Šrobárova 2100/49, 130 00 Praha 3 – Vinohrady; IČ: 241 40 384; tel: +420 226 255 226; e-mail: info@jrdrazby.cz; www.jurisreal.cz

Číslo smlouvy: 0140/2022

Určení ceny

Předmětem určení ceny je předmět aukce:

1) Předmět aukce:

Okres: CZ0422 Chomutov Obec: 563099 Jirkov
Kat.území: 660761 Jirkov List vlastnictví: 3641
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B Nemovitosti

Jednotky Č.p./Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
1115/5	byt		byt.z.	503/13311
Vymezeno v:				
Budova	Jirkov, č.p. 1115, 1116, byt.dům, LV 3640			
na parcele	2278, LV 3640			
	2279, LV 3640			
Parcela	2278	zastavěná plocha a nádvoří		205m2
	2279	zastavěná plocha a nádvoří		208m2

Předmětem aukce je bytová jednotka 2+1 50 m2. Jedná se o slunný byt s okny na jih, který se nachází na začátku Jirkova (konci Chomutova) ve vzdáleností 1 km od nákupního centra (Kaufland, Baumax, Siko, Kfc atd.) s dobrou dopravní dostupností a kompletní okolní občanskou vybaveností (100 m MŠ, 300m Lidl/Penny Market, 400m Policie, 800m náměstí, lékárna atd.). K bytu náleží sklepní kóje. Budova je po rekonstrukci, zateplena fasáda, plastová okna. Třída energetické náročnosti budovy: G-průkaz nedodán.

Výsledná určená cena: 1.000.000,- Kč

(slovy jeden milion korun českých)

Cenu určil dne 31.5.2022 Navrhovatel.

Organizátor

Milan Teichmann

Digitálně podepsal Milan Teichmann
Datum: 2022.05.31 12.59.15 +02'00'

za **JURIS REAL Dražby, a.s.**
Milan Teichmann