pozemku umístěna.

Podle provedeného průzkumu trhu byly v uplynulé době zobchodovány nebo inzerovány v oblasti, kde se nacházejí oceňované pozemky, pozemky obdobné velikosti a vybavenosti inženýrskými sítěmi, s využitím pro komerční účely v průměru od 100 do 300 Kč/m<sup>2</sup>. Při ocenění byla dále zohledněna skutečnost, že ceny pozemků pro rodinné bydlení pro danou obec a katastrální území zpracované zástupci České společnosti certifikovaných odhadců majetku v okrese se pohybují v rozmezí 100 až 500 Kč/m<sup>2</sup>.

Na základě výše uvedených porovnání, vzhledem k umístění, konkrétnímu charakteru pozemků, vybavenosti inženýrskými sítěmi a jeho celkové výměře, odhadují srovnávací hodnotu pozemků ve výši (po zaokrouhlení):

**250 Kč/m<sup>2</sup> tj. za výměru pozemků (3 905 m<sup>2</sup>) celkem 976 250 Kč**

## 6. Rekapitulace cen nemovitostí

Při stanovení obvyklé ceny oceňovaných nemovitostí bylo přihlédnuto zejména k metodě výnosové a srovnávací, které nejlépe odráží tržní podmínky v daném místě. Věcná hodnota je stanovena pro představu o cenách nákladů na výstavbu obdobných objektů, se zohledněním opotřebení.

### Obvyklé ceny jednotlivých celků byly stanoveny následujícím způsobem:

#### 6.1. Nemovitosti v lyžařském areálu v obci Mosty u Jablunkova

Na základě cen zjištěných jednotlivými metodami a na základě výše uvedených skutečností, odhaduji obvyklou cenu oceňovaného souboru nemovitostí, tj. pozemků včetně staveb a příslušenství, ve výši srovnávací hodnoty pozemků (po zaokrouhlení), což v tomto konkrétním případě považuji za nejlépe odpovídající obvyklé ceně nemovitostí, a to na částku 26,956 mil. Kč.

Z uvedené hodnoty činí obvyklá cena nemovitostí ve vlastnictví BOJOSTA GROUP s.r.o. 21.331.165 Kč a obvyklá cena nemovitostí (včetně příslušenství) ve vlastnictví SKI Beskydy, s.r.o. činí 5.624.835 Kč.

#### 6.2. Areál autoservisu s autosalonem v obci Chotěbuz

Na základě cen zjištěných jednotlivými metodami a na základě výše uvedených skutečností, odhaduji obvyklou cenu oceňovaného souboru nemovitostí ve výši součtu výnosové hodnoty areálu (8,426 mil. Kč), srovnávací hodnoty rozvojového pozemku na hranici areálu (480 tis. Kč) a srovnávací hodnoty samostatných pozemků situovaných mimo areál (24 tis. Kč), což v tomto konkrétním případě považuji za nejlépe odpovídající obvyklé ceně nemovitostí, a to celkem na částku 8,93 mil. Kč. Veškeré nemovitosti jsou ve vlastnictví společnosti BOJOSTA GROUP s.r.o.

#### 6.3. Areál autoservisu s autosalonem v obci Návsí

Na základě cen zjištěných jednotlivými metodami a na základě výše uvedených skutečností, odhaduji obvyklou cenu oceňovaných nemovitostí ve výši součtu výnosové hodnoty hlavní části areálu (13,294 mil. Kč) a srovnávací hodnoty pozemku - rozvojové

části areálu (2,25 mil. Kč), což v tomto konkrétním případě považuji za nejlépe odpovídající obvyklé ceně nemovitostí, a to celkem na částku 15,544 mil. Kč. Veškeré nemovitosti jsou ve vlastnictví společnosti BOJOSTA GROUP s.r.o.

#### **6.4. Samostatný pozemek v obci Hrádek**

Na základě zjištěných cen a výše uvedených skutečností, odhaduji obvyklou cenu samostatného pozemku ve výši srovnávací hodnoty (po zaokrouhlení) na částku 980 tis. Kč. Nemovitost je ve vlastnictví společnosti BOJOSTA GROUP s.r.o.

## **Rekapitulace a zdůvodnění obvyklé ceny nemovitostí :**

Úkolem znaleckého posudku je stanovení hodnoty majtkové podstaty společností BOJOSTA GROUP s.r.o. a SKI Beskydy, s.r.o., v tomto případě nemovité části majetku společností a movité části majetku společností umístěného v Mostech u Jablunkova, a to ke dni ocenění, tj. 12.9.2016. Jedná se o soubor nemovitostí nacházející se v Moravskoslezském kraji, a to rozsáhlý soubor převážně nezastavěných pozemků v prostoru lyžařského areálu v Mostech u Jablunkova (okr. Frýdek-Místek), dále dva areály autoservisů s autosalony umístěné v obcích Chotěbuz (okr. Karviná) a Návsí (okr. Frýdek-Místek), a stavební pozemek pro výstavbu rodinného domu umístěný v obci Hrádek (okr. Frýdek-Místek).

**Na základě zjištěných cen a na základě výše uvedených skutečností stanovujeme hodnotu nemovité části majtkové podstaty, ke dni 12.9.2016, ve výši 52 410 000 Kč.**

**Na základě požadavku zadavatele je provedeno samostatné vyčíslení hodnoty nemovitostí dle vlastníka - z uvedené hodnoty činí obvyklá cena nemovitostí ve vlastnictví BOJOSTA GROUP s.r.o. celkem 46.785.165 Kč a obvyklá cena nemovitostí (včetně příslušenství) ve vlastnictví SKI Beskydy, s.r.o. činí celkem 5.624.835 Kč.**

Ocenění je v souladu s Mezinárodními oceňovacími standardy, schválenými v roce 2004 Mezinárodním výborem pro normy oceňování aktiv (IVSC), zejména se standardy IVS 1 Oceňování na základě tržní hodnoty a IVS 4 Oceňování pro záruky půjček, hypotéky a dluhopisy.

Je zpracováno v souladu s definicí "obvyklé ceny" uvedené v § 2, odst. 1 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), která je citována v Úvodu.

**Prohlašuji, že při provedení znaleckého posudku jsem osobou nezávislou.**

V Ostravě dne 12.9.2016

Ing. František Vlček  
30. dubna 23  
702 00 Ostrava

## **Oprávnění**

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě ze dne 4.3.1999, pro základní obor 1. ekonomika, 2. stavebnictví pro odvětví 1. ceny a odhady nemovitostí, 2. stavby obytné, stavby průmyslové.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 107-4296/16 znaleckého deníku.

## **Přílohy k oceňovanému nemovitému majetku**

1. Nemovitosti v lyžařském areálu v obci a k.ú. Mosty u Jablunkova (výpisy z katastru nemovitostí, kopie katastrálních map, situační plánek a výřez z leteckého snímku, výřez územního plánu, fotodokumentace), položkový výpočet cen jednotlivých pozemků, nájemní smlouva (předmět sporu u Okr. soudu ve F-M – movité věci, které nejsou předmětem ocenění), koordinační situace oceňovaných movitých věcí z projektové dokumentace (vodovodní potrubí a elektrorozvody zasněžovacího systému)
2. Areál autoservisu s autosalonem v obci Chotěbuz – Karvinská 318 (výpis z katastru nemovitostí, kopie katastrální mapy, situační plánek a výřez z leteckého snímku, fotodokumentace), vč. katastrální mapy k samostatným pozemkům mimo areál
3. Areál autoservisu s autosalonem v obci Návší – Návší 935 (výpis z katastru nemovitostí, kopie katastrální mapy, situační plánek a výřez z leteckého snímku, fotodokumentace)
4. Samostatný pozemek v obci Hrádek (výpis z katastru nemovitostí, kopie katastrální mapy, situační plánek a výřez z leteckého snímku, fotodokumentace)
5. Rozdělení obvyklých cen v souladu s evidencí majetku dle výpisů z katastru nemovitostí (v případě majetku v Mostech u Jablunkova rovněž rozdělení cen movitého majetku)

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 883

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí	65139909	14/16
Pieter Bronislav, č.p. 581, 73998 Mosty u Jablunkova	671102/0855	1/16
Suszková Jiřina, č.p. 125, 73984 Písek	725623/4986	1/16

## B Nemovitosti

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela Díl Typ Výměra[m2] Původní kat. území

1922	4262		
1936/9	681		

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

### o Zástavní právo soudcovské

k zajištění pohledávky v celkové výši 5.076.609,- Kč

pořadí pohledávek se stanoví dnem 13.11.2012

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 14/16

Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, Frýdek-Místek	BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909
	Parcela: PK 1922 Z-6/2013-832
	Parcela: PK 1936/9 Z-6/2013-832

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva Okresní soud ve Frýdku-Místku 26 E-118/2012 -9 ze dne 21.11.2012. Právní moc ke dni 13.12.2012.

Z-6/2013-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč včetně příslušenství

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 14/16

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, Frýdek-Místek	BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909
	Parcela: PK 1922 Z-7585/2013-832
	Parcela: PK 1936/9 Z-7585/2013-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-054705/2013 /220/RK ze dne 19.12.2013.

Z-7585/2013-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-054705/2013 -220/RK. Právní moc ke dni 21.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 23.01.2014. Zápis proveden dne 07.02.2014.

Z-185/2014-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč včetně příslušenství



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 883

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 14/16

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek  
65139909  
Parcela: PK 1922 Z-7580/2013-832  
Parcela: PK 1936/9 Z-7580/2013-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-055529/2013 /220/RK ze dne 19.12.2013.

Z-7580/2013-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-055529/2013 -220/RK. Právní moc ke dni 21.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 23.01.2014. Zápis proveden dne 07.02.2014.

Z-179/2014-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění daňové pohledávky v celkové výši 2.340.407,- Kč ke spoluvlastnickému podílu ve výši 14/16

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně 3162/3, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava  
65139909  
Parcela: PK 1922 Z-152/2015-832  
Parcela: PK 1936/9 Z-152/2015-832

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 38885/2012 -364940801583 ze dne 13.03.2012.

Z-1242/2012-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město, Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00 Ostrava 9

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-11165/2015-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 883

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

D Jiné zápisy - Bez zápisu

---

Plomby a upozornění - Bez zápisu

---

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

---

Listina

- o Smlouva (dohoda) V1 222/1993 DAROVACI SMLOUVA VKLAD ZE DNE 4.1.1993 SN.

POLVZ:85/1993

Z-6300085/1993-832

Pro: Suszková Jiřina, č.p. 125, 73984 Písek

RČ/IČO: 725623/4986

Pieter Bronislav, č.p. 581, 73998 Mosty u Jablunkova

671102/0855

- o Smlouva kupní ze dne 28.12.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.01.2006.

V-58/2006-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

- o Smlouva kupní ze dne 26.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2007.

V-772/2007-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

---

	Parcela	BPEJ	Výměra [m <sup>2</sup> ]
PK	1922	83521	4262
PK	1936/9	84811	681

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 10:48:15

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 1242

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší	65139909	7446/15000
Czudek Bohuslav, č.p. 120, 73997 Hrádek	600504/0382	6358/15000
Hamadejová Jaroslava, č.p. 82, 73998 Mosty u Jablunkova	586229/1050	1196/15000

## B Nemovitosti

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela Díl Typ Výměra[m2] Původní kat. území

2151/2 906

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.636.168,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 7446/15000

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

Parcela: PK 2151/2 V-1336/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-014246/2014 /220/RC ze dne 24.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 04.04.2014. Zápis proveden dne 29.04.2014.

V-1336/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-014246/2014 /220/RC. Právní moc ke dni 23.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 28.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1590/2014-832

Pořadí k 04.04.2014 09:20

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 7446/15000

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

Parcela: PK 2151/2 V-1330/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-014247/2014 /220/RC ze dne 24.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 04.04.2014. Zápis proveden dne 29.04.2014.

V-1330/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-014247/2014 /220/RC. Právní moc ke dni 23.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 28.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1584/2014-832

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 1242

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pořadí k 04.04.2014 09:20

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč s příslušenstvím  
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 7446/15000

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: PK 2151/2 V-1320/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i  
zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-014248/2014 /220/RC ze dne 24.03.2014. Právní účinky  
zápisu ke dni 04.04.2014. Zápis proveden dne 29.04.2014.

V-1320/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení  
Frýdek-Místek 48002/-014248/2014 /220/RC. Právní moc ke dni 23.04.2014. Právní  
účinky zápisu ke dni 28.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1585/2014-832

Pořadí k 04.04.2014 11:52

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město,  
Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

Czudek Bohuslav, č.p. 120, 73997 Hrádek, RČ/IČO:  
600504/0382

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský  
úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis  
proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

Související zápisy

### Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 6358/15000

Czudek Bohuslav, č.p. 120, 73997 Hrádek, RČ/IČO:  
600504/0382

Parcela: PK 2151/2 Z-2382/2015-832

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Brno-město,  
Mgr.Ing.Josef Cingroš 009 EX-1471/2015 -68 (26 EXE 5368/2015-27) ze dne  
05.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 06.10.2015. Zápis proveden dne  
05.11.2015; uloženo na prac. Třinec

Z-2382/2015-832

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad  
Brno-město,Mgr.Ing.Josef Cingroš 009 EX-1471/2015 -68 (26 EXE 5368/2015-27).  
Právní moc ke dni 19.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 22.01.2016. Zápis  
proveden dne 27.01.2016; uloženo na prac. Třinec

Z-145/2016-832

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město,

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 1242

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO:  
65139909

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 7466/15000

proti povinnému: Autoservis Czudek s.r.o., IČ: 65139909

Parcela: PK 2151/2

Z-2383/2015-832

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Brno-město, Mgr. Ing. Josef Cingroš 009 EX-1471/2015 -69 (26 EXE 5368/2015-27) ze dne 05.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 06.10.2015. Zápis proveden dne 05.11.2015; uloženo na prac. Třinec

Z-2383/2015-832

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00  
Ostrava 9

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO:  
65139909

Z-11165/2015-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva darovací ze dne 11.07.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.07.2005.

V-1337/2005-832

Pro: Hamadejová Jaroslava, č.p. 82, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 586229/1050

o Smlouva kupní ze dne 16.03.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.04.2006.

V-610/2006-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

o Smlouva darovací ze dne 29.05.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.05.2006.

V-965/2006-832

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 1242

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

## Listina

Pro: Czudek Bohuslav, č.p. 120, 73997 Hrádek

RČ/IČO: 600504/0382

o Smlouva kupní ze dne 09.05.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.05.2006.

V-967/2006-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

o Smlouva darovací ze dne 10.05.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.05.2006.

V-969/2006-832

Pro: Czudek Bohuslav, č.p. 120, 73997 Hrádek

RČ/IČO: 600504/0382

o Smlouva darovací ze dne 12.05.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.05.2006.

V-970/2006-832

Pro: Czudek Bohuslav, č.p. 120, 73997 Hrádek

RČ/IČO: 600504/0382

o Smlouva kupní ze dne 03.05.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.05.2007.

V-1084/2007-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

o Smlouva směnná ze dne 03.09.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.09.2007.

V-2415/2007-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 10:50:08

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 1364

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Bažant Alexandr, č.p. 24, 73998 Mosty u Jablunkova	811028/4930	1/20
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí	65139909	14/20
Malyjurková Jana, č.p. 789, 73998 Mosty u Jablunkova	745724/4949	1/20
Samcová Bedřiška, č.p. 789, 73998 Mosty u Jablunkova	515302/327	1/20
SJM Szotkowski Josef a Szotkowská Monika, č.p. 721, 73998 Mosty u Jablunkova	800410/5615	2/20
	805717/4928	
Szotkowski Josef, č.p. 721, 73998 Mosty u Jablunkova	800410/5615	1/20

SJM = společné jmění manželů

## B Nemovitosti

### Pozemky

#### Parcela

#### Výměra[m2]

#### Druh pozemku

#### Způsob využití

#### Způsob ochrany

2784/36

4299 lesní pozemek

pozemek určený k plnění funkcí lesa

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

### Typ vztahu

### Oprávnění pro

### Povinnost k

#### o Zástavní právo zákonné

k zajištění daňové pohledávky v celkové výši 2.340.407,- Kč

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 14/20

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Finanční úřad pro 65139909  
Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně Parcela: 2784/36 Z-152/2015-832  
3162/3, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 38885/2012 -364940801583 ze dne 13.03.2012.

Z-1242/2012-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč s příslušenstvím

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 14/20

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: 2784/36 V-1053/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012481/2014 /220/KA ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1053/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-012481/2014 /220/KA. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1423/2014-832

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 1364

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pořadí k 24.03.2014 09:35

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč s příslušenstvím  
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 14/20

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: 2784/36 V-1072/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i  
zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012470/2014 /220/KA ze dne 13.03.2014. Právní účinky  
zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1072/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení  
Frýdek-Místek 48002/-012470/2014 /220/KA. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní  
účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1452/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.636.168,- Kč s příslušenstvím  
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 14/20

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: 2784/36 V-1066/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i  
zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012461/2014 /220/KA ze dne 13.03.2014. Právní účinky  
zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1066/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení  
Frýdek-Místek 48002/-012461/2014 /220/KA. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní  
účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1434/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město,  
Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
65139909

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský  
úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis  
proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

o Zahájení exekuce



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 1364

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00  
Ostrava 9BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
65139909

Z-11165/2015-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 2413/2000 ze dne 2.5.2001, právní moc dne 23.5.2001.

POLVZ:134/2001

Z-6300134/2001-832

Pro: Samcová Bedřiška, č.p. 789, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 515302/327

Malyjurková Jana, č.p. 789, 73998 Mosty u Jablunkova

745724/4949

- o Smlouva darovací ze dne 11.12.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.12.2006.

V-3063/2006-832

Pro: Szotkowski Josef, č.p. 721, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 800410/5615

- o Smlouva kupní. ze dne 11.12.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.12.2006.

V-3063/2006-832

Pro: Szotkowski Josef a Szotkowská Monika, č.p. 721, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 800410/5615  
805717/4928

- o Smlouva darovací ze dne 22.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.02.2008.

V-562/2008-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí

RČ/IČO: 65139909

- o Smlouva kupní ze dne 25.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.02.2008.

V-564/2008-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí

RČ/IČO: 65139909

- o Smlouva kupní ze dne 19.03.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2008.

V-802/2008-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí

RČ/IČO: 65139909

- o Smlouva kupní ze dne 25.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.04.2008.

V-925/2008-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí

RČ/IČO: 65139909

- o Smlouva darovací ze dne 12.11.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.11.2011.

V-3687/2011-832

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 1364

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

Listina

Pro: Bažant Alexandr, č.p. 24, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 811028/4930

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 10:51:38

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 1423

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí	65139909	6/12
Friedmannová Lydie, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova	656206/1429	2/24
Pyszková Štěpánka, č.p. 864, 73998 Mosty u Jablunkova	415513/420	1/12
Szotkowská Marie, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova	586229/1039	3/24
Szotkowski František, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova	601224/0388	3/24
Szotkowski František, č.p. 624, 73991 Jablunkov	751125/4993	2/24

## B Nemovitosti

### Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4856/2	891	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4857	565	ostatní plocha	ostatní komunikace	

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

### Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.636.168,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 6/12

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

65139909 Parcela: 4856/2 Parcela: 4857

V-1048/2014-832 V-1048/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012216/2014 /220/KL ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1048/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-012216/2014 /220/KL. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1421/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 6/12

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

65139909 Parcela: 4856/2 Parcela: 4857

V-1052/2014-832 V-1052/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012224/2014 /220/KL ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 23.04.2014.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 1423

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

V-1052/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-012224/2014 /220/KL. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1420/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 6/12

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

65139909

Parcela: 4856/2

V-1049/2014-832

Parcela: 4857

V-1049/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012220/2014 /220/KL ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 23.04.2014.

V-1049/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-012220/2014 /220/KL. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1453/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město, Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00 Ostrava 9

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-11165/2015-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

D Jiné zápisy - Bez zápisu

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 1423

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

---

**Plomby a upozornění - Bez zápisu**

---

---

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Rozhodnutí o dědictví D 843/1971 ROZHODNUTI ZE DNE 19.6.1972.  
POLVZ:39/1973 Z-6300039/1973-832  
Pro: Szotkowski František, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova RČ/IČO: 601224/0388
- o Usnesení soudu číslo deníku 985/1948 NOTARSKY SPIS ZE DNE 17.6.1948.  
POLVZ:229/1987 Z-6300229/1987-832  
Pro: Pyszková Štěpánka, č.p. 864, 73998 Mosty u Jablunkova RČ/IČO: 415513/420
- o Smlouva darovací ze dne 25.05.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.06.2001.  
V-693/2001-832  
Pro: Szotkowski František, č.p. 624, 73991 Jablunkov RČ/IČO: 751125/4993
- o Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.05.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.07.2001.  
V-955/2001-832  
Pro: Friedmannová Lydie, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova RČ/IČO: 656206/1429
- o Smlouva darovací ze dne 16.03.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.04.2006.  
V-612/2006-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva darovací ze dne 15.02.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.02.2007.  
V-377/2007-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva kupní ze dne 21.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2007.  
V-769/2007-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva kupní ze dne 22.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2007.  
V-770/2007-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva darovací ze dne 16.11.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.11.2008.  
V-3909/2008-832  
Pro: Szotkowská Marie, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova RČ/IČO: 586229/1039

---

---

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 24.02.2016 10:53:17

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: *Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.*

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 1426

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí	65139909	22/192
Durajová Marie, č.p. 940, 73998 Mosty u Jablunkova	436228/452	3/96
Friedmann Miroslav, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova	630616/0058	7/384
Friedmannová Lydie, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova	656206/1429	14/384
Hamadejová Jaroslava, č.p. 82, 73998 Mosty u Jablunkova	586229/1050	3/96
Kohut František, č.p. 262, 73998 Mosty u Jablunkova	640820/1932	4/96
Kohut Josef Ing., č.p. 960, 73998 Mosty u Jablunkova	790905/4934	2/96
Kohut Richard Ing., č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova	731119/4968	3/96
Kohutová Iveta, č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova	775517/4977	5/96
Kubalíková Marie, č.p. 127, 73998 Mosty u Jablunkova	655417/1635	3/96
Lepičová Jana, č.p. 960, 73998 Mosty u Jablunkova	626115/0379	3/96
Lupinská Marie, č.p. 886, 73998 Mosty u Jablunkova	695502/4967	4/96
Pyszková Štěpánka, č.p. 864, 73998 Mosty u Jablunkova	415513/420	4/96
Sikora František, č.p. 898, 73998 Mosty u Jablunkova	450409/425	12/96
Smyček Miloš Ing., č.p. 68, 73998 Mosty u Jablunkova	830714/4967	3/192
Smyčková Kristýna, č.p. 900, 73998 Mosty u Jablunkova	856010/5466	3/192
Szotkowská Marie, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova	586229/1039	3/96
Szotkowski František, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova	601224/0388	6/96
Szotkowski František, č.p. 624, 73991 Jablunkov	751125/4993	7/384
Szotkowski Josef, č.p. 398, 73998 Mosty u Jablunkova	690315/4951	7/96
Turek Antonín, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova	870521/5453	2/96
Turek František, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova	870521/5442	2/96
Wojtyla Josef Ing., č.p. 990, 73998 Mosty u Jablunkova	430503/450	3/96
Wolny Jiří, č.p. 959, 73998 Mosty u Jablunkova	510404/338	6/96

## B Nemovitosti

*Pozemky*

*Parcela*

*Výměra[m2]*

*Druh pozemku*

*Způsob využití*

*Způsob ochrany*

4846/1

1452 ostatní plocha

ostatní  
komunikace

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

*Typ vztahu*

*Oprávnění pro*

*Povinnost k*

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.636.168,- Kč s příslušenstvím

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 22/192

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:

001, vykonává: Okresní správa 65139909

sociálního zabezpečení Frýdek-

Parcela: 4846/1

V-1079/2014-832

Místek, Palackého 115, Místek,

73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012462/2014 /220/KA ze dne 13.03.2014. Právní účinky

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR*

*Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.*

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 1426

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1079/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-012462/2014 /220/KA. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1429/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 22/192

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

65139909

Parcela: 4846/1

V-1050/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012479/2014 220/KA ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1050/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-012479/2014 /220/KA. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1450/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 22/192

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

65139909

Parcela: 4846/1

V-1054/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012482/2014 /220/KA ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1054/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-012482/2014 /220/KA. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1440/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město, Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-16624/2015-702

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 1426

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00 Ostrava 9

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-11165/2015-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

## o Rozhodnutí o dědictví D 1324/1968 ROZHODNUTI ZE DNE 30.9.1969.

POLVZ:42/1970

Z-6300042/1970-832

Pro: Durajová Marie, č.p. 940, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 436228/452

## o Rozhodnutí o dědictví D 843/1971 ROZHODNUTI ZE DNE 19.6.1972.

POLVZ:39/1973

Z-6300039/1973-832

Pro: Szotkowski František, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 601224/0388

## o Usnesení soudu číslo deníku 985/1948 NOTARSKY SPIS ZE DNE 17.6.1948.

POLVZ:229/1987

Z-6300229/1987-832

Pro: Pyszková Štěpánka, č.p. 864, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 415513/420

## o Smlouva o převodu nemovitosti RI 2355/1987 DAROVACI SMLOUVA ZE DNE 4.11.1987.

POLVZ:168/1988

Z-6300168/1988-832

Pro: Wolny Jiří, č.p. 959, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 510404/338

Wojtyla Josef Ing., č.p. 990, 73998 Mosty u Jablunkova

430503/450

## o Rozhodnutí o dědictví D 1578/1989 ROZHODNUTI ZE DNE 14.2.1990.

POLVZ:27/1991

Z-6300027/1991-832

Pro: Sikora František, č.p. 898, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 450409/425

## o Smlouva (dohoda) V1 921/1993 DAROVACI SMLOUVA VKLAD ZE DNE 9.7.1993.

POLVZ:147/1993

Z-6300147/1993-832

Pro: Szotkowski Josef, č.p. 398, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 690315/4951

## o Darovací smlouva V12 334/1996 Darovací smlouva ze dne 13.3.1996, právní účinky vkladu ke dni 15.3.1996.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 1426

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Listina*

- POLVZ:70/1996 Z-6300070/1996-832  
Pro: Friedmann Miroslav, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova RČ/IČO: 630616/0058  
Friedmannová Lydie, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova 656206/1429
- o Darovací smlouva V12 1021/2000 ze dne 27.6.2000, právní účinky vkladu ke dni 30.6.2000.
- POLVZ:164/2000 Z-6300164/2000-832  
Pro: Kohut František, č.p. 262, 73998 Mosty u Jablunkova RČ/IČO: 640820/1932  
Lupinská Marie, č.p. 886, 73998 Mosty u Jablunkova 695502/4967
- o Smlouva darovací ze dne 25.05.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.06.2001.
- V-693/2001-832  
Pro: Szotkowski František, č.p. 624, 73991 Jablunkov RČ/IČO: 751125/4993
- o Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.05.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.07.2001.
- V-955/2001-832  
Pro: Friedmannová Lydie, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova RČ/IČO: 656206/1429
- o Smlouva darovací ze dne 15.02.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.02.2007.
- V-377/2007-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva kupní ze dne 21.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2007.
- V-774/2007-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva darovací ze dne 16.09.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.09.2008.
- V-2982/2008-832  
Pro: Turek František, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova RČ/IČO: 870521/5442  
Turek Antonín, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova 870521/5453
- o Smlouva darovací ze dne 16.11.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.11.2008.
- V-3909/2008-832  
Pro: Szotkowská Marie, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova RČ/IČO: 586229/1039  
Hamadejová Jaroslava, č.p. 82, 73998 Mosty u Jablunkova 586229/1050
- o Smlouva darovací ze dne 29.11.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.12.2009.
- V-3925/2009-832  
Pro: Kohut František, č.p. 262, 73998 Mosty u Jablunkova RČ/IČO: 640820/1932  
Lupinská Marie, č.p. 886, 73998 Mosty u Jablunkova 695502/4967  
Kubalíková Marie, č.p. 127, 73998 Mosty u Jablunkova 655417/1635  
Kohut Josef Ing., č.p. 960, 73998 Mosty u Jablunkova 790905/4934  
Lepičová Jana, č.p. 960, 73998 Mosty u Jablunkova 626115/0379  
Kohutová Iveta, č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova 775517/4977  
Kohut Richard Ing., č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova 731119/4968
- o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud ve Frýdku-Místku, notář JUDr.Ivo Kuchařík 46 D-115/2013 -111 ze dne 11.07.2013. Právní moc ke dni 11.07.2013.
- Z-3336/2013-832  
Pro: Smyček Miloš Ing., č.p. 68, 73998 Mosty u Jablunkova RČ/IČO: 830714/4967  
Smyčková Kristýna, č.p. 900, 73998 Mosty u Jablunkova 856010/5466

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 1426

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

---

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 10:54:32

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
 prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 1439

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší	65139909	1/3
Szkanderová Miluše, č.p. 633, 73991 Jablunkov	695805/4950	1/3
Turek Antonín, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova	870521/5453	1/6
Turek František, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova	870521/5442	1/6

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2029/3	686	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2031/1	1210	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2050/1	1656	orná půda		zemědělský půdní fond
2051/1	365	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

*Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)*

Parcela	Díl	Typ	Výměra[m2]	Původní kat. území
2046/1			1385	
2047/1			2172	
2048/1			1098	
2049/2			167	

**B1 Jiná práva**

*Typ vztahu*

*Oprávnění pro*

*Povinnost k*

◦ **Věcné břemeno chůze**

Parcela: 2029/3

Parcela: 2023

Z-3725/2008-832

Parcela: 2031/1

Z-3725/2008-832

*Listina Usnesení soudu číslo deníku 1057/1913.*

POLVZ:39/1973

Z-6300039/1973-832

◦ **Věcné břemeno cesty**

Parcela: 2029/3

Parcela: St. 183/1

Z-3725/2008-832

Parcela: 2031/1

Z-3725/2008-832

*Listina Usnesení soudu číslo deníku 1057/1913.*

POLVZ:39/1973

Z-6300039/1973-832

**C Omezení vlastnického práva**

*Typ vztahu*

*Oprávnění pro*

*Povinnost k*

◦ **Zástavní právo zákonné**

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR*

*Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.*

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 1439

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

k zajištění daňové pohledávky v celkové výši 2.340.407,- Kč

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/3

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO: 001, vykonává: Finanční úřad pro 65139909  
Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně Parcela: PK 2046/1 Z-152/2015-832  
3162/3, Moravská Ostrava, 70200 Parcela: PK 2047/1 Z-152/2015-832  
Ostrava Parcela: PK 2048/1 Z-152/2015-832

Parcela: PK 2049/2 Z-152/2015-832

Parcela: 2029/3 Z-152/2015-832

Parcela: 2031/1 Z-152/2015-832

Parcela: 2050/1 Z-152/2015-832

Parcela: 2051/1 Z-152/2015-832

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 38885/2012 -364940801583 ze dne 13.03.2012.

Z-1242/2012-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč s příslušenstvím

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/3

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: PK 2046/1 V-1055/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek, Parcela: PK 2047/1 V-1055/2014-832  
73801 Frýdek-Místek Parcela: PK 2048/1 V-1055/2014-832

Parcela: PK 2049/2 V-1055/2014-832

Parcela: 2029/3 V-1055/2014-832

Parcela: 2031/1 V-1055/2014-832

Parcela: 2050/1 V-1055/2014-832

Parcela: 2051/1 V-1055/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012484/2014 /220/KA ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1055/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-012484/2014 /220/KA. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1438/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.636.168,- Kč s příslušenstvím

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/3

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: PK 2046/1 V-1078/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek, Parcela: PK 2047/1 V-1078/2014-832  
73801 Frýdek-Místek Parcela: PK 2048/1 V-1078/2014-832

Parcela: PK 2049/2 V-1078/2014-832

Parcela: 2029/3 V-1078/2014-832

Parcela: 2031/1 V-1078/2014-832

Parcela: 2050/1 V-1078/2014-832

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 1439

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 2051/1

V-1078/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012463/2014 /220/KA ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1078/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-012463/2014 /220/KA. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1425/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/3

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

Parcela: PK 2046/1 V-1051/2014-832

Parcela: PK 2047/1 V-1051/2014-832

Parcela: PK 2048/1 V-1051/2014-832

Parcela: PK 2049/2 V-1051/2014-832

Parcela: 2029/3 V-1051/2014-832

Parcela: 2031/1 V-1051/2014-832

Parcela: 2050/1 V-1051/2014-832

Parcela: 2051/1 V-1051/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012480/2014 /220/KA ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1051/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-012480/2014 /220/KA. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1433/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město, Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00 Ostrava 9

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 1439

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Z-11165/2015-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva (dohoda) V1 1381/1994 DAROVACI SMLOUVA VKLAD ZE DNE 24.10.1994.

POLVZ:1134/1994

Z-6301134/1994-832

Pro: Szkanderová Miluše, č.p. 633, 73991 Jablunkov

RČ/IČO: 695805/4950

o Smlouva kupní ze dne 28.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2007.

V-775/2007-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsi

RČ/IČO: 65139909

o Smlouva darovací ze dne 02.05.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.05.2007.

V-1067/2007-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsi

RČ/IČO: 65139909

o Smlouva darovací ze dne 16.09.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.09.2008.

V-2982/2008-832

Pro: Turek Antonín, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 870521/5453

Turek František, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova

870521/5442

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

	Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
PK	2046/1	84811	1385
PK	2047/1	84811	2172
PK	2048/1	84811	1098
PK	2049/2	84811	167
	2029/3	84811	686
	2031/1	84811	1210
	2050/1	84811	1656
	2051/1	84811	365

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 1439

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.*

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 10:55:34

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2230

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí	65139909	22/192
Durajová Marie, č.p. 940, 73998 Mosty u Jablunkova	436228/452	3/96
Friedmann Miroslav, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova	630616/0058	7/384
Friedmannová Lydie, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova	656206/1429	14/384
Hamadejová Jaroslava, č.p. 82, 73998 Mosty u Jablunkova	586229/1050	3/96
Kohut František, č.p. 262, 73998 Mosty u Jablunkova	640820/1932	4/96
Kohut Josef Ing., č.p. 960, 73998 Mosty u Jablunkova	790905/4934	2/96
Kohut Richard Ing., č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova	731119/4968	3/96
Kohutová Iveta, č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova	775517/4977	5/96
Kubalíková Marie, č.p. 127, 73998 Mosty u Jablunkova	655417/1635	3/96
Lepičová Jana, č.p. 960, 73998 Mosty u Jablunkova	626115/0379	3/96
Lupinská Marie, č.p. 886, 73998 Mosty u Jablunkova	695502/4967	4/96
Pyszková Štěpánka, č.p. 864, 73998 Mosty u Jablunkova	415513/420	4/96
Sikora František, č.p. 898, 73998 Mosty u Jablunkova	450409/425	24/96
Szotkowská Marie, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova	586229/1039	3/96
Szotkowski František, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova	601224/0388	6/96
Szotkowski František, č.p. 624, 73991 Jablunkov	751125/4993	7/384
Szotkowski Josef, č.p. 398, 73998 Mosty u Jablunkova	690315/4951	7/96
Turek Antonín, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova	870521/5453	2/96
Turek František, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova	870521/5442	2/96

## B Nemovitosti

### Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4855	687	ostatní plocha	ostatní	komunikace

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

### Typ vztahu

### Oprávnění pro

### Povinnost k

#### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč s příslušenstvím

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 22/192

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:

001, vykonává: Okresní správa 65139909

sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: 4855

V-1116/2014-832

Místek, Palackého 115, Místek,

73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012972/2014 /220/ŠU ze dne 17.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 26.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1116/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-012972/2014 /220/ŠU. Právní moc ke dni 10.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2230

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Z-1432/2014-832

Pořadí k 26.03.2014 09:25

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč s příslušenstvím  
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 22/192Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO:  
001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: 4855 V-1117/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek*Listina* Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i  
zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012971/2014 /220/ŠU ze dne 17.03.2014. Právní účinky  
zápisu ke dni 26.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1117/2014-832

*Listina* Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení  
Frýdek-Místek 48002/-012971/2014 220/ŠU. Právní moc ke dni 10.04.2014. Právní  
účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1424/2014-832

Pořadí k 26.03.2014 09:25

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.636.168,- Kč s příslušenstvím  
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 22/192Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO:  
001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: 4855 V-1118/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek*Listina* Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i  
zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012970/2014 /220/ŠU ze dne 17.03.2014. Právní účinky  
zápisu ke dni 26.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1118/2014-832

*Listina* Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení  
Frýdek-Místek 48002/-012970/2014 /220/ŠU. Právní moc ke dni 10.04.2014. Právní  
účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1431/2014-832

Pořadí k 26.03.2014 09:25

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město,  
Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO:  
65139909

Z-16624/2015-702

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský  
úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis  
proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2230

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

◦ **Zahájení exekuce**pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00  
Ostrava 9BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO:  
65139909

Z-11165/2015-807

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr.  
Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni  
12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

D *Jiné zápisy - Bez zápisu*

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**Listina*

- Rozhodnutí o dědictví D 1324/1968 Rozhodnutí ze dne 30.9.1969.

POLVZ:42/1970

Z-6300042/1970-832

Pro: Durajová Marie, č.p. 940, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 436228/452

- Rozhodnutí o dědictví D 843/1971 Rozhodnutí ze dne 19.6.1972.

POLVZ:39/1973

Z-6300039/1973-832

Pro: Szotkowski František, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 601224/0388

- Usnesení soudu číslo deníku 985/1948 Notářský spis ze dne 17.6.1948.

POLVZ:229/1987

Z-6300229/1987-832

Pro: Pyszková Štěpánka, č.p. 864, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 415513/420

- Rozhodnutí o dědictví D 1578/1989 Rozhodnutí ze dne 14.2.1990.

POLVZ:27/1991

Z-6300027/1991-832

Pro: Sikora František, č.p. 898, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 450409/425

- Smlouva (dohoda) V1 921/1993 Darovací smlouva ze dne 1.7.1993, právní účinky
- 
- vkladu ke dni 9.7.1993.

