

Určení ceny

Předmětem určení ceny je předmět aukce:

1) Předmět aukce:

Okres: CE0422 Chomutov	Obec: 563099 Jirkov			
Kat.území: 660761 Jirkov	List vlastnictví: 6055			
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě				
B Nemovitosti				
Jednotky				
Č.p. / Č.jednotky	Spůsob využití	Spůsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
1271/22	byt		byt.z.	195/24514
Vymezeno v:				
Budova	Jirkov, č.p. 1271, 1272, byt.dům, LV 6025			
	na parcele	3798, LV 6025		
		3799, LV 6025		
Parcela	3798	zastavěná plocha a nádvoří		211m2
	3799	zastavěná plocha a nádvoří		211m2

Předmětem aukce je bytová jednotka 1+kk 21 m². Jedná se o garsoniéro s okny na jihozápad, která se nachází v klidné části města a nedaleko centra s dobrou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností. K dispozici je vlastní sklepní kóje. Prostor domu je hlídán kamerovým systémem. Budova je po rekonstrukci, zateplena fasáda, plastová okna. V domě je jeden výtah. Řádně platící nájemník od 10/2014 nájemní smlouva s dá sepsat nová, případně se ukončí s tříměsíční výpovědní lhůtou. Třída energetické náročnosti budovy: G-průkaz nedodán.

Výsledná určená cena: 650.000,- Kč

(slovy šest set padesát tisíc korun českých)

Cenu určil dne 9.5.2022 Navrhovatel.

Organizátor

za JURIS REAL Dražby, a.s.

Karolína Stočková