

## Určení ceny

Předmětem určení ceny je předmět aukce:

1) Předmět aukce:

Okres: CZ0201 Benešov

Obec: 530883 Vlašim

Kat.území: 783544 Vlašim

List vlastnictví: 5988

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Spůsob využití	Spůsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
1590/29	byt		byt.z.	63/8012

Vymezeno v:

Budova Vlašim, č.p. 1590, 1591, 1592, 1593, byt.dům, LV 3977  
na parcele St. 2357/1, LV 3977

Parcela St. 2357/1 zastavěná plocha a nádvoří 1447m<sup>2</sup>

Předmětem aukce je bytová jednotka 3+kk/L 63m<sup>2</sup>, která se nachází v 8 patře z 8 pater panelového domu v ulici Prokopova. Dům prošel kompletní rekonstrukcí (nové stoupačky, plastová okna, fasáda), bytová jednotka je v původním stavu. Orientace oken na východ a jihozápad. Dopravní dostupnost – autem cca. 10 minut na D1 40 minut směr Praha, 20 minut okresní město Benešov, Bus, Vlak. Veškerá občanská vybavenost v místě. Možnost financovat hypotékou, kterou Vám rádi bezplatně vyřídíme.

**Výsledná určená cena: 4.500.000,- Kč**

(slovy čtyři miliony pět set tisíc korun českých)

Cenu určil dne 13.4.2022 Navrhovatel.

Organizátor

za JURIS REAL Dražby s.r.o.

Milan Teichmann