POLVZ:147/1993

Z-6300147/1993-832

Pro: Szotkowski Josef, č.p. 398, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 690315/4951

- Darovací smlouva V12 334/1996 Darovací smlouva ze dne 13.3.1996, právní účinky
- 
- vkladu ke dni 15.3.1996.

POLVZ:70/1996

Z-6300070/1996-832

Pro: Friedmannová Lydie, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 656206/1429

Friedmann Miroslav, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova

630616/0058

- Darovací smlouva V12 1021/2000 ze dne 27.6.2000, právní účinky vkladu ke dni 30.6.2000.

POLVZ:164/2000

Z-6300164/2000-832

Pro: Kohut František, č.p. 262, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 640820/1932

Lupinská Marie, č.p. 886, 73998 Mosty u Jablunkova

695502/4967

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2230

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

## Listina

- o Smlouva darovací ze dne 25.05.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.06.2001.  
V-693/2001-832  
Pro: Szotkowski František, č.p. 624, 73991 Jablunkov RČ/IČO: 751125/4993
- o Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.05.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.07.2001.  
V-955/2001-832  
Pro: Friedmannová Lydie, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova RČ/IČO: 656206/1429
- o Smlouva darovací ze dne 15.02.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.02.2007.  
V-377/2007-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva kupní ze dne 21.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2007.  
V-774/2007-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva darovací ze dne 16.09.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.09.2008.  
V-2982/2008-832  
Pro: Turek Antonín, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova RČ/IČO: 870521/5453  
Turek František, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova 870521/5442
- o Smlouva darovací ze dne 16.11.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.11.2008.  
V-3909/2008-832  
Pro: Szotkowská Marie, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova RČ/IČO: 586229/1039  
Hamadejová Jaroslava, č.p. 82, 73998 Mosty u Jablunkova 586229/1050
- o Smlouva darovací ze dne 29.11.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.12.2009.  
V-3925/2009-832  
Pro: Kohut Josef Ing., č.p. 960, 73998 Mosty u Jablunkova RČ/IČO: 790905/4934  
Lupinská Marie, č.p. 886, 73998 Mosty u Jablunkova 695502/4967  
Kohut František, č.p. 262, 73998 Mosty u Jablunkova 640820/1932  
Kohut Richard Ing., č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova 731119/4968  
Kubalíková Marie, č.p. 127, 73998 Mosty u Jablunkova 655417/1635  
Kohutová Iveta, č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova 775517/4977  
Lepičová Jana, č.p. 960, 73998 Mosty u Jablunkova 626115/0379

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 10:56:52

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2330

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí	65139909	5000/15000
Friedmannová Lydie, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova	656206/1429	1650/15000
Hamadejová Jaroslava, č.p. 82, 73998 Mosty u Jablunkova	586229/1050	1196/15000
Puczoková Hedvika, č.p. 1041, 73998 Mosty u Jablunkova	665214/1287	796/15000
Szotkowská Marie, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova	586229/1039	1875/15000
Szotkowski František, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova	601224/0388	4483/15000

## B Nemovitosti

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela Díl Typ Výměra[m2] Původní kat. území

2171/6 7528

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 5000/15000

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

65139909 Parcela: PK 2171/6 V-1346/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-014243/2014 /220/RC ze dne 24.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 04.04.2014. Zápis proveden dne 29.04.2014.

V-1346/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-014243/2014 /220/RC. Právní moc ke dni 23.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 28.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1588/2014-832

Pořadí k 04.04.2014 09:20

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 5000/15000

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

65139909 Parcela: PK 2171/6 V-1322/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-014242/2014 /220/RC ze dne 24.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 04.04.2014. Zápis proveden dne 29.04.2014.

V-1322/2014-832

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2330

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

*Listina* Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-014242/2014 /220//RC. Právní moc ke dni 23.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 28.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1579/2014-832

Pořadí k 04.04.2014 11:55

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.636.168,- Kč s příslušenstvím

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 5000/15000

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek  
Parcela: PK 2171/6 V-1323/2014-832

*Listina* Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-014241/2014 /220/RC ze dne 24.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 04.04.2014. Zápis proveden dne 29.04.2014.

V-1323/2014-832

*Listina* Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-014241/2014 /220/RC. Právní moc ke dni 23.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 28.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1586/2014-832

Pořadí k 04.04.2014 11:56

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město, Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-16624/2015-702

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00 Ostrava 9

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-11165/2015-807

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2330

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

## Listina

- o Rozhodnutí o dědictví D 843/1971 ze dne 19.6.1972.

POLVZ:39/1973

Z-6300039/1973-832

Pro: Szotkowski František, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 601224/0388

- o Směnná smlouva V13 37/1998 ze dne 7.1.1998, právní účinky vkladu ke dni 14.1.1998.

POLVZ:101/1998

Z-6300101/1998-832

Pro: Szotkowski František, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 601224/0388

- o Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.05.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.07.2001.

V-955/2001-832

Pro: Friedmannová Lydie, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 656206/1429

- o Smlouva směnná ze dne 03.10.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.10.2002.

V-1492/2002-832

Pro: Friedmannová Lydie, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 656206/1429

- o Smlouva směnná ze dne 17.04.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.04.2003.

V-582/2003-832

Pro: Szotkowski František, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 601224/0388

- o Smlouva darovací ze dne 11.07.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.07.2005.

V-1337/2005-832

Pro: Hamadejová Jaroslava, č.p. 82, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 586229/1050

- o Smlouva kupní ze dne 16.03.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.04.2006.

V-610/2006-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí

RČ/IČO: 65139909

- o Smlouva kupní ze dne 22.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2007.

V-770/2007-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí

RČ/IČO: 65139909

- o Smlouva kupní ze dne 07.05.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.05.2007.

V-1110/2007-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí

RČ/IČO: 65139909

- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody 47 D-662/2007 -69 ze dne 01.10.2007. Právní moc ke dni 02.11.2007.

Z-6632/2007-832

Pro: Puczoková Hedvika, č.p. 1041, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 665214/1287

- o Smlouva kupní ze dne 30.11.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.12.2007.

V-3373/2007-832

Pro: Friedmannová Lydie, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 656206/1429

- o Smlouva darovací ze dne 16.11.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.11.2008.

V-3909/2008-832

Pro: Szotkowská Marie, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 586229/1039

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2330

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

---

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 10:58:08





# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2453

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## 73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012967/2014 /220/ŠU ze dne 17.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 26.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1107/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-012967/2014 /220/ŠU. Právní moc ke dni 10.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1437/2014-832

Pořadí k 26.03.2014 09:25

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.636.168,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 2/3

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

65139909

Parcela: St. 182/2

V-1109/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012964/2014 /220/ŠU ze dne 17.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 26.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1109/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-012964/2014 /220/ŠU. Právní moc ke dni 10.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1435/2014-832

Pořadí k 26.03.2014 09:25

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 2/3

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

65139909

Parcela: St. 182/2

V-1120/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012953/2014 /220/ŠU ze dne 17.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 26.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1120/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-012953/2014 /220/ŠU. Právní moc ke dni 10.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1430/2014-832

Pořadí k 26.03.2014 09:25

### o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město, Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2453

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
65139909

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00  
Ostrava 9

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
65139909

Z-11165/2015-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva darovací ze dne 16.03.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.04.2006.

V-577/2006-832

Pro: Szotkowski František, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 601224/0388

o Smlouva darovací ze dne 16.03.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.04.2006.

V-612/2006-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí

RČ/IČO: 65139909

o Smlouva kupní ze dne 21.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2007.

V-769/2007-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí

RČ/IČO: 65139909

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 10:59:27

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2454

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí	65139909	1/3
Mojaková Anežka, Nádražní 844, 73991 Jablunkov	585226/0029	1/3
Szkanderová Miluše, č.p. 633, 73991 Jablunkov	695805/4950	1/3

## B Nemovitosti

*Pozemky*

*Parcela*

*Výměra[m2] Druh pozemku*

*Způsob využití*

*Způsob ochrany*

2032/2	753 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
--------	--------------------------	-----------------------

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

*Typ vztahu*

*Oprávnění pro*

*Povinnost k*

### o Zástavní právo zákonné

k zajištění daňové pohledávky v celkové výši 2.340.407,- Kč ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/3

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Finanční úřad pro 65139909  
Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně Parcela: 2032/2 Z-152/2015-832  
3162/3, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 38885/2012 -364940801583 ze dne 13.03.2012.

Z-1242/2012-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.636.168,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/3

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: 2032/2 V-1060/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012670/2014 /220/PE ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1060/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-012670/2014 /220/PE. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1469/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/3

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2454

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: 2032/2 V-1026/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012673/2014 /220/PE ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 23.04.2014.

V-1026/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-012673/2014 /220/PE. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 23.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1506/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/3

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: 2032/2 V-1029/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012671/2014 /220/PE ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 23.04.2014.

V-1029/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-012671/2014 /220/PE. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1464/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město, Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00 Ostrava 9

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-11165/2015-807

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2454

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva (dohoda) V1 1381/1994 darovací ze dne 20.10.1994, právní účinky vkladu ke dni 24.10.1994.

POLVZ:1134/1994

Z-6301134/1994-832

Pro: Szkanderová Miluše, č.p. 633, 73991 Jablunkov

RČ/IČO: 695805/4950

- o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 1433/1999 ze dne 8.2.2000, právní moc dne 2.3.2000.

POLVZ:83/2000

Z-6300083/2000-832

Pro: Mojaková Anežka, Nádražní 844, 73991 Jablunkov

RČ/IČO: 585226/0029

- o Smlouva darovací ze dne 02.05.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.05.2007.

V-1067/2007-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí

RČ/IČO: 65139909

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

2032/2

84811

753

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 24.02.2016 11:01:04

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2464

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí	65139909	22/96
Durajová Marie, č.p. 940, 73998 Mosty u Jablunkova	436228/452	3/96
Friedmannová Lydie, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova	656206/1429	7/192
Hamadejová Jaroslava, č.p. 82, 73998 Mosty u Jablunkova	586229/1050	3/96
Kohut František, č.p. 262, 73998 Mosty u Jablunkova	640820/1932	4/96
Kohut Josef Ing., č.p. 960, 73998 Mosty u Jablunkova	790905/4934	2/96
Kohut Richard Ing., č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova	731119/4968	4/96
Kohutová Iveta, č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova	775517/4977	3/96
Kubalíková Marie, č.p. 127, 73998 Mosty u Jablunkova	655417/1635	4/96
Lepičová Jana, č.p. 960, 73998 Mosty u Jablunkova	626115/0379	3/96
Lupinská Marie, č.p. 886, 73998 Mosty u Jablunkova	695502/4967	4/96
Pyszková Štěpánka, č.p. 864, 73998 Mosty u Jablunkova	415513/420	4/96
Sikora František, č.p. 898, 73998 Mosty u Jablunkova	450409/425	24/96
Szotkowská Marie, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova	586229/1039	3/96
Szotkowski František, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova	601224/0388	6/96
Szotkowski František, č.p. 624, 73991 Jablunkov	751125/4993	7/192

## B Nemovitosti

### Pozemky

#### Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku Způsob využití Způsob ochrany

4853 215 ostatní plocha ostatní komunikace

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela Díl Typ Výměra[m2] Původní kat. území

4852 1016

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

### Typ vztahu

Oprávnění pro Povinnost k

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 22/96

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: PK 4852 V-1347/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek, Parcela: 4853 V-1347/2014-832  
73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-014239/2014 /220/RC ze dne 24.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 04.04.2014. Zápis proveden dne 29.04.2014.

V-1347/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-014239/2014 /220/RC. Právní moc ke dni 23.04.2014. Právní

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2464

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

účinky zápisu ke dni 28.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1580/2014-832

Pořadí k 04.04.2014 09:20

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.636.168,- Kč s příslušenstvím  
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 22/96

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: PK 4852 V-1348/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek, Parcela: 4853 V-1348/2014-832  
73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i  
zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-014233/2014 /220/RC ze dne 24.03.2014. Právní účinky  
zápisu ke dni 04.04.2014. Zápis proveden dne 29.04.2014.

V-1348/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení  
Frýdek-Místek 48002/-014233/2014 /220/RC. Právní moc ke dni 23.04.2014. Právní  
účinky zápisu ke dni 28.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1589/2014-832

Pořadí k 04.04.2014 09:20

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč s příslušenstvím  
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 22/96

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: PK 4852 V-1345/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek, Parcela: 4853 V-1345/2014-832  
73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i  
zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-014236/2014 /220/RC ze dne 24.03.2014. Právní účinky  
zápisu ke dni 04.04.2014. Zápis proveden dne 29.04.2014.

V-1345/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení  
Frýdek-Místek 48002/-014236/2014 /220/RC. Právní moc ke dni 23.04.2014. Právní  
účinky zápisu ke dni 28.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1582/2014-832

Pořadí k 04.04.2014 09:43

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město,  
Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
65139909

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský  
úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis  
proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2464

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

◦ **Zahájení exekuce**pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00  
Ostrava 9BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
65139909

Z-11165/2015-807

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr.  
Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni  
12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

D *Jiné zápisy - Bez zápisu*

## Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**Listina*

- Rozhodnutí o dědictví D 1324/1968 ze dne 30.9.1969.

POLVZ:42/1970

Z-6300042/1970-832

*Pro:* Durajová Marie, č.p. 940, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 436228/452

- Rozhodnutí o dědictví D 843/1971 ze dne 19.6.1972.

POLVZ:39/1973

Z-6300039/1973-832

*Pro:* Szotkowski František, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 601224/0388

- Usnesení soudu číslo deníku 985/1948 Notářský spis ze dne 17.6.1948.

POLVZ:229/1987

Z-6300229/1987-832

*Pro:* Pyszková Štěpánka, č.p. 864, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 415513/420

- Rozhodnutí o dědictví D 1578/1989 ze dne 14.2.1990.

POLVZ:27/1991

Z-6300027/1991-832

*Pro:* Sikora František, č.p. 898, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 450409/425

- Darovací smlouva V12 1021/2000 ze dne 27.6.2000, právní účinky vkladu ke dni 30.6.2000.

POLVZ:165/2000

Z-6300165/2000-832

*Pro:* Lupinská Marie, č.p. 886, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 695502/4967

Kohut František, č.p. 262, 73998 Mosty u Jablunkova

640820/1932

- Smlouva darovací ze dne 25.05.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.06.2001.

V-693/2001-832

*Pro:* Szotkowski František, č.p. 624, 73991 Jablunkov

RČ/IČO: 751125/4993

- Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.05.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.07.2001.

V-955/2001-832

*Pro:* Friedmannová Lydie, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 656206/1429

- Smlouva darovací ze dne 18.12.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.12.2006.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2464

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Listina*

- V-3002/2006-832  
RČ/IČO: 65139909
- Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší
- o Smlouva darovací ze dne 15.02.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.02.2007.
- V-377/2007-832  
RČ/IČO: 65139909
- Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší
- o Smlouva kupní ze dne 21.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2007.
- V-769/2007-832  
RČ/IČO: 65139909
- Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší
- o Smlouva kupní ze dne 22.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2007.
- V-770/2007-832  
RČ/IČO: 65139909
- Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší
- o Smlouva kupní ze dne 21.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2007.
- V-774/2007-832  
RČ/IČO: 65139909
- Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší
- o Smlouva darovací ze dne 16.11.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.11.2008.
- V-3909/2008-832  
RČ/IČO: 586229/1039  
586229/1050
- Pro: Szotkowská Marie, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova  
Hamadejová Jaroslava, č.p. 82, 73998 Mosty u Jablunkova
- o Smlouva darovací ze dne 29.11.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.12.2009.
- V-3925/2009-832  
RČ/IČO: 640820/1932  
655417/1635  
790905/4934  
695502/4967  
626115/0379  
731119/4968  
775517/4977
- Pro: Kohut František, č.p. 262, 73998 Mosty u Jablunkova  
Kubalíková Marie, č.p. 127, 73998 Mosty u Jablunkova  
Kohut Josef Ing., č.p. 960, 73998 Mosty u Jablunkova  
Lupinská Marie, č.p. 886, 73998 Mosty u Jablunkova  
Lepičová Jana, č.p. 960, 73998 Mosty u Jablunkova  
Kohut Richard Ing., č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova  
Kohutová Iveta, č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova

## F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

	Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
PK	4852	83521	789
		84811	227

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 11:03:46

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2602

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí	65139909	3/12
Friedmannová Lydie, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova	656206/1429	6/24
Pyszková Štěpánka, č.p. 864, 73998 Mosty u Jablunkova	415513/420	1/12
Szotkowská Marie, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova	586229/1039	3/24
Szotkowski František, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova	601224/0388	3/24
Szotkowski František, č.p. 624, 73991 Jablunkov	751125/4993	2/24
Turek Antonín, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova	870521/5453	1/24
Turek František, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova	870521/5442	1/24

## B Nemovitosti

*Pozemky*

*Parcela*

*Výměra[m2]*

*Druh pozemku*

*Způsob využití*

*Způsob ochrany*

4856/1

1122 ostatní plocha

ostatní  
komunikace

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

*Typ vztahu*

*Oprávnění pro*

*Povinnost k*

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 3/12

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek  
65139909  
Parcela: 4856/1  
V-1169/2014-832

*Listina* Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012978/2014 /220/KZ ze dne 17.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 27.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1169/2014-832

*Listina* Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-012978/2014 /220/KZ. Právní moc ke dni 15.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1546/2014-832

Pořadí k 27.03.2014 08:55

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.636.168,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 3/12

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek  
65139909  
Parcela: 4856/1  
V-1170/2014-832

*Listina* Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012969/2014 /220/KZ ze dne 17.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 27.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2602

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

V-1170/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-012969/2014 /220/KZ. Právní moc ke dni 15.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1548/2014-832

Pořadí k 27.03.2014 08:55

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 3/12

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek  
65139909 Parcela: 4856/1

V-1168/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012979/2014 /220/KZ ze dne 17.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 27.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1168/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-012979/2014 /220/KZ. Právní moc ke dni 15.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1540/2014-832

Pořadí k 27.03.2014 08:55

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město, Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00 Ostrava 9

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-11165/2015-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

D Jiné zápisy - Bez zápisu

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2602

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

---

**Plomby a upozornění - Bez zápisu**

---

---

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu***Listina*

- o Rozhodnutí o dědictví D 843/1971 ROZHODNUTI ZE DNE 19.6.1972.

POLVZ:39/1973

Z-6300039/1973-832

Pro: Szotkowski František, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 601224/0388

- o Usnesení soudu číslo deníku 985/1948 NOTARSKY SPIS ZE DNE 17.6.1948.

POLVZ:229/1987

Z-6300229/1987-832

Pro: Pyszková Štěpánka, č.p. 864, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 415513/420

- o Smlouva darovací ze dne 25.05.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.06.2001.

V-693/2001-832

Pro: Szotkowski František, č.p. 624, 73991 Jablunkov

RČ/IČO: 751125/4993

- o Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.05.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.07.2001.

V-955/2001-832

Pro: Friedmannová Lydie, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 656206/1429

- o Smlouva směnná ze dne 03.10.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.10.2002.

V-1492/2002-832

Pro: Friedmannová Lydie, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 656206/1429

- o Smlouva darovací ze dne 15.02.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.02.2007.

V-377/2007-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí

RČ/IČO: 65139909

- o Smlouva kupní ze dne 21.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2007.

V-774/2007-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí

RČ/IČO: 65139909

- o Smlouva darovací ze dne 16.09.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.09.2008.

V-2982/2008-832

Pro: Turek Antonín, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 870521/5453

Turek František, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova

870521/5442

- o Smlouva darovací ze dne 16.11.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.11.2008.

V-3909/2008-832

Pro: Szotkowská Marie, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 586229/1039

---

---

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

---

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 11:05:27

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2711

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší	65139909	

## B Nemovitosti

### Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
P 2142/17	489	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
P 2142/18	1829	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
P 2150/4	645	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
P 2154/4	941	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
P 2171/10	4599	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
2263/4	13838	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
2263/7	13310	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
2263/12	18256	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
2435/5	136	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
2437/2	444	ostatní plocha	neplošná půda	
P 2478/1	813	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
P 2784/12	24763	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
P 2784/39	15050	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
2784/40	7806	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela	Díl	Typ	Výměra[m2]	Původní kat. území
P 1924			4384	
P 1925/2			888	
P 1926			1496	
P 1927			539	
P 1928			1525	
P 1929			1029	
P 1930/1			842	
P 1936/8			757	
P 1936/10			518	
P 1937/1			245	
P 1937/2			417	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2711

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

P	1938/1	2003
P	1938/2	2586
P	1939/1	2484
P	2045/1	3557
P	2045/2	3155
P	2045/3	2414
P	2145	1212
P	2146	1523
P	2147	3838
P	2148	414
P	2152/1	1786
P	2152/2	922
P	2152/3	1724
P	2152/4	991
P	2156/1	1774
P	2159	3273
P	2161/1	4924
P	2161/2	237
P	2163	737
P	2165	1904
P	2166	252
P	2167/1	1755
P	2167/2	129
P	2167/3	129
P	2167/4	1654
P	2168	360
P	2276/2	1377
P	2277	1224
	2278/1	1492
	2278/2	83
	2282/1	1111
	2282/2	1198
	2283/1	168
	2283/2	120
	2284/1	320
	2284/2	914
	2286/2	74
	2287/5	4071
	2287/6	1555
	2288	405
	2289/2	44
	2289/3	326
	2289/4	1060

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2711

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

2434/2	465
2435/1	698
2435/2	3026
2435/4	294
2436/1	1137
2436/2	433
2437/1	5001
2439/4	258
2439/5	323
2441/3	1365
2441/5	1023
2474	2007
2475/2	648
2476	672
2477/1	1556
2477/2	1110
2480	450
2481/4	1754
2784/21	29257
2784/23	9594
2784/24	6146
2784/26	1222
2784/32	9594

*P = právní vztahy jsou dotčeny změnou*

---

B1 *Jiná práva*

*Typ vztahu*

*Oprávnění pro*

*Povinnost k*

---

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**

**Parcela: 2784/40**

**Parcela: 2784/38**

**V-925/2008-832**

*Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná. ze dne 23.05.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.08.2007.*

**V-2226/2007-832**

---

C *Omezení vlastnického práva*

*Typ vztahu*

*Oprávnění pro*

*Povinnost k*

---

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**

**Parcela: 2784/38**

**Parcela: 2784/40**

**V-925/2008-832**

*Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná. ze dne 23.05.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.08.2007.*

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR*

*Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.*

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2711

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

V-2226/2007-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Věcné břemeno cesty

Parcela: PK	2477/3	Parcela: PK	2477/2	Z-6262/2008-832
		Parcela: PK	2480	Z-6262/2008-832
		Parcela: PK	2481/4	Z-6262/2008-832

Listina Usnesení soudu číslo deníku 296/1935.

POLVZ:11/1965

Z-6300011/1965-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Věcné břemeno cesty

Parcela: PK	2481/3	Parcela: PK	2477/2	Z-6262/2008-832
		Parcela: PK	2480	Z-6262/2008-832
		Parcela: PK	2481/4	Z-6262/2008-832

Listina Usnesení soudu číslo deníku 296/1935.

POLVZ:11/1965

Z-6300011/1965-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo smluvní

zajištění pohledávek ve výši 800.000,-Kč, vyplývajících ze smlouvy o půjčce ze dne 2.9.2004

AUTEL, a.s., Oldřichovice 790,	Parcela: PK	1938/1	V-1161/2009-832
73961 Třinec, RČ/IČO: 25354566	Parcela: PK	1938/2	V-1161/2009-832
	Parcela: PK	1939/1	V-1161/2009-832

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 20.04.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.05.2009.

V-1161/2009-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo smluvní

zajištění veškerých pohledávek, včetně budoucích do výše 5.000.000,-Kč, vyplývajících ze Smlouvy o spolupráci ze dne 22.10.2003

OMV Česká republika, s.r.o.,	Parcela: PK	2045/1	V-3243/2010-832
Štětkova 1638/18, Nusle, 14000	Parcela: PK	2156/1	V-3243/2010-832
Praha 4, RČ/IČO: 48038687			

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 12.10.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.10.2010.

V-3243/2010-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Věcné břemeno (podle listiny)

provozování podzemního kabelového vedení vn včetně vstupu na tento pozemek za účelem provádění oprav a údržby na části parcely dle geo.pl.1422-115/2005

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická	Parcela: PK	2278/1	Z-4888/2010-832
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502	Parcela: PK	2282/2	Z-4888/2010-832



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2711

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Děčín, RČ/IČO: 24729035

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 26.04.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2006.

V-1141/2006-832

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splynutí obchodních společností ze dne 09.11.2010.

Z-4888/2010-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Věcné břemeno (podle listiny)

-provozování podzemního vedení vn

-právo vstupu a vjezdu za účelem údržby na části parcely dle geom. plánu 1422-115/2005

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická  
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502  
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Parcela: 2263/12

Z-4888/2010-832

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 12.06.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.09.2006.

V-2005/2006-832

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splynutí obchodních společností ze dne 09.11.2010.

Z-4888/2010-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Věcné břemeno (podle listiny)

provozování podzemního kabelového vedení vn, včetně vstupu na tento pozemek za účelem provádění oprav a údržby na části parcely dle geo.pl.1422-115/2005

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická  
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502  
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Parcela: PK 2282/1

Z-4888/2010-832

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 13.03.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.04.2006.

V-734/2006-832

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splynutí obchodních společností ze dne 09.11.2010.

Z-4888/2010-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo smluvní

a) zajištění pohledávek ze Smlouvy o poskytnutí úvěru č. 0311712419, do celkové výše 1.249.000,-Kč s příslušenstvím

b) zajištění veškerých budoucích pohledávek do celkové výše 1.249.000,-Kč, které mohou vzniknout od uzavření této Zástavní smlouvy do 31.7.2023

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova  
1929/62, Krč, 14000 Praha 4,  
RČ/IČO: 45244782

Parcela: PK 2784/21

V-2513/2013-832

Parcela: PK 2784/23

V-2513/2013-832

Parcela: PK 2784/24

V-2513/2013-832

Parcela: PK 2784/32

V-2513/2013-832

Parcela: 2784/12

V-2513/2013-832

Parcela: 2784/40

V-2513/2013-832

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2711

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 19.08.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.08.2013.

V-2513/2013-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo soudcovské

k zajištění pohledávky v celkové výši 5.076.609,- Kč  
pořadí pohledávek se stanoví dnem 13.11.2012

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-	Parcela: 2142/17	Z-6852/2013-832
001, vykonává: Okresní správa	Parcela: 2142/18	Z-6852/2013-832
sociálního zabezpečení Frýdek-	Parcela: 2150/4	Z-6852/2013-832
Místek, Palackého 115, Místek,	Parcela: 2154/4	Z-6852/2013-832
73801 Frýdek-Místek	Parcela: 2171/10	Z-6852/2013-832
	Parcela: 2263/12	Z-6852/2013-832
	Parcela: 2263/4	Z-6852/2013-832
	Parcela: 2263/7	Z-6852/2013-832
	Parcela: 2435/5	Z-6852/2013-832
	Parcela: 2437/2	Z-6852/2013-832
	Parcela: 2478/1	Z-6852/2013-832
	Parcela: 2784/12	Z-6852/2013-832
	Parcela: 2784/39	Z-6852/2013-832
	Parcela: 2784/40	Z-6852/2013-832

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva Okresní soud ve Frýdku-Místku 26 E-118/2012 -9 ze dne 21.11.2012. Právní moc ke dni 13.12.2012.

Z-6/2013-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč včetně příslušenství

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-	Parcela: PK	1924	Z-7586/2013-832
001, vykonává: Okresní správa	Parcela: PK	1925/2	Z-7586/2013-832
sociálního zabezpečení Frýdek-	Parcela: PK	1926	Z-7586/2013-832
Místek, Palackého 115, Místek,	Parcela: PK	1927	Z-7586/2013-832
73801 Frýdek-Místek	Parcela: PK	1928	Z-7586/2013-832
	Parcela: PK	1929	Z-7586/2013-832
	Parcela: PK	1930/1	Z-7586/2013-832
	Parcela: PK	1936/10	Z-7586/2013-832
	Parcela: PK	1936/8	Z-7586/2013-832
	Parcela: PK	1937/1	Z-7586/2013-832
	Parcela: PK	1937/2	Z-7586/2013-832
	Parcela: PK	1938/1	Z-7586/2013-832
	Parcela: PK	1938/2	Z-7586/2013-832
	Parcela: PK	1939/1	Z-7586/2013-832
	Parcela: PK	2045/1	Z-7586/2013-832
	Parcela: PK	2045/2	Z-7586/2013-832
	Parcela: PK	2045/3	Z-7586/2013-832
	Parcela: PK	2145	Z-7586/2013-832
	Parcela: PK	2146	Z-7586/2013-832
	Parcela: PK	2147	Z-7586/2013-832
	Parcela: PK	2148	Z-7586/2013-832
	Parcela: PK	2152/1	Z-7586/2013-832

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2711

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: PK	2152/2	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2152/3	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2152/4	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2156/1	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2159	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2161/1	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2161/2	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2163	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2165	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2166	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2167/1	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2167/2	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2167/3	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2167/4	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2168	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2276/2	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2277	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2278/1	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2278/2	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2282/1	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2282/2	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2283/1	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2283/2	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2284/1	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2284/2	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2286/2	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2287/5	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2287/6	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2288	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2289/2	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2289/3	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2289/4	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2434/2	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2435/1	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2435/2	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2435/4	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2436/1	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2436/2	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2437/1	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2439/4	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2439/5	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2441/3	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2441/5	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2474	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2475/2	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2476	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2477/1	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2477/2	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2480	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2481/4	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2784/21	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2784/23	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2784/24	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2784/26	Z-7586/2013-832
Parcela: PK	2784/32	Z-7586/2013-832

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2711

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 2142/17	Z-7586/2013-832
Parcela: 2142/18	Z-7586/2013-832
Parcela: 2150/4	Z-7586/2013-832
Parcela: 2154/4	Z-7586/2013-832
Parcela: 2171/10	Z-7586/2013-832
Parcela: 2263/12	Z-7586/2013-832
Parcela: 2263/4	Z-7586/2013-832
Parcela: 2263/7	Z-7586/2013-832
Parcela: 2435/5	Z-7586/2013-832
Parcela: 2437/2	Z-7586/2013-832
Parcela: 2478/1	Z-7586/2013-832
Parcela: 2784/12	Z-7586/2013-832
Parcela: 2784/39	Z-7586/2013-832
Parcela: 2784/40	Z-7586/2013-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-055526/2013 /220/RK ze dne 19.12.2013.

Z-7586/2013-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-055526/2013 -220/RK. Právní moc ke dni 21.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 23.01.2014. Zápis proveden dne 07.02.2014.

Z-182/2014-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění daňové pohledávky v celkové výši 2.340.407,- Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-  
001, vykonává: Finanční úřad pro  
Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně  
3162/3, Moravská Ostrava, 70200  
Ostrava

Parcela: 2142/17	Z-152/2015-832
Parcela: 2142/18	Z-152/2015-832
Parcela: 2150/4	Z-152/2015-832
Parcela: 2154/4	Z-152/2015-832
Parcela: 2171/10	Z-152/2015-832
Parcela: 2263/12	Z-152/2015-832
Parcela: 2263/4	Z-152/2015-832
Parcela: 2263/7	Z-152/2015-832
Parcela: 2435/5	Z-152/2015-832
Parcela: 2437/2	Z-152/2015-832
Parcela: 2478/1	Z-152/2015-832
Parcela: 2784/12	Z-152/2015-832
Parcela: 2784/39	Z-152/2015-832
Parcela: 2784/40	Z-152/2015-832

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 38885/2012 -364940801583 ze dne 13.03.2012.

Z-1242/2012-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,-Kč s příslušenstvím

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-  
001, vykonává: Okresní správa  
sociálního zabezpečení Frýdek-  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek

Parcela: PK 1924	V-83/2014-832
Parcela: PK 1925/2	V-83/2014-832
Parcela: PK 1926	V-83/2014-832
Parcela: PK 1927	V-83/2014-832
Parcela: PK 1928	V-83/2014-832
Parcela: PK 1929	V-83/2014-832

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2711

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: PK	1930/1	V-83/2014-832
Parcela: PK	1936/10	V-83/2014-832
Parcela: PK	1936/8	V-83/2014-832
Parcela: PK	1937/1	V-83/2014-832
Parcela: PK	1937/2	V-83/2014-832
Parcela: PK	1938/1	V-83/2014-832
Parcela: PK	1938/2	V-83/2014-832
Parcela: PK	1939/1	V-83/2014-832
Parcela: PK	2045/1	V-83/2014-832
Parcela: PK	2045/2	V-83/2014-832
Parcela: PK	2045/3	V-83/2014-832
Parcela: PK	2145	V-83/2014-832
Parcela: PK	2146	V-83/2014-832
Parcela: PK	2147	V-83/2014-832
Parcela: PK	2148	V-83/2014-832
Parcela: PK	2152/1	V-83/2014-832
Parcela: PK	2152/2	V-83/2014-832
Parcela: PK	2152/3	V-83/2014-832
Parcela: PK	2152/4	V-83/2014-832
Parcela: PK	2156/1	V-83/2014-832
Parcela: PK	2159	V-83/2014-832
Parcela: PK	2161/1	V-83/2014-832
Parcela: PK	2161/2	V-83/2014-832
Parcela: PK	2163	V-83/2014-832
Parcela: PK	2165	V-83/2014-832
Parcela: PK	2166	V-83/2014-832
Parcela: PK	2167/1	V-83/2014-832
Parcela: PK	2167/2	V-83/2014-832
Parcela: PK	2167/3	V-83/2014-832
Parcela: PK	2167/4	V-83/2014-832
Parcela: PK	2168	V-83/2014-832
Parcela: PK	2276/2	V-83/2014-832
Parcela: PK	2277	V-83/2014-832
Parcela: PK	2278/1	V-83/2014-832
Parcela: PK	2278/2	V-83/2014-832
Parcela: PK	2282/1	V-83/2014-832
Parcela: PK	2282/2	V-83/2014-832
Parcela: PK	2283/1	V-83/2014-832
Parcela: PK	2283/2	V-83/2014-832
Parcela: PK	2284/1	V-83/2014-832
Parcela: PK	2284/2	V-83/2014-832
Parcela: PK	2286/2	V-83/2014-832
Parcela: PK	2287/5	V-83/2014-832
Parcela: PK	2287/6	V-83/2014-832
Parcela: PK	2288	V-83/2014-832
Parcela: PK	2289/2	V-83/2014-832
Parcela: PK	2289/3	V-83/2014-832
Parcela: PK	2289/4	V-83/2014-832
Parcela: PK	2434/2	V-83/2014-832
Parcela: PK	2435/1	V-83/2014-832
Parcela: PK	2435/2	V-83/2014-832
Parcela: PK	2435/4	V-83/2014-832
Parcela: PK	2436/1	V-83/2014-832
Parcela: PK	2436/2	V-83/2014-832
Parcela: PK	2437/1	V-83/2014-832

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2711

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: PK	2439/4	V-83/2014-832
Parcela: PK	2439/5	V-83/2014-832
Parcela: PK	2441/3	V-83/2014-832
Parcela: PK	2441/5	V-83/2014-832
Parcela: PK	2474	V-83/2014-832
Parcela: PK	2475/2	V-83/2014-832
Parcela: PK	2476	V-83/2014-832
Parcela: PK	2477/1	V-83/2014-832
Parcela: PK	2477/2	V-83/2014-832
Parcela: PK	2480	V-83/2014-832
Parcela: PK	2481/4	V-83/2014-832
Parcela: PK	2784/21	V-83/2014-832
Parcela: PK	2784/23	V-83/2014-832
Parcela: PK	2784/24	V-83/2014-832
Parcela: PK	2784/26	V-83/2014-832
Parcela: PK	2784/32	V-83/2014-832
Parcela:	2142/17	V-83/2014-832
Parcela:	2142/18	V-83/2014-832
Parcela:	2150/4	V-83/2014-832
Parcela:	2154/4	V-83/2014-832
Parcela:	2171/10	V-83/2014-832
Parcela:	2263/12	V-83/2014-832
Parcela:	2263/4	V-83/2014-832
Parcela:	2263/7	V-83/2014-832
Parcela:	2435/5	V-83/2014-832
Parcela:	2437/2	V-83/2014-832
Parcela:	2478/1	V-83/2014-832
Parcela:	2784/12	V-83/2014-832
Parcela:	2784/39	V-83/2014-832
Parcela:	2784/40	V-83/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-055530/2013 /220/RK ze dne 09.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 15.01.2014. Zápis proveden dne 03.03.2014.

V-83/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-055530/2013 /220/RK. Právní moc ke dni 31.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 04.02.2014. Zápis proveden dne 05.03.2014.

