

## Určení ceny

Předmětem určení ceny je ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 6/8 na předmětu aukce:

Okres: CZ0326 Rokycany

Obec: 559776 Dobřív

Kat.území: 628026 Pavlovsko

List vlastnictví: 406

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 29/1	354	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Pavlovsko, č.p. 48, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 29/1				
63/2	547	zahrada		zemědělský půdní fond

Dále se jedná o ideální spoluvlastnický podíl o velikosti ¼ na této nemovité věci:

Okres: CZ0326 Rokycany

Obec: 559776 Dobřív

Kat.území: 628026 Pavlovsko

List vlastnictví: 826

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
P St. 29/2	83	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 29/2				
P 63/3	566	zahrada		zemědělský půdní fond

Dále se jedná o ideální spoluvlastnický podíl o velikosti ¼ na této nemovité věci:

Okres: CZ0326 Rokycany

Obec: 559776 Dobřív

Kat.území: 628026 Pavlovsko

List vlastnictví: 822

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
P 63/6	142	zahrada		zemědělský půdní fond

Šrobárova 2100/49, 130 00 Praha 3 – Vinohrady; IČ: 241 40 384; tel: +420 226 255 226; e-mail: info@jrdrazby.cz; [www.jurisreal.cz](http://www.jurisreal.cz)

Dále se jedná o ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 11/200 na této nemovité věci:

Okres: CZ0326 Rokycany

Obec: 559776 Dobřív

Kat.území: 628026 Pavlovsko

List vlastnictví: 844

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
24/23	155	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	

Prostřednictvím elektronické aukce nabízíme k prodeji spoluvlastnický podíl o velikosti 6/8 na pozemku parc. č. St.29/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 354 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba – rodinný dům č.p. 48 Pavlovsko, obec Dobřív, okr. Rokycany. Součástí prodeje je také spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 63/2 – zahrada o výměře 547 m<sup>2</sup>. Vše zapsáno na LV 406 k.ú. Pavlovsko.

Dále součástí prodeje je spoluvlastnický podíl o velikosti ¼ na pozemku parc. St. 29/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 83 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čp/če -garáž a spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 63/3 – zahrada o výměře 566 m<sup>2</sup>. Vše zapsáno na LV 826 k.ú. Pavlovsko.

Dále spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4 na pozemku parc. č. 63/6 – zahrada o výměře 142 m<sup>2</sup>. Zapsáno na LV 822 k.ú. Pavlovsko.

Dále spoluvlastnický podíl o velikosti 11/200 na pozemku parc.č. 24/23 – vodní plocha o výměře 155 m<sup>2</sup>. Zapsáno na LV 844 k.ú. Pavlovsko.

**Výsledná určená cena: 1.540.000, - Kč**

(slovy jeden milión pět set čtyřicet tisíc korun českých)

Cenu určil dne 15.3.2021 Navrhovatel.

Organizátor

za JURIS REAL Dražby s.r.o.

Milan Teichmann