

## Určení ceny

Předmětem určení ceny je předmět aukce:

1) Předmět aukce:

Okres: CZ020B Příbram

Obec: 541508 Věšín

Kat.území: 781088 Věšín

List vlastnictví: 723

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St.	16	142	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Věšín, č.p. 13, rod.dům					
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 16					

Nabízíme k prodeji formou aukce dům/chalupu v obci Věšín nedaleko Příbrami.

Jedná se o samostatně stojící, přízemní rodinný dům s volným půdním prostorem. Dům je částečně podsklepený. K domu patří malá zahrádka + dvůr ve vlastnictví obce. Dispozičně je dům 2+1 + koupelna s WC + samostatný přístavek. Celý dům je vhodný k rekonstrukci.

Celková plocha pozemku je 142 m<sup>2</sup> + obecních 135 m<sup>2</sup>, které jsou společným dvorem se sousedním domem.

Obec Věšín se nachází v krásném prostředí na okraji Brd, vhodné na chalupaření, na kola, po rekonstrukci možno i na bydlení.

V obci ve potřebná vybavenost, hned u domu je pošta, obchody, restaurace, více je pak v nedalekém Rožmitálu pod Třemšínem.

**Výsledná určená cena: 1.600.000,- Kč**

(slovy jeden milion šest set tisíc korun českých)

Cenu určil dne 3.8.2022 Navrhovatel.

Organizátor

za JURIS REAL Dražby a.s.

Milan Teichmann