Z-309/2014-832

Pořadí k 15.01.2014 09:50

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění daňové pohledávky v celkové výši 4.688.387,12 Kč s příslušenstvím

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-	Parcela: PK	1924	V-5185/2014-832
001, vykonává: Finanční úřad pro	Parcela: PK	1925/2	V-5185/2014-832
Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně	Parcela: PK	1926	V-5185/2014-832
3162/3, Moravská Ostrava, 70200	Parcela: PK	1927	V-5185/2014-832
Ostrava	Parcela: PK	1928	V-5185/2014-832
	Parcela: PK	1929	V-5185/2014-832
	Parcela: PK	1930/1	V-5185/2014-832
	Parcela: PK	1936/10	V-5185/2014-832
	Parcela: PK	1936/8	V-5185/2014-832
	Parcela: PK	1937/1	V-5185/2014-832
	Parcela: PK	1937/2	V-5185/2014-832

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2711

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: PK	1938/1	V-5185/2014-832
Parcela: PK	1938/2	V-5185/2014-832
Parcela: PK	1939/1	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2045/1	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2045/2	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2045/3	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2145	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2146	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2147	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2148	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2152/1	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2152/2	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2152/3	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2152/4	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2156/1	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2159	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2161/1	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2161/2	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2163	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2165	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2166	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2167/1	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2167/2	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2167/3	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2167/4	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2168	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2276/2	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2277	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2278/1	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2278/2	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2282/1	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2282/2	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2283/1	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2283/2	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2284/1	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2284/2	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2286/2	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2287/5	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2287/6	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2288	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2289/2	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2289/3	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2289/4	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2434/2	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2435/1	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2435/2	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2435/4	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2436/1	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2436/2	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2437/1	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2439/4	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2439/5	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2441/3	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2441/5	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2474	V-5185/2014-832

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2711

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: PK	2475/2	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2476	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2477/1	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2477/2	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2480	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2481/4	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2784/21	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2784/23	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2784/24	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2784/26	V-5185/2014-832
Parcela: PK	2784/32	V-5185/2014-832
Parcela:	2142/17	V-5185/2014-832
Parcela:	2142/18	V-5185/2014-832
Parcela:	2150/4	V-5185/2014-832
Parcela:	2154/4	V-5185/2014-832
Parcela:	2171/10	V-5185/2014-832
Parcela:	2263/12	V-5185/2014-832
Parcela:	2263/4	V-5185/2014-832
Parcela:	2263/7	V-5185/2014-832
Parcela:	2435/5	V-5185/2014-832
Parcela:	2437/2	V-5185/2014-832
Parcela:	2478/1	V-5185/2014-832
Parcela:	2784/12	V-5185/2014-832
Parcela:	2784/39	V-5185/2014-832
Parcela:	2784/40	V-5185/2014-832

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, ÚzP v Třinci -3228775/2014 /3218-80542-801583 ze dne 08.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 08.12.2014. Zápis proveden dne 30.12.2014; uloženo na prac. Třinec

V-5185/2014-832

Pořadí k 08.12.2014 13:01

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-5185/2014-832

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, ÚzP v Třinci -3228775/2014 /3218-80542-801583 ze dne 08.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 08.12.2014. Zápis proveden dne 30.12.2014; uloženo na prac. Třinec

V-5185/2014-832

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-5185/2014-832

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, ÚzP v Třinci -3228775/2014 /3218-80542-801583 ze dne 08.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 08.12.2014. Zápis proveden dne 30.12.2014; uloženo na prac. Třinec

V-5185/2014-832



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2711

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## o Zástavní právo smluvní

zajištění pohledávky ve výši 8.559.521,-Kč s příslušenstvím, vyplývající ze Smlouvy o postoupení pohledávek ze dne 4.2.2015

Kroliczek Jaroslav Ing., č.p. 1111,	Parcela: PK	1924	V-5999/2015-832
73994 Vendryně, RČ/IČO: 640430/1497	Parcela: PK	1925/2	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	1926	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	1927	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	1928	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	1929	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	1930/1	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	1936/10	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	1936/8	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	1937/1	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	1937/2	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	1938/1	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	1938/2	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	1939/1	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2045/1	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2045/2	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2045/3	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2145	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2146	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2147	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2148	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2152/1	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2152/2	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2152/3	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2152/4	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2156/1	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2159	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2161/1	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2161/2	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2163	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2165	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2166	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2167/1	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2167/2	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2167/3	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2167/4	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2168	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2276/2	V-5999/2015-832
	Parcela: PK	2277	V-5999/2015-832
	Parcela:	2142/17	V-5999/2015-832
	Parcela:	2142/18	V-5999/2015-832
	Parcela:	2150/4	V-5999/2015-832
	Parcela:	2154/4	V-5999/2015-832
	Parcela:	2171/10	V-5999/2015-832
	Parcela:	2478/1	V-5999/2015-832
	Parcela:	2784/12	V-5999/2015-832
	Parcela:	2784/39	V-5999/2015-832

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 23.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni 03.06.2015. Zápis proveden dne 26.06.2015.

V-2663/2015-832

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2711

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

dne 10.12.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.12.2015. Zápis proveden dne 04.01.2016.

V-5999/2015-832

Pořadí k 03.06.2015 12:05

## o Zástavní právo smluvní

zajištění pohledávky ve výši 3.000.000,-Kč s příslušenstvím,  
vyplývající ze smlouvy o půjčce ze dne 10.7.2009,  
v rozsahu 37,56% pro: AUTEK montáže, a.s. IČO 61944360  
v rozsahu 62,44% pro: AUTEK, a.s., IČO 25354566

V-22/2016-832

Oprávnění pro:

Podíl na pohledávce

AUTEK, a.s., Oldřichovice 790, 73961 Třinec, RČ/IČO: 25354566  
AUTEK montáže, a.s., Oldřichovice 790, 73961 Třinec, RČ/IČO:  
61944360

Zatížená nemovitost:

Parcela: PK 2145  
Parcela: PK 2146  
Parcela: PK 2147  
Parcela: PK 2148  
Parcela: PK 2159  
Parcela: PK 2161/1  
Parcela: PK 2161/2  
Parcela: 2150/4  
Parcela: 2784/39

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 19.06.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.06.2012.

V-1948/2012-832

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 29.12.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.01.2016. Zápis proveden dne 27.01.2016.

V-22/2016-832

Pořadí k 05.01.2016 09:41

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město,  
Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
65139909

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00  
Ostrava 9

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
65139909

Z-11165/2015-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2711

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

**D Jiné zápisy - Bez zápisu**

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou

V-234/2016-832

V-519/2016-832

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 15.12.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.01.2006.  
V-45/2006-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva kupní ze dne 21.12.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.01.2006.  
V-49/2006-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva kupní ze dne 15.12.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.01.2006.  
V-47/2006-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva kupní ze dne 15.12.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.01.2006.  
V-51/2006-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva kupní ze dne 28.12.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.01.2006.  
V-50/2006-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva kupní ze dne 21.12.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.01.2006.  
V-53/2006-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva kupní ze dne 04.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.01.2006.  
V-52/2006-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva kupní ze dne 25.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.03.2006.  
V-337/2006-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva kupní ze dne 16.03.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.04.2006.  
V-610/2006-832

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2711

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

## Listina

- Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva kupní ze dne 12.04.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.05.2006.  
V-966/2006-832
  - Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
  - o Smlouva darovací ze dne 14.06.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.06.2006.  
V-1161/2006-832
  - Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
  - o Smlouva kupní ze dne 23.06.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.06.2006.  
V-1229/2006-832
  - Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
  - o Smlouva kupní ze dne 23.06.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.06.2006.  
V-1228/2006-832
  - Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
  - o Smlouva kupní ze dne 27.06.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.06.2006.  
V-1279/2006-832
  - Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
  - o Smlouva kupní ze dne 18.10.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.10.2006.  
V-2324/2006-832
  - Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
  - o Smlouva kupní ze dne 26.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2007.  
V-772/2007-832
  - Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
  - o Smlouva kupní ze dne 16.04.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.04.2007.  
V-925/2007-832
  - Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
  - o Smlouva kupní ze dne 03.05.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.05.2007.  
V-1084/2007-832
  - Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
  - o Smlouva kupní ze dne 11.05.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.05.2007.  
V-1166/2007-832
  - Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
  - o Smlouva směnná ze dne 27.08.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.09.2007.  
V-2405/2007-832
  - Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
  - o Smlouva směnná ze dne 03.09.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.09.2007.  
V-2415/2007-832
  - Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
  - o Dohoda o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví. ze dne 03.10.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.10.2007.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2711

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Listina*

- V-2758/2007-832  
RČ/IČO: 65139909
- Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší
- o Smlouva směnná (§ 17 odst.3 zák.č.229/1991 Sb.) ze dne 03.10.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.10.2007.
- V-2758/2007-832  
RČ/IČO: 65139909
- Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší
- o Smlouva kupní ze dne 14.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.01.2008.
- V-156/2008-832  
RČ/IČO: 65139909
- Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší
- o Smlouva směnná ze dne 31.01.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.02.2008.
- V-309/2008-832  
RČ/IČO: 65139909
- Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší
- o Smlouva darovací ze dne 31.01.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.02.2008.
- V-310/2008-832  
RČ/IČO: 65139909
- Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší
- o Dohoda o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví , ze dne 31.01.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.02.2008.
- V-307/2008-832  
RČ/IČO: 65139909
- Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší
- o Smlouva kupní , ze dne 31.01.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.02.2008.
- V-364/2008-832  
RČ/IČO: 65139909
- Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší
- o Smlouva směnná ze dne 31.01.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.02.2008.
- V-502/2008-832  
RČ/IČO: 65139909
- Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší
- o Smlouva kupní ze dne 25.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.02.2008.
- V-559/2008-832  
RČ/IČO: 65139909
- Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší
- o Smlouva kupní ze dne 25.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.02.2008.
- V-560/2008-832  
RČ/IČO: 65139909
- Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší
- o Smlouva kupní ze dne 25.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.02.2008.
- V-561/2008-832  
RČ/IČO: 65139909
- Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší
- o Smlouva kupní ze dne 25.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.02.2008.
- V-563/2008-832  
RČ/IČO: 65139909
- Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší
- o Smlouva kupní ze dne 22.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.02.2008.
- V-558/2008-832  
RČ/IČO: 65139909
- Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2711

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Listina*

- o Smlouva kupní ze dne 25.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.04.2008.

V-925/2008-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

- o Smlouva kupní ze dne 08.07.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.07.2009.

V-2085/2009-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

	<i>Parcela</i>	<i>BPEJ</i>	<i>Výměra [m2]</i>
PK	1924	83521	4384
PK	1925/2	83521	888
PK	1926	83521	1496
PK	1927	83521	539
PK	1928	83521	1525
PK	1929	84811	1029
PK	1930/1	83521	842
PK	1936/8	84811	757
PK	1936/10	84811	518
PK	1937/1	84811	245
PK	1937/2	84811	417
PK	1938/1	84811	2003
PK	1938/2	84811	2586
PK	1939/1	84811	2484
PK	2045/1	83521	3557
PK	2045/2	83521	3155
PK	2045/3	84811	2414
PK	2145	84811	1212
PK	2146	83521	1000
		84811	523
PK	2147	83521	3838
PK	2148	83521	414
PK	2152/1	83544	1786
PK	2152/2	83544	922
PK	2152/3	83544	1724
PK	2152/4	83544	991
PK	2156/1	83544	1774
PK	2159	83544	3273
PK	2161/1	83544	4924
PK	2161/2	83544	237
PK	2163	83544	737
PK	2165	83544	1904
PK	2166	83544	252

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2711

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

PK	2167/1	83544	1755
PK	2167/2	83544	129
PK	2167/3	83544	129
PK	2167/4	83544	1654
PK	2168	83544	360
PK	2276/2	83544	1377
PK	2277	83544	1224
PK	2278/1	83544	1492
PK	2278/2	83544	83
PK	2282/1	83544	1111
PK	2282/2	83544	1198
PK	2283/1	83544	168
PK	2283/2	83544	120
PK	2284/1	83544	320
PK	2284/2	83544	914
PK	2286/2	83544	74
PK	2287/5	83544	4071
PK	2287/6	83521	1555
PK	2288	84811	405
PK	2289/2	84811	44
PK	2289/3	84811	326
PK	2289/4	83521	1060
PK	2434/2	83544	465
PK	2435/1	83544	698
PK	2435/2	83544	3026
PK	2435/4	83544	294
PK	2436/1	83544	1137
PK	2436/2	83544	433
PK	2437/1	83544	5001
PK	2441/3	83544	1365
PK	2441/5	83544	1023
PK	2475/2	83544	648
PK	2476	83544	672
PK	2480	83544	450
PK	2481/4	83544	1754
	2142/17	83521	489
	2142/18	84811	1829
	2154/4	83544	941

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 11:06:34

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: *Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.*

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2712

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí	65139909	7446/15000
Czudek Bohuslav, č.p. 120, 73997 Hrádek	600504/0382	1259/2500

## B Nemovitosti

### Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2150/1	10148	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
2151/1	10832	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

### C Omezení vlastnického práva

#### Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

#### o Zástavní právo smluvní

zajištění veškerých pohledávek, včetně budoucích do výše 5.000.000,-Kč, vyplývajících ze Smlouvy o spolupráci ze dne 22.10.2003

OMV Česká republika, s.r.o.,  
Štětкова 1638/18, Nusle, 14000  
Praha 4, RČ/IČO: 48038687

Parcela: 2150/1  
Parcela: 2151/1

V-3243/2010-832  
V-3243/2010-832

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 12.10.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.10.2010.

V-3243/2010-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Zástavní právo zákonné

k zajištění daňové pohledávky v celkové výši 2.340.407,- Kč ke spoluvlastnickému podílu ve výši 7446/15000

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-  
001, vykonává: Finanční úřad pro  
Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně  
3162/3, Moravská Ostrava, 70200  
Ostrava

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
65139909

Parcela: 2150/1  
Parcela: 2151/1

Z-152/2015-832  
Z-152/2015-832

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 38885/2012 -364940801583 ze dne 13.03.2012.

Z-1242/2012-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 7446/15000

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-  
001, vykonává: Okresní správa  
sociálního zabezpečení Frýdek-  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
65139909

Parcela: 2150/1  
Parcela: 2151/1

V-1032/2014-832  
V-1032/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2712

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012666/2014 /220/PE ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1032/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-012666/2014 /220/PE. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1463/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.636.168,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 7446/15000

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

65139909

Parcela: 2150/1

V-1031/2014-832

Parcela: 2151/1

V-1031/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012665/2014 /220/PE ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1031/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-012665/2014 /220/PE. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1474/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 7446/15000

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

65139909

Parcela: 2150/1

V-1033/2014-832

Parcela: 2151/1

V-1033/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012667/2014 /220/PE ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1033/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-012667/2014 /220/PE. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1465/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město, Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

Czudek Bohuslav, č.p. 120, 73997 Hrádek, RČ/IČO: 600504/0382

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2712

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1259/2500

Czudek Bohuslav, č.p. 120, 73997 Hrádek, RČ/IČO:  
600504/0382

Parcela: 2150/1

Z-2382/2015-832

Parcela: 2151/1

Z-2382/2015-832

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Brno-město, Mgr.Ing.Josef Cingroš 009 EX-1471/2015 -68 (26 EXE 5368/2015-27) ze dne 05.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 06.10.2015. Zápis proveden dne 05.11.2015; uloženo na prac. Třinec

Z-2382/2015-832

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Brno-město,Mgr.Ing.Josef Cingroš 009 EX-1471/2015 -68 (26 EXE 5368/2015-27). Právní moc ke dni 19.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 22.01.2016. Zápis proveden dne 27.01.2016; uloženo na prac. Třinec

Z-145/2016-832

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město, Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
65139909

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 7466/15000

proti povinnému:Autoservis Czudek s.r.o., IČ: 65139909

Parcela: 2150/1

Z-2383/2015-832

Parcela: 2151/1

Z-2383/2015-832

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Brno-město, Mgr.Ing.Josef Cingroš 009 EX-1471/2015 -69 (26 EXE 5368/2015-27) ze dne 05.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 06.10.2015. Zápis proveden dne 05.11.2015; uloženo na prac. Třinec

Z-2383/2015-832

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00 Ostrava 9

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2712

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO:  
65139909

Z-11165/2015-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 22.12.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.01.2006.  
V-46/2006-832  
Pro: Czudek Bohuslav, č.p. 120, 73997 Hrádek RČ/IČO: 600504/0382
- o Smlouva kupní ze dne 04.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.01.2006.  
V-57/2006-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva darovací ze dne 04.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.01.2006.  
V-56/2006-832  
Pro: Czudek Bohuslav, č.p. 120, 73997 Hrádek RČ/IČO: 600504/0382
- o Smlouva darovací ze dne 22.12.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.01.2006.  
V-55/2006-832  
Pro: Czudek Bohuslav, č.p. 120, 73997 Hrádek RČ/IČO: 600504/0382
- o Smlouva darovací ze dne 09.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.01.2006.  
V-54/2006-832  
Pro: Czudek Bohuslav, č.p. 120, 73997 Hrádek RČ/IČO: 600504/0382
- o Smlouva kupní ze dne 16.03.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.04.2006.  
V-610/2006-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva kupní ze dne 03.05.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.05.2007.  
V-1084/2007-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva směnná ze dne 03.09.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.09.2007.  
V-2415/2007-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2712

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.*

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 11:07:58

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2714

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí	65139909	1/2
Pieter Bronislav, č.p. 581, 73998 Mosty u Jablunkova	671102/0855	1/4
Suszková Jiřina, č.p. 125, 73984 Písek	725623/4986	1/4

## B Nemovitosti

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela	Díl	Typ	Výměra[m2]	Původní kat. území
1925/1			795	
1930/2			842	
1936/11			532	
1936/12			562	

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.636.168,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/2

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek- Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek	BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909 Parcela: PK 1925/1 Parcela: PK 1930/2 Parcela: PK 1936/11 Parcela: PK 1936/12	V-1040/2014-832 V-1040/2014-832 V-1040/2014-832 V-1040/2014-832
--	--	--

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012219/2014 /220/KL ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1040/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-012219/2014 /220/KL. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1448/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/2

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek- Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek	BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909 Parcela: PK 1925/1 Parcela: PK 1930/2 Parcela: PK 1936/11 Parcela: PK 1936/12	V-1039/2014-832 V-1039/2014-832 V-1039/2014-832 V-1039/2014-832
--	--	--

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012221/2014 /220/KL ze dne 13.03.2014. Právní účinky

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2714

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1039/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-012221/2014 /220/KL. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1444/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/2

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

65139909	Parcela: PK	1925/1	V-1038/2014-832
	Parcela: PK	1930/2	V-1038/2014-832
	Parcela: PK	1936/11	V-1038/2014-832
	Parcela: PK	1936/12	V-1038/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012226/2014 /220/KL ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1038/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-012226/2014 /220/KL. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1449/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 741.214,-Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/2

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

65139909	Parcela: PK	1925/1	V-5662/2015-832
	Parcela: PK	1930/2	V-5662/2015-832
	Parcela: PK	1936/11	V-5662/2015-832
	Parcela: PK	1936/12	V-5662/2015-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-220-8030/2015 -04667/SUR-1 ze dne 20.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 23.11.2015. Zápis proveden dne 15.12.2015.

V-5662/2015-832

Pořadí k 23.11.2015 15:28

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město, Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2714

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00 Ostrava 9

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-11165/2015-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva (dohoda) V1 222/1993 DAROVACI SMLOUVA VKLAD ZE DNE 4.1.1993 SN.

POLVZ:85/1993

Z-6300085/1993-832

Pro: Suszková Jiřina, č.p. 125, 73984 Písek

RČ/IČO: 725623/4986

Pieter Bronislav, č.p. 581, 73998 Mosty u Jablunkova

671102/0855

o Smlouva kupní ze dne 28.12.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.01.2006.

V-48/2006-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí

RČ/IČO: 65139909

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

	Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
PK	1925/1	83521	795
PK	1930/2	83521	842
PK	1936/11	84811	532
PK	1936/12	84811	562

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 24.02.2016 11:09:08

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2717

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší	65139909	1/2
Kohut František, č.p. 262, 73998 Mosty u Jablunkova	640820/1932	1/2

## B Nemovitosti

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela Díl Typ Výměra[m2] Původní kat. území

2162 1079

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/2

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek  
65139909  
Parcela: PK 2162 V-1044/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012222/2014 /220/KL ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1044/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-012222/2014 /220/KL. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1446/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/2

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek  
65139909  
Parcela: PK 2162 V-1042/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012227/2014 /220/KL ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1042/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-012227/2014 /220/KL. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1443/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2717

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.636.168,- Kč s příslušenstvím  
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/2

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: PK 2162 V-1045/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i  
zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012218/2014 /220/KL ze dne 13.03.2014. Právní účinky  
zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1045/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení  
Frýdek-Místek 48002/-012218/2014 220/KL. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní  
účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1445/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město,  
Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
65139909

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský  
úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis  
proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00  
Ostrava 9

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
65139909

Z-11165/2015-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr.  
Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni  
12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Darovací smlouva V12 1021/2000 ze dne 27.6.2000, právní účinky vkladu ke dni 30.6.2000.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2717

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

POLVZ:164/2000

Z-6300164/2000-832

Pro: Kohut František, č.p. 262, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 640820/1932

o Smlouva kupní ze dne 04.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.01.2006.

V-52/2006-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

o Smlouva darovací ze dne 31.01.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.02.2008.

V-364/2008-832

Pro: Kohut František, č.p. 262, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 640820/1932

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
PK 2162	83544	1079

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 11:10:22

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2718

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí	65139909	2/8
Kohut František, č.p. 262, 73998 Mosty u Jablunkova	640820/1932	5/48
Kohut Richard Ing., č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova	731119/4968	1/8
Kubalíková Marie, č.p. 127, 73998 Mosty u Jablunkova	655417/1635	1/6
Lupinská Marie, č.p. 886, 73998 Mosty u Jablunkova	695502/4967	5/48
Sikora František, č.p. 898, 73998 Mosty u Jablunkova	450409/425	2/8

## B Nemovitosti

*Pozemky*

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4851/2	1080	ostatní plocha	ostatní komunikace	

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

*Typ vztahu*

*Oprávnění pro*

*Povinnost k*

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 2/8

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa 65139909 sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek Parcela: 4851/2 V-1022/2014-832

*Listina* Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012228/2014 /220/KL ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1022/2014-832

*Listina* Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-012228/2014 /220/KL. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1417/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 2/8

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa 65139909 sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek Parcela: 4851/2 V-1021/2014-832

*Listina* Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012223/2014 /220/KL ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1021/2014-832

*Listina* Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2718

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Frýdek-Místek 48002/-012223/2014 /220/KL. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1428/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.636.168,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 2/8

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek  
Parcela: 4851/2  
V-1020/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012217/2014 /220/KL ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1020/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-012217/2014 /220/KL. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1419/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město, Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00 Ostrava 9

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-11165/2015-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2718

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

---

Listina

- o Rozhodnutí o dědictví D 1578/1989 ze dne 14.2.1990.

POLVZ:27/1991

Z-6300027/1991-832

Pro: Sikora František, č.p. 898, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 450409/425

- o Darovací smlouva V12 1021/2000 ze dne 27.6.2000, právní účinky vkladu ke dni 30.6.2000.

POLVZ:164/2000

Z-6300164/2000-832

Pro: Lupinská Marie, č.p. 886, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 695502/4967

Kohut František, č.p. 262, 73998 Mosty u Jablunkova

640820/1932

- o Smlouva kupní ze dne 04.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.01.2006.

V-52/2006-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

- o Smlouva darovací ze dne 29.11.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.12.2009.

V-3925/2009-832

Pro: Kubalíková Marie, č.p. 127, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 655417/1635

Lupinská Marie, č.p. 886, 73998 Mosty u Jablunkova

695502/4967

Kohut František, č.p. 262, 73998 Mosty u Jablunkova

640820/1932

Kohut Richard Ing., č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova

731119/4968

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 24.02.2016 11:11:34

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2725

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Baron Stanislav, č.p. 124, 73998 Mosty u Jablunkova	701007/4929	2/32
Baronová Renata, č.p. 124, 73998 Mosty u Jablunkova	735404/5039	2/32
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší	65139909	6/32
Czepiec Jaromír, č.p. 420, 73998 Mosty u Jablunkova	750828/4993	4/32
Kowolowski Karel, č.p. 454, 73998 Mosty u Jablunkova	550910/0795	4/32
Marszałek Edvard, č.p. 298, 73984 Písek	501119/281	1/32
Pieter Antonín Ing., č.p. 665, 73998 Mosty u Jablunkova	530925/271	1/64
Pieter Bronislav, č.p. 581, 73998 Mosty u Jablunkova	671102/0855	1/32
Pieter Tadeáš, č.p. 403, 73992 Návší	510601/338	1/64
Suszková Jiřina, č.p. 125, 73984 Písek	725623/4986	1/32
SJM Wiszczor Antonín a Wiszczorová Jana, č.p. 192, 73998 Mosty u Jablunkova	530806/289	6/32
Wolný Antonín, č.p. 710, 73998 Mosty u Jablunkova	586006/0052	
	591126/0014	4/32

SJM = společné jmění manželů

**B Nemovitosti**

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela Díl Typ Výměra[m2] Původní kat. území

4858

453

**B1 Jiná práva - Bez zápisu**

**C Omezení vlastnického práva**

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč s příslušenstvím

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 6/32

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO:

001, vykonává: Okresní správa 65139909

sociálního zabezpečení Frýdek-

Parcela: PK 4858

V-1165/2014-832

Místek, Palackého 115, Místek,

73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012948/2014 /220/KZ ze dne 17.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 27.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1165/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení

Frýdek-Místek 48002/-012948/2014 /220/KZ. Právní moc ke dni 15.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1550/2014-832

Pořadí k 27.03.2014 08:55

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč s příslušenstvím

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 6/32

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2725

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: PK 4858 V-1167/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012949/2014 /220/KZ ze dne 17.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 27.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1167/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-012949/2014 /220/KZ. Právní moc ke dni 15.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1549/2014-832

Pořadí k 27.03.2014 08:55

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.636.168,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 6/32

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: PK 4858 V-1192/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012947/2014 /220/KZ ze dne 17.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 28.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1192/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002/-012947/2014 /220/KZ. Právní moc ke dni 15.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1542/2014-832

Pořadí k 28.03.2014 08:55

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město, Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00 Ostrava 9

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-11165/2015-807

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2725

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 350/1978 KUPNI SMLOUVA ZE DNE 24.2.1978.

POLVZ:42/1979

Z-6300042/1979-832

Pro: Wiszczor Antonín a Wiszczorová Jana, č.p. 192, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 530806/289  
586006/0052

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 565/1988 DAROVACI SMLOUVA ZE DNE 9.2.1988.

POLVZ:135/1988

Z-6300135/1988-832

Pro: Wolný Antonín, č.p. 710, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 591126/0014

- o Rozhodnutí o dědictví D 2290/1990 ROZHODNUTI ZE DNE 6.3.1991.

POLVZ:147/1991

Z-6300147/1991-832

Pro: Marszalek Edvard, č.p. 298, 73984 Písek

RČ/IČO: 501119/281

- o Smlouva (dohoda) V1 222/1993 DAROVACI SMLOUVA VKLAD ZE DNE 4.1.1993 SN.

POLVZ:85/1993

Z-6300085/1993-832

Pro: Suszková Jiřina, č.p. 125, 73984 Písek

RČ/IČO: 725623/4986

Pieter Bronislav, č.p. 581, 73998 Mosty u Jablunkova

671102/0855

- o Smlouva (dohoda) V1 514/1994 DAROVACI SMLOUVA VKLAD ZE DNE 16.5.1994.

POLVZ:429/1994

Z-6300429/1994-832

Pro: Czepiec Jaromír, č.p. 420, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 750828/4993

- o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 937/1998 ze dne 17.6.1998, právní moc dne 9.7.1998.

POLVZ:363/1998

Z-6300363/1998-832

Pro: Kowolowski Karel, č.p. 454, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 550910/0795

- o Smlouva darovací ze dne 22.09.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.09.2001.

V-1306/2001-832

Pro: Baronová Renata, č.p. 124, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 735404/5039

- o Smlouva darovací ze dne 27.12.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.12.2001.

V-1847/2001-832

Pro: Baron Stanislav, č.p. 124, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 701007/4929

- o Smlouva darovací ze dne 16.03.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.04.2006.

V-611/2006-832

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2725

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

o Usnesení soudu o schválení dědické dohody 46 D-118/2008 -141 ze dne 09.12.2009. Právní moc ke dni 09.12.2009.

Z-8920/2009-832

Pro: Pieter Tadeáš, č.p. 403, 73992 Návší

RČ/IČO: 510601/338

Pieter Antonín Ing., č.p. 665, 73998 Mosty u Jablunkova

530925/271

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
PK 4858	84811	453

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 11:12:40

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2726

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí	65139909	11/96
Durajová Marie, č.p. 940, 73998 Mosty u Jablunkova	436228/452	3/96
Friedmannová Lydie, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova	656206/1429	7/192
Hamadejová Jaroslava, č.p. 82, 73998 Mosty u Jablunkova	586229/1050	3/96
Kohut František, č.p. 262, 73998 Mosty u Jablunkova	640820/1932	4/96
Kohut Josef Ing., č.p. 960, 73998 Mosty u Jablunkova	790905/4934	2/96
Kohut Richard Ing., č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova	731119/4968	3/96
Kohutová Iveta, č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova	775517/4977	5/96
Kubalíková Marie, č.p. 127, 73998 Mosty u Jablunkova	655417/1635	3/96
Lepičová Jana, č.p. 960, 73998 Mosty u Jablunkova	626115/0379	3/96
Lupinská Marie, č.p. 886, 73998 Mosty u Jablunkova	695502/4967	4/96
Pyszková Štěpánka, č.p. 864, 73998 Mosty u Jablunkova	415513/420	4/96
Sikora František, č.p. 898, 73998 Mosty u Jablunkova	450409/425	24/96
Szotkowská Marie, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova	586229/1039	3/96
Szotkowski František, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova	601224/0388	6/96
Szotkowski František, č.p. 624, 73991 Jablunkov	751125/4993	7/192
Szotkowski Josef, č.p. 398, 73998 Mosty u Jablunkova	690315/4951	7/96
Turek Antonín, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova	870521/5453	2/96
Turek František, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova	870521/5442	2/96

## B Nemovitosti

*Pozemky*

*Parcela*

*Výměra[m2] Druh pozemku*

*Způsob využití*

*Způsob ochrany*

4852

867 ostatní plocha

neplodná půda

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

*Typ vztahu*

*Oprávnění pro*

*Povinnost k*

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.636.168,- Kč s příslušenstvím

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 11/96

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:

001, vykonává: Okresní správa 65139909

sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: 4852

V-1161/2014-832

Místek, Palackého 115, Místek,

73801 Frýdek-Místek

*Listina* Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012952/2014 /220/KZ ze dne 17.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 27.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1161/2014-832

*Listina* Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-012952/2014 /220/KZ. Právní moc ke dni 15.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 30.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1621/2014-832

27.03.2014 08:55

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2726

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pořadí k

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč s příslušenstvím  
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 11/96

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: 4852 V-1162/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i  
zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012954/2014 /220/KZ ze dne 17.03.2014. Právní účinky  
zápisu ke dni 27.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1162/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení  
Frýdek-Místek 48002/-012954/2014 /220/KZ. Právní moc ke dni 15.04.2014. Právní  
účinky zápisu ke dni 25.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1543/2014-832

Pořadí k 27.03.2014 08:55

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč s příslušenstvím  
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 11/96

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: 4852 V-1163/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i  
zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012962/2014 /220/KZ ze dne 17.03.2014. Právní účinky  
zápisu ke dni 27.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1163/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení  
Frýdek-Místek 48002/-012962/2014 /220/KZ. Právní moc ke dni 15.04.2014. Právní  
účinky zápisu ke dni 25.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1541/2014-832

Pořadí k 27.03.2014 08:55

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město,  
Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
65139909

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský  
úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis  
proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

o Zahájení exekuce

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2726

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00  
Ostrava 9BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO:  
65139909

Z-11165/2015-807

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr.  
Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni  
12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

*Listina*

- o Rozhodnutí o dědictví D 1324/1968 ze dne 30.9.1969.

POLVZ:42/1970

Z-6300042/1970-832

Pro: Durajová Marie, č.p. 940, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 436228/452

- o Rozhodnutí o dědictví D 843/1971 ze dne 19.6.1972.

POLVZ:39/1973

Z-6300039/1973-832

Pro: Szotkowski František, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 601224/0388

- o Usnesení soudu číslo deníku 985/1948 Notářský spis ze dne 17.6.1948.

POLVZ:229/1987

Z-6300229/1987-832

Pro: Pyszková Štěpánka, č.p. 864, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 415513/420

- o Rozhodnutí o dědictví D 1578/1989 ze dne 14.2.1990.

POLVZ:27/1991

Z-6300027/1991-832

Pro: Sikora František, č.p. 898, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 450409/425

- o Smlouva (dohoda) V1 921/1993 darovací, právní účinky vkladu dne 9.7.1993.

POLVZ:147/1993

Z-6300147/1993-832

Pro: Szotkowski Josef, č.p. 398, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 690315/4951

- o Darovací smlouva V12 1021/2000 ze dne 27.6.2000, právní účinky vkladu ke dni 30.6.2000.

POLVZ:165/2000

Z-6300165/2000-832

Pro: Lupinská Marie, č.p. 886, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 695502/4967

Kohut František, č.p. 262, 73998 Mosty u Jablunkova

640820/1932

- o Smlouva darovací ze dne 25.05.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.06.2001.

V-693/2001-832

Pro: Szotkowski František, č.p. 624, 73991 Jablunkov

RČ/IČO: 751125/4993

- o Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.05.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.07.2001.

V-955/2001-832

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2726

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Listina*

Pro: Friedmannová Lydie, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 656206/1429

o Smlouva darovací ze dne 16.03.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.04.2006.

V-612/2006-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

o Smlouva darovací ze dne 15.02.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.02.2007.

V-377/2007-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

o Smlouva darovací ze dne 16.09.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.09.2008.

V-2982/2008-832

Pro: Turek František, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 870521/5442

Turek Antonín, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova

870521/5453

o Smlouva darovací ze dne 16.11.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.11.2008.

V-3909/2008-832

Pro: Hamadejová Jaroslava, č.p. 82, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 586229/1050

Szotkowská Marie, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova

586229/1039

o Smlouva darovací ze dne 29.11.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.12.2009.

V-3925/2009-832

Pro: Lupinská Marie, č.p. 886, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 695502/4967

Kohut Josef Ing., č.p. 960, 73998 Mosty u Jablunkova

790905/4934

Kohut Richard Ing., č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova

731119/4968

Lepičová Jana, č.p. 960, 73998 Mosty u Jablunkova

626115/0379

Kohutová Iveta, č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova

775517/4977

Kohut František, č.p. 262, 73998 Mosty u Jablunkova

640820/1932

Kubalíková Marie, č.p. 127, 73998 Mosty u Jablunkova

655417/1635

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 24.02.2016 11:14:14

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2730

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Bažant Alexandr, č.p. 24, 73998 Mosty u Jablunkova	811028/4930	32/256
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí	65139909	146/256
Česká republika	00000001-001	32/256
Kamená Anna, č.p. 958, 73998 Mosty u Jablunkova	655512/1463	2/256
Martyněk Aleš, č.p. 495, 73998 Mosty u Jablunkova	690503/4939	2/256
Szotkowski Josef, č.p. 721, 73998 Mosty u Jablunkova	800410/5615	32/256
Taufer Pavel, č.p. 395, 73998 Mosty u Jablunkova	530613/285	10/256
<i>Příslušnost hospodařit s majetkem státu</i>		
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	69797111	32/256

## B Nemovitosti

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela	Díl	Typ	Výměra[m2]	Původní kat. území
2271			662	
2272			1054	
2273			10916	

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

### o Zástavní právo zákonné

k zajištění daňové pohledávky v celkové výši 2.340.407,- Kč  
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 146/256

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Finanční úřad pro 65139909  
Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně Parcela: PK 2271 Z-152/2015-832  
3162/3, Moravská Ostrava, 70200 Parcela: PK 2272 Z-152/2015-832  
Ostrava Parcela: PK 2273 Z-152/2015-832

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 38885/2012 -364940801583 ze dne 13.03.2012.

Z-1242/2012-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.636.168,- Kč s příslušenstvím  
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 146/256

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: PK 2271 V-1064/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek, Parcela: PK 2272 V-1064/2014-832  
73801 Frýdek-Místek Parcela: PK 2273 V-1064/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012675/2014 /220/PE ze dne 13.03.2014. Právní účinky

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2730

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1064/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-012675/2014 /220/PE. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1486/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 146/256

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

65139909	Parcela: PK	2271	V-1062/2014-832
	Parcela: PK	2272	V-1062/2014-832
	Parcela: PK	2273	V-1062/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012680/2014 /220/PE ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 23.04.2014.

V-1062/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-012680/2014 /220/PE. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 23.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1507/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 146/256

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

65139909	Parcela: PK	2271	V-1063/2014-832
	Parcela: PK	2272	V-1063/2014-832
	Parcela: PK	2273	V-1063/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012676/2014 /220/PE ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 23.04.2014.

