

## Určení ceny

Předmětem určení ceny je předmět aukce:

1) Předmět aukce:

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 713520 Moravská Ostrava

List vlastnictví: 8936

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p. / Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
2788/18	byt		byt.z.	5477/627618

Vymezeno v:

Budova Moravská Ostrava, č.p. 2788, byt.dům, LV 7134  
na parcele 2202/7, LV 7134

Parcela 2202/7 zastavěná plocha a nádvoří 467m2

Předmětem aukce je byt v osobním vlastnictví o velikosti 2+1.

Popis nemovitosti:

- Byt 2+1 v osobním vlastnictví se dvěma balkóny a komorou.
- Byt je určen k celkové rekonstrukci o výměře cca 60 m.
- 4. patro
- Dispozičně možné upravit dle libosti, mezi pokoji nejsou nosné zdi.
- Zděné jádro.
- Podlahy ve dvou pokojích původní parkety, kuchyně lino, koupelna dlažba, chodba lino.
- Parkování u domu na parkovací kartu
- Celý dům prošel revitalizací zateplení, nová plastová okna.

Veškerá občanská vybavenost do 5 min. chůze, část Moravská Ostrava.

Třída energetické náročnosti budovy: G-průkaz nedodán.

**Výsledná určená cena: 2.800.000,- Kč**

(slovy dva miliony osm set tisíc korun českých)

Cenu určil dne 13.7.2022 Navrhovatel.

Organizátor

za JURIS REAL Dražby, a.s.

Milan Teichmann