Šrobárova 2100/49, 130 00 Praha 3 – Vinohrady; IČ: 241 40 384; tel: +420 226 255 226; e-mail: info@jrdrazby.cz; www.jurisreal.cz

Číslo smlouvy: 00076/2022

Určení ceny

Předmětem určení ceny je předmět aukce:

1) Předmět aukce:

Okres: **CZ0521 Hradec Králové** Obec: **570001 Hlušice**

Kat.území: **639923 Hlušice** List vlastnictví: **788**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B *Nemovitosti*

	Pozemky Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
P	St. 88	428	zastavěná plocha a nádvoří		
	Součástí je stavba: Hlušice, č.p. 82, bydlení				
	Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 88				
P	520/8	389	zahrada		zemědělský půdní fond

Prostřednictvím elektronické aukce nabízíme k prodeji venkovský rodinný dům 3+1 + altánek + stodola s udírnou a sklepem pod 1/4 v obci Hlušice, okres Hradec Králové. Dům prošel postupnou rekonstrukcí, má vlastní studu a je zároveň napojen na obecní vodovod, kanalizaci, EL 220/380, plyn. Vytápění ústřední plynovým kotlem, krbová kamna s výměníkem. Nová střecha na domu i na stodole, celodřevěná okna dvojsklo cca před 12 lety, rekonstrukce vnitřních pokojů cca před 7 lety.
Internet + telefon od O2. Základní vybavenost v docházkové vzdálenosti (OÚ, pošta, škola, školka, obchod, dětské hřiště, sportoviště, bus). Klidné místo na okraji obce. Dálnice D11 v dosahu 15 min autem. Základní vybavenost v docházkové vzdálenosti (OÚ, pošta, škola, školka, obchod, dětské hřiště, sportoviště, bus). Klidné místo na okraji obce. Dálnice D11 v dosahu 15 min autem.
Třída energetické náročnosti budovy: G - průkaz nedodán.

Výsledná určená cena: 6.450.000,- Kč

(slovy šest milionů čtyři sta padesát tisíc korun českých)

Cenu určil dne 24.3.2022 Navrhovatel.

Organizátor

Milan Teichmann

Digitálně podepsal Milan Teichmann
Datum: 2022.03.24 07:36:54 +01'00'

za **JURIS REAL Dražby a.s.**

Milan Teichmann