V-1063/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-012676/2014 /220/PE. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1473/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město, Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-16624/2015-702

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2730

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00 Ostrava 9

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO: 65139909

Z-11165/2015-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

## o Smlouva (dohoda) V1 1493/1994 DAROVACI SMLOUVA VKLAD ZE DNE 27.10.1994.

POLVZ:1346/1995 Z-6301346/1995-832

Pro: Taufer Pavel, č.p. 395, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 530613/285

## o Usnesení soudu o schválení dědické dohody 45 D-841/2002 -73 ze dne 06.02.2003. Právní moc ke dni 04.03.2003.

Z-697/2003-832

Pro: Kamená Anna, č.p. 958, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 655512/1463

## o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) ze dne 31.03.2003.

Z-1397/2003-832

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

## o Smlouva darovací ze dne 14.06.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.06.2006.

V-1161/2006-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

## o Smlouva kupní ze dne 22.06.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.06.2006.

V-1227/2006-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

## o Smlouva kupní ze dne 13.11.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.11.2006.

V-2698/2006-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

## o Smlouva kupní ze dne 30.11.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.12.2006.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2730

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Listina*

- V-2796/2006-832  
RČ/IČO: 65139909
- Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší
- Smlouva kupní ze dne 04.12.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.12.2006.
- V-2878/2006-832  
RČ/IČO: 65139909
- Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší
- Smlouva kupní ze dne 07.12.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.12.2006.
- V-2881/2006-832  
RČ/IČO: 65139909
- Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší
- Smlouva kupní ze dne 13.02.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.02.2007.
- V-378/2007-832  
RČ/IČO: 65139909
- Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší
- Smlouva darovací ze dne 22.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.03.2007.
- V-701/2007-832  
RČ/IČO: 690503/4939
- Pro: Martynek Aleš, č.p. 495, 73998 Mosty u Jablunkova
- Smlouva kupní ze dne 20.06.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.06.2007.
- V-1636/2007-832  
RČ/IČO: 65139909
- Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší
- Usnesení soudu o schválení dědické dohody 47 D-1037/2006 -113 ze dne 11.07.2007. Právní moc ke dni 04.08.2007.
- Z-4813/2007-832  
RČ/IČO: 655512/1463
- Pro: Kamená Anna, č.p. 958, 73998 Mosty u Jablunkova
- Smlouva darovací ze dne 09.01.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.01.2010.
- V-79/2010-832  
RČ/IČO: 800410/5615
- Pro: Szotkowski Josef, č.p. 721, 73998 Mosty u Jablunkova
- Smlouva darovací ze dne 09.01.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.01.2010.
- V-80/2010-832  
RČ/IČO: 811028/4930
- Pro: Bažant Alexandr, č.p. 24, 73998 Mosty u Jablunkova
- Smlouva darovací ze dne 12.11.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.11.2011.
- V-3687/2011-832  
RČ/IČO: 811028/4930
- Pro: Bažant Alexandr, č.p. 24, 73998 Mosty u Jablunkova

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

	Parcela	BPEJ	Výměra [m <sup>2</sup> ]
PK	2271	83544	662
PK	2272	83544	1054
PK	2273	83544	10916

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2730

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.*

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 11:15:18

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: *Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.*

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2731

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí	65139909	30270/37920
Kamená Anna, č.p. 958, 73998 Mosty u Jablunkova	655512/1463	510/37920
Martyněk Aleš, č.p. 495, 73998 Mosty u Jablunkova	690503/4939	510/37920
SKI Beskydy, s.r.o., č.p. 1111, 73998 Mosty u Jablunkova	26810719	4080/37920
Taufer Pavel, č.p. 395, 73998 Mosty u Jablunkova	530613/285	2550/37920

## B Nemovitosti

*Pozemky*

*Parcela*

*Výměra[m2]*

*Druh pozemku*

*Způsob využití*

*Způsob ochrany*

<b>St. 2004</b>	<b>28</b>	<b>zastavěná plocha a nádvoří</b>		
<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž, LV 2935</i>				
<b>4932/5</b>	<b>2587</b>	<b>ostatní plocha</b>	<b>neplošná půda</b>	

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

*Typ vztahu*

*Oprávnění pro*

*Povinnost k*

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.636.168,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 30270/37920

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

65139909  
Parcela: St. 2004  
Parcela: 4932/5

V-1334/2014-832  
V-1334/2014-832

*Listina* Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-013290/2014 /220/BV ze dne 18.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 04.04.2014. Zápis proveden dne 29.04.2014.

V-1334/2014-832

*Listina* Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-013290/2014 /220/BV. Právní moc ke dni 26.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 02.06.2014. Zápis proveden dne 11.06.2014.

Z-1948/2014-832

Pořadí k 04.04.2014 09:20

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 30270/37920

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

65139909  
Parcela: St. 2004  
Parcela: 4932/5

V-1342/2014-832  
V-1342/2014-832

*Listina* Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-013291/2014 /220/BV ze dne 20.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 04.04.2014. Zápis proveden dne 29.04.2014.

V-1342/2014-832

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2731

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

*Listina* Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-013291/2014 /220/BV. Právní moc ke dni 26.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 02.06.2014. Zápis proveden dne 11.06.2014.

Z-1949/2014-832

Pořadí k 04.04.2014 09:20

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč s příslušenstvím

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 30270/37920

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909  
001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek  
Parcela: St. 2004  
Parcela: 4932/5

V-1343/2014-832

V-1343/2014-832

*Listina* Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-013293/2014 /220/BV ze dne 20.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 04.04.2014. Zápis proveden dne 29.04.2014.

V-1343/2014-832

*Listina* Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-013293/2014 /220/BV. Právní moc ke dni 26.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 02.06.2014. Zápis proveden dne 11.06.2014.

Z-1951/2014-832

Pořadí k 04.04.2014 09:20

## o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k zajištění pohledávky ve výši 80.357,- Kč s příslušenstvím

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 4080/37920

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna, Jeremenkova 161/11, Vítkovice, 70300 Ostrava, RČ/IČO: 47672234  
SKI Beskydy, s.r.o., č.p. 1111, 73998 Mosty u Jablunkova, RČ/IČO: 26810719  
Parcela: St. 2004  
Parcela: 4932/5

V-3305/2014-832

V-3305/2014-832

*Listina* Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Brno-město, Mgr. Lucie Valentová 169 EX-5898/2014 -17 (FPVZ/CT/VN/2011\_KZ/0150953 ze dne 11.10.2013) ze dne 12.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 13.08.2014. Zápis proveden dne 15.09.2014.

V-3305/2014-832

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Brno-město, Mgr. Lucie Valentová 169 EX-5898/2014 -17. Právní moc ke dni 23.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.10.2014. Zápis proveden dne 27.10.2014; uloženo na prac. Třinec

Z-3279/2014-832

Pořadí k 13.08.2014 09:36

## o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k zajištění pohledávky ve výši 845.068,-Kč s příslušenstvím

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 4080/37920

Obec Mosty u Jablunkova, č.p. 800, 73998 Mosty u Jablunkova, RČ/IČO: 00296953  
SKI Beskydy, s.r.o., č.p. 1111, 73998 Mosty u Jablunkova, RČ/IČO: 26810719  
Parcela: St. 2004  
Parcela: 4932/5

V-271/2015-832

V-271/2015-832

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2731

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

*Listina* Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Přerov, JUDr. Tomáš Vrána 103 Ex-66908/2014 -13 (26 EXE 2148/2015-10) ze dne 22.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 22.01.2015. Zápis proveden dne 13.02.2015.

V-271/2015-832

Pořadí k 22.01.2015 14:20

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 206.706,- Kč s příslušenstvím

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 4080/37920

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- SKI Beskydy, s.r.o., č.p. 1111, 73998 Mosty u

001, vykonává: Okresní správa Jablunkova, RČ/IČO: 26810719

sociálního zabezpečení Frýdek-

Parcela: St. 2004

V-3455/2015-832

Místek, Palackého 115, Místek,

Parcela: 4932/5

V-3455/2015-832

73801 Frýdek-Místek

*Listina* Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-220/8030/10.07.2015-02730/RC-1 ze dne 10.07.2015.

Právní účinky zápisu ke dni 15.07.2015. Zápis proveden dne 07.08.2015.

V-3455/2015-832

Pořadí k 15.07.2015 09:30

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 322 902,-Kč s příslušenstvím

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 4080/37920

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: St. 2004

V-4521/2015-832

001, vykonává: Okresní správa

Parcela: 4932/5

V-4521/2015-832

sociálního zabezpečení Frýdek-

Místek, Palackého 115, Místek,

73801 Frýdek-Místek

*Listina* Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-

220-8030/2015 -03668/RC-1 ze dne 14.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni

15.09.2015. Zápis proveden dne 07.10.2015.

V-4521/2015-832

Pořadí k 15.09.2015 15:34

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Lucie Valentová, Exekutorský úřad Brno-město, Cejl 494/25, 602 00 Brno

SKI Beskydy, s.r.o., č.p. 1111, 73998 Mosty u  
Jablunkova, RČ/IČO: 26810719

Z-23789/2014-702

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 169 EX-5898/2014 -11 Exekutorský úřad Brno - město ze dne 30.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 13.08.2014. Zápis proveden dne 15.08.2014; uloženo na prac. Brno-město

Z-23789/2014-702

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 4080/37920

SKI Beskydy, s.r.o., č.p. 1111, 73998 Mosty u

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2731

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Jablunkova, RČ/IČO: 26810719

Parcela: St. 2004

Z-2588/2014-832

Parcela: 4932/5

Z-2588/2014-832

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Brno-město, Mgr. Lucie Valentová 169 EX-5898/2014 -17 (FPVZ/CT/VN/2011\_KZ/0150953 ze dne 11.10.2013) ze dne 12.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 13.08.2014. Zápis proveden dne 18.08.2014; uloženo na prac. Třinec

Z-2588/2014-832

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Brno-město, Mgr. Lucie Valentová 169 EX-5898/2014 -17. Právní moc ke dni 23.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.10.2014. Zápis proveden dne 27.10.2014; uloženo na prac. Třinec

Z-3279/2014-832

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov

SKI Beskydy, s.r.o., č.p. 1111, 73998 Mosty u  
Jablunkova, RČ/IČO: 26810719

Z-1249/2015-808

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 103 Ex-66908/2014 -8 pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov ze dne 21.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 22.01.2015. Zápis proveden dne 27.01.2015; uloženo na prac. Přerov

Z-1249/2015-808

## Související zápisy

## Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 4080/37920

SKI Beskydy, s.r.o., č.p. 1111, 73998 Mosty u  
Jablunkova, RČ/IČO: 26810719

Parcela: St. 2004

Z-238/2015-832

Parcela: 4932/5

Z-238/2015-832

*Listina* Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Přerov, JUDr. Tomáš Vrána 103 Ex-66908/2014 -12 (26 EXE 2148/2015-10) ze dne 22.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 22.01.2015. Zápis proveden dne 27.01.2015; uloženo na prac. Třinec

Z-238/2015-832

## o Zahájení exekuce

Pověřený soudní exekutor: Mgr. Lukáš Křivánek, T.G. Masaryka 623/12, 360 01 Karlovy Vary

SKI Beskydy, s.r.o., č.p. 1111, 73998 Mosty u  
Jablunkova, RČ/IČO: 26810719

Z-5200/2015-403

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek 181 EX-9507/2015 -17 ze dne 04.07.2015. Právní účinky zápisu ke dni 07.07.2015. Zápis proveden dne 09.07.2015; uloženo na prac. Karlovy Vary

Z-5200/2015-403

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek 181 EX-9507/2015 -39. Právní moc ke dni 27.08.2015. Právní účinky zápisu ke dni 01.09.2015. Zápis proveden dne 15.09.2015; uloženo na prac. Třinec

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2731

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Z-1858/2015-832

*Související zápisy***Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 4080/37920

SKI Beskydy, s.r.o., č.p. 1111, 73998 Mosty u  
Jablunkova, RČ/IČO: 26810719

Parcela: St. 2004

Z-1444/2015-832

Parcela: 4932/5

Z-1444/2015-832

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek 181 EX-9507/2015 -23 (29 EXE 3695/2015-8) ze dne 05.07.2015. Právní účinky zápisu ke dni 07.07.2015. Zápis proveden dne 14.07.2015; uloženo na prac. Třinec

Z-1444/2015-832

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek 181 EX-9507/2015 -39. Právní moc ke dni 27.07.2015. Právní účinky zápisu ke dni 01.09.2015. Zápis proveden dne 15.09.2015; uloženo na prac. Třinec

Z-1858/2015-832

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město,  
Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
65139909

Z-16624/2015-702

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00  
Ostrava 9BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
65139909

Z-11165/2015-807

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor : Mgr. Lukáš Křivánek, T. G. Masaryka 623/12, 360 01 Karlovy Vary

SKI Beskydy, s.r.o., č.p. 1111, 73998 Mosty u  
Jablunkova, RČ/IČO: 26810719

Z-8416/2015-403

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek 181 EX-15211/2015 -18 ze dne 14.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2731

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

13.11.2015. Zápis proveden dne 18.11.2015; uloženo na prac. Karlovy Vary

Z-8416/2015-403

*Související zápisy***Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 4080/37920

SKI Beskydy, s.r.o., č.p. 1111, 73998 Mosty u  
Jablunkova, RČ/IČO: 26810719

Parcela: St. 2004

Z-2651/2015-832

Parcela: 4932/5

Z-2651/2015-832

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek 181 EX-15211/2015 -37 (26 EXE 7332/2015-8) ze dne 13.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 13.11.2015. Zápis proveden dne 23.11.2015; uloženo na prac. Třinec

Z-2651/2015-832

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek 181 EX-15211/2015 -42. Právní moc ke dni 24.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 14.12.2015. Zápis proveden dne 16.12.2015; uloženo na prac. Třinec

Z-2890/2015-832

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov

SKI Beskydy, s.r.o., č.p. 1111, 73998 Mosty u  
Jablunkova, RČ/IČO: 26810719

Z-16829/2015-808

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 103 Ex-49205/2015 -9 pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov ze dne 27.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 30.11.2015. Zápis proveden dne 03.12.2015; uloženo na prac. Přerov

Z-16829/2015-808

*Související zápisy***Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 4080/37920

SKI Beskydy, s.r.o., č.p. 1111, 73998 Mosty u  
Jablunkova, RČ/IČO: 26810719

Parcela: St. 2004

Z-2759/2015-832

Parcela: 4932/5

Z-2759/2015-832

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Přerov, JUDr. Tomáš Vrána 103 Ex-49205/2015 -13 (29 EXE 4981/2015-9) ze dne 30.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 30.11.2015. Zápis proveden dne 10.12.2015; uloženo na prac. Třinec

Z-2759/2015-832

D *Jiné zápisy - Bez zápisu*

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2731

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

## Listina

- o Smlouva (dohoda) V1 1493/1994 DAROVACI SMLOUVA VKLAD ZE DNE 27.10.1994.  
POLVZ:1346/1995 Z-6301346/1995-832  
Pro: Taufer Pavel, č.p. 395, 73998 Mosty u Jablunkova RČ/IČO: 530613/285
- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody 45 D-841/2002 -73 ze dne 06.02.2003. Právní moc ke dni 04.03.2003.  
Z-697/2003-832  
Pro: Kamená Anna, č.p. 958, 73998 Mosty u Jablunkova RČ/IČO: 655512/1463
- o Smlouva darovací ze dne 14.06.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.06.2006.  
V-1161/2006-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva kupní ze dne 22.06.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.06.2006.  
V-1227/2006-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva kupní ze dne 13.11.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.11.2006.  
V-2698/2006-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva kupní ze dne 04.12.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.12.2006.  
V-2795/2006-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva kupní ze dne 30.11.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.12.2006.  
V-2796/2006-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva kupní ze dne 06.12.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.12.2006.  
V-2879/2006-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva kupní ze dne 09.12.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.12.2006.  
V-2880/2006-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva kupní ze dne 04.12.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.12.2006.  
V-2878/2006-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva kupní ze dne 07.12.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.12.2006.  
V-2881/2006-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva kupní ze dne 23.01.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.02.2007.  
V-271/2007-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva kupní ze dne 26.01.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.02.2007.  
V-274/2007-832

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2731

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

## Listina

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

- o Smlouva darovací ze dne 22.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.03.2007.

V-701/2007-832

Pro: Martynek Aleš, č.p. 495, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 690503/4939

- o Smlouva kupní ze dne 15.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2007.

V-776/2007-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody 47 D-1037/2006 -113 ze dne 11.07.2007. Právní moc ke dni 04.08.2007.

Z-4813/2007-832

Pro: Kamená Anna, č.p. 958, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 655512/1463

- o Smlouva kupní ze dne 12.05.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.05.2008.

V-1415/2008-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

- o Smlouva kupní ze dne 21.10.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.10.2010.

V-3387/2010-832

Pro: SKI Beskydy, s.r.o., č.p. 1111, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 26810719

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 11:16:18

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: *Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.*

Okres: **CZ0802 Frýdek-Místek**

Obec: **598453 Mosty u Jablunkova**

Kat.území: **699896 Mosty u Jablunkova**

List vlastnictví: **2733**

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Bilková Danuše, č.p. 466, 73998 Mosty u Jablunkova	365121/452	1/8
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí	65139909	2/8
Česká republika	00000001-001	4/8
Obec Mosty u Jablunkova, č.p. 800, 73998 Mosty u Jablunkova	00296953	1/8
<i>Příslušnost hospodařit s majetkem státu</i>		
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	69797111	4/8

## B Nemovitosti

### Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4928/1	135	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4928/4	168	ostatní plocha	ostatní komunikace	

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

### Typ vztahu

### Oprávnění pro

### Povinnost k

#### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.636.168,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 2/8

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek  
 Parcela: 4928/1  
 Parcela: 4928/4

V-1335/2014-832  
 V-1335/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-013296/2014 /220/BV ze dne 18.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 04.04.2014. Zápis proveden dne 29.04.2014.

V-1335/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-013296/2014 /220/BV. Právní moc ke dni 26.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 02.06.2014. Zápis proveden dne 11.06.2014.

Z-1946/2014-832

Pořadí k 04.04.2014 09:20

#### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 2/8

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek  
 Parcela: 4928/1  
 Parcela: 4928/4

V-1338/2014-832  
 V-1338/2014-832

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2733

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

*Listina* Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-013298/2014 /220/BV ze dne 20.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 04.04.2014. Zápis proveden dne 29.04.2014.

V-1338/2014-832

*Listina* Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-013298/2014 /220/BV. Právní moc ke dni 26.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 02.06.2014. Zápis proveden dne 11.06.2014.

Z-1947/2014-832

Pořadí k 04.04.2014 09:20

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 2/8

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

65139909

Parcela: 4928/1

V-1339/2014-832

Parcela: 4928/4

V-1339/2014-832

*Listina* Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-013299/2014 /220/BV ze dne 20.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 04.04.2014. Zápis proveden dne 29.04.2014.

V-1339/2014-832

*Listina* Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-013299/2014 /220/BV. Právní moc ke dni 26.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 02.06.2014. Zápis proveden dne 11.06.2014.

Z-1942/2014-832

Pořadí k 04.04.2014 09:20

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město, Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-16624/2015-702

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00 Ostrava 9

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-11165/2015-807

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2733

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

D Jiné zápisy - Bez zápisu

---

Plomby a upozornění - Bez zápisu

---

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

---

Listina

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) ze dne 31.03.2003.  
Z-1397/2003-832  
Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo  
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2 RČ/IČO: 69797111
- o Smlouva kupní ze dne 22.06.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.06.2006.  
V-1227/2006-832  
Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší RČ/IČO: 65139909
- o Smlouva darovací ze dne 09.07.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.07.2010.  
V-2140/2010-832  
Pro: Obec Mosty u Jablunkova, č.p. 800, 73998 Mosty u Jablunkova RČ/IČO: 00296953
- o Usnesení soudu o vypořádání SJM a o dědictví Okresní soud ve Frýdku-Místku, notář  
JUDr.Ivo Kuchařík 47 D-507/2012 -115 ze dne 29.10.2012. Právní moc ke dni 29.10.2012.  
Z-5831/2012-832  
Pro: Bilková Danuše, č.p. 466, 73998 Mosty u Jablunkova RČ/IČO: 365121/452

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 11:17:32

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2734

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí	65139909	12/32
Byrtus Antonín, č.p. 440, 73998 Mosty u Jablunkova	700424/4984	2/64
Byrtus Tadeusz, č.p. 440, 73998 Mosty u Jablunkova	640303/0205	2/64
Klusová Halina Ing., č.p. 550, 73998 Mosty u Jablunkova	635610/0245	7/32
Pyszko Petr, č.p. 347, 73984 Písek	720512/4949	2/32
Pyszková Jana, č.p. 347, 73984 Písek	745519/5011	2/32
SJM Szotkowski Josef a Szotkowská Jana, č.p. 53, 73998 Mosty u Jablunkova	560210/0229 595314/0237	7/32

SJM = společné jmění manželů

## B Nemovitosti

### Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4898/2	2786	ostatní plocha	ostatní komunikace	

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

### Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

### o Předkupní právo

Pyszková Alžběta, č.p. 123, 73998 Mosty u Jablunkova, RČ/IČO: 495715/149

Pyszko Petr, č.p. 347, 73984 Písek, RČ/IČO: 720512/4949

Parcela: 4898/2

V-443/2003-832

Pyszková Jana, č.p. 347, 73984 Písek, RČ/IČO: 745519/5011

Parcela: 4898/2

V-443/2003-832

Listina Smlouva o zřízení věcného předkupního práva.. ze dne 19.02.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.03.2003.

V-443/2003-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.636.168,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 12/32

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Parcela: 4898/2

V-1337/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-013303/2014 /220/BV ze dne 20.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 04.04.2014. Zápis proveden dne 29.04.2014.

V-1337/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-013303/2014 /220/BV. Právní moc ke dni 26.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 02.06.2014. Zápis proveden dne 11.06.2014.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2734

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Z-1943/2014-832

Pořadí k 04.04.2014 09:20

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč s příslušenstvím  
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 12/32

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: 4898/2 V-1331/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i  
zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-013304/2014 /220/BV ze dne 20.03.2014. Právní účinky  
zápisu ke dni 04.04.2014. Zápis proveden dne 29.04.2014.

V-1331/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení  
Frýdek-Místek 48002-013304/2014 /220/BV. Právní moc ke dni 26.04.2014. Právní  
účinky zápisu ke dni 02.06.2014. Zápis proveden dne 11.06.2014.

Z-1941/2014-832

Pořadí k 04.04.2014 09:20

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč s příslušenstvím  
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 12/32

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: 4898/2 V-1332/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i  
zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-013305/2014 /220/BV ze dne 20.03.2014. Právní účinky  
zápisu ke dni 04.04.2014. Zápis proveden dne 29.04.2014.

V-1332/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení  
Frýdek-Místek 48002-013305/2014 /22/BV. Právní moc ke dni 26.04.2014. Právní účinky  
zápisu ke dni 02.06.2014. Zápis proveden dne 11.06.2014.

Z-1945/2014-832

Pořadí k 04.04.2014 09:20

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 766.341,-Kč s příslušenstvím  
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 12/32

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: 4898/2 V-5659/2015-832  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i  
zákona č. 582/1991 Sb.) Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-  
220-8030/2015 -04668/SUR-1 ze dne 20.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni  
23.11.2015. Zápis proveden dne 15.12.2015.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2734

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

V-5659/2015-832

Pořadí k 23.11.2015 15:28

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město, Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00 Ostrava 9

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-11165/2015-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 1037/1983 POSTUPNI SMLOUVAA ZE DNE 28.6.1983.

POLVZ:11/1984

Z-6300011/1984-832

Pro: Szotkowski Josef a Szotkowská Jana, č.p. 53, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 560210/0229  
595314/0237

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 2122/1990 DAROVACI SMLOUVA ZE DNE 3.5.1990.

POLVZ:59/1991

Z-6300059/1991-832

Pro: Klusová Halina Ing., č.p. 550, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 635610/0245

- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody D-744/2002 ze dne 10.10.2002. Právní moc ke dni 19.11.2002.

Z-4481/2002-832

Pro: Byrtus Tadeusz, č.p. 440, 73998 Mosty u Jablunkova  
Byrtus Antonín, č.p. 440, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 640303/0205  
700424/4984

- o Smlouva darovací ze dne 19.02.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.03.2003.

V-443/2003-832



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2734

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

## Listina

Pro: Pyszková Jana, č.p. 347, 73984 Písek

RČ/IČO: 745519/5011

Pyszko Petr, č.p. 347, 73984 Písek

720512/4949

o Smlouva kupní ze dne 23.06.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.07.2006.

V-1351/2006-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

o Smlouva kupní ze dne 27.06.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.06.2006.

V-1279/2006-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 11:18:52

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2770

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí	65139909	4/96
Durajová Marie, č.p. 940, 73998 Mosty u Jablunkova	436228/452	3/96
Friedmannová Lydie, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova	656206/1429	7/192
Kohut František, č.p. 262, 73998 Mosty u Jablunkova	640820/1932	4/96
Kohut Josef Ing., č.p. 960, 73998 Mosty u Jablunkova	790905/4934	2/96
Kohut Richard Ing., č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova	731119/4968	8/96
Kohutová Iveta, č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova	775517/4977	6/96
Kubalíková Marie, č.p. 127, 73998 Mosty u Jablunkova	655417/1635	4/96
Lepičová Jana, č.p. 960, 73998 Mosty u Jablunkova	626115/0379	3/96
Lupinská Marie, č.p. 886, 73998 Mosty u Jablunkova	695502/4967	4/96
Pyszková Štěpánka, č.p. 864, 73998 Mosty u Jablunkova	415513/420	4/96
Sikora František, č.p. 898, 73998 Mosty u Jablunkova	450409/425	24/96
Szotkowská Helena, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova	325810/137	6/96
Szotkowski František, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova	601224/0388	6/96
Szotkowski František, č.p. 624, 73991 Jablunkov	751125/4993	7/192
Szotkowski Josef, č.p. 398, 73998 Mosty u Jablunkova	690315/4951	7/96
Turek Antonín, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova	870521/5453	2/96
Turek František, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova	870521/5442	2/96

## B Nemovitosti

### Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4854/5	83	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4854/6	71	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4854/8	29	ostatní plocha	ostatní komunikace	

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

### Typ vztahu

### Oprávnění pro

### Povinnost k

#### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.636.168,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 4/96

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-	BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek	65139909	Parcela: 4854/5	V-1037/2014-832
			Parcela: 4854/6	V-1037/2014-832
			Parcela: 4854/8	V-1037/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012405/2014 /220/PE ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1037/2014-832

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2770

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

*Listina* Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-012405/2014 /220/PE. Právní moc ke dni 05.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1485/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 4/96

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

65139909	Parcela: 4854/5	V-1043/2014-832
	Parcela: 4854/6	V-1043/2014-832
	Parcela: 4854/8	V-1043/2014-832

*Listina* Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012406/2014 /220/PE ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1043/2014-832

*Listina* Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-012406/2014 /220/PE. Právní moc ke dni 05.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1471/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 4/96

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

65139909	Parcela: 4854/5	V-1046/2014-832
	Parcela: 4854/6	V-1046/2014-832
	Parcela: 4854/8	V-1046/2014-832

*Listina* Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012407/2014 220/PE ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1046/2014-832

*Listina* Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-012407/2014 /220/PE. Právní moc ke dni 05.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1470/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město, Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO: 65139909

Z-16624/2015-702

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2770

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00  
Ostrava 9

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
65139909

Z-11165/2015-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr.  
Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni  
12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí o dědictví D 1324/1968 ROZHODNUTI ZE DNE 30.9.1969.

POLVZ:42/1970

Z-6300042/1970-832

Pro: Durajová Marie, č.p. 940, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 436228/452

o Rozhodnutí o dědictví D 843/1971 ROZHODNUTI ZE DNE 19.6.1972.

POLVZ:39/1973

Z-6300039/1973-832

Pro: Szotkowski František, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 601224/0388

o Usnesení soudu číslo deníku 301/1963 POSTUPNI SMLOUVA ZE DNE 11.9.1962.

POLVZ:39/1973

Z-6300039/1973-832

Pro: Szotkowská Helena, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 325810/137

o Usnesení soudu číslo deníku 985/1948 NOTARSKY SPIS ZE DNE 17.6.1948.

POLVZ:229/1987

Z-6300229/1987-832

Pro: Pyszková Štěpánka, č.p. 864, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 415513/420

o Rozhodnutí o dědictví D 1578/1989 ROZHODNUTI ZE DNE 14.2.1990.

POLVZ:27/1991

Z-6300027/1991-832

Pro: Sikora František, č.p. 898, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 450409/425

o Smlouva (dohoda) V1 921/1993 DAROVACI SMLOUVA VKLAD ZE DNE 9.7.1993.

POLVZ:147/1993

Z-6300147/1993-832

Pro: Szotkowski Josef, č.p. 398, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 690315/4951

o Smlouva darovací ze dne 25.05.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.06.2001.

V-693/2001-832

Pro: Szotkowski František, č.p. 624, 73991 Jablunkov

RČ/IČO: 751125/4993

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2770

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

## Listina

- o Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.05.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.07.2001.

V-955/2001-832

Pro: Friedmannová Lydie, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 656206/1429

- o Smlouva kupní ze dne 21.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2007.

V-771/2007-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

- o Smlouva darovací ze dne 16.09.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.09.2008.

V-2982/2008-832

Pro: Turek Antonín, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 870521/5453

Turek František, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova

870521/5442

- o Smlouva darovací ze dne 29.11.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.12.2009.

V-3925/2009-832

Pro: Kohut František, č.p. 262, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 640820/1932

Kohut Josef Ing., č.p. 960, 73998 Mosty u Jablunkova

790905/4934

Lepičová Jana, č.p. 960, 73998 Mosty u Jablunkova

626115/0379

Kubalíková Marie, č.p. 127, 73998 Mosty u Jablunkova

655417/1635

Kohut Richard Ing., č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova

731119/4968

Kohutová Iveta, č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova

775517/4977

Lupinská Marie, č.p. 886, 73998 Mosty u Jablunkova

695502/4967

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 11:20:00

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2807

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší	65139909	466/15000
Czudek Bohuslav, č.p. 120, 73997 Hrádek	600504/0382	6358/15000
Sikora František, č.p. 898, 73998 Mosty u Jablunkova	450409/425	8176/15000

## B Nemovitosti

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela Díl Typ Výměra[m2] Původní kat. území

2171/4 16133

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.636.168,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 466/15000

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek  
65139909  
Parcela: PK 2171/4 V-1065/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012410/2014 /220/PE ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1065/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-012410/2014 /220/PE. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1482/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 466/15000

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek  
65139909  
Parcela: PK 2171/4 V-1067/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012411/2014 /220/PE ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1067/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-012411/2014 /220/PE. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1483/2014-832

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2807

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pořadí k 24.03.2014 09:35

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč s příslušenstvím  
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 466/15000

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: PK 2171/4 V-1069/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i  
zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012412/2014 /220/PE ze dne 13.03.2014. Právní účinky  
zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1069/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení  
Frýdek-Místek 48002-012412/2014 /220/PE. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní  
účinky zápisu ke dni 22.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1484/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město,  
Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

Czudek Bohuslav, č.p. 120, 73997 Hrádek, RČ/IČO:  
600504/0382

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský  
úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis  
proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

Související zápisy

### Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 6358/15000

Czudek Bohuslav, č.p. 120, 73997 Hrádek, RČ/IČO:  
600504/0382

Parcela: PK 2171/4 Z-2382/2015-832

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Brno-město,  
Mgr.Ing.Josef Cingroš 009 EX-1471/2015 -68 (26 EXE 5368/2015-27) ze dne  
05.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 06.10.2015. Zápis proveden dne  
05.11.2015; uloženo na prac. Třinec

Z-2382/2015-832

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad  
Brno-město,Mgr.Ing.Josef Cingroš 009 EX-1471/2015 -68 (26 EXE 5368/2015-27).  
Právní moc ke dni 19.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 22.01.2016. Zápis  
proveden dne 27.01.2016; uloženo na prac. Třinec

Z-145/2016-832

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město,

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2807

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO:  
65139909

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 466/15000

proti povinnému: Autoservis Czudek s.r.o., IČ: 65139909

Parcela: PK 2171/4

Z-2383/2015-832

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Brno-město, Mgr. Ing. Josef Cingroš 009 EX-1471/2015 -69 (26 EXE 5368/2015-27) ze dne 05.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 06.10.2015. Zápis proveden dne 05.11.2015; uloženo na prac. Třinec

Z-2383/2015-832

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00  
Ostrava 9

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO:  
65139909

Z-11165/2015-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 16.03.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.04.2006.

V-610/2006-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

o Smlouva darovací ze dne 29.05.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.05.2006.

V-965/2006-832

Pro: Czudek Bohuslav, č.p. 120, 73997 Hrádek

RČ/IČO: 600504/0382

o Smlouva kupní ze dne 09.05.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.05.2006.

V-967/2006-832

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2807

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

## Listina

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

o Smlouva darovací ze dne 10.05.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.05.2006.

V-969/2006-832

Pro: Czudek Bohuslav, č.p. 120, 73997 Hrádek

RČ/IČO: 600504/0382

o Smlouva darovací ze dne 12.05.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.05.2006.

V-970/2006-832

Pro: Czudek Bohuslav, č.p. 120, 73997 Hrádek

RČ/IČO: 600504/0382

o Smlouva kupní ze dne 03.05.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.05.2007.

V-1084/2007-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

o Smlouva směnná ze dne 03.09.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.09.2007.

V-2415/2007-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

o Smlouva kupní ze dne 04.01.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.01.2008.

V-58/2008-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

o Smlouva směnná ze dne 31.01.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.02.2008.

V-307/2008-832

Pro: Sikora František, č.p. 898, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 450409/425

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 11:21:12

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 11:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2842

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí	65139909	4/96
Durajová Marie, č.p. 940, 73998 Mosty u Jablunkova	436228/452	3/96
Friedmannová Lydie, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova	656206/1429	7/192
Kohut František, č.p. 262, 73998 Mosty u Jablunkova	640820/1932	4/96
Kohut Josef Ing., č.p. 960, 73998 Mosty u Jablunkova	790905/4934	2/96
Kohut Richard Ing., č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova	731119/4968	8/96
Kohutová Iveta, č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova	775517/4977	6/96
Kubalíková Marie, č.p. 127, 73998 Mosty u Jablunkova	655417/1635	4/96
Lepičová Jana, č.p. 960, 73998 Mosty u Jablunkova	626115/0379	3/96
Lupinská Marie, č.p. 886, 73998 Mosty u Jablunkova	695502/4967	4/96
Pyszková Štěpánka, č.p. 864, 73998 Mosty u Jablunkova	415513/420	4/96
Sikora František, č.p. 898, 73998 Mosty u Jablunkova	450409/425	24/96
Szotkowská Marie, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova	586229/1039	6/96
Szotkowski František, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova	601224/0388	6/96
Szotkowski František, č.p. 624, 73991 Jablunkov	751125/4993	7/192
Szotkowski Josef, č.p. 398, 73998 Mosty u Jablunkova	690315/4951	7/96
Turek Antonín, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova	870521/5453	2/96
Turek František, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova	870521/5442	2/96

## B Nemovitosti

### Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4854/1	328	ostatní plocha	ostatní komunikace	

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

### Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

#### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 4.636.168,- Kč s příslušenstvím ke spoluvlastnickému podílu ve výši 4/96

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek  
 65139909  
 Parcela: 4854/1  
 V-1028/2014-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012414/2014 /220/PE ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1028/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-012414/2014 /220/PE. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1467/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 11:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2842

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč s příslušenstvím  
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 4/96

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: 4854/1 V-1027/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i  
zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012415/2014 /220/PE ze dne 13.03.2014. Právní účinky  
zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1027/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení  
Frýdek-Místek 48002-012415/2014 /220/PE. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní  
účinky zápisu ke dni 22.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1488/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč s příslušenstvím  
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 4/96

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
001, vykonává: Okresní správa 65139909  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: 4854/1 V-1025/2014-832  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i  
zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-012416/2014 /220/PE ze dne 13.03.2014. Právní účinky  
zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

V-1025/2014-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení  
Frýdek-Místek 48002-012416/2014 /220/PE. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní  
účinky zápisu ke dni 24.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

Z-1528/2014-832

Pořadí k 24.03.2014 09:35

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město,  
Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
65139909

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský  
úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis  
proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 11:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2842

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Ostrava 9

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO:  
65139909

Z-11165/2015-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o dědictví D 1324/1968 ROZHODNUTI ZE DNE 30.9.1969.

POLVZ:42/1970

Z-6300042/1970-832

Pro: Durajová Marie, č.p. 940, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 436228/452

- o Rozhodnutí o dědictví D 843/1971 ROZHODNUTI ZE DNE 19.6.1972.

POLVZ:39/1973

Z-6300039/1973-832

Pro: Szotkowski František, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 601224/0388

- o Usnesení soudu číslo deníku 985/1948 NOTARSKY SPIS ZE DNE 17.6.1948.

POLVZ:229/1987

Z-6300229/1987-832

Pro: Pyszková Štěpánka, č.p. 864, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 415513/420

- o Rozhodnutí o dědictví D 1578/1989 ROZHODNUTI ZE DNE 14.2.1990.

POLVZ:27/1991

Z-6300027/1991-832

Pro: Sikora František, č.p. 898, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 450409/425

- o Smlouva (dohoda) V1 921/1993 DAROVACI SMLOUVA VKLAD ZE DNE 9.7.1993.

POLVZ:147/1993

Z-6300147/1993-832

Pro: Szotkowski Josef, č.p. 398, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 690315/4951

- o Smlouva darovací ze dne 25.05.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.06.2001.

V-693/2001-832

Pro: Szotkowski František, č.p. 624, 73991 Jablunkov

RČ/IČO: 751125/4993

- o Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.05.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.07.2001.

V-955/2001-832

Pro: Friedmannová Lydie, č.p. 218, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 656206/1429

- o Smlouva kupní ze dne 21.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2007.

V-771/2007-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

- o Smlouva darovací ze dne 16.09.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.09.2008.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 11:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2842

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

V-2982/2008-832

Pro: Turek Antonín, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 870521/5453

Turek František, č.p. 754, 73998 Mosty u Jablunkova

870521/5442

o Smlouva darovací ze dne 16.11.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.11.2008.

V-3909/2008-832

Pro: Szotkowská Marie, č.p. 55, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 586229/1039

o Smlouva darovací ze dne 29.11.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.12.2009.

