

Určení ceny

Předmětem určení ceny je pronájem 3 kancelářských prostor v 1. patře budovy o výměře 101,9 m².

A. Kancelář 201 - 28,8 m²

B. Kancelář 202 - 48,8 m²

C. Kancelář 203 - 24,3 m²

Výše uvedené prostory pod písmeny: A., B. a C. se pronajímají s kuchyňkou (3,7 m²) a skladovým prostorem (206) o výměře 81,8 m² v obci Stará Ves nad Ondřejnicí. Součástí prostoru je sociální zařízení se sprchou. Parkování se nachází přímo v areálu objektu a je součástí nájmu (užívání). Předmět aukce se nachází v lukrativní oblasti, resp. v blízkosti komunikace Ostrava a letiště Ostrava-Mošnov. Dojezd do centra Ostravy je do 15 minut.

Dálnice je vzdálená cca 10km. V okolí existuje veškerá občanská vybavenost. Objekt bude předán novému nájemci vyklizený a připravený k užívání ihned po podepsání všech potřebných smluvních dokumentů. Navíc ke kancelářským objektům je možný i pronájem haly a rovněž chladírenských a mrazírenských prostorů. Náklady za topení, vodné a stočné si určí a hradí nájemce. Vybavení kanceláří a pojištění odpovědnosti si hradí nájemce a pojištění budovy pronajímatel.

Výsledná určená cena: 22.990,- Kč

(slovy dvacet dva tisíc devět set devadesát tisíc korun českých)

Cenu určil dne 23.3.2022 Navrhovatel

Organizátor

za JURIS REAL Dražby s.r.o.

Milan Teichmann