

Určení ceny

Předmětem určení ceny je předmět aukce:

1) Předmět aukce:

Okres: CZ0801 Bruntál

Obec: 551805 Horní Životice

Kat.území: 644714 Horní Životice

List vlastnictví: 116

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
St. 45/1	380	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 45/1				
St. 45/2	108	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 45/2				
194/1	971	zahrada		zemědělský půdní fond
194/3	1419	zahrada		zemědělský půdní fond

Dále se jedná o ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 1/3 na nemovitostech:

Okres: CZ0801 Bruntál

Obec: 551805 Horní Životice

Kat.území: 644714 Horní Životice

List vlastnictví: 230

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
1215	158	ostatní plocha	ostatní komunikace	

Předmětem aukce je mírně svažité stavební pozemek v centru obce Horní Životice o velikosti 2878 m², vhodný ke stavbě rodinného domu nebo pro rodinnou rekreaci. Nemovitost se nachází v klidné části s příjemným výhledem. Velmi dobrá dopravní dostupnost ve směru Bruntál a Opava. Nemovitost je k okamžitému převzetí a užívání. Na pozemku je zahradní domek s pergolou. Pozemek je přístupný z veřejné komunikace a také z vlastní zpevněné komunikace. Kanalizace, vodovod, elektrický proud a plyn na hranici pozemku, IS rovněž přivedeny na rovinatou plochu v zadní části parcely určené ke stavbě.

Na pozemku je povoleno stavět dle platného územního plánu.

Výsledná určená cena: 1.800.000,- Kč

(slovy jeden milion osm set tisíc korun českých)

Cenu určil dne 26.4.2022 Navrhovatel.

Organizátor

za JURIS REAL Dražby s.r.o.

Milan Teichmann