V-3925/2009-832

Pro: Kohut František, č.p. 262, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 640820/1932

Kohut Richard Ing., č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova

731119/4968

Lupinská Marie, č.p. 886, 73998 Mosty u Jablunkova

695502/4967

Lepičová Jana, č.p. 960, 73998 Mosty u Jablunkova

626115/0379

Kohut Josef Ing., č.p. 960, 73998 Mosty u Jablunkova

790905/4934

Kubalíková Marie, č.p. 127, 73998 Mosty u Jablunkova

655417/1635

Kohutová Iveta, č.p. 1, 73998 Mosty u Jablunkova

775517/4977

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 11:22:23

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2015 12:15:07

Vymatováno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Soudní řízení, č.j.: 22 INS 31839/2015 pro Ministerstvo spravedlnosti ČR

Okres: 020802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2935

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SKI Beskydy, s.r.o., č.p. 1111, 73998 Mosty u Jablunkova 26810719		

### B Nemovitost:

Pozemky	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
St. 1975	51	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez ép/če, tech.vyb				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 1975				
2437/34	1633	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2437/35	479	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2437/36	1850	vodní plocha	vodní nádrž umělá	
2441/11	1543	ostatní plocha	ostatní komunikace	

Stavby				
Typ stavby	Část obce, č. budovy	Spůsob využití	Na parcele	Spůsob ochrany
bez ép/če		garáž	St. 2003, LV 967 St. 2004, LV 2731 St. 2005, LV 2179	

### B1 Jiná práva - Bez zápisu

### C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu	Oprávnění pro	Povinnost k
o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu		
k zajištění daňové pohledávky v celkové výši 487.859,68 včetně příslušenství		
Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně 3162/3, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	Parcela: St. 1975 Parcela: 2437/34 Parcela: 2437/35 Parcela: 2437/36 Parcela: 2441/11	V-2630/2014-832 V-2630/2014-832 V-2630/2014-832 V-2630/2014-832 V-2630/2014-832
Stavba: bez ép/če na parc. St. 2003, St. 2004, St. 2005		

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, ÚRP v Třinci -2301100/2014 /3218-25200-809423 ze dne 27.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 27.06.2014. Zápis proveden dne 22.07.2014; uloženo na prac. Třinec

V-2630/2014-832

Pořadí k 27.06.2014 13:47

### Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.  
strana 1

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2016 12:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.úzení: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2935

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Z-2233/2014-832

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, ÚřP v Třebíči -2301100/2014 /3218-25200-809423 ze dne 27.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 27.06.2014. Zápis proveden dne 22.07.2014; uloženo na prac. Třebíč

V-2630/2014-832

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Z-2233/2014-832

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, ÚřP v Třebíči -2301100/2014 /3218-25200-809423 ze dne 27.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 27.06.2014. Zápis proveden dne 22.07.2014; uloženo na prac. Třebíč

V-2630/2014-832

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu  
k zajištění pohledávky ve výši 80.357,- Kč s příslušenstvím

Česká průmyslová zdravotní	Parcela: St. 1975	V-3304/2014-832
pojišťovna, Jeremenkova 161/11,	Parcela: 2437/34	V-3304/2014-832
Vitkovice, 70300 Ostrava, RČ/IČO:	Parcela: 2437/35	V-3304/2014-832
47672234	Parcela: 2437/36	V-3304/2014-832
	Parcela: 2441/11	V-3304/2014-832
	Stavba: bez čp/če na parc.	V-3304/2014-832
	St. 2003, St. 2004, St. 2005	

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Brno-město, Mgr. Lucie Valentová 169 EX-5898/2014 -18 (FPVZ/CT/VN/2011 KZ/0150953 ze dne 11.10.2013) ze dne 12.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 13.08.2014. Zápis proveden dne 12.09.2014.

V-3304/2014-832

Listina Vyrozměnění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Brno-město, Mgr. Lucie Valentová 169 EX-5898/2014 -18. Právní moc ke dni 23.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.10.2014. Zápis proveden dne 27.10.2014; uloženo na prac. Třebíč

Z-3281/2014-832

Požadí k 13.08.2014 09:36

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu  
k zajištění pohledávky ve výši 845.068,- Kč s příslušenstvím

Obec Mosty u Jablunkova, č.p. 800,	Parcela: St. 1975	V-271/2015-832
73998 Mosty u Jablunkova, RČ/IČO:	Parcela: 2437/34	V-271/2015-832
00296953	Parcela: 2437/35	V-271/2015-832
	Parcela: 2437/36	V-271/2015-832
	Parcela: 2441/11	V-271/2015-832
	Stavba: bez čp/če na parc.	V-271/2015-832
	St. 2003, St. 2004, St. 2005	

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Přerov, JUDr. Tomáš Vrána 103 Ex-66908/2014 -13 (26 EXE 2148/2015-10) ze dne 22.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 22.01.2015. Zápis proveden dne 13.02.2015.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třebíč, kód: 832.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2016 12:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2935

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vstupu

Operativní pro

Povinnost k

V-271/2015-832

Pořadí k 22.01.2015 14:20

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění daňové pohledávky v celkové výši 1.136.266,68Kč včetně příslušenství

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- SKI Beskydy, s.r.o., č.p. 1111, 73998 Mosty u

001, vykonává: Finanční úřad pro Jablunkovo, RČ/IČO: 26810719

Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně

Parcela: St. 1975

V-1417/2015-832

3162/3, Moravská Ostrava, 70200

Parcela: 2437/34

V-1417/2015-832

Ostrava

Parcela: 2437/35

V-1417/2015-832

Parcela: 2437/36

V-1417/2015-832

Parcela: 2441/11

V-1417/2015-832

Stavba: bez čp/če na parc.

V-1417/2015-832

St. 2003, St. 2004, St. 2005

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro

Moravskoslezský kraj, ÚzP Třinec -1219582/2015 /3218-80542-809423 ze dne

31.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni 31.03.2015. Zápis proveden dne 21.04.2015;

uloženo na prac. Třinec

V-1417/2015-832

Pořadí k 31.03.2015 11:40

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-1417/2015-832

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro

Moravskoslezský kraj, ÚzP Třinec -1219582/2015 /3218-80542-809423 ze dne

31.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni 31.03.2015. Zápis proveden dne

21.04.2015; uloženo na prac. Třinec

V-1417/2015-832

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-1417/2015-832

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro

Moravskoslezský kraj, ÚzP Třinec -1219582/2015 /3218-80542-809423 ze dne

31.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni 31.03.2015. Zápis proveden dne

21.04.2015; uloženo na prac. Třinec

V-1417/2015-832

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 206.706,00Kč s příslušenstvím

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-

Parcela: St. 1975

V-3475/2015-832

001, vykonává: Okresní správa

Parcela: 2437/34

V-3475/2015-832

sociálního zabezpečení Frýdek-

Parcela: 2437/35

V-3475/2015-832

Místek, Palackého 115, Místek,

Parcela: 2437/36

V-3475/2015-832

73801 Frýdek-Místek

Parcela: 2441/11

V-3475/2015-832

Stavba: bez čp/če na parc.

V-3475/2015-832

St. 2003, St. 2004, St. 2005

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i

Nemovitosti jsou v územní obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.



## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2016 12:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 596453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List vlastníctví: 2935

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-220/8030/10.07.2015-02732/RC-1 ze dne 10.07.2015.  
Právní účinky zápisu ke dni 16.07.2015. Zápis proveden dne 07.08.2015.

V-3475/2015-832

Pořadí k 16.07.2015 08:45

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 322 902,-Kč s příslušenstvím

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-	Parcela: St. 1975	V-4519/2015-832
001, vykonává: Okresní správa	Parcela: 2437/34	V-4519/2015-832
sociálního zabezpečení Frýdek-	Parcela: 2437/35	V-4519/2015-832
Místek, Palackého 115, Místek,	Parcela: 2437/36	V-4519/2015-832
73801 Frýdek-Místek	Parcela: 2441/11	V-4519/2015-832
	Stavba: bez čp/če na parc.	V-4519/2015-832
	St. 2003, St. 2004, St. 2005	

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-220-8030/2015 -03666/RC-1 ze dne 11.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 15.09.2015. Zápis proveden dne 07.10.2015.

V-4519/2015-832

Pořadí k 15.09.2015 15:34

### o Zabíjení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Lucie Valentová, Exekutorský úřad Brno-město, Cejl 494/25, 602 00 Brno

SKI Beskydy, s.r.o., č.p. 1111, 73998 Mosty u Jablunkova, RČ/IČO: 26810719

Z-23789/2014-702

Listina Vyrozmění soudního exekutora o zabíjení exekuce 169 EX-5898/2014 -11 Exekutorský úřad Brno - město ze dne 30.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 13.08.2014. Zápis proveden dne 15.08.2014; uloženo na prac. Brno-město

Z-23789/2014-702

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 1975	Z-2587/2014-832
Parcela: 2437/34	Z-2587/2014-832
Parcela: 2437/35	Z-2587/2014-832
Parcela: 2437/36	Z-2587/2014-832
Parcela: 2441/11	Z-2587/2014-832
Stavba: bez čp/če na parc.	Z-2587/2014-832
St. 2003, St. 2004, St. 2005	

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Brno-město, Mgr. Lucie Valentová 169 EX-5898/2014 -18 (FPVZ/CT/VN/2011\_KZ/0150953 ze dne 11.10.2013) ze dne 12.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 13.08.2014. Zápis proveden dne 18.08.2014; uloženo na prac. Třinec

Z-2587/2014-832

Listina Vyrozmění soudního exekutora o nahytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Brno-město, Mgr. Lucie Valentová 169 EX-5898/2014 -18. Právní moc ke dni 23.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.10.2014. Zápis proveden dne 27.10.2014; uloženo na prac. Třinec

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, 669, 832.

strana 4

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2016 12:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Kat.území: 699896 Mosty u Jablunkova

List.vlastnictví: 2935

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Z-3281/2014-832

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38,750 02 Přerov  
 SKI Beskydy, s.r.o., č.p. 1111, 73998 Mosty u  
 Jablunkova, IČO: 26810719

Z-1249/2015-808

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 103 Ex-66908/2014 -8 pověřený  
 soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38,750 02 Přerov ze dne  
 21.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 22.01.2015. Zápis proveden dne 27.01.2015;  
 uloženo na prac. Přerov

Z-1249/2015-808

## Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 1975	Z-238/2015-832
Parcela: 2437/34	Z-238/2015-832
Parcela: 2437/35	Z-238/2015-832
Parcela: 2437/36	Z-238/2015-832
Parcela: 2441/11	Z-238/2015-832
Stavba: bez čp/če na parc. St. 2003, St. 2004, St. 2005	Z-238/2015-832

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti  
 Exekutorský úřad Přerov, JUDr. Tomáš Vrána 103 Ex-66908/2014 -12 (26 EXE  
 2148/2015-10) ze dne 22.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 22.01.2015.  
 Zápis proveden dne 27.01.2015; uloženo na prac. Třinec

Z-238/2015-832

## o Zahájení exekuce

Pověřený soudní exekutor: Mgr. Lukáš Křivánek, T.G. Masaryka 623/12, 360 01 Karlovy Vary  
 SKI Beskydy, s.r.o., č.p. 1111, 73998 Mosty u  
 Jablunkova, IČO: 26810719

Z-5200/2015-403

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Karlovy Vary, Mgr. Lukáš  
 Křivánek 181 EX-9507/2015 -17 ze dne 04.07.2015. Právní účinky zápisu ke dni  
 07.07.2015. Zápis proveden dne 09.07.2015; uloženo na prac. Karlovy Vary

Z-5200/2015-403

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad  
 Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek 181 EX-9507/2015 -39. Právní moc ke dni 27.08.2015.  
 Právní účinky zápisu ke dni 01.09.2015. Zápis proveden dne 15.09.2015; uloženo na  
 prac. Třinec

Z-1858/2015-832

## Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 1975	Z-1444/2015-832
Parcela: 2437/34	Z-1444/2015-832
Parcela: 2437/35	Z-1444/2015-832
Parcela: 2437/36	Z-1444/2015-832

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
 Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2016 12:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Katastrální území: 698896 Mosty u Jablunkova

List vlastnictví: 2935

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 2441/11 Z-1444/2015-832  
Stavba: bez čp/če na parc. Z-1444/2015-832  
St. 2003, St. 2004, St. 2005

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek 181 EX-9507/2015 -23 (29 EXE 3695/2015-8) ze dne 05.07.2015. Právní účinky zápisu ke dni 07.07.2015. Zápis proveden dne 14.07.2015; uloženo na prac. Třinec

Z-1444/2015-832

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek 181 EX-9507/2015 -39. Právní moc ke dni 27.07.2015. Právní účinky zápisu ke dni 01.09.2015. Zápis proveden dne 15.09.2015; uloženo na prac. Třinec

Z-1858/2015-832

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor : Mgr. Lukáš Křivánek, T. G. Masaryka 623/12, 360 01 Karlovy Vary

SKI Beskydy, s.r.o., š.p. 1111, 73998 Mosty u Jablunkova, RČ/IČO: 26810719

Z-8416/2015-403

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek 181 EX-15211/2015 -18 ze dne 14.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 13.11.2015. Zápis proveden dne 18.11.2015; uloženo na prac. Karlovy Vary

Z-8416/2015-403

## Související zápisy

## Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

ke spoluvlastnickému podílu ve výši 4080/37920

Parcela: St. 1975 Z-2651/2015-832  
Parcela: 2437/34 Z-2651/2015-832  
Parcela: 2437/35 Z-2651/2015-832  
Parcela: 2437/36 Z-2651/2015-832  
Parcela: 2441/11 Z-2651/2015-832  
Stavba: bez čp/če na parc. Z-2651/2015-832  
St. 2003, St. 2004, St. 2005

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek 181 EX-15211/2015 -37 (26 EXE 7332/2015-8) ze dne 13.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 13.11.2015. Zápis proveden dne 23.11.2015; uloženo na prac. Třinec

Z-2651/2015-832

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek 181 EX-15211/2015 -42. Právní moc ke dni 24.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 14.12.2015. Zápis proveden dne 16.12.2015; uloženo na prac. Třinec

Z-2690/2015-832

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov

SKI Beskydy, s.r.o., š.p. 1111, 73998 Mosty u Jablunkova, RČ/IČO: 26810719

Z-16829/2015-808

Nemovitosti jsou v územním ohrožení, ve kterém vykonává státní správu Katastr nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2016 12:15:02

Okres: CZ0302 Frýdek-Místek

Obec: 598453 Mosty u Jablunkova

Katal.území: 699896 Mosty u Jablunkova

Číslo vlastnictví: 2935

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 103 Ex-49205/2015 -9 pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/36, 750 02 Přerov ze dne 27.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 30.11.2015. Zápis proveden dne 03.12.2015; uloženo na prac. Přerov

Z-16829/2015-808

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 1975	Z-2759/2015-832
Parcela: 2437/34	Z-2759/2015-832
Parcela: 2437/35	Z-2759/2015-832
Parcela: 2437/36	Z-2759/2015-832
Parcela: 2441/11	Z-2759/2015-832
Stavba: bez šp/še na parc. St. 2003, St. 2004, St. 2005	Z-2759/2015-832

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Přerov, JUDr. Tomáš Vrána 103 Ex-49205/2015 -13 (29 EXE 4981/2015-9) ze dne 30.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 30.11.2015. Zápis proveden dne 10.12.2015; uloženo na prac. Třinec

Z-2759/2015-832

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 21.10.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.10.2010.

V-3387/2010-832

Pro: SKI Beskydy, s.r.o., č.p. 1111, 73998 Mosty u Jablunkova

RČ/IČO: 26810719

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

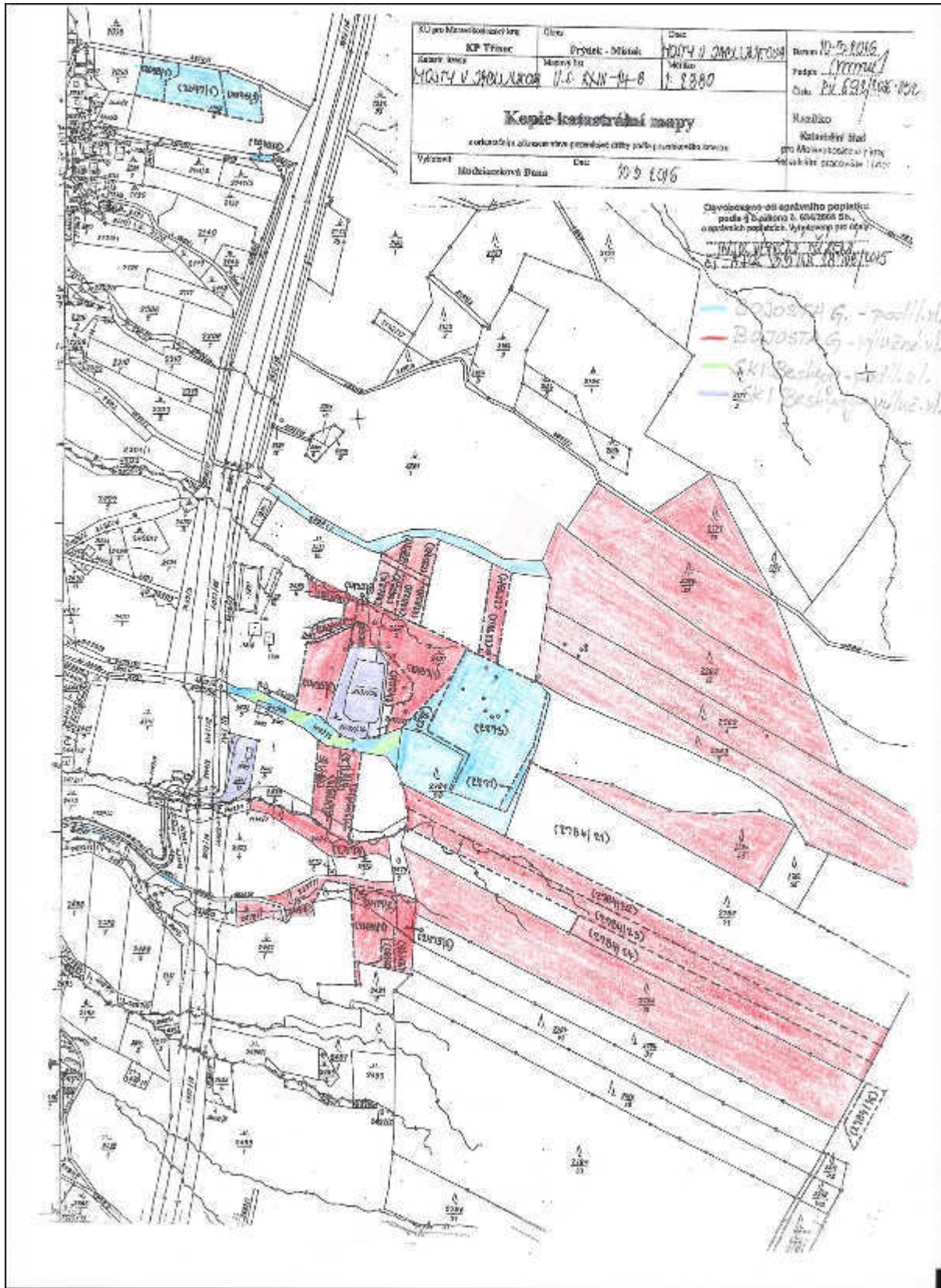
Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
2437/34	83544	1633
2437/35	83544	479

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

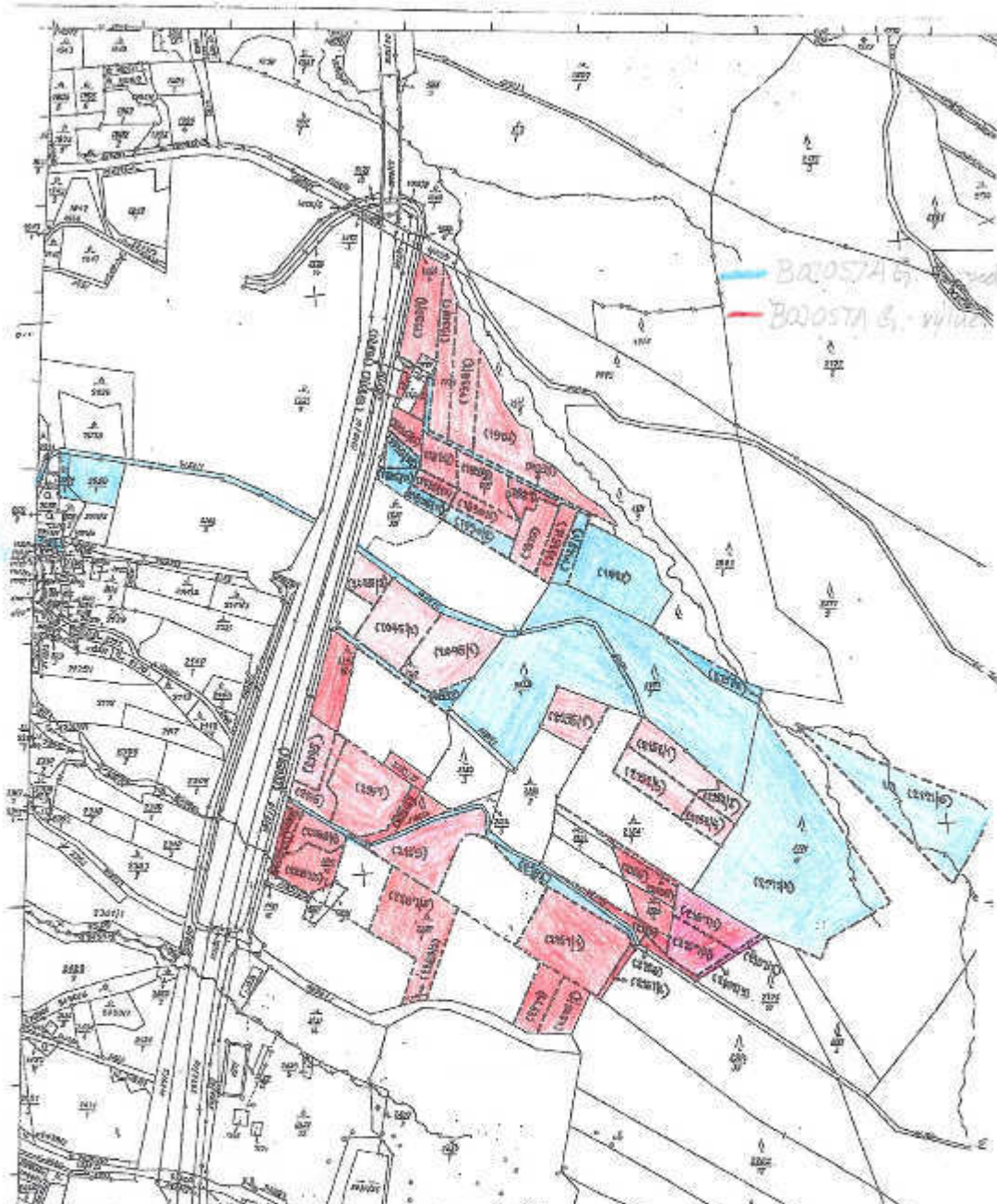
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotaveno: 07.01.2016 12:36:28





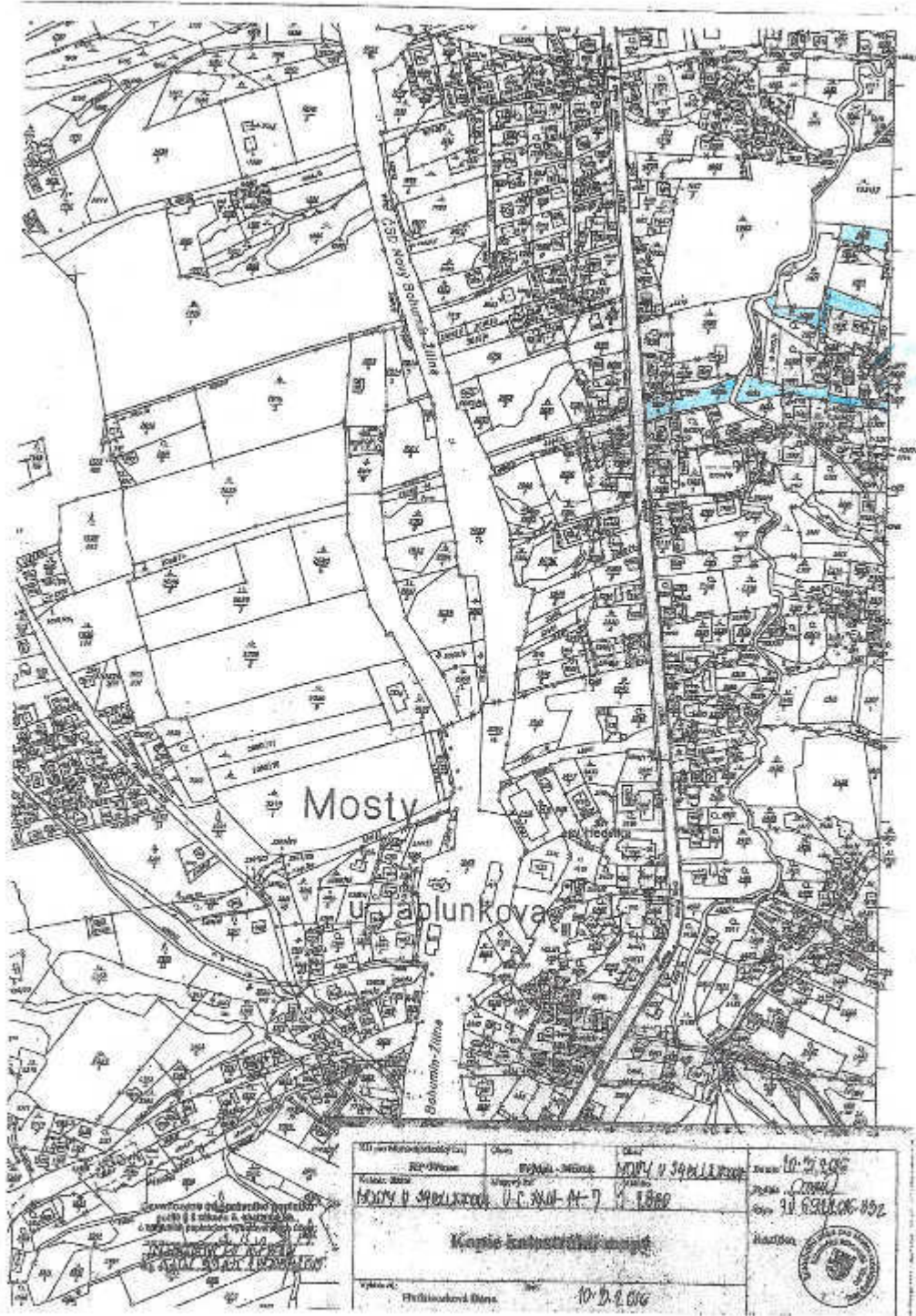


BAJOSTA 6. vlna (v),  
BAJOSTA 5. vlna (v).

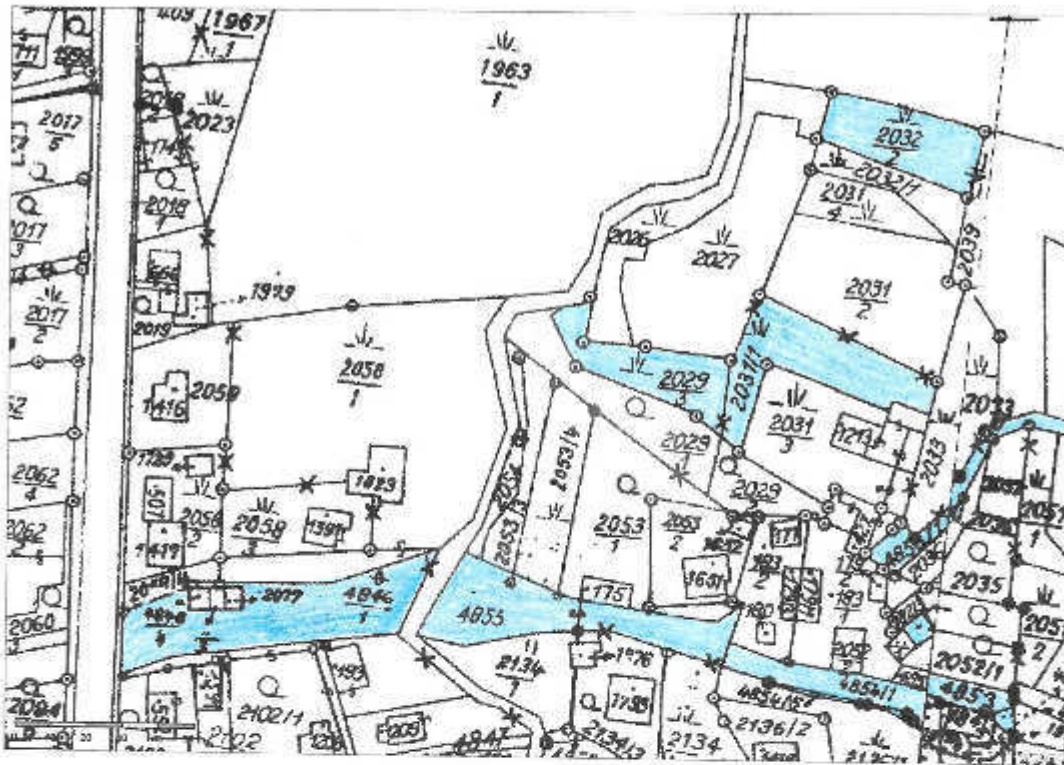
311 pr. Město (katastrální území)	Obec	Obec	Datum: 10.2.2015
311 Třinec	Průlak - území	1.2.2015	Číslo: 1000/15
1474 v JABLONCI	V.6. 12.11-14-8	1.2.2015	Číslo: 1000/15
<b>Kopie katastrální mapy</b>			Realizace: Katastrální úřad při Městském úřadu Třinec
Vydání: 10.2.2015	Důvod: 10.2.2015		

