

## Určení ceny

Předmětem určení ceny je ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 6/7 na předmětu aukce:

Okres: CZ0325 Plzeň-sever

Obec: 559105 Křelovice

Kat.území: 675661 Křelovice u Pernarce

List vlastnictví: 4

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 50		487	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: Křelovice, č.p. 47, rod.dům</i>					
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 50</i>					
St. 55		122	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	
St. 73		65	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	
	3236/4	27	ostatní plocha	neplodná půda	
	3236/12	399	zahrada		zemědělský půdní fond
	3242/7	981	zahrada		zemědělský půdní fond

Prostřednictvím elektronické aukce na portále [www.jrdrazby.cz](http://www.jrdrazby.cz) nabízíme k prodeji spoluvlastnický podíl o velikosti 6/7 na pozemku parc. č. St. 50 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 487 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba - rodinný dům č.p. 47 Křelovice, okr. Plzeň – sever. Součástí prodeje je i spoluvlastnický podíl na pozemku St. 55 – zastavěná plocha a nádvoří – zbořeniště o výměře 122 m<sup>2</sup>, St. 73 – zastavěná plocha a nádvoří – zbořeniště o výměře 65 m<sup>2</sup>, dále také ostatní plocha parc. č. 3236/4 – neplodná půda o výměře 27 m<sup>2</sup>, zahrada parc. č. 3236/12 o výměře 399 m<sup>2</sup> a zahrada parc. č. 3242/7 o výměře 981 m<sup>2</sup> vše zapsáno na LV 4 k.ú. Křelovice u Pernarce.

Rodinný dům s vodovodem, bez plynu, připojení na kanalizaci – nezjištěno, vytápění centrální domovní – kotel.

**Výsledná určená cena: 550.000, - Kč**

(slovy pět set padesát tisíc korun českých)

Cenu určil dne 21.2.2021 Navrhovatel.

**Organizátor**

za JURIS REAL Dražby s.r.o.

Milan Teichmann