

## Určení ceny

Předmětem určení ceny je předmět aukce:

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku	Podíl na pozemku jednotce
2148/3	byt	22971	byt.z.	360/7842	

vymezeno v

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2757	290	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území
Na pozemku stojí stavba: Žižkov, č.p. 2148, byt.dům				
2758/1	170	ostatní plocha	zeleň	

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
Žižkov, č.p. 2148	byt.dům	2757	památkově chráněné území

Předmětem aukce je bytová jednotka 2+kk 41m2 s terasou v 1 nadzemním podlaží směrem do klidné ulice Luční. Dům se nachází nedaleko velkého nákupního centra Kaufland na Jarově, dobrá dostupnost do centra. Bytová jednotka je před rekonstrukcí. Možnost parkování je na přilehlém parkovišti nebo v okolí domu s dostatkem parkovacích míst.

**Výsledná určená cena: 4.500.000,- Kč**

(slovy čtyři miliony pět set tisíc korun českých)

Cenu určil dne 13.1.2022 Navrhovatel.

Organizátor

za JURIS REAL Dražby a.s.  
Milan Teichmann