Číslo listu: 1000/15  
 Datum: 10.2.2015  
 Číslo: 1000/15

B02037A 5 - pod 1. v/







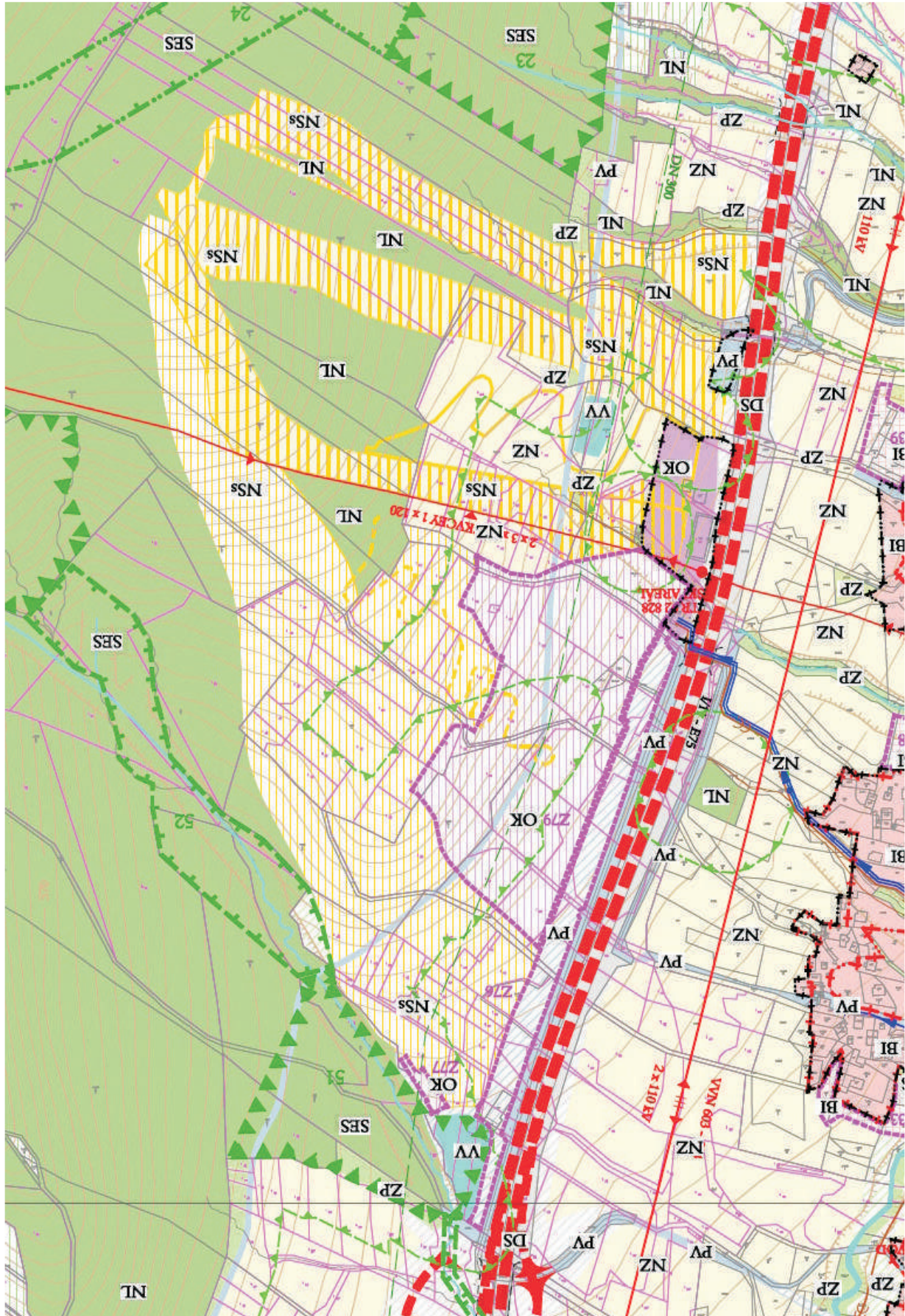


# Situační plánek a výřez z leteckého snímku





# Výřez územního plánu





# Fotodokumentace

## Gará ový přístřešek



**Položkový výpočet cen jednotlivých pozemků**

LV	Podíl / pozemek parcelní číslo / stavba číslo	Katastrální území	Parc.č.	Výměra	podíl	Kč/m2	OC celku	hodnota podílu	korekce ceny podílu	výsledná cena
883	podíl 14/16: pozemek pč. 1922	Mosty u Jablunkova	1922	4 262	7/8	100	426 200	372 925	0,15	316 986
883	podíl 14/16: pozemek pč. 1936/9	Mosty u Jablunkova	1936/9	681	7/8	100	68 100	59 588	0,15	50 649
1242	podíl 7446/15000: pozemek pč. 2151/2	Mosty u Jablunkova	2151/2	906	69/139	100	90 600	44 974	0,2	35 979
1364	podíl 14/20: pozemek pč. 2784/36 - lesní pozemek	Mosty u Jablunkova	2784/36	4 299	7/10	100	429 900	300 930	0,15	255 791
1423	podíl 6/12: pozemek pč. 4856/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	4856/2	891	1/2	100	89 100	44 550	0,2	35 640
1423	podíl 6/12: pozemek pč. 4857 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	4857	565	1/2	100	56 500	28 250	0,2	22 600
1426	podíl 22/192: pozemek pč. 4846/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	4846/1	1 452	11/96	100	145 200	16 638	0,4	9 983
1439	podíl 1/3: pozemek pč. 2029/3 - trvalý travní porost	Mosty u Jablunkova	2029/3	686	1/3	200	137 200	45 733	0,25	34 300
1439	podíl 1/3: pozemek pč. 2031/1 - trvalý travní porost	Mosty u Jablunkova	2031/1	1 210	1/3	200	242 000	80 667	0,25	60 500
1439	podíl 1/3: pozemek pč. 2046/1	Mosty u Jablunkova	PK 2046/1	1 385	1/3	20	27 700	9 233	0,25	6 925
1439	podíl 1/3: pozemek pč. 2047/1	Mosty u Jablunkova	PK 2047/1	2 172	1/3	20	43 440	14 480	0,25	10 860
1439	podíl 1/3: pozemek pč. 2048/1	Mosty u Jablunkova	PK 2048/1	1 098	1/3	20	21 960	7 320	0,25	5 490
1439	podíl 1/3: pozemek pč. 2049/2	Mosty u Jablunkova	PK 2049/2	167	1/3	20	3 340	1 113	0,25	835
1439	podíl 1/3: pozemek pč. 2050/1 - orná půda	Mosty u Jablunkova	2050/1	1 656	1/3	20	33 120	11 040	0,25	8 280
1439	podíl 1/3: pozemek pč. 2051/1 - trvalý travní porost	Mosty u Jablunkova	2051/1	365	1/3	20	7 300	2 433	0,25	1 825
2230	podíl 22/192: pozemek pč. 4855 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	4855	687	11/96	100	68 700	7 872	0,4	4 723
2330	podíl 5000/15000: pozemek pč. 2171/6	Mosty u Jablunkova	PK 2171/6	7 528	1/3	20	150 560	50 187	0,25	37 640
2453	podíl 2/3: pozemek pč. St. 182/2 - zastavěná plocha a nádvoří, zboženísté	Mosty u Jablunkova	St. 182/2	45	2/3	200	9 000	6 000	0,15	5 100
2454	podíl 1/3: pozemek pč. 2032/2 - trvalý travní porost	Mosty u Jablunkova	2032/2	753	1/3	20	15 060	5 020	0,25	3 765
2464	podíl 22/96: pozemek pč. 4852	Mosty u Jablunkova	PK 4852	1 016	11/48	100	101 600	23 283	0,25	17 463
2464	podíl 22/96: pozemek pč. 4853 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	4853	215	11/48	100	21 500	4 927	0,25	3 695
2602	podíl 3/12: pozemek pč. 4856/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	4856/1	1 122	1/4	100	112 200	28 050	0,25	21 038
2711	pozemek pč. 1924	Mosty u Jablunkova	PK 1924	4 384	1	100	438 400	438 400	0	438 400
2711	pozemek pč. 1925/2	Mosty u Jablunkova	PK 1925/5	888	1	100	88 800	88 800	0	88 800
2711	pozemek pč. 1926	Mosty u Jablunkova	PK 1926	1 496	1	100	149 600	149 600	0	149 600
2711	pozemek pč. 1927	Mosty u Jablunkova	PK 1927	539	1	100	53 900	53 900	0	53 900
2711	pozemek pč. 1928	Mosty u Jablunkova	PK 1928	1 525	1	100	152 500	152 500	0	152 500
2711	pozemek pč. 1929	Mosty u Jablunkova	PK 1929	1 029	1	100	102 900	102 900	0	102 900
2711	pozemek pč. 1930/1	Mosty u Jablunkova	PK 1930/1	842	1	100	84 200	84 200	0	84 200
2711	pozemek pč. 1936/8	Mosty u Jablunkova	PK 1936/8	757	1	100	75 700	75 700	0	75 700
2711	pozemek pč. 1936/10	Mosty u Jablunkova	PK 1936/10	518	1	100	51 800	51 800	0	51 800
2711	pozemek pč. 1937/1	Mosty u Jablunkova	PK 1937/1	245	1	100	24 500	24 500	0	24 500
2711	pozemek pč. 1937/2	Mosty u Jablunkova	PK 1937/2	417	1	100	41 700	41 700	0	41 700
2711	pozemek pč. 1938/1	Mosty u Jablunkova	PK 1938/1	2 003	1	100	200 300	200 300	0	200 300
2711	pozemek pč. 1938/2	Mosty u Jablunkova	PK 1938/2	2 586	1	100	258 600	258 600	0	258 600
2711	pozemek pč. 1939/1	Mosty u Jablunkova	PK 1939/1	2 484	1	100	248 400	248 400	0	248 400
2711	pozemek pč. 2045/1	Mosty u Jablunkova	PK 2045/1	3 557	1	100	355 700	355 700	0	355 700
2711	pozemek pč. 2045/2	Mosty u Jablunkova	PK 2045/2	3 155	1	100	315 500	315 500	0	315 500
2711	pozemek pč. 2045/3	Mosty u Jablunkova	PK 2045/3	2 414	1	100	241 400	241 400	0	241 400
2711	pozemek pč. 2142/17 - trvalý travní porost	Mosty u Jablunkova	2142/17	489	1	100	48 900	48 900	0	48 900
2711	pozemek pč. 2142/18 - trvalý travní porost	Mosty u Jablunkova	2142/18	1 829	1	100	182 900	182 900	0	182 900
2711	pozemek pč. 2145	Mosty u Jablunkova	PK 2145	1 212	1	100	121 200	121 200	0	121 200
2711	pozemek pč. 2146	Mosty u Jablunkova	PK 2146	1 523	1	100	152 300	152 300	0	152 300
2711	pozemek pč. 2147	Mosty u Jablunkova	PK 2147	3 838	1	100	383 800	383 800	0	383 800
2711	pozemek pč. 2148	Mosty u Jablunkova	PK 2148	414	1	100	41 400	41 400	0	41 400
2711	pozemek pč. 2150/4 - lesní pozemek	Mosty u Jablunkova	2150/4	645	1	100	64 500	64 500	0	64 500
2711	pozemek pč. 2152/1	Mosty u Jablunkova	PK 2152/1	1 786	1	100	178 600	178 600	0	178 600
2711	pozemek pč. 2152/2	Mosty u Jablunkova	PK 2152/2	922	1	100	92 200	92 200	0	92 200
2711	pozemek pč. 2152/3	Mosty u Jablunkova	PK 2152/3	1 724	1	100	172 400	172 400	0	172 400
2711	pozemek pč. 2152/4	Mosty u Jablunkova	PK 2152/4	991	1	100	99 100	99 100	0	99 100
2711	pozemek pč. 2154/4 - trvalý travní porost	Mosty u Jablunkova	2154/4	941	1	100	94 100	94 100	0	94 100
2711	pozemek pč. 2156/1	Mosty u Jablunkova	PK 2156/1	1 774	1	100	177 400	177 400	0	177 400
2711	pozemek pč. 2159	Mosty u Jablunkova	PK 2159	3 273	1	100	327 300	327 300	0	327 300
2711	pozemek pč. 2161/1	Mosty u Jablunkova	PK 2161/1	4 924	1	100	492 400	492 400	0	492 400
2711	pozemek pč. 2161/2	Mosty u Jablunkova	PK 2161/2	237	1	100	23 700	23 700	0	23 700
2711	pozemek pč. 2163	Mosty u Jablunkova	PK 2163	737	1	100	73 700	73 700	0	73 700
2711	pozemek pč. 2165	Mosty u Jablunkova	PK 2165	1 904	1	100	190 400	190 400	0	190 400
2711	pozemek pč. 2166	Mosty u Jablunkova	PK 2166	252	1	100	25 200	25 200	0	25 200
2711	pozemek pč. 2167/1	Mosty u Jablunkova	PK 2167/1	1 755	1	100	175 500	175 500	0	175 500
2711	pozemek pč. 2167/2	Mosty u Jablunkova	PK 2167/2	129	1	100	12 900	12 900	0	12 900
2711	pozemek pč. 2167/3	Mosty u Jablunkova	PK 2167/3	129	1	100	12 900	12 900	0	12 900
2711	pozemek pč. 2167/4	Mosty u Jablunkova	PK 2167/4	1 654	1	100	165 400	165 400	0	165 400
2711	pozemek pč. 2168	Mosty u Jablunkova	PK 2168	360	1	100	36 000	36 000	0	36 000
2711	pozemek pč. 2171/10 - lesní pozemek	Mosty u Jablunkova	2171/10	4 599	1	100	459 900	459 900	0	459 900
2711	pozemek pč. 2263/12 - lesní pozemek	Mosty u Jablunkova	2263/12	18 256	1	100	1 825 600	1 825 600	0	1 825 600
2711	pozemek pč. 2263/4 - lesní pozemek	Mosty u Jablunkova	2263/4	13 838	1	100	1 383 800	1 383 800	0	1 383 800
2711	pozemek pč. 2263/7 - lesní pozemek	Mosty u Jablunkova	2263/7	13 310	1	100	1 331 000	1 331 000	0	1 331 000
2711	pozemek pč. 2276/2	Mosty u Jablunkova	PK 2276/2	1 377	1	100	137 700	137 700	0	137 700
2711	pozemek pč. 2277	Mosty u Jablunkova	PK 2277	1 224	1	100	122 400	122 400	0	122 400
2711	pozemek pč. 2278/1	Mosty u Jablunkova	PK 2278/1	1 492	1	100	149 200	149 200	0	149 200
2711	pozemek pč. 2278/2	Mosty u Jablunkova	PK 2278/2	83	1	100	8 300	8 300	0	8 300
2711	pozemek pč. 2282/1	Mosty u Jablunkova	PK 2282/1	1 111	1	100	111 100	111 100	0	111 100
2711	pozemek pč. 2282/2	Mosty u Jablunkova	PK 2282/2	1 198	1	100	119 800	119 800	0	119 800
2711	pozemek pč. 2283/1	Mosty u Jablunkova	PK 2283/1	168	1	100	16 800	16 800	0	16 800
2711	pozemek pč. 2283/2	Mosty u Jablunkova	PK 2283/2	120	1	100	12 000	12 000	0	12 000
2711	pozemek pč. 2284/1	Mosty u Jablunkova	PK 2284/1	320	1	100	32 000	32 000	0	32 000
2711	pozemek pč. 2284/2	Mosty u Jablunkova	PK 2284/2	914	1	100	91 400	91 400	0	91 400
2711	pozemek pč. 2286/2	Mosty u Jablunkova	PK 2286/2	74	1	100	7 400	7 400	0	7 400
2711	pozemek pč. 2287/5	Mosty u Jablunkova	PK 2287/5	4 071	1	100	407 100	407 100	0	407 100
2711	pozemek pč. 2287/6	Mosty u Jablunkova	PK 2287/6	1 555	1	100	155 500	155 500	0	155 500
2711	pozemek pč. 2288	Mosty u Jablunkova	PK 2288	405	1	100	40 500	40 500	0	40 500
2711	pozemek pč. 2289/2	Mosty u Jablunkova	PK 2289/2	44	1	100	4 400	4 400	0	4 400
2711	pozemek pč. 2289/3	Mosty u Jablunkova	PK 2289/3	326	1	100	32 600	32 600	0	32 600
2711	pozemek pč. 2289/4	Mosty u Jablunkova	PK 2289/4	1 060	1	100	106 000	106 000	0	106 000
2711	pozemek pč. 2434/2	Mosty u Jablunkova	PK 2434/2	465	1	100	46 500	46 500	0	46 500
2711	pozemek pč. 2435/1	Mosty u Jablunkova	PK 2435/1	698	1	100	69 800	69 800	0	69 800
2711	pozemek pč. 2435/2	Mosty u Jablunkova	PK 2435/2	3 026	1	100	302 600	302 600	0	302 600
2711	pozemek pč. 2435/4	Mosty u Jablunkova	PK 2435/4	294	1	100	29 400	29 400	0	29 400
2711	pozemek pč. 2435/5 - lesní pozemek	Mosty u Jablunkova	2435/5	136	1	100	13 600	13 600	0	13 600
2711	pozemek pč. 2436/1	Mosty u Jablunkova	PK 2436/1	1 137	1	100	113 700	113 700	0	113 700
2711	pozemek pč. 2436/2	Mosty u Jablunkova	PK 2436/2	433	1	100	43 300	43 300	0	43 300
2711	pozemek pč. 2437/1	Mosty u Jablunkova	PK 2437/1	5 001	1	100	500 100	500 100	0	500 100
2711	pozemek pč. 2437/2 - ostatní plocha, neplodná půda	Mosty u Jablunkova	2437/2	444	1	100	44 400	44 400	0	44 400
2711	pozemek pč. 2439/4	Mosty u Jablunkova	PK 2439/4	258	1	100	25 800	25 800	0	25 800
2711	pozemek pč. 2439/5	Mosty u Jablunkova	PK 2439/5	323	1	100	32 300	32 300	0	32 300
2711	pozemek pč. 2441/3	Mosty u Jablunkova	PK 2441/3	1 365	1	100	136 500	136 500	0	136 500
2711	pozemek pč. 2441/5	Mosty u Jablunkova	PK 2441/5	1 023	1	100	102 300	102 300	0	102 300
2711	pozemek pč. 2474	Mosty u Jablunkova	PK 2474	2 007	1	100	200 700	200 700	0	200 700
2711	pozemek pč. 2475/2	Mosty u Jablunkova	PK 2475							

2711	pozemek pč. 2784/12 - lesní pozemek	Mosty u Jablunkova	2784/12	24763	1	20	495 260	495 260	0	495 260
2711	pozemek pč. 2784/21	Mosty u Jablunkova	PK 2784/21	29 257	1	100	2 925 700	2 925 700	0	2 925 700
2711	pozemek pč. 2784/23	Mosty u Jablunkova	PK 2784/23	9 594	1	100	959 400	959 400	0	959 400
2711	pozemek pč. 2784/24	Mosty u Jablunkova	PK 2784/24	6 146	1	100	614 600	614 600	0	614 600
2711	pozemek pč. 2784/26	Mosty u Jablunkova	PK 2784/26	1 222	1	100	122 200	122 200	0	122 200
2711	pozemek pč. 2784/32	Mosty u Jablunkova	PK 2784/32	9 594	1	100	959 400	959 400	0	959 400
2711	pozemek pč. 2784/39 - lesní pozemek - 37,56% zajištění	Mosty u Jablunkova	2784/39	15 050	1	100	1 505 000	1 505 000	0	1 505 000
2711	pozemek pč. 2784/40 - lesní pozemek	Mosty u Jablunkova	2784/40	7 806	1	100	780 600	780 600	0	780 600
2712	podíl 7446/15000: pozemek pč. 2150/1 - lesní pozemek	Mosty u Jablunkova	2150/1	10 148	69/139	100	1 014 800	503 747	0,2	402 997
2712	podíl 7446/15000: pozemek pč. 2151/1 - lesní pozemek	Mosty u Jablunkova	2151/1	10 832	69/139	100	1 083 200	537 700	0,2	430 160
2714	podíl 1/2: pozemek pč. 1925/1	Mosty u Jablunkova	PK 1925/1	795	1/2	100	79 500	39 750	0,2	31 800
2714	podíl 1/2: pozemek pč. 1930/2	Mosty u Jablunkova	PK 1930/2	842	1/2	100	84 200	42 100	0,2	33 680
2714	podíl 1/2: pozemek pč. 1936/11	Mosty u Jablunkova	PK 1936/11	532	1/2	100	53 200	26 600	0,2	21 280
2714	podíl 1/2: pozemek pč. 1936/12	Mosty u Jablunkova	PK 1936/12	562	1/2	100	56 200	28 100	0,2	22 480
2717	podíl 1/2: pozemek pč. 2162	Mosty u Jablunkova	PK 2162	1 079	1/2	100	107 900	53 950	0,2	43 160
2718	podíl 2/8: pozemek pč. 4851/2 - ost.plocha, ost.komunikace	Mosty u Jablunkova	4851/2	1 080	1/4	100	108 000	27 000	0,25	20 250
2725	podíl 6/32: pozemek pč. 4858	Mosty u Jablunkova	PK 4858	453	3/16	200	90 600	16 988	0,4	10 193
2726	podíl 11/96: pozemek pč. 4852 - ost.plocha, jiná plocha	Mosty u Jablunkova	4852	867	11/96	100	86 700	9 934	0,4	5 961
2730	podíl 146/256: pozemek pč. 2271	Mosty u Jablunkova	PK 2271	662	73/128	100	66 200	37 755	0,15	32 091
2730	podíl 146/256: pozemek pč. 2272	Mosty u Jablunkova	PK 2272	1 054	73/128	100	105 400	60 111	0,15	51 094
2730	podíl 146/256: pozemek pč. 2273	Mosty u Jablunkova	PK 2273	10 916	73/128	100	1 091 600	622 553	0,15	529 170
2731	podíl 30270/37920: pozemek pč. 4932/5 - ostatní plocha, neplodná půda	Mosty u Jablunkova	4932/5	2 587	459/575	100	258 700	206 510	0,15	175 533
2731	podíl 4080/37920: pozemek pč. 4932/5 - ostatní plocha, neplodná půda	Mosty u Jablunkova	4932/5	2 587	17/158	100	258 700	27 835	0,4	16 701
2731	podíl 30270/37920: poz.pč. St. 2004 - zastav.pl.a nádv., souč.stavba bez č.p., garáž-LV 2935	Mosty u Jablunkova	St. 2004	28	459/575	100	2 800	2 235	0,15	1 900
2731	podíl 4080/37920: poz.pč. St. 2004 - zastav.pl.a nádv., souč. stavba bez č.p., garáž-LV 2935	Mosty u Jablunkova	St. 2004	28	17/158	100	2 800	301	0,4	181
2733	podíl 2/8: pozemek pč. 4928/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	4928/1	135	1/4	100	13 500	3 375	0,25	2 531
2733	podíl 2/8: pozemek pč. 4928/4 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	4928/4	168	1/4	100	16 800	4 200	0,25	3 150
2734	podíl 12/32: pozemek pč. 4898/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	4898/2	2 786	3/8	100	278 600	104 475	0,25	78 356
2770	podíl 4/96: pozemek pč. 4854/5 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	4854/5	83	1/24	100	8 300	346	0,4	208
2770	podíl 4/96: pozemek pč. 4854/6 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	4854/6	71	1/24	100	7 100	296	0,4	178
2770	podíl 4/96: pozemek pč. 4854/8 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	4854/8	29	1/24	100	2 900	121	0,4	73
2807	podíl 466/15000: pozemek pč. 2171/4	Mosty u Jablunkova	PK 2171/4	16 133	16/515	100	1 613 300	50 120	0,4	30 072
2842	podíl 4/96: pozemek p.č. 4854/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	4854/1	328	1/24	100	32 800	1 367	0,4	820
2935	pozemek pč. St. 1975 - zastav. plocha a nádvoří, součástí je stavba bez č.p., techn. vybavení	Mosty u Jablunkova	St. 1975	51	1	100	5 100	5 100	0	5 100
2935	pozemek pč. 2437/34 - trvalý travní porost	Mosty u Jablunkova	2437/34	1 633	1	100	163 300	163 300	0	163 300
2935	pozemek pč. 2437/35 - trvalý travní porost	Mosty u Jablunkova	2437/35	479	1	100	47 900	47 900	0	47 900
2935	pozemek pč. 2437/36 - vodní plocha	Mosty u Jablunkova	2437/36	1 850	1	100	185 000	185 000	0	185 000
2935	pozemek pč. 2441/11 - ostatní plocha	Mosty u Jablunkova	2441/11	1 543	1	100	154 300	154 300	0	154 300

Pozn.: červeně uvedené pozemky jsou ve vlastnictví Ski Beskydy, s.r.o.

Dne 1.11.2014 spolu uzavřeli

1) SKI Beskydy s.r.o., Mosty u Jablunkova 1111, 739 98 Mosty u Jablunkova, IČ 268 10 719  
zastoupená jednatelem Bohuslavem Czudkem

na straně jedné jako *pronajímatel*

a

2) MAFLEX – CZ spol. s r.o. se sídlem Mosty u Jablunkova 145, 739 98 Mosty u  
Jablunkova, IČ 268 10 719

zastoupená jednatelem Pavlem Tauferem

na straně druhé jako *nájemce*

## NÁJEMNÍ SMLOUVU

I.

1) Pronajímatel SKI Beskydy s.r.o. je dle prohlášení jednatele ke dni sepisu této smlouvy výlučným vlastníkem nemovitých věcí:

- budovy – technické vybavenosti bez č.p./č.e. na pozemku p.č. St. 1975 zastavěná plocha a nádvoří, garáže bez č.p./č.e. na pozemcích St. 2003 zastavěná plocha a nádvoří, St. 2004 zastavěná plocha a nádvoří, St. 2005 zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 2437/34 trvalý travní porost, 2437/35 trvalý travní porost, p.č. 2437/36 vodní plocha, 2441/11 ostatní plocha, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Třinec, na LV 2995 pro k.ú. a obec Mosty u Jablunkova.

2) Pronajímatel SKI Beskydy s.r.o. je dle prohlášení jednatele ke dni sepisu této smlouvy výlučným vlastníkem movitých věcí:

- 1.1 jímací objekt v tělese potoka

Není předmětem ocenění

1.2 odkalovací jímka 1m<sup>3</sup>

1.3 čerpací jímka 15 m<sup>3</sup> včetně vodoměrné šachty s vodoměrem

1.4 ponorné čerpadlo 12 KW, 5l/s

1.5 elektrorozváděč s hlavním jističem 40A + dálkové ovládání čerpání vody

1.6 potrubí pro dopravu vody do akumulární nádrže 1800 m<sup>3</sup>, DN100, 530 m

2.1 akumulární nádrž

2.2 potrubí pro dopravu vody do strojovny vysokotlakého čerpadla DN150

2.3 vypouštěcí potrubí DN250

2.4 přepadové potrubí DN63



## Není předmětem ocenění

2.5 elektrorozváděč

2.6 oplocení

3.1 ocelové potrubí potrubního systému Victaulic, v žárově zinkovaném provedení. Potrubí vysokotlaké dimenze DN100/PN40 a dimenze DN80/PN40 – větev „A“ a větev „B“ 1000 m

3.2 vysokotlaký hydrant SNOW KING 63 bar – 12 kusů

3.3 skříň HYDROBOX ELEKTRANT (provedení nerez – 12 kusů)

3.4 čerpací stanice tlakové vody včetně příslušenství v technické budově lyžařských vleků

3.5 elektroinstalace silnoproud 1 – AYKY 3 x 120 + 70 mm<sup>2</sup> (rozvody, skříň, hydrobox, elektrant 1000 m)

3.6 elektroinstalace ovládací /čerpadlo vody – CYKY 7c x 2,5 (rozvody, skříň, hydrobox, elektrant 1000 m)

3.7 elektroinstalace ovládací /osvětlení – CYKY 7c x 2,5 (rozvody, skříň, hydrobox, elektrant 1000 m)

4.1 svítidla 400 W – metalhalogenid – (2 kusy 1 stožár) – 104 kusů

4.2 osvětlovací stožár 52 kusů

5.1. Technická budova lyžařských vleků

5.2. Dopravní zařízení – lyžařský vlek, jednolanový oběžný s pevným uchycením, typ F 12/1

5.3. Dopravní zařízení - lyžařský vlek, jednolanový oběžný s pevným uchycením. Typ F 12/2

6.1. Odběrné místo elektrické energie – Hotel Grůň 250 A

6.2. Odběrné místo elektrické energie – Škola 125 A

**Pozn.: V případě vedení potrubí ad 3.1 výše se jedná o rozdílný majetek, než je oceněn jako příslušenství oceňovaných pozemků (viz příloha 01.3) - rozšíření zasněžovacího systému.**

## II.

1. Pronajímatel přenechává touto smlouvou nájemci do užívání soubor nemovitých a movitých věcí uvedený v článku I. této smlouvy, do nájmu, a to počínaje dnem 1. 11. 2014 do 30. 10. 2016, tedy na dobu 2 let.

2. Takto specifikovaný předmět nájmu pronajímatel přenechává nájemci za účelem provozování Lyžařského areálu Mosty u Jablunkova s předpokladem jeho celoročního využití za účelem provozování sportovních a rekreačních aktivit – zejména lyžařského areálu, vozíkové horské dráhy, trampolíny, lanového centra, popř. jiných sportovních aktivit.

3. Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněn přenechat za podmínek touto smlouvou stanovených výše specifikované věci nájemci do jeho užívání a že na předmětu nájmu nevážnou práva třetích osob, která by bránila výkonu práva nájmu.

### III.

1. Nájemce se zavazuje provozovat lyžařský areál Mosty u Jablunkova na své náklady, tj. bude sám hradit veškeré mzdové náklady, náklady spojené s dodávkou elektrické energie a vody, jakož i náklady spojené s opravami a údržbou předmětu nájmu, včetně předepsaných periodických revizí strojů a zařízení. Opravy a údržbu, stejně tak jako periodické revize strojů a zařízení, bude zajišťovat sám nebo prostřednictvím odborně způsobilých třetích osob. Nájemce se zavazuje předkládat pronajímateli platné revizní zprávy a protokoly o technických prohlídkách strojů a zařízení do 15 dnů od jejich vystavení, v případě zjištění závady předložit pronajímateli doklad o odstranění závady, a to bezodkladně poté, kdy dojde k jejímu odstranění.
2. Při provozování Sportovního areálu Mosty u Jablunkova je nájemce povinen počínat si tak, aby nedošlo ke vzniku škody na životním prostředí a na majetku pronajímatele nebo třetích osob, resp. k ohrožení života a zdraví návštěvníků tohoto areálu. V souvislosti s tím je nájemce povinen plně respektovat podmínky stanovené příslušnými kolaudačními rozhodnutími, projektovou dokumentací, technickou dokumentací, návody k obsluze, jakož i obecně závazné právní předpisy.
3. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu ze strany pronajímatele přenechat předmět nájmu do podnájmu třetí osobě.
4. Nájemce se zavazuje pojistit na své náklady předmět nájmu, a to v termínu nejpozději do 31. 12. 2014, a předložit kopii pojistné smlouvy pronajímateli.
5. Pronajímatel je oprávněn požadovat přístup do sportovního areálu za účelem kontroly, zda nájemce užívá pronajaté věci řádným způsobem. Nájemce je povinen tuto kontrolu pronajímateli umožnit, oznámí-li pronajímatel termín kontroly nájemci alespoň 3 pracovní dny před dnem jejího provedení.
6. Veškeré úpravy prováděné nájemcem na souboru nemovitých a movitých věcí vyžadují předchozí výslovný písemný souhlas pronajímatele. Součástí souhlasu pronajímatele bude i podrobná specifikace úprav, které pronajímatel povoluje nájemci provést.
7. Nájemce zajistí na své náklady možnost příjezdu ke všem objektům umístěným v areálu pro vozidla Hasičů, Lékařské záchranné služby, Policie a Horské služby.



#### IV.

1. Cena nájmu za soubor nemovitých a movitých věcí specifikovaných v přílohách č. 1 a č. 2 této smlouvy činí částku 50.000 Kč + DPH ročně.
2. Takto sjednané dvouleté nájemné bude hrazeno v ročních splátkách v termínu do 31.12.2014 a 31.12.2015 na bankovní účet pronajímatele č. .... Po uhrazení platby pronajímatel vystaví řádný daňový doklad a předá nájemci.
3. Dostane-li se nájemce do prodlení se zaplacením nájemného nebo jeho částí, je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

#### V.

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1. 11. 2014 do 30. 10. 2016. Nebude-li dále dohodnuto jinak, nájemní vztah založený touto smlouvou skončí uplynutím sjednané doby nájmu. Před uplynutím této doby lze nájemní vztah ukončit písemnou dohodou stran.
2. Nedohodnou-li se strany této smlouvy jinak, je nájemce povinen po skončení nájemního vztahu odevzdat předmět nájmu v takovém stavu, v jakém mu byl předán, při zohlednění běžného opotřebení věci.

#### VI.

Nájemce se zavazuje, že v průběhu provozu lyžařského areálu v zimním období bude na své náklady a nebezpečí provádět úpravu lyžařského běžeckého okruhu, a rovněž za snížené viditelnosti zajistí, aby osvětlení, které je na tomto lyžařském běžeckém okruhu nainstalováno, bylo zapnuto a běžecký areál by řádně osvětlen.

#### VII.

Nájemce se zavazuje, že v době snížené sjízdnosti místních komunikací v zimním období bude sjízdnost přístupové komunikace a parkovišť v areálu udržovat posypem inertními látkami a plužením tak, aby nedocházelo k závadám na sjízdnosti této přístupové komunikace a parkoviště.

VIII.

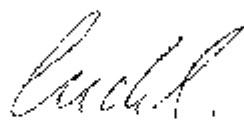
1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý z účastníků této smlouvy obdrží po 1 vyhotovení. Obě vyhotovení smlouvy budou řádně podepsána oprávněnými zástupci obou smluvních stran a mají stejnou platnost a závaznost.

2. Závazkové právní vztahy mezi účastníky, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí ustanovením § 2201 a následujícími občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění.

XIV.

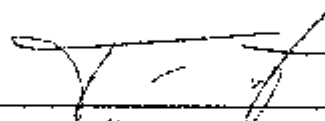
Tato smlouva je uzavřena podle pravé, svobodné a vážné vůle účastníků a jako taková je jimi přečtena, schválena a vlastnoručně podepsána, přičemž účastníci výslovně prohlašují, že nejednají v tísní a že sjednané smluvní podmínky nepovažují pro sebe za nevýhodné.

V Mostech u Jablunkova dne AAA. 2014



pronajímatel  
SKI BESKYDY s.r.o.

SKI Beskydy, a.s.  
www.ski.cz  
739 08 Mosty u Jablunkova 133  
IČ: 26810714, DIČ: CZ/26810714



nájemce  
MAFLEX – CZ spol s r.o.

MAFLEX – CZ spol s r.o.  
IČ: 26810714, DIČ: CZ/26810714

## **Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě**

kterou spolu dne 1. listopadu 2014 uzavřeli:

### **SKI Beskydy s.r.o.**

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle C, vložka č. 25623

sidlem: Mosty u Jablunkova č.p. 1111, PSČ 739 98

identifikační číslo: 268 10 719

zastoupená: Bohuslavem Czudkem, jednatelem

**jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „pronajímatel“) a**

### **MAFLEX – CZ spol. s r.o.**

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle C, vložka č. 25482

sidlem: Mosty u Jablunkova č.p. 145, PSČ 739 98

identifikační číslo: 267 97 500

zastoupená: Pavlem Taufrem, jednatelem

**jako nájemce na straně druhé (dále jen „nájemce“).**

---

**Tímto dodatkem se výše uvedená smlouva mění a doplňuje takto:**

---

#### I.

1) Shora uvedené smluvní strany spolu dne 1. listopadu 2014 uzavřely nájemní smlouvu, jejímž předmětem byl pronájem souboru nemovitých a movitých věcí specifikovaných v článku I. nájemní smlouvy, a to počínaje dnem 1. listopadu 2014 do 30. října 2016 za účelem provozování Lyžařského areálu Mosty u Jablunkova s předpokladem jeho celoročního využití za účelem provozování sportovních a rekreačních aktivit.

2) Podle ustanovení článku I. odst. 2 předmětné nájemní smlouvy pronajímatel přenechává nájemci do nájmu – mimo jiné – Odběrné místo elektrické energie „Hotel Grůň“ (250 A) a Odběrné místo elektrické energie „Škola“ 125 A.

#### II.

Shora jmenované smluvní strany se nyní dohodly, že v dosavadním textu článku I. odst. 2 nájemní smlouvy se vynechává:

bod č. 5.1 Odběrné místo elektrické energie – Hotel Grůň 250 A a

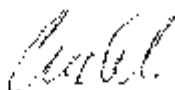
bod č. 6.2. Odběrné místo elektrické energie – Škola 125 A

III.

- 1) Ve všem ostatním (včetně nájemného) zůstává původní nájemní smlouva nezměněna.
- 2) Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž po podpisu obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
- 3) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jsou plně svéprávné a oprávněné k uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, a že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, což stvrzují níže připojenými podpisy.

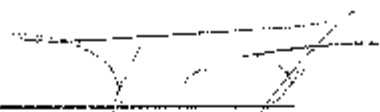
V Mostech u Jablunkova dne 3. 1. 2015

**Pronajímatel:**



**Bohuslav Czudek,  
jednatel SKI Beskydy s.r.o.**

**Nájemce:**



**Pavel Taufer,  
jednatel MAFLEX - CZ spol. s r.o.**

OBJEKT TECHNICKÉJ VEŠA VEŠNOSTI

EX 7S

BUFET

HOTEL GRÜN

DETSKÝ BARVANNÝ PLES (VNS) OP. ZDARHO

LEZECKÁ STĚNA

BUNGLE TRAMPOLINY

DETSKÉ TRAMPOLINY

GARAZ BORGVA

EXISTUJÍCÍ JEDNA BORGVA BRÁNA

DETSKÉ LANOVÉ SEŘIŽNÍ RUM NASTUP ZDARMA

LANOVÉ CENTRUM

ZASNEŽOVACÍ SYSTÉM - VETVA "A"  
POHŇKOVANÉ RYCHLOSPŇKOVÉ POTRUBIE "ALVENUS"  
PROFILU  $\varnothing 108 \times 4$  mm

ZASNEŽOVACÍ SYSTÉM - VETVA "B-1"  
POHŇKOVANÉ RYCHLOSPŇKOVÉ POTRUBIE "ALVENUS"  
PROFILU  $\varnothing 108 \times 4$  mm

SO 01 ZS - VÝTLAČNÉ POTRUBIE VT VODY - VETVA A-1

SO 04 VONKÁJŠIE SILNOPRÚDOVÉ ROZVODY NN - VETVA A-1

SO 03 ZS - VÝTLAČNÉ POTRUBIE VT VODY - VETVA B-1

SO 02 ZS - VÝTLAČNÉ POTRUBIE VT VODY - VETVA B

SO 05 VONKÁJŠIE SILNOPRÚDOVÉ ROZVODY NN - VETVA B, VETVA B-1

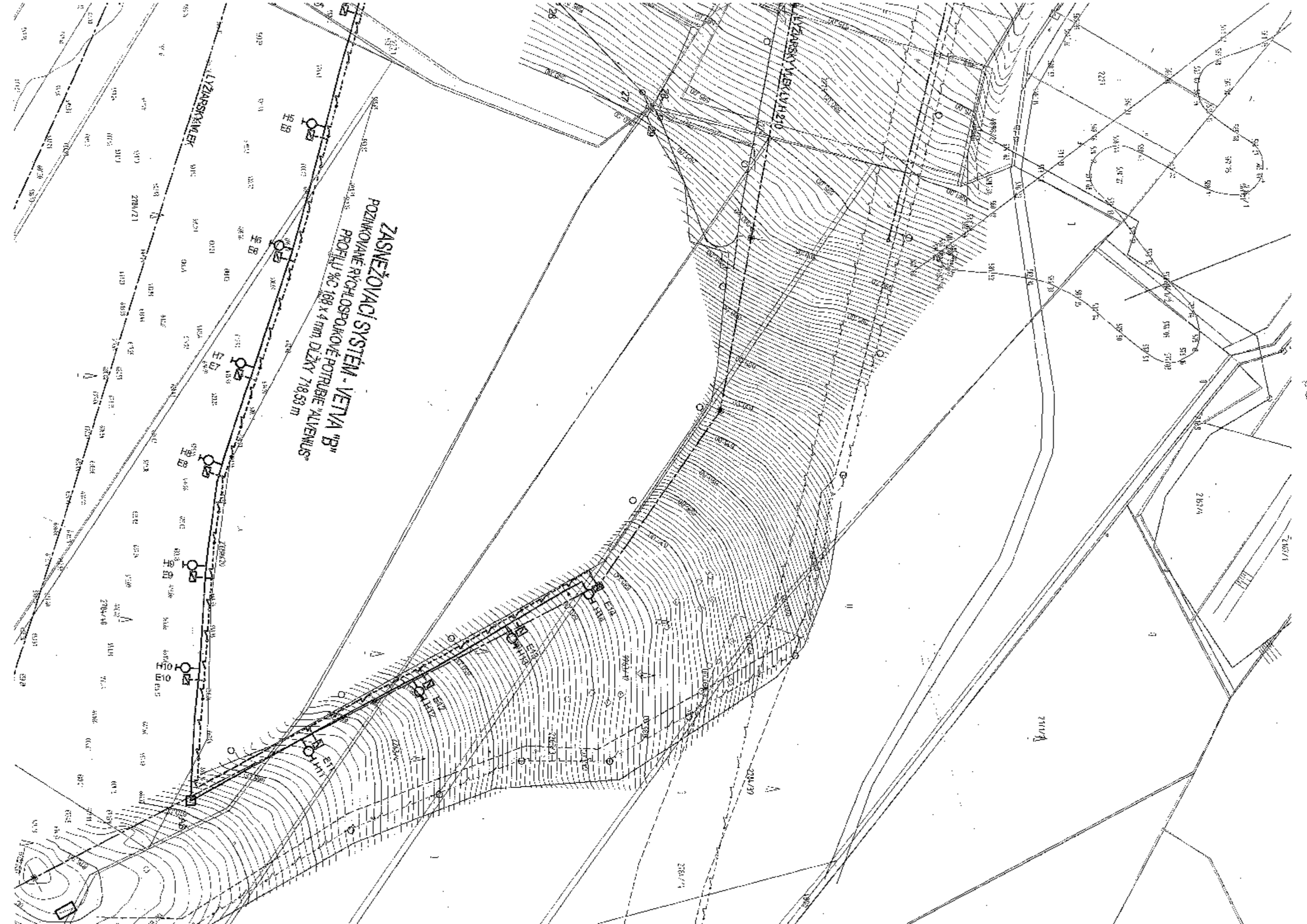


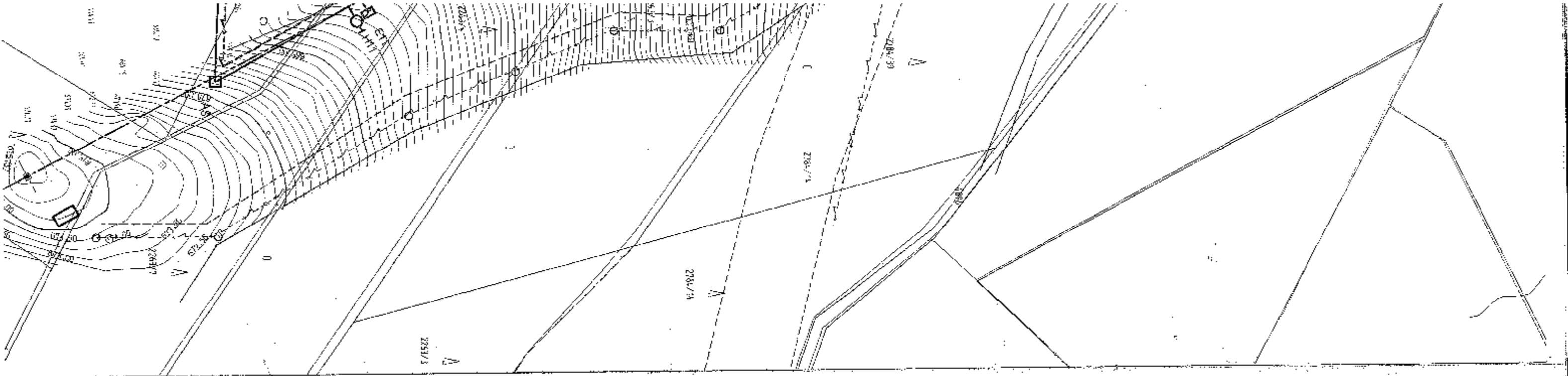
LYŽARSKÝ VEŠK

ZASNEŽOVACÍ SYSTÉM - VETVA "B"  
POZIKOVANÉ RYCHLOSPŮKOVÉ POTRUBIE "ALVENUS"  
PROFILU %C 168 x 4 mm, DÍŽKY 718,53 m

LYŽARSKÝ VEK



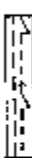
LYŽARSKÝ VEK LVH 210








### LEGENDA

#### EXISTUJÚCE OBJEKTY

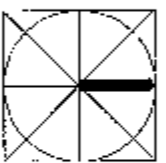
-  EXISTUJÚCE OBJEKTY
-  VONKAJŠIE SILNOPRÚDOVÉ ROZVODY NN
-  EXISTUJÚCE ZASNEŽOVACIE ROZVODY

#### NAVHRHOVANÉ OBJEKTY PS A SO

-  SO 01 ZS - VÝTLAČNÉ POTRUBIE VŤ VODY - VETVA A - 1
-  SO 02 ZS - VÝTLAČNÉ POTRUBIE VŤ VODY - VETVA B
-  SO 03 ZS - VÝTLAČNÉ POTRUBIE VŤ VODY - VETVA B - 1
-  SO 04 VONKAJŠIE SILNOPRÚDOVÉ ROZVODY NN - VETVA A - 1
-  SO 05 VONKAJŠIE SILNOPRÚDOVÉ ROZVODY NN - VETVA B, VETVA B - 1

### DODATOK č.1

#### PROJEKT STAVBY



#### C.1 KOORDINAČNÁ SITUÁCIA STAVBY



Výpracoval	Projektant	Zodp. odborník	HAUSING s.r.o.	
Inž. IVAN ZUSKIN	KOPECKÝ MILOŠ	Inž. KOPECKÝ VÁCLAV	739 98 Mlýnský ul. - obnova 275	
Savetník	SKI BESKYDY s.r.o., 739 98 MOSTY U JABLUNKOVA 1111		Datum	03 / 2009
Stavba	SKI AREÁL MOSTY U JABLUNKOVA		Supern	PpR
	ROZŠÍRENIE ZASNEŽOVACIEHO SYSTÉMU		Číslo zmlúvy	9 - 09 - 321 - 85
Príloha	KOORDINAČNÁ SITUÁCIA		Mierko	1 : 1000
			Číslo prílohy	<b>C.1</b>

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 11:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 555291 Chotěbuz

Kat.území: 652971 Zpupná Lhota

List vlastnictví: 288

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší	65139909	

## B Nemovitosti

### Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
---------	-------------	--------------	----------------	----------------

717/2	109	ostatní plocha	nepłodná půda	
725/3	318	ostatní plocha	ostatní komunikace	
725/4	50	ostatní plocha	ostatní komunikace	
769	461	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	
770	110	orná půda		zemědělský půdní fond
771	180	zahrada		zemědělský půdní fond
772	824	ostatní plocha	manipulační plocha	
773	627	zahrada		zemědělský půdní fond
774	377	ostatní plocha	manipulační plocha	
775/1	659	ostatní plocha	manipulační plocha	
775/2	688	ostatní plocha	jiná plocha	
775/3	327	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Chotěbuz, č.p. 318, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: 775/3				
775/4	791	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Chotěbuz, č.p. 326, obchod Stavba stojí na pozemku p.č.: 775/4				
775/6	230	ostatní plocha	zeleň	
776	1495	zahrada		zemědělský půdní fond
777/1	754	ostatní plocha	manipulační plocha	
777/2	121	ostatní plocha	zeleň	
777/3	23	ostatní plocha	zeleň	

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

### Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

### o Věcné břemeno (podle listiny)

břemeno užívání za účelem zřízení, provozu,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, kód: 803.



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 11:15:02

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 555291 Chotěbuz

Kat.území: 652971 Zpupná Lhota

List vlastnictví: 288

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

údržby a oprav nadzemního vedení, opěrných bodů a zařízení veřejné telkomunikační sítě

O2 Czech Republic a.s., Za  
Brumlovkou 266/2, Michle, 14000  
Praha 4, RČ/IČO: 60193336

Parcela: 725/3  
Parcela: 725/4

V-2167/2005-803  
V-2167/2005-803

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.03.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.07.2005.

V-2167/2005-803

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky s příslušenstvím  
ve výši 10 458 066,- Kč

UniCredit Leasing CZ, a.s.,  
Želetavská 1525/1, Michle, 14010  
Praha, RČ/IČO: 15886492

Parcela: 717/2  
Parcela: 725/3  
Parcela: 725/4  
Parcela: 769  
Parcela: 770  
Parcela: 771  
Parcela: 772  
Parcela: 773  
Parcela: 774  
Parcela: 775/1  
Parcela: 775/2  
Parcela: 775/3  
Parcela: 775/4  
Parcela: 775/6  
Parcela: 776  
Parcela: 777/1  
Parcela: 777/2  
Parcela: 777/3

V-1017/2011-803  
V-1017/2011-803  
V-1017/2011-803  
V-1017/2011-803  
V-1017/2011-803  
V-1017/2011-803  
V-1017/2011-803  
V-1017/2011-803  
V-1017/2011-803  
V-1017/2011-803  
V-1017/2011-803  
V-1017/2011-803  
V-1017/2011-803  
V-1017/2011-803  
V-1017/2011-803  
V-1017/2011-803  
V-1017/2011-803  
V-1017/2011-803  
V-1017/2011-803  
V-1017/2011-803

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 11.03.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.03.2011.

V-1017/2011-803

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění:

- pohledávek ve výši 2 500 000,- Kč s příslušenstvím
- budoucích pohledávek do maximální výše 3 000 000,- Kč, které vzniknou do 31.12.2018

UniCredit Leasing CZ, a.s.,  
Želetavská 1525/1, Michle, 14010  
Praha, RČ/IČO: 15886492

Parcela: 717/2  
Parcela: 725/3  
Parcela: 725/4  
Parcela: 769  
Parcela: 770  
Parcela: 771  
Parcela: 772  
Parcela: 773  
Parcela: 774  
Parcela: 775/1  
Parcela: 775/2

V-1964/2012-803  
V-1964/2012-803  
V-1964/2012-803  
V-1964/2012-803  
V-1964/2012-803  
V-1964/2012-803  
V-1964/2012-803  
V-1964/2012-803  
V-1964/2012-803  
V-1964/2012-803  
V-1964/2012-803  
V-1964/2012-803

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 11:15:02

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 555291 Chotěbuz

Kat.území: 652971 Zpupná Lhota

List vlastnictví: 288

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela:	775/3	V-1964/2012-803
Parcela:	775/4	V-1964/2012-803
Parcela:	775/6	V-1964/2012-803
Parcela:	776	V-1964/2012-803
Parcela:	777/1	V-1964/2012-803
Parcela:	777/2	V-1964/2012-803
Parcela:	777/3	V-1964/2012-803

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 16.05.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.05.2012.

V-1964/2012-803

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávek v celkové výši 1 278 665,- Kč s příslušenstvím

Datum vzniku 24.3.2014

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-  
001, vykonává: Okresní správa  
sociálního zabezpečení Frýdek-  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek

Parcela:	717/2	Z-703/2016-803
Parcela:	725/3	Z-703/2016-803
Parcela:	725/4	Z-703/2016-803
Parcela:	769	Z-703/2016-803
Parcela:	770	Z-703/2016-803
Parcela:	771	Z-703/2016-803
Parcela:	772	Z-703/2016-803
Parcela:	773	Z-703/2016-803
Parcela:	774	Z-703/2016-803
Parcela:	775/1	Z-703/2016-803
Parcela:	775/2	Z-703/2016-803
Parcela:	775/3	Z-703/2016-803
Parcela:	775/4	Z-703/2016-803
Parcela:	775/6	Z-703/2016-803
Parcela:	776	Z-703/2016-803
Parcela:	777/1	Z-703/2016-803
Parcela:	777/2	Z-703/2016-803
Parcela:	777/3	Z-703/2016-803

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002/012292/14/220/RK ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 16.04.2014.

V-1584/2014-803

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí 48002/012292/14/220/RK. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 17.04.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

Z-2546/2014-803

Pořadí k 24.03.2014 09:40

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávek ve výši 4 636 168,- Kč s příslušenstvím

Datum vzniku 24.3.2014

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-  
001, vykonává: Okresní správa  
sociálního zabezpečení Frýdek-  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek

Parcela:	717/2	Z-703/2016-803
Parcela:	725/3	Z-703/2016-803
Parcela:	725/4	Z-703/2016-803
Parcela:	769	Z-703/2016-803
Parcela:	770	Z-703/2016-803
Parcela:	771	Z-703/2016-803
Parcela:	772	Z-703/2016-803

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 11:15:02

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 555291 Chotěbuz

Kat.území: 652971 Zpupná Lhota

List vlastnictví: 288

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela:	773	Z-703/2016-803
Parcela:	774	Z-703/2016-803
Parcela:	775/1	Z-703/2016-803
Parcela:	775/2	Z-703/2016-803
Parcela:	775/3	Z-703/2016-803
Parcela:	775/4	Z-703/2016-803
Parcela:	775/6	Z-703/2016-803
Parcela:	776	Z-703/2016-803
Parcela:	777/1	Z-703/2016-803
Parcela:	777/2	Z-703/2016-803
Parcela:	777/3	Z-703/2016-803

*Listina* Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002/012290/14/220/RK ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2014. Zápis proveden dne 17.04.2014.

V-1585/2014-803

*Listina* Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí 48002/012290/14/220/RK. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 17.04.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

Z-2547/2014-803

Pořadí k 24.03.2014 09:40

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
k zajištění pohledávek ve výši 253 379,-Kč s příslušenstvím  
Datum vzniku 25.3.2014

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek	Parcela:	717/2	Z-703/2016-803
	Parcela:	725/3	Z-703/2016-803
	Parcela:	725/4	Z-703/2016-803
	Parcela:	769	Z-703/2016-803
	Parcela:	770	Z-703/2016-803
	Parcela:	771	Z-703/2016-803
	Parcela:	772	Z-703/2016-803
	Parcela:	773	Z-703/2016-803
	Parcela:	774	Z-703/2016-803
	Parcela:	775/1	Z-703/2016-803
	Parcela:	775/2	Z-703/2016-803
	Parcela:	775/3	Z-703/2016-803
	Parcela:	775/4	Z-703/2016-803
	Parcela:	775/6	Z-703/2016-803
	Parcela:	776	Z-703/2016-803
	Parcela:	777/1	Z-703/2016-803
	Parcela:	777/2	Z-703/2016-803
	Parcela:	777/3	Z-703/2016-803

*Listina* Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002/012291/14/220/RK ze dne 13.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.03.2014. Zápis proveden dne 17.04.2014.

V-1626/2014-803

*Listina* Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí 48002/012291/14/220/RK. Právní moc ke dni 09.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 17.04.2014. Zápis proveden dne 22.04.2014.

Z-2548/2014-803

Pořadí k 25.03.2014 09:30

- o Zástavní právo smluvní  
k zajištění:

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 11:15:02

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 555291 Chotěbuz

Kat.území: 652971 Zpupná Lhota

List vlastnictví: 288

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- existujících dluhů nebo vzniklých v budoucnu do 31.12.2064 až do celkové nejvyšší výše jistiny 9 000 000,-Kč
- další peněžité dluhy existující nebo v budoucnu vzniklé dluhy do 31.12.2064 až do celkové výše 8 950 000,-Kč

UniCredit Leasing CZ, a.s.,  
Želetavská 1525/1, Michle, 14010  
Praha, RČ/IČO: 15886492

Parcela: 717/2	V-4739/2014-803
Parcela: 725/3	V-4739/2014-803
Parcela: 725/4	V-4739/2014-803
Parcela: 769	V-4739/2014-803
Parcela: 770	V-4739/2014-803
Parcela: 771	V-4739/2014-803
Parcela: 772	V-4739/2014-803
Parcela: 773	V-4739/2014-803
Parcela: 774	V-4739/2014-803
Parcela: 775/1	V-4739/2014-803
Parcela: 775/2	V-4739/2014-803
Parcela: 775/3	V-4739/2014-803
Parcela: 775/4	V-4739/2014-803
Parcela: 775/6	V-4739/2014-803
Parcela: 776	V-4739/2014-803
Parcela: 777/1	V-4739/2014-803
Parcela: 777/2	V-4739/2014-803
Parcela: 777/3	V-4739/2014-803

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 24.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 29.07.2014. Zápis proveden dne 20.08.2014; uloženo na prac. Karviná

V-4739/2014-803

Pořadí k 29.07.2014 11:21

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Z-4509/2014-803

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 24.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 29.07.2014. Zápis proveden dne 20.08.2014; uloženo na prac. Karviná

V-4739/2014-803

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město,  
Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
65139909

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Autoservis Czudek s.r.o., IČ:65139909

Parcela: 717/2	Z-4250/2015-803
Parcela: 725/3	Z-4250/2015-803

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, kód: 803.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 11:15:02

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 555291 Chotěbuz

Kat.území: 652971 Zpupná Lhota

List vlastnictví: 288

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela:	725/4	Z-4250/2015-803
Parcela:	769	Z-4250/2015-803
Parcela:	770	Z-4250/2015-803
Parcela:	771	Z-4250/2015-803
Parcela:	772	Z-4250/2015-803
Parcela:	773	Z-4250/2015-803
Parcela:	774	Z-4250/2015-803
Parcela:	775/1	Z-4250/2015-803
Parcela:	775/2	Z-4250/2015-803
Parcela:	775/3	Z-4250/2015-803
Parcela:	775/4	Z-4250/2015-803
Parcela:	775/6	Z-4250/2015-803
Parcela:	776	Z-4250/2015-803
Parcela:	777/1	Z-4250/2015-803
Parcela:	777/2	Z-4250/2015-803
Parcela:	777/3	Z-4250/2015-803

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 009 EX-1471/2015 -70 Exekutorský úřad Brno-město Mgr.Ing. Josef Cingroš ze dne 05.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 06.10.2015. Zápis proveden dne 05.11.2015; uloženo na prac. Karviná

Z-4250/2015-803

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00 Ostrava 9

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-11165/2015-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

BOJOSTA GROUP s.r.o., IČ:65139909

Parcela:	717/2	Z-4805/2015-803
Parcela:	725/3	Z-4805/2015-803
Parcela:	725/4	Z-4805/2015-803
Parcela:	769	Z-4805/2015-803
Parcela:	770	Z-4805/2015-803
Parcela:	771	Z-4805/2015-803
Parcela:	772	Z-4805/2015-803
Parcela:	773	Z-4805/2015-803
Parcela:	774	Z-4805/2015-803
Parcela:	775/1	Z-4805/2015-803
Parcela:	775/2	Z-4805/2015-803
Parcela:	775/3	Z-4805/2015-803
Parcela:	775/4	Z-4805/2015-803
Parcela:	775/6	Z-4805/2015-803
Parcela:	776	Z-4805/2015-803
Parcela:	777/1	Z-4805/2015-803
Parcela:	777/2	Z-4805/2015-803

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 11:15:02

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 555291 Chotěbuz

Kat.území: 652971 Zpupná Lhota

List vlastnictví: 288

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 777/3

Z-4805/2015-803

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 024 EX-2327/2015 -29 Exekutorský úřad Ostrava - soudní exekutor Mgr. Pavla Fučíková ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 13.11.2015. Zápis proveden dne 18.11.2015; uloženo na prac. Karviná

Z-4805/2015-803

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 04.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.10.2004.

V-2920/2004-803

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

- o Smlouva kupní ze dne 03.06.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.06.2005.

V-1696/2005-803

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

- o Smlouva kupní ze dne 23.09.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.09.2005.

V-3054/2005-803

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

RČ/IČO: 65139909

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m <sup>2</sup> ]
770	72210	110
771	72210	180
773	74300	627
776	74300	1495

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

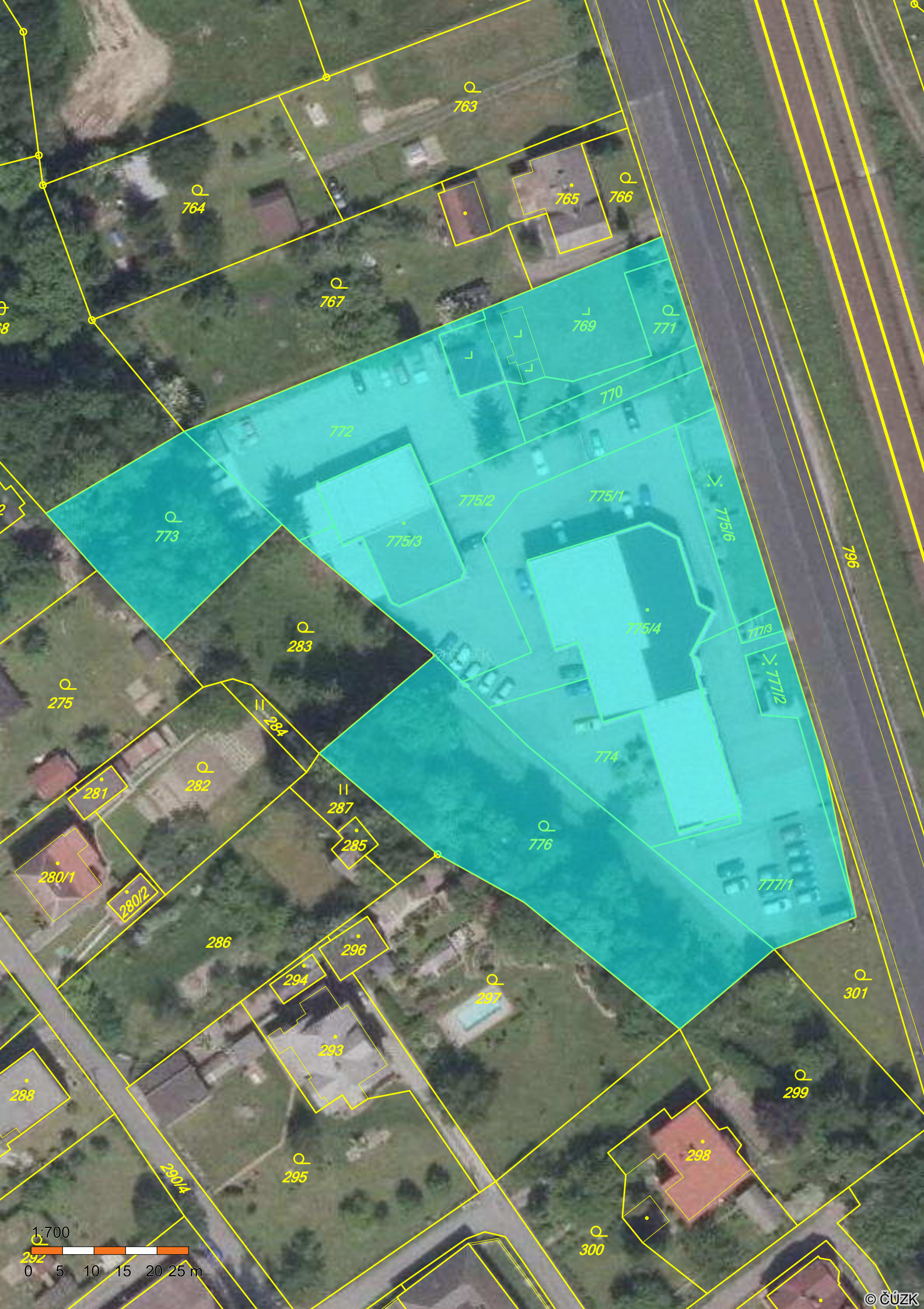
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, kód: 803.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 11:25:25



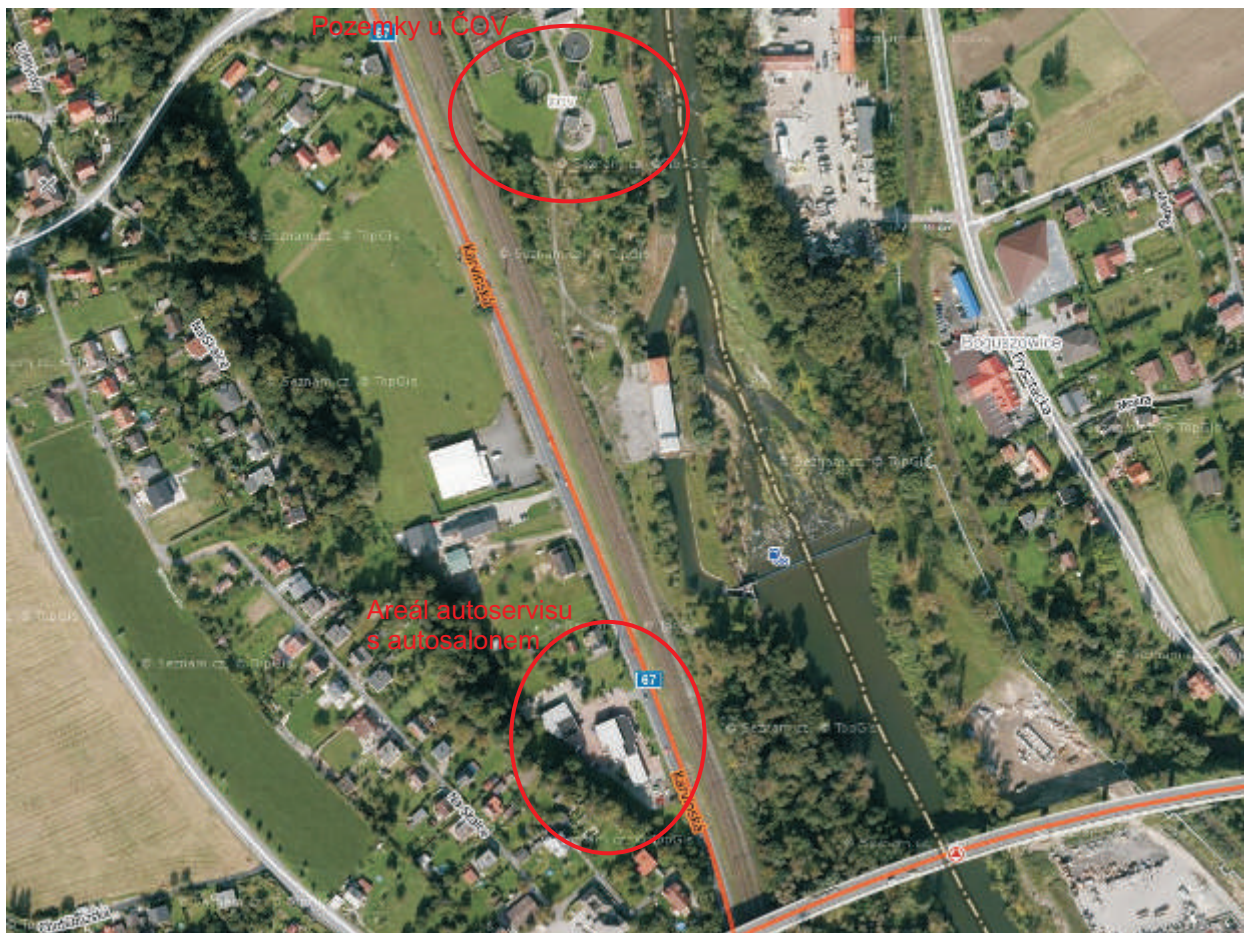
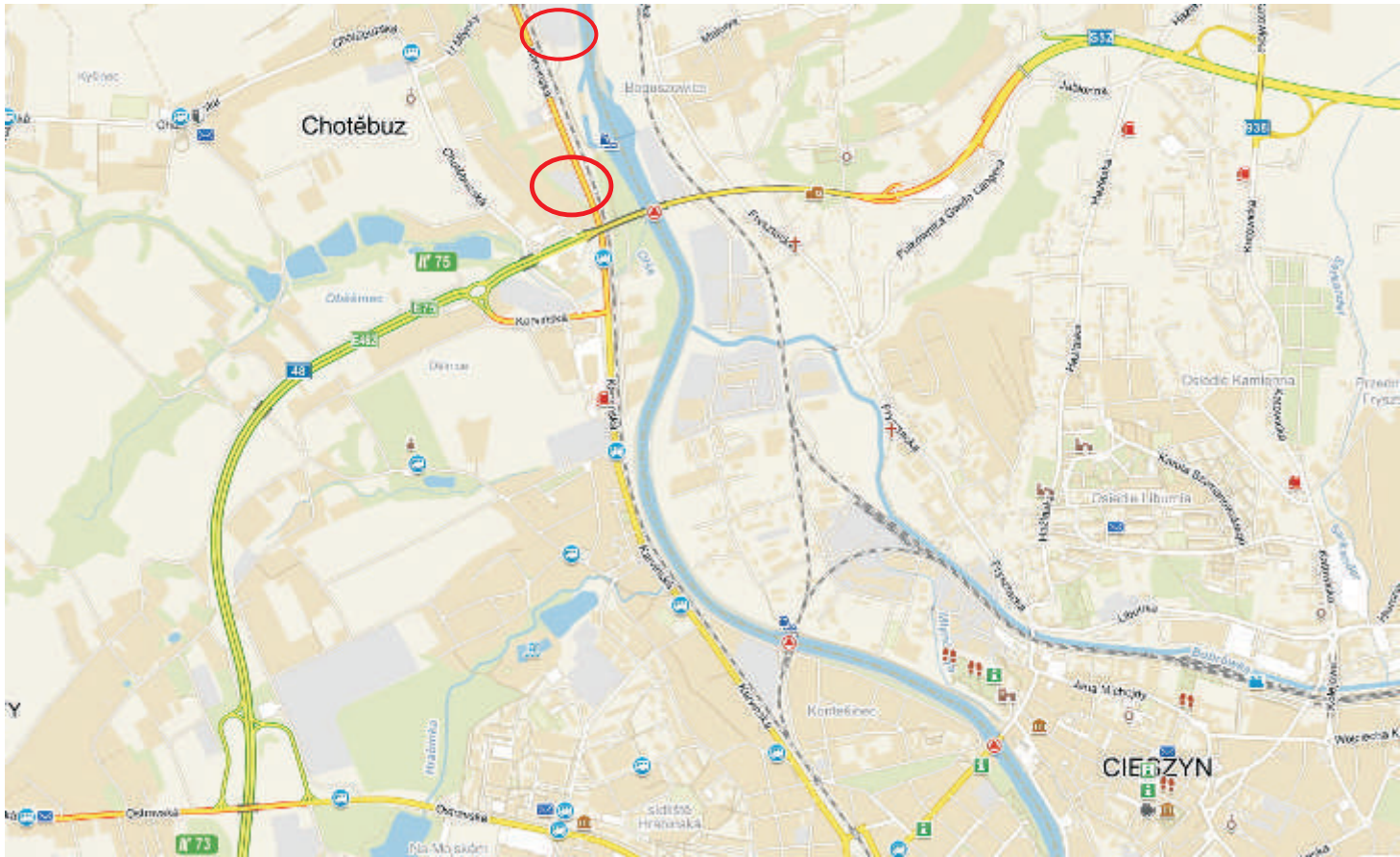








# Situační plánek a výřez z leteckého snímku



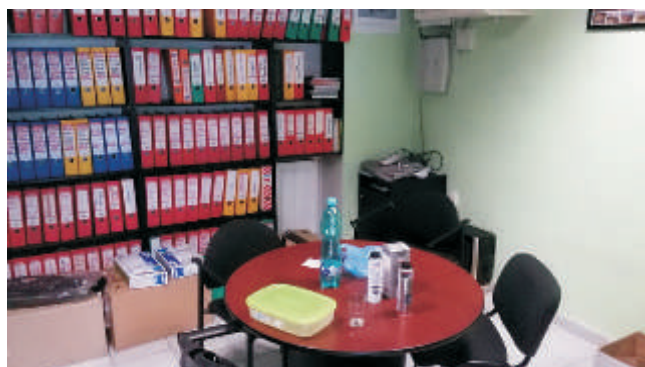


# Letecký snímek - pozemky u ČOV





# Fotodokumentace (areál autoservisu s autosalonem)







# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 11:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 554014 Návší

Kat.území: 656348 Návší

List vlastnictví: 3150

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

65139909

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m<sup>2</sup>]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

P	3299/2	27	ostatní plocha	ostatní komunikace	
P	3300/1	11978	orná půda		zemědělský půdní fond
P	3300/3	2440	orná půda		zemědělský půdní fond
P	3300/4	971	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Návší, č.p. 935, obč.vyb					
Stavba stojí na pozemku p.č.: 3300/4					
P	3300/6	2369	ostatní plocha	ostatní komunikace	
P	3300/18	533	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: rozestav.					
Stavba stojí na pozemku p.č.: 3300/18					
P	3300/19	25	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: rozestav.					
Stavba stojí na pozemku p.č.: 3300/19					
P	3300/23	384	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, obč.vyb.					
P	3300/24	1122	ostatní plocha	manipulační plocha	
P	3300/27	383	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, obč.vyb.					
P	3301/2	130	ostatní plocha	ostatní komunikace	
P	5140/5	268	ostatní plocha	ostatní komunikace	

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

P	bez čp/če	obč.vyb.	3300/23
P	bez čp/če	obč.vyb.	3300/27

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 11:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 554014 Návší

Kat.území: 656348 Návší

List vlastnictví: 3150

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## o Zástavní právo smluvní

zajištění pohledávky ve výši 2.000.000,-Kč, včetně příslušenství

AUTEL, a.s., Oldřichovice 790,

Parcela: 3300/23

Z-1662/2005-832

73961 Třinec, RČ/IČO: 25354566

Parcela: 3300/24

Z-1662/2005-832

Parcela: 3300/27

Z-4345/2006-832

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 28.06.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.08.2004.

V-1579/2004-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo smluvní

zajištění veškerých peněžitých pohledávek do výše 2.000.000,-Kč, vyplývajících ze Smlouvy o spolupráci uzavřené dne 22.10.2003

OMV Česká republika, s.r.o.,

Parcela: 3300/18

V-1769/2006-832

Štětkova 1638/18, Nusle, 14000

Parcela: 3300/19

V-1769/2006-832

Praha 4, RČ/IČO: 48038687

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 16.08.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.08.2006.

V-1769/2006-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Věcné břemeno (podle listiny)

provozování venkovního vedení vn, včetně práva vstupu a vjezdu za účelem údržby na části parcely dle geometrického plánu č. 1300-62/2004

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická

Parcela: 3300/1

Z-4888/2010-832

874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502

Děčín, RČ/IČO: 24729035

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.09.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.10.2005.

V-1958/2005-832

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práva podle zákona č. 670/2004 Sb. ze dne 06.08.2007.

Z-5025/2007-832

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splynutí obchodních společností ze dne 09.11.2010.

Z-4888/2010-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo smluvní

a) zajištění pohledávek do výše 20.000.000,-Kč s příslušenstvím, vyplývajících ze Smlouvy o poskytování finanční služby "SFS" ze dne 23.4.2003

b) zajištění pohledávek ve výši 2.000.000,-Kč s příslušenstvím, vyplývajících ze Smlouvy o poskytování finanční služby "SFSO" ze dne 16.11.2011

ŠkoFIN s.r.o., Pekařská 635/6,

Parcela: 3299/2

V-2953/2012-832

Jinonice, 15500 Praha 5, RČ/IČO:

Parcela: 3300/1

V-2953/2012-832

45805369

Parcela: 3300/18

V-2953/2012-832

Parcela: 3300/19

V-2953/2012-832

Parcela: 3300/23

V-2953/2012-832

Parcela: 3300/24

V-2953/2012-832

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 11:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 554014 Návší

Kat.území: 656348 Návší

List vlastnictví: 3150

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 3300/27	V-2953/2012-832
Parcela: 3300/3	V-2953/2012-832
Parcela: 3300/4	V-2953/2012-832
Parcela: 3300/6	V-2953/2012-832
Parcela: 3301/2	V-2953/2012-832
Parcela: 5140/5	V-2953/2012-832
Stavba: bez čp/če na parc. 3300/23	V-2953/2012-832
Stavba: bez čp/če na parc. 3300/27	V-2953/2012-832

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 19.09.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.09.2012.

V-2953/2012-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo soudcovské

k zajištění pohledávky v celkové výši 5.076.609,- Kč  
pořadí pohledávek se stanoví dnem 13.11.2012

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-  
001, vykonává: Okresní správa  
sociálního zabezpečení Frýdek-  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek

Parcela: 3299/2	Z-6852/2013-832
Parcela: 3300/18	Z-6852/2013-832
Parcela: 3300/19	Z-6852/2013-832
Parcela: 3300/23	Z-6852/2013-832
Parcela: 3300/24	Z-6852/2013-832
Parcela: 3300/27	Z-6852/2013-832
Parcela: 3300/3	Z-6852/2013-832
Parcela: 3300/4	Z-6852/2013-832
Parcela: 3300/6	Z-6852/2013-832
Parcela: 3301/2	Z-6852/2013-832
Parcela: 5140/5	Z-6852/2013-832
Stavba: bez čp/če na parc. 3300/23	Z-6852/2013-832
Stavba: bez čp/če na parc. 3300/27	Z-6852/2013-832

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva Okresní soud ve Frýdku-Místku 26 E-118/2012 -9 ze dne 21.11.2012. Právní moc ke dni 13.12.2012.

Z-6/2013-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč včetně příslušenství

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-  
001, vykonává: Okresní správa  
sociálního zabezpečení Frýdek-  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek

Parcela: 3299/2	Z-7584/2013-832
Parcela: 3300/18	Z-7584/2013-832
Parcela: 3300/19	Z-7584/2013-832
Parcela: 3300/23	Z-7584/2013-832
Parcela: 3300/24	Z-7584/2013-832
Parcela: 3300/27	Z-7584/2013-832
Parcela: 3300/3	Z-7584/2013-832
Parcela: 3300/4	Z-7584/2013-832
Parcela: 3300/6	Z-7584/2013-832
Parcela: 3301/2	Z-7584/2013-832
Parcela: 5140/5	Z-7584/2013-832



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 11:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 554014 Návší

Kat.území: 656348 Návší

List vlastnictví: 3150

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc. 3300/23 Z-7584/2013-832  
Stavba: bez čp/če na parc. 3300/27 Z-7584/2013-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-055531/2013 /220/RK ze dne 19.12.2013.

Z-7584/2013-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-055531/2013 -220/RK. Právní moc ke dni 21.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 23.01.2014. Zápis proveden dne 07.02.2014.

Z-184/2014-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč včetně příslušenství

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 3299/2 Z-7581/2013-832  
001, vykonává: Okresní správa Parcela: 3300/18 Z-7581/2013-832  
sociálního zabezpečení Frýdek- Parcela: 3300/19 Z-7581/2013-832  
Místek, Palackého 115, Místek, Parcela: 3300/23 Z-7581/2013-832  
73801 Frýdek-Místek Parcela: 3300/24 Z-7581/2013-832  
Parcela: 3300/27 Z-7581/2013-832  
Parcela: 3300/3 Z-7581/2013-832  
Parcela: 3300/4 Z-7581/2013-832  
Parcela: 3300/6 Z-7581/2013-832  
Parcela: 3301/2 Z-7581/2013-832  
Parcela: 5140/5 Z-7581/2013-832  
Stavba: bez čp/če na parc. 3300/23 Z-7581/2013-832  
Stavba: bez čp/če na parc. 3300/27 Z-7581/2013-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-055527/2013 /220/RK ze dne 19.12.2013.

Z-7581/2013-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-055527/2013 -220/RK. Právní moc ke dni 21.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 23.01.2014. Zápis proveden dne 07.02.2014.

Z-180/2014-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu k zajištění daňové pohledávky v celkové výši 2.340.407,- Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 3299/2 Z-152/2015-832  
001, vykonává: Finanční úřad pro Parcela: 3300/18 Z-152/2015-832  
Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně Parcela: 3300/19 Z-152/2015-832  
3162/3, Moravská Ostrava, 70200 Parcela: 3300/23 Z-152/2015-832  
Ostrava Parcela: 3300/24 Z-152/2015-832  
Parcela: 3300/27 Z-152/2015-832  
Parcela: 3300/3 Z-152/2015-832  
Parcela: 3300/4 Z-152/2015-832  
Parcela: 3300/6 Z-152/2015-832  
Parcela: 3301/2 Z-152/2015-832

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 11:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 554014 Návší

Kat.území: 656348 Návší

List vlastnictví: 3150

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 5140/5	Z-152/2015-832
Stavba: bez čp/če na parc. 3300/23	Z-152/2015-832
Stavba: bez čp/če na parc. 3300/27	Z-152/2015-832

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 38885/2012 -364940801583 ze dne 13.03.2012.

Z-1242/2012-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo smluvní

zajištění budoucích pohledávek s příslušenstvím a smluvních pokut do výše 4.000.000,-Kč, vyplývajících ze Smlouvy o úvěru č. 71460/2010, případné budoucí pohledávky, které mohou vzniknout až do 21.5.2050

Belvedere Oil, s.r.o., Komenského 812, Staré Město, 73961 Třinec, RČ/IČO: 03780473	Parcela: 3300/4 Parcela: 3300/6	V-3251/2015-832 V-3251/2015-832
--	------------------------------------	------------------------------------

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 27.07.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.08.2010.

V-2571/2010-832

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 24.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 02.07.2015. Zápis proveden dne 29.07.2015.

V-3251/2015-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění daňové pohledávky v celkové výši 4.688.387,12 Kč s příslušenstvím

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- 001, vykonává: Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně 3162/3, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	Parcela: 3299/2 Parcela: 3300/18 Parcela: 3300/19 Parcela: 3300/23 Parcela: 3300/24 Parcela: 3300/27 Parcela: 3300/3 Parcela: 3300/4 Parcela: 3300/6 Parcela: 3301/2 Parcela: 5140/5 Stavba: bez čp/če na parc. 3300/23 Stavba: bez čp/če na parc. 3300/27	V-5185/2014-832 V-5185/2014-832 V-5185/2014-832 V-5185/2014-832 V-5185/2014-832 V-5185/2014-832 V-5185/2014-832 V-5185/2014-832 V-5185/2014-832 V-5185/2014-832 V-5185/2014-832 V-5185/2014-832
---	--	--

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, ÚzP v Třinci -3228775/2014 /3218-80542-801583 ze dne 08.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 08.12.2014. Zápis proveden dne 30.12.2014; uloženo na prac. Třinec

V-5185/2014-832

Pořadí k 08.12.2014 13:01

Související zápisy

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 11:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 554014 Návší

Kat.území: 656348 Návší

List vlastnictví: 3150

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

**Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh**

V-5185/2014-832

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, ÚzP v Třinci -3228775/2014 /3218-80542-801583 ze dne 08.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 08.12.2014. Zápis proveden dne 30.12.2014; uloženo na prac. Třinec

V-5185/2014-832

Související zápisy

**Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého**

V-5185/2014-832

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, ÚzP v Třinci -3228775/2014 /3218-80542-801583 ze dne 08.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 08.12.2014. Zápis proveden dne 30.12.2014; uloženo na prac. Třinec

V-5185/2014-832

○ **Zástavní právo smluvní**

k zajištění pohledávky ve výši 903.232,- Kč s příslušenstvím podle Smlouvy o půjčce ze dne 8.7.2008 a Smlouvy o postoupení pohledávky ze dne 11.4.2014

AUTEL montáže, a.s., Oldřichovice	Parcela: 3300/23	V-1946/2015-832
790, 73961 Třinec, RČ/IČO: 61944360	Parcela: 3300/24	V-1946/2015-832
	Stavba: bez čp/če na parc. 3300/23	V-1946/2015-832

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 20.04.2015. Právní účinky zápisu ke dni 28.04.2015. Zápis proveden dne 19.05.2015.

V-1946/2015-832

Pořadí k 28.04.2015 10:39

○ **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město, Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO: 65139909

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti****Autoservis Czudek s.r.o., IČ:65139909**

Parcela: 3299/2	Z-4250/2015-803
Parcela: 3300/1	Z-4250/2015-803
Parcela: 3300/18	Z-4250/2015-803
Parcela: 3300/19	Z-4250/2015-803
Parcela: 3300/23	Z-4250/2015-803

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 11:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 554014 Návší

Kat.území: 656348 Návší

List vlastnictví: 3150

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 3300/24	Z-4250/2015-803
Parcela: 3300/27	Z-4250/2015-803
Parcela: 3300/3	Z-4250/2015-803
Parcela: 3300/4	Z-4250/2015-803
Parcela: 3300/6	Z-4250/2015-803
Parcela: 3301/2	Z-4250/2015-803
Parcela: 5140/5	Z-4250/2015-803
Stavba: bez čp/če na parc. 3300/23	Z-4250/2015-803
Stavba: bez čp/če na parc. 3300/27	Z-4250/2015-803

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 009 EX-1471/2015 -70 Exekutorský úřad Brno-město Mgr.Ing. Josef Cingroš ze dne 05.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 06.10.2015. Zápis proveden dne 05.11.2015; uloženo na prac. Karviná

Z-4250/2015-803

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00 Ostrava 9

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší, RČ/IČO: 65139909

Z-11165/2015-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

## Související zápisy

## Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: 3299/2	Z-2645/2015-832
Parcela: 3300/1	Z-2645/2015-832
Parcela: 3300/18	Z-2645/2015-832
Parcela: 3300/19	Z-2645/2015-832
Parcela: 3300/23	Z-2645/2015-832
Parcela: 3300/24	Z-2645/2015-832
Parcela: 3300/27	Z-2645/2015-832
Parcela: 3300/3	Z-2645/2015-832
Parcela: 3300/4	Z-2645/2015-832
Parcela: 3300/6	Z-2645/2015-832
Parcela: 3301/2	Z-2645/2015-832
Parcela: 5140/5	Z-2645/2015-832
Stavba: bez čp/če na parc. 3300/23	Z-2645/2015-832
Stavba: bez čp/če na parc. 3300/27	Z-2645/2015-832

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 EX-2327/2015 -28 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 13.11.2015. Zápis proveden dne 23.11.2015; uloženo na prac. Třinec

Z-2645/2015-832

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 11:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 554014 Návší

Kat.území: 656348 Návší

List vlastnictví: 3150

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

D *Jiné zápisy*

*Typ vztahu*

*Oprávnění pro*

*Povinnost k*

- o **Změna výměr obnovou operátu**

LV 3150

Z-6502696/2001-832

---

*Plomby a upozornění*

*Číslo řízení*

*Vztah k*

- o **Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou**

**V-5644/2015-832**

---

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

- o **Kupní smlouva V11 134/1998 ze dne 10.2.1998, právní účinky vkladu ke dni 10.2.1998.**

POLVZ:47/1998

Z-6500047/1998-832

*Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší*

*RČ/IČO: 65139909*

- o **Kolaudační rozhodnutí 279/1999 ze dne 3.8.1999, právní moc dne 18.8.1999.**

POLVZ:204/1999

Z-6500204/1999-832

*Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší*

*RČ/IČO: 65139909*

- o **Jiná listina číslo 124/2001 Stavební povolení č.j.Výst. 124/01 ze dne 28.3.2001, právní moc dne 21.4.2001.**

POLVZ:3524/2001

Z-6503524/2001-832

*Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší*

*RČ/IČO: 65139909*

- o **Smlouva kupní parcela č.3300/19 ze dne 24.07.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.08.2001.**

V-987/2001-832

*Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší*

*RČ/IČO: 65139909*

- o **Smlouva kupní parcely č.3299/2,3301/2 a 5140/5 ze dne 06.03.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.05.2001.**

V-498/2001-832

*Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší*

*RČ/IČO: 65139909*

- o **Smlouva kupní ze dne 20.04.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.04.2004.**

V-722/2004-832

*Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší*

*RČ/IČO: 65139909*

- o **Kolaudační rozhodnutí Výst.-54/2005 ze dne 11.02.2005. Právní moc ke dni 14.02.2005.**

Z-1662/2005-832

*Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší*

*RČ/IČO: 65139909*

- o **Kolaudační rozhodnutí Výst.-649/2005 Ing.Brz-330 ze dne 14.02.2006. Právní moc ke dni 04.03.2006.**

Z-4345/2006-832

*Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší*

*RČ/IČO: 65139909*

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 11:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 554014 Návší

Kat.území: 656348 Návší

List vlastnictví: 3150

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
3300/1	84814	11978
3300/3	84814	2440

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

---

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 11:23:44

3302/32

5160/43

3302/1

3302/38

5140/1

3683/

3301/2

5140/5

3300/4

3300/24

3300/6

3301/3

3300/34

3300/25

3300/23

3300/18

3300/3

3300/19

3300/1

3300/27

3300/7

3299/1

599/2

590/2

599/1

590/1

590/3

593

591

592

595

594

3300/20

1:941

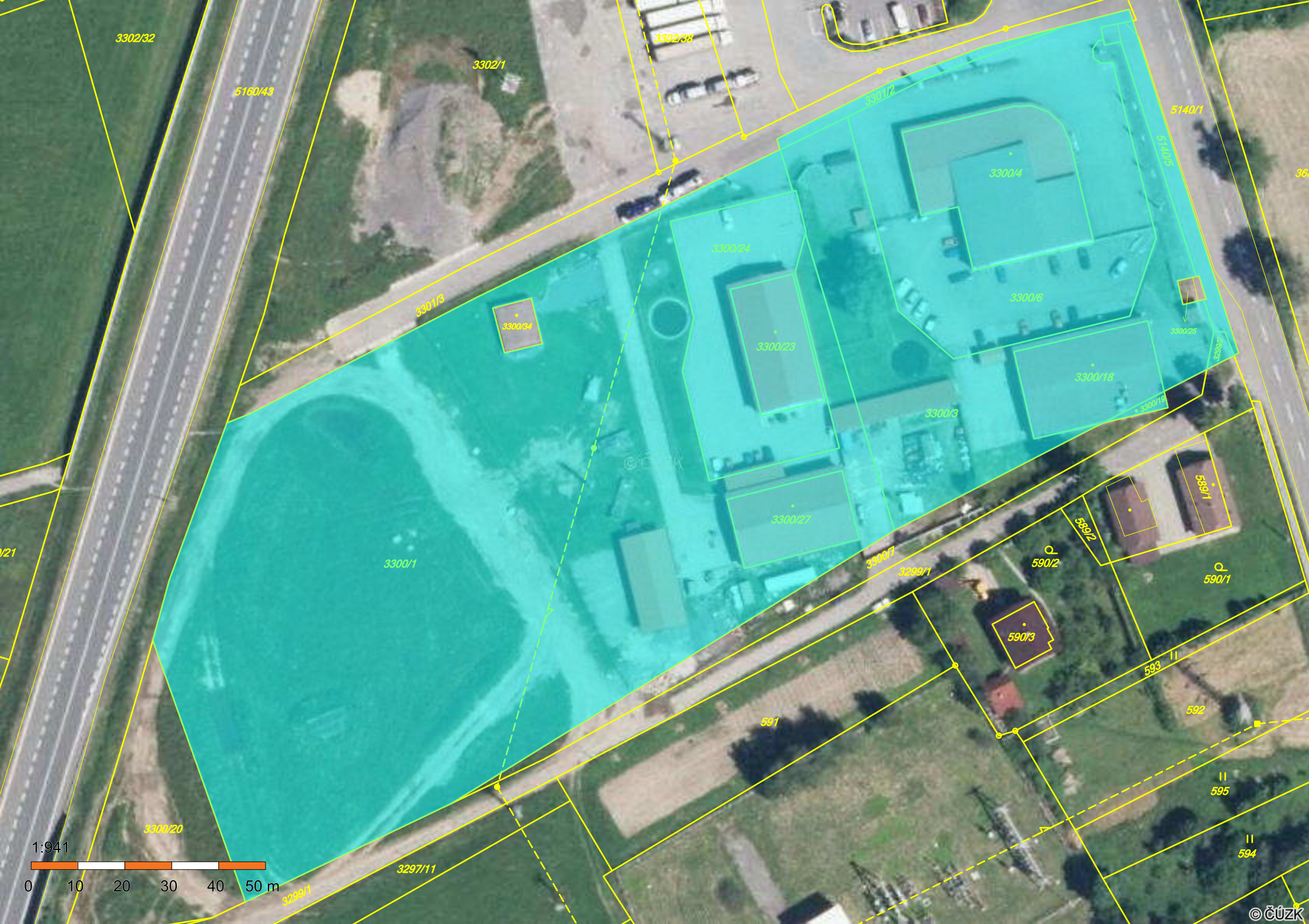


0 10 20 30 40 50 m

3297/11

3299/1





3302/32

5160/43

3302/1

3302/38

3301/2

5140/1

3301/5

3300/24

3300/4

3300/24

3300/6

3300/15

3300/23

3300/25

3300/18

3300/3

3300/14

3300/27

3300/7

3299/1

590/2

590/1

3300/1

590/3

593

592

591

595

594

3300/20

3297/11

3299/1

1:941



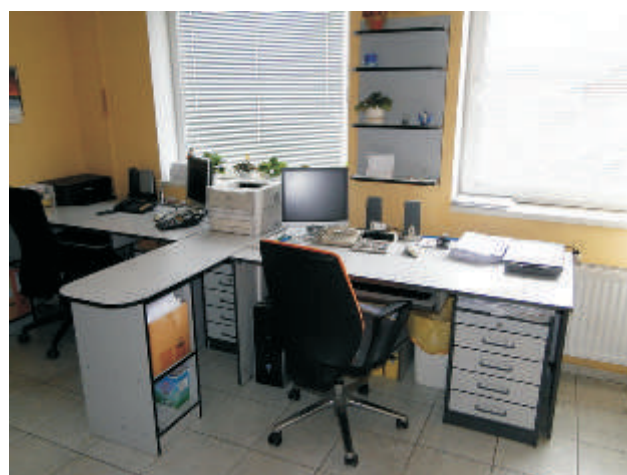


# Situační plánek a výřez z leteckého snímku





# Fotodokumentace (areál autoservisu s autosalonem)







# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 33 INS 28708/2015 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 512176 Hrádek

Kat.území: 647357 Hrádek

List vlastnictví: 837

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návší

65139909

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

842

3905 trvalý travní porost

zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

ze dne 16.12.1998, k zajištění pohledávky ve výši 500 080,-Kč, právní účinky vkladu ke dni 17.12.1998

Castrol (ČR), spol. s r.o., Ohradní Parcela: 842  
1424/2b, Michle, 14000 Praha,  
RČ/IČO: 49245422

Z-1399/2007-832

Listina Smlouva V2 2285/1998.

POLVZ:3/1999

Z-3300003/1999-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo soudcovské

k zajištění pohledávky v celkové výši 5.076.609,- Kč  
pořadí pohledávek se stanoví dnem 13.11.2012

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 842  
001, vykonává: Okresní správa  
sociálního zabezpečení Frýdek-  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek

Z-6852/2013-832

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva Okresní soud  
ve Frýdku-Místku 26 E-118/2012 -9 ze dne 21.11.2012. Právní moc ke dni 13.12.2012.

Z-6/2013-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 253.379,- Kč včetně příslušenství

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 842  
001, vykonává: Okresní správa  
sociálního zabezpečení Frýdek-  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek

Z-7583/2013-832

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i  
zákonu č. 582/1991 Sb.) 48002-054703/2013 /220/RK ze dne 19.12.2013.

Z-7583/2013-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení  
Frýdek-Místek 48002-054703/2013 -220/RK. Právní moc ke dni 21.01.2014. Právní

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 512176 Hrádek

Kat.území: 647357 Hrádek

List vlastnictví: 837

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

účinky zápisu ke dni 23.01.2014. Zápis proveden dne 07.02.2014.

Z-183/2014-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
k zajištění pohledávky ve výši 1.278.665,- Kč včetně příslušenství

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 842

Z-7582/2013-832

001, vykonává: Okresní správa  
sociálního zabezpečení Frýdek-  
Místek, Palackého 115, Místek,  
73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i  
zákona č. 582/1991 Sb.) 48002-055528/2013 /220/RK ze dne 19.12.2013.

Z-7582/2013-832

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení  
Frýdek-Místek 48002-055528/2013 -220/RK. Právní moc ke dni 21.01.2014. Právní  
účinky zápisu ke dni 23.01.2014. Zápis proveden dne 07.02.2014.

Z-181/2014-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
k zajištění daňové pohledávky v celkové výši 2.340.407,- Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 842

Z-152/2015-832

001, vykonává: Finanční úřad pro  
Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně  
3162/3, Moravská Ostrava, 70200  
Ostrava

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 38885/2012 -364940801583 ze dne  
13.03.2012.

Z-1242/2012-832

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu  
k zajištění daňové pohledávky v celkové výši 4.688.387,12 Kč s příslušenstvím

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 842

V-5185/2014-832

001, vykonává: Finanční úřad pro  
Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně  
3162/3, Moravská Ostrava, 70200  
Ostrava

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro  
Moravskoslezský kraj, ÚZP v Třinci -3228775/2014 /3218-80542-801583 ze dne  
08.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 08.12.2014. Zápis proveden dne 30.12.2014;  
uloženo na prac. Třinec

V-5185/2014-832

Pořadí k 08.12.2014 13:01

Související zápisy

**Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh**

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 512176 Hrádek

Kat.území: 647357 Hrádek

List vlastnictví: 837

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

V-5185/2014-832

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, ÚzP v Třinci -3228775/2014 /3218-80542-801583 ze dne 08.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 08.12.2014. Zápis proveden dne 30.12.2014; uloženo na prac. Třinec

V-5185/2014-832

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-5185/2014-832

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, ÚzP v Třinci -3228775/2014 /3218-80542-801583 ze dne 08.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 08.12.2014. Zápis proveden dne 30.12.2014; uloženo na prac. Třinec

V-5185/2014-832

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 774.718,91 Kč s příslušenstvím

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 842

V-1920/2015-832

001, vykonává: Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 73801 Frýdek-Místek

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek 48002-220-8030/2015 -01860/SUR-1 ze dne 21.04.2015. Právní účinky zápisu ke dni 27.04.2015. Zápis proveden dne 19.05.2015.

V-1920/2015-832

Pořadí k 27.04.2015 10:00

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město, Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO: 65139909

Z-16624/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-1471/2015 -29 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2015. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-16624/2015-702

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

proti povinnému: Autoservis Czudek s.r.o., IČ: 65139909

Parcela: 842

Z-2383/2015-832

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Brno-město, Mgr. Ing. Josef Cingroš 009 EX-1471/2015 -69 (26 EXE 5368/2015-27) ze dne 05.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 06.10.2015. Zápis proveden dne 05.11.2015; uloženo na prac. Třinec

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 512176 Hrádek

Kat.území: 647357 Hrádek

List vlastnictví: 837

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Z-2383/2015-832

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00  
Ostrava 9

BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí, RČ/IČO:  
65139909

Z-11165/2015-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr.  
Pavla Fučíková 024 Ex-2327/2015 -27 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni  
12.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-11165/2015-807

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: 842

Z-2645/2015-832

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Ostrava, Mgr.  
Pavla Fučíková 024 EX-2327/2015 -28 ze dne 12.11.2015. Právní účinky zápisu  
ke dni 13.11.2015. Zápis proveden dne 23.11.2015; uloženo na prac. Třinec

Z-2645/2015-832

D Jiné zápisy

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 842

Z-6923/2012-832

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Kupní smlouva V11 555/1996 ze dne 6.5.1996, právní účinky vkladu ke dni 7.5.1996.

POLVZ:124/1996

Z-3300124/1996-832

Pro: BOJOSTA GROUP s.r.o., č.p. 935, 73992 Návsí

RČ/IČO: 65139909

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m<sup>2</sup>]

842

71300

3905

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 512176 Hrádek

Kat.území: 647357 Hrádek

List vlastnictví: 837

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.*

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 10:46:13





1988

832/1

833/3

832/2

832/3

834

833/2

832/4

833/1

833/2

769

605

835

842

837/1

837/2

836

777

1989/1

839/11

1989/2

425/2

425/1

534

839/9

839/8

700

839/1

843/1

839/2

839/10

839/7

839/11

843/3

839/3

487

839/4

839/5

839/6

839/13

839/12

843/2

348/1

348/2

372

848/3

852/2

853/2

189

848/1

848/2

774

853/3

856/1

1:1 000

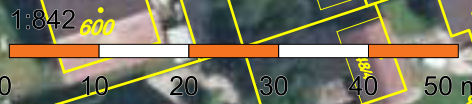






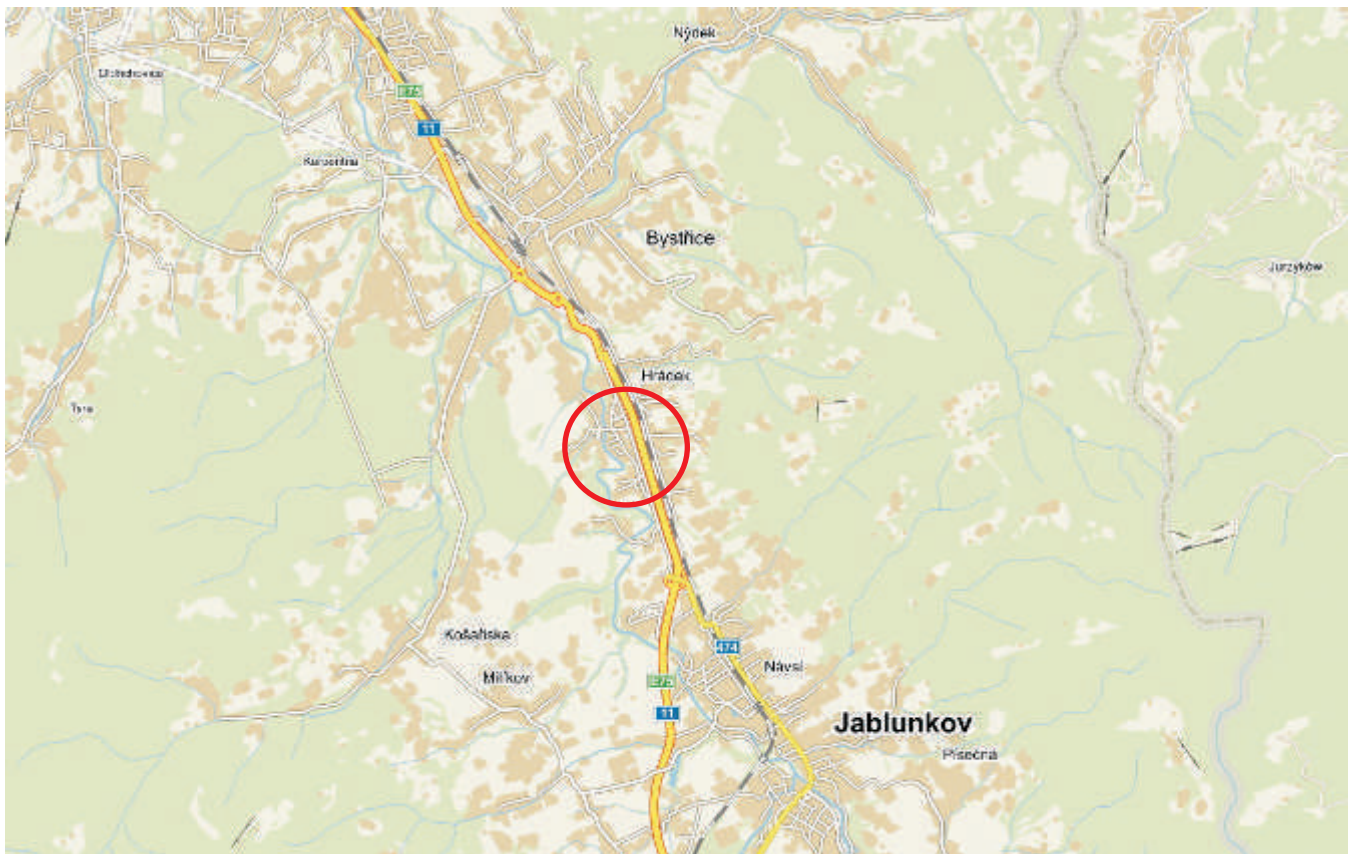
Záplotí

ČÚZK





# Situační plánek a výřez z leteckého snímku





# Fotodokumentace



<b>Príloha č. 1: nemovitosti z majtkové podstaty BOJOSTA GROUP a nemovitosti z majtkové podstaty SKI BESKYDY</b>			
<b>LV</b>	<b>Podíl / pozemek parcelní číslo / stavba číslo</b>	<b>Katastrální území</b>	<b>Cena</b>
883	podíl 14/16: pozemek pč. 1922	Mosty u Jablunkova	256 287
883	podíl 14/16: pozemek pč. 1936/9	Mosty u Jablunkova	40 951
1242	podíl 7446/15000: pozemek pč. 2151/2	Mosty u Jablunkova	29 089
1364	podíl 14/20: pozemek pč. 2784/36 - lesní pozemek	Mosty u Jablunkova	206 809
1423	podíl 6/12: pozemek pč. 4856/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	28 815
1423	podíl 6/12: pozemek pč. 4857 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	18 272
1426	podíl 22/192: pozemek pč. 4846/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	8 071
1439	podíl 1/3: pozemek pč. 2029/3 - trvalý travní porost	Mosty u Jablunkova	27 732
1439	podíl 1/3: pozemek pč. 2031/1 - trvalý travní porost	Mosty u Jablunkova	48 915
1439	podíl 1/3: pozemek pč. 2046/1	Mosty u Jablunkova	5 599
1439	podíl 1/3: pozemek pč. 2047/1	Mosty u Jablunkova	8 780
1439	podíl 1/3: pozemek pč. 2048/1	Mosty u Jablunkova	4 439
1439	podíl 1/3: pozemek pč. 2049/2	Mosty u Jablunkova	675
1439	podíl 1/3: pozemek pč. 2050/1 - orná půda	Mosty u Jablunkova	6 694
1439	podíl 1/3: pozemek pč. 2051/1 - trvalý travní porost	Mosty u Jablunkova	1 476
2230	podíl 22/192: pozemek pč. 4855 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	3 819
2330	podíl 5000/15000: pozemek pč. 2171/6	Mosty u Jablunkova	30 432
2453	podíl 2/3: pozemek pč. St. 182/2 - zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště	Mosty u Jablunkova	4 123
2454	podíl 1/3: pozemek pč. 2032/2 - trvalý travní porost	Mosty u Jablunkova	3 044
2464	podíl 22/96: pozemek pč. 4852	Mosty u Jablunkova	14 119
2464	podíl 22/96 pozemek pč. 4853 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	2 988
2602	podíl 3/12 pozemek pč. 4856/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	17 009
2711	pozemek pč. 1924	Mosty u Jablunkova	354 451
2711	pozemek pč. 1925/2	Mosty u Jablunkova	71 796
2711	pozemek pč. 1926	Mosty u Jablunkova	120 953
2711	pozemek pč. 1927	Mosty u Jablunkova	43 579
2711	pozemek pč. 1928	Mosty u Jablunkova	123 298
2711	pozemek pč. 1929	Mosty u Jablunkova	83 196
2711	pozemek pč. 1930/1	Mosty u Jablunkova	68 077
2711	pozemek pč. 1936/8	Mosty u Jablunkova	61 204
2711	pozemek pč. 1936/10	Mosty u Jablunkova	41 881
2711	pozemek pč. 1937/1	Mosty u Jablunkova	19 809
2711	pozemek pč. 1937/2	Mosty u Jablunkova	33 715
2711	pozemek pč. 1938/1	Mosty u Jablunkova	161 945
2711	pozemek pč. 1938/2	Mosty u Jablunkova	209 081
2711	pozemek pč. 1939/1	Mosty u Jablunkova	200 834
2711	pozemek pč. 2045/1	Mosty u Jablunkova	287 587
2711	pozemek pč. 2045/2	Mosty u Jablunkova	255 085
2711	pozemek pč. 2045/3	Mosty u Jablunkova	195 175
2711	pozemek pč. 2142/17 - trvalý travní porost	Mosty u Jablunkova	39 536
2711	pozemek pč. 2142/18 - trvalý travní porost	Mosty u Jablunkova	147 877
2711	pozemek pč. 2145	Mosty u Jablunkova	97 992
2711	pozemek pč. 2146	Mosty u Jablunkova	123 136
2711	pozemek pč. 2147	Mosty u Jablunkova	310 307
2711	pozemek pč. 2148	Mosty u Jablunkova	33 472
2711	pozemek pč. 2150/4 - lesní pozemek	Mosty u Jablunkova	52 149
2711	pozemek pč. 2152/1	Mosty u Jablunkova	144 400
2711	pozemek pč. 2152/2	Mosty u Jablunkova	74 545
2711	pozemek pč. 2152/3	Mosty u Jablunkova	139 387
2711	pozemek pč. 2152/4	Mosty u Jablunkova	80 123
2711	pozemek pč. 2154/4 - trvalý travní porost	Mosty u Jablunkova	76 081
2711	pozemek pč. 2156/1	Mosty u Jablunkova	143 430
2711	pozemek pč. 2159	Mosty u Jablunkova	264 626
2711	pozemek pč. 2161/1	Mosty u Jablunkova	398 111
2711	pozemek pč. 2161/2	Mosty u Jablunkova	19 162
2711	pozemek pč. 2163	Mosty u Jablunkova	59 587
2711	pozemek pč. 2165	Mosty u Jablunkova	153 941
2711	pozemek pč. 2166	Mosty u Jablunkova	20 374
2711	pozemek pč. 2167/1	Mosty u Jablunkova	141 894
2711	pozemek pč. 2167/2	Mosty u Jablunkova	10 430
2711	pozemek pč. 2167/3	Mosty u Jablunkova	10 430
2711	pozemek pč. 2167/4	Mosty u Jablunkova	133 728
2711	pozemek pč. 2168	Mosty u Jablunkova	29 106
2711	pozemek pč. 2171/10 - lesní pozemek	Mosty u Jablunkova	371 834
2711	pozemek pč. 2263/12 - lesní pozemek	Mosty u Jablunkova	1 476 018
2711	pozemek pč. 2263/4 - lesní pozemek	Mosty u Jablunkova	1 118 818
2711	pozemek pč. 2263/7 - lesní pozemek	Mosty u Jablunkova	1 076 128
2711	pozemek pč. 2276/2	Mosty u Jablunkova	111 332
2711	pozemek pč. 2277	Mosty u Jablunkova	98 962
2711	pozemek pč. 2278/1	Mosty u Jablunkova	120 630
2711	pozemek pč. 2278/2	Mosty u Jablunkova	6 711
2711	pozemek pč. 2282/1	Mosty u Jablunkova	89 826
2711	pozemek pč. 2282/2	Mosty u Jablunkova	96 860
2711	pozemek pč. 2283/1	Mosty u Jablunkova	13 583
2711	pozemek pč. 2283/2	Mosty u Jablunkova	9 702
2711	pozemek pč. 2284/1	Mosty u Jablunkova	25 872
2711	pozemek pč. 2284/2	Mosty u Jablunkova	73 898
2711	pozemek pč. 2286/2	Mosty u Jablunkova	5 983
2711	pozemek pč. 2287/5	Mosty u Jablunkova	329 145
2711	pozemek pč. 2287/6	Mosty u Jablunkova	125 723
2711	pozemek pč. 2288	Mosty u Jablunkova	32 745

2711	pozemek pč. 2289/2	Mosty u Jablunkova	3 557
2711	pozemek pč. 2289/3	Mosty u Jablunkova	26 357
2711	pozemek pč. 2289/4	Mosty u Jablunkova	85 702
2711	pozemek pč. 2434/2	Mosty u Jablunkova	37 596
2711	pozemek pč. 2435/1	Mosty u Jablunkova	56 434
2711	pozemek pč. 2435/2	Mosty u Jablunkova	244 656
2711	pozemek pč. 2435/4	Mosty u Jablunkova	23 770
2711	pozemek pč. 2435/5 - lesní pozemek	Mosty u Jablunkova	10 996
2711	pozemek pč. 2436/1	Mosty u Jablunkova	91 928
2711	pozemek pč. 2436/2	Mosty u Jablunkova	35 009
2711	pozemek pč. 2437/1	Mosty u Jablunkova	404 336
2711	pozemek pč. 2437/2 - ostatní plocha, neplodná půda	Mosty u Jablunkova	35 898
2711	pozemek pč. 2439/4	Mosty u Jablunkova	20 860
2711	pozemek pč. 2439/5	Mosty u Jablunkova	26 115
2711	pozemek pč. 2441/3	Mosty u Jablunkova	110 362
2711	pozemek pč. 2441/5	Mosty u Jablunkova	82 711
2711	pozemek pč. 2474	Mosty u Jablunkova	162 268
2711	pozemek pč. 2475/2	Mosty u Jablunkova	52 392
2711	pozemek pč. 2476	Mosty u Jablunkova	54 332
2711	pozemek pč. 2477/1	Mosty u Jablunkova	125 804
2711	pozemek pč. 2477/2	Mosty u Jablunkova	89 745
2711	pozemek pč. 2478/1 - lesní pozemek	Mosty u Jablunkova	65 732
2711	pozemek pč. 2480	Mosty u Jablunkova	36 383
2711	pozemek pč. 2481/4	Mosty u Jablunkova	141 813
2711	pozemek pč. 2784/12 - lesní pozemek	Mosty u Jablunkova	400 423
2711	pozemek pč. 2784/21	Mosty u Jablunkova	2 365 461
2711	pozemek pč. 2784/23	Mosty u Jablunkova	775 686
2711	pozemek pč. 2784/24	Mosty u Jablunkova	496 911
2711	pozemek pč. 2784/26	Mosty u Jablunkova	98 800
2711	pozemek pč. 2784/32	Mosty u Jablunkova	775 686
2711	pozemek pč. 2784/39 - lesní pozemek - 37,56% zajištění	Mosty u Jablunkova	1 216 809
2711	pozemek pč. 2784/40 - lesní pozemek	Mosty u Jablunkova	631 124
2712	podíl 7446/15000: pozemek pč. 2150/1 - lesní pozemek	Mosty u Jablunkova	325 828
2712	podíl 7446/15000: pozemek pč. 2151/1 - lesní pozemek	Mosty u Jablunkova	347 790
2714	podíl 1/2: pozemek pč. 1925/1	Mosty u Jablunkova	25 711
2714	podíl 1/2: pozemek pč. 1930/2	Mosty u Jablunkova	27 231
2714	podíl 1/2: pozemek pč. 1936/11	Mosty u Jablunkova	17 205
2714	podíl 1/2: pozemek pč. 1936/12	Mosty u Jablunkova	18 175
2717	podíl 1/2: pozemek pč. 2162	Mosty u Jablunkova	34 895
2718	podíl 2/8: pozemek pč. 4851/2 - ost.plocha, ost.komunikace	Mosty u Jablunkova	16 372
2725	podíl 6/32: pozemek pč. 4858	Mosty u Jablunkova	8 241
2726	podíl 11/96: pozemek pč. 4852 - ost.plocha, jiná plocha	Mosty u Jablunkova	4 819
2730	podíl 146/256: pozemek pč. 2271	Mosty u Jablunkova	25 946
2730	podíl 146/256: pozemek pč. 2272	Mosty u Jablunkova	41 310
2730	podíl 146/256: pozemek pč. 2273	Mosty u Jablunkova	427 840
2731	podíl 30270/37920: pozemek pč. 4932/5 - ostatní plocha, neplodná půda	Mosty u Jablunkova	141 921
2731	podíl 4080/37920: pozemek pč. 4932/5 - ostatní plocha, neplodná půda	Mosty u Jablunkova	13 503
2731	podíl 30270/37920: poz.pč. St. 2004 - zastav.pl.a nádv.	Mosty u Jablunkova	1 536
2731	podíl 4080/37920: poz.pč. St. 2004 - zastav.pl.a nádv.	Mosty u Jablunkova	146
2733	podíl 2/8: pozemek pč. 4928/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	2 047
2733	podíl 2/8: pozemek pč. 4928/4 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	2 547
2734	podíl 12/32: pozemek pč. 4898/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	63 352
2770	podíl 4/96: pozemek pč. 4854/5 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	168
2770	podíl 4/96: pozemek pč. 4854/6 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	144
2770	podíl 4/96: pozemek pč. 4854/8 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	59
2807	podíl 466/15000: pozemek pč. 2171/4	Mosty u Jablunkova	24 313
2842	podíl 4/96: pozemek p.č. 4854/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Mosty u Jablunkova	663
2935	pozemek pč. St. 1975 - zastav. plocha a nádvoří, součástí je stavba bez č.p., techn. vybavení	Mosty u Jablunkova	4 123
2935	pozemek pč. 2437/34 - trvalý travní porost	Mosty u Jablunkova	132 030
2935	pozemek pč. 2437/35 - trvalý travní porost	Mosty u Jablunkova	38 728
2935	pozemek pč. 2437/36 - vodní plocha	Mosty u Jablunkova	149 575
2935	pozemek pč. 2441/11 - ostatní plocha	Mosty u Jablunkova	124 753
2935	stavba bez č.p. - garáž na poz. pč. St. 2003-LV 967, St. 2004-LV 2731 a St. 2005-LV 2179	Mosty u Jablunkova	496 654

Pozn. 1: součástí pozemku je stavba, která není předmětem ocenění

Pozn. 2: červeně uvedené nemovitosti jsou ve vlastnictví Ski Beskydy, s.r.o.

<b>Příloha č. 2: Specifikace předmětu dražby - movitý majetek</b>		
<b>pol. SMP č.</b>	<b>Název</b>	<b>Cena</b>
5.a.1.	vodovodní potrubí, větev B	2 805 083
5.a.2.	vodovodní potrubí, větev B1	216 677
5.a.3.	vodovodní potrubí, větev A1	385 232
<b>5.a. celkem</b>	<b>vodovodní potrubí zasněžovacího systému</b>	<b>3 406 992</b>
5.b.1.	elektrorozvody	807 739
5.b.2.	elektrorozvody	58 778
5.b.3.	elektrorozvody	225 542
5.b.4.	skříň pro venkovní kabelové rozvody	151 773
5.b.5.	skříň SP 4	6 985
5.b.6.	skříň SP 5	7 514
<b>5.b. celkem</b>	<b>elektrorozvody zasněžovacího systému</b>	<b>1 258 331</b>
<b>5.a. + 5.b. celkem</b>	<b>vodovodní potrubí a elektrorozvody zasněžovacího systému</b>	<b>4 665 323</b>

Pozn. 1: Jedná se o majetek v katastrálním území 699896 Mosty u Jablunkova, obec Mosty u Jablunkova

Pozn. 2: Jedná se o majetek ve vlastnictví SKI Beskydy s.r.o.

Pozn. 3: Grafické znázornění výše uvedeného předmětu dražby je samostatnou přílohou ocenění (příloha - 01.8)

<b>Příloha č. 1: Specifikace předmětu dražby - nemovitý majetek</b>			
<b>LV</b>	<b>podíl / pozemek parcelní č. / stavba č.</b>	<b>katastr*</b>	<b>Cena</b>
288	pozemek pč. 717/2 - ostatní plocha, neplodná půda	Zpupná Lhota	1 778
288	pozemek pč. 725/3 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Zpupná Lhota	5 187
288	pozemek pč. 725/4 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Zpupná Lhota	816
288	pozemek pč. 769 - zbořeniště	Zpupná Lhota	82 717
288	pozemek pč. 770 - orná půda	Zpupná Lhota	21 532
288	pozemek pč. 771 - zahrada	Zpupná Lhota	32 297
288	pozemek pč. 772 - ostatní plocha, manipulační plocha	Zpupná Lhota	147 850
288	pozemek pč. 773 - zahrada	Zpupná Lhota	10 227
288	pozemek pč. 774 - ostatní plocha, manipulační plocha	Zpupná Lhota	67 645
288	pozemek pč. 775/1 - ostatní plocha, manipulační plocha	Zpupná Lhota	118 244
288	pozemek pč. 775/2 - ostatní plocha, jiná plocha	Zpupná Lhota	123 447
288	pozemek pč. 775/3 - zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba č.p.318, obč.vybav.	Zpupná Lhota	58 673
288	pozemek pč. 775/4 - zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba č.p.326, obchod	Zpupná Lhota	141 929
288	pozemek pč. 775/6 - ostatní plocha, zeleň	Zpupná Lhota	41 269
288	pozemek pč. 776 - zahrada	Zpupná Lhota	24 386
288	pozemek pč. 777/1 - ostatní plocha, manipulační plocha	Zpupná Lhota	135 290
288	pozemek pč. 777/2 - ostatní plocha, zeleň	Zpupná Lhota	21 711
288	pozemek pč. 777/3 - ostatní plocha, zeleň	Zpupná Lhota	4 127
288	<b>stavba čp. 318, obč. vyb. na pč. 775/3</b>	Zpupná Lhota	2 096 523
288	<b>stavba čp. 326, obchod na pč. 775/4</b>	Zpupná Lhota	5 794 352

\* Pozn. Jedná se o katastrální území 652971 Zpupná Lhota, obec Chotěbuz nemovitosti situovány na adrese Karvinská 326, 735 61 Chotěbuz



<b>Příloha č. 1: Specifikace předmětu dražby - nemovitý majetek</b>			
<b>LV</b>	<b>podíl / pozemek parcelní č. / stavba č.</b>	<b>katastr*</b>	<b>Cena</b>
3150	pozemek pč. 3299/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Návsi	3 139
3150	pozemek pč. 3300/1 - orná půda	Návsi	1 174 471
3150	pozemek pč. 3300/18 - zastavěná plocha a nádvoří; součástí je stavba rozestav. na 3300/18	Návsi	2 877 770
3150	pozemek pč. 3300/19 - zastavěná plocha a nádvoří; součástí je stavba rozestav. na 3300/19	Návsi	115 578
3150	pozemek pč. 3300/23 - zastavěná plocha a nádvoří	Návsi	44 640
3150	pozemek pč. 3300/24 - ostatní plocha, manipulační plocha	Návsi	130 432
3150	pozemek pč. 3300/27 - zastavěná plocha a nádvoří	Návsi	44 524
3150	pozemek pč. 3300/3 - orná půda	Návsi	283 649
3150	pozemek pč. 3300/4 - zastavěná plocha a nádvoří; součástí je stavba čp. 935 na 3300/4	Návsi	5 651 671
3150	pozemek pč. 3300/6 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Návsi	275 396
3150	pozemek pč. 3301/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Návsi	15 112
3150	pozemek pč. 5140/5 - ostatní plocha, ostatní komunikace	Návsi	31 155
3150	<i>stavba bez čp/če, obč. vybavenost na pozemku pč. 3300/23</i>	Návsi	2 573 148
3150	<i>stavba bez čp/če, obč. vybavenost na pozemku pč. 3300/27</i>	Návsi	2 323 316

\* Pozn. Jedná se o katastrální území 656348 Návsi, obec 554014 Návsi nemovitosti situovány na adrese: Návsi č.p.935, PSČ 73992

**Příloha č. 1: nemovitosti z majtkové podstaty BOJOSTA GROUP a nemovitosti z majtkové podstaty SKI BESKYDY**

<b>LV</b>	<b>Podíl / pozemek parcelní číslo / stavba číslo</b>	<b>Katastrální území</b>	<b>Cena</b>
837	podíl 1/1: pozemek pč. 842	Hrádek	980 000