

Určení ceny

Předmětem určení ceny je:

1) Předmět aukce:

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 505161 Štěpánov

Kat.území: 763438 Štěpánov u Olomouce

List vlastnictví: 1916

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B Nemovitosti

<i>Pozemky</i>	<i>Parcela</i>	<i>Výměra [m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
	1651/120	402	orná půda		zemědělský půdní fond
	1651/121	510	orná půda		zemědělský půdní fond

Nabízíme k prodeji formou aukce stavební pozemek ve městě Štěpánov o celkové výměře 912 m². Součástí jsou dvě parcely vedeny katastrálním úřadem jako orná půda (parcelní čísla 1651/120, 1651/121). Na pozemku je již stavební povolení na stavbu bungalovu – 4+KK, cca 120m². Pozemek má všechny inženýrské sítě – místní zdroj vody, plynovod, elektřinu, veřejnou kanalizaci.

V místě je perfektní občanská vybavenost a zázemí pro rodinu (škola, školka, ZUŠ, pošta, doktor). Pozemek se nachází v docházkové vzdálenosti autobusové zastávky Štěpánov, rozc.Krnovská (300m). Nejbližší potraviny jsou vzdálené 600m. Skvělé místo pro rodinu v blízkosti krásné přírody a občanského vybavení.

Výsledná určená cena: 4.300.000,- Kč

(slovy čtyři milióny tři sta tisíc korun českých)

Cenu určil dne 21.1.2022 Navrhovatel

Organizátor

za JURIS REAL Dražby s.r.o.

Milan Teichmann