

ZNALECKÝ POSUDEK č. 1983/006/22

Posudek vyžádal **Jmt insol v.o.s.**
Vinohradská 89/90, 130 00 Praha3- Vinohrady
IČ: 05276454

Žádost - usnesení čj. **0745D000090/21**

Ze dne **18. 3.2022**

Účel posudku **ocenění motocyklu- čtyřkolky za účelem dražby**

Reg. značka vozidla **2 SE 524**

Termín vypracování posudku **19. 4.2022**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **19. 3.2022**

Posudek vypracoval

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10

Počet listů posudku včetně obálky **7**

Počet listů příloh **2**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. 1., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz, protokol o předání
Vzhledem k absenci dovozce této značky / Čína/ nezjištěný tento model jsem porovnal s obdobnými cca shodného obsahu, výkonu, rozměrů , dovozu Čína s Bashow Street Fighter 250.

0.4 Seznam příloh

fotodokumentace

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UG 733925
<i>vydán kým</i>	MU Nymburk
<i>dne</i>	02.12.2016
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	UAT 090515
<i>vydáno kým</i>	dtto
<i>dne</i>	07.08.2017
<i>STK platné do</i>	02.12.2020

podle TP

zjištěno na vozidle

Značka a typ vozidla **Kandi MDL-GA009-3**

dtto

Provedení karoserie	čtyřkolka	dtto
Druh vozidla	motocykl	dtto
Výrobce	Kandi- Čína	dtto
Rok výroby	2016	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	L5CAFMLK9FM000036	dtto
Výr. číslo karoserie	L5CAFMLK9FM000036	dtto
Výr. číslo motoru		dtto
Barva vozidla	červená	dtto
Obsah / druh motoru	244 /	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	12 / 172MM-D	dtto
Reg. značka / datum přidělení	2 SE 524 / 02.12.2016	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	02.12.2016	

Držitel vozidla Nova Leasing/VMB- Ekostavba s.r.o.

Počet držitelů 2
 Stav počítadla ujetých km 0
 Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele 0
 Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP	Neplatné osvědčení o technické způsobilosti vozidla, platnost ukončena 2. 12. 2020, nutná realizace STK. Chybí RZ, depozit není uveden
b/ podle dokladů držitele	Doklady nepředloženy.
c/ podle sdělení držitele	Bez sdělení.

Prohlídka motocyklu, čtyřkolky byla provedena dne 18. 3. .2022 v areálu Autocentrum Stehlík- Praha 4, Květnového vítězství 20/83. Zkušební jízda provedena nebyloa, nepojízdné, chybí klíče. Celkový stav všech skupin nezjištěn. Vzhledem k nutnosti realizace STK, nedostatku náhradních dílů, absence servisního zastoupení, zázemí předpokládám stav všech skupin hor horší - 60%.

Vzhledem k dlouhodobé nepojízdnosti, skladování hodnotím 0% stav pneumatik.

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč THP %	Poz.
180/50- 10	1 800	180/50- 10	1 800	0 LP
180/50- 10	1 800	180/50- 10	1 800	0 PP
250/60- 10	2 000	250/60- 10	2 000	0 LZ
250/60- 10	2 000	250/60- 10	2 000	0 PZ
Výchozí cena CNPP		7 600 Kč		
Výchozí cena CNPV		7 600 Kč		
Celková cena pneu na vozidle CČPV		0 Kč		

1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5 - skupina vozidla
 6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
 7 - doba provozu skupiny - ROKY
 8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
 9 - procenta srážky za roky provozu
 10 - procenta srážky za měsíce provozu
 ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor	2.12.2016	6	0	62,50	0,00	62,50
Přední vidlice včetně řídítek	2.12.2016	6	0	62,50	0,00	62,50
Rám	2.12.2016	6	0	62,50	0,00	62,50
Kola včetně brzdové soustavy	2.12.2016	6	0	62,50	0,00	62,50
Ostatní	2.12.2016	6	0	62,50	0,00	62,50

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN - výchozí technická hodnota skupiny
 ZA - základní amortizace
 c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
 THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
 PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
 PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor	100,00	62,50	60-	15,00	50	7,50
Přední vidlice včetně řídítek	100,00	62,50	60-	15,00	12	1,80
Rám	100,00	62,50	60-	15,00	18	2,70
Kola včetně brzdové soustavy	100,00	62,50	60-	15,00	10	1,50
Ostatní	100,00	62,50	60-	15,00	10	1,50
Součet THVR =					15,00 %	

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR =

15,00 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	79 990 Kč
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	není ofic.zast,dovoz pouze dle COC listu,shodný medel nenalezen
Zdůvodnění ceny	porovnání s cca shodnými, dovoz Čína- viz podklady

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV **0 Kč**

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM **0 Kč**

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	79 990 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	7 600 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	72 390 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	10 858 Kč
Časová cena pneu CČPV	0 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	10 858 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP = **0,20**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

studium inzerce, průzkum trhu, nutnost realizace STK. Prodej na náhradní díly vzhledem k absenci na trhu prakticky nereálné, neznámá značka, dovoz Čína

Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP = **2 200 Kč**

slovy dvatisícdvěřetě Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 1983/006/22 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 1983/006/22.

Praha dne 19. 3.2022

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10