

Určení ceny

Předmětem určení ceny je předmět aukce:

1) Předmět aukce:

Okres: CE0209 Praha-východ

Obec: 538752 Senohraby

Kat.území: 747505 Senohraby

List vlastnictví: 697

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 138	92	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Senohraby, č.p. 123, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 138				
349/7	886	zahrad		zemědělský půdní fond

Aukce třípodlažního samostatného domu v obci Senohraby. Celková plocha pozemku je 978 m², dům se nachází na mírně svažitém pozemku orientovaným na severozápad. Dům je před kompletní rekonstrukcí. Dům se nachází v prestižní lokalitě Senohraby s velmi dobrou občanskou vybaveností: pošta, zdravotnické zařízení, mateřská škola, základní škola (první stupeň), dětské hřiště, sportovní areál – fotbalové hřiště a tenisové kurty, praktický lékař pro dorost a dospělé, dětský lékař, kanalizace, ČOV, vodovod, plynofikace, vlak, bus, D1.

Výsledná určená cena: 9.500.000,- Kč

(slovy devět milionů pět set tisíc korun českých)

Cenu určil dne 27.6.2022 Navrhovatel

Organizátor

za JURIS REAL Dražby s.r.o.

Milan